

Gl. Estrup Gartneri A/S

**Randersvej 1
8963 Auning**

CVR-nr. 27 23 93 15

**Årsrapport for 2020
(18. regnskabsår)**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsam-
ling den 22. juni 2021

Knud Dahl Andersen
dirigent

Indholdsfortegnelse

	Side
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	5
Hoved- og nøgletal	6
Ledelsesberetning	7
Årsregnskab	
Anvendt regnskabspraksis	8
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	15
Balance 31. december	16
Egenkapitalopgørelse	18
Noter til årsrapporten	19

Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 for Gl. Estrup Gartneri A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Auning, den 22. juni 2021

Direktion

Trine Fisker Østergaard
Adm. direktør

Bestyrelse

Knud Dahl Andersen
Formand

Danni Friis Bjerre

Mogens Dahl Andersen

Christian Dahl Andersen

Andreas Dahl Andersen

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejeren i Gl. Estrup Gartneri A/S

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Gl. Estrup Gartneri A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vor revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vort ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vore øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vor opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vor konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vort mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vor konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vor revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vor konklusion. Vor konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vor revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vor konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vor revision af årsregnskabet er det vort ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vor viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vort ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vor opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Randers, den 22. juni 2021

National Revision
Godkendte Revisorer a/s
CVR-nr. 25 63 58 68

Michael Møller
Registreret Revisor
MNE-nr. mne1068

Selskabsoplysninger

Selskabet	Gl. Estrup Gartneri A/S Randersvej 1 8963 Auning CVR-nr.: 27 23 93 15 Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2020 Stiftet: 27. maj 2003 Hjemsted: Norddjurs
Bestyrelse	Knud Dahl Andersen, formand Danni Friis Bjerre Mogens Dahl Andersen Christian Dahl Andersen Andreas Dahl Andersen
Direktion	Trine Fisker Østergaard, adm. direktør
Tilknyttede virksomheder	K.D.A Holding Invest ApS (moderselskab) Gl. Estrup Gartneri Øko ApS (datterselskab) Limfjords Danske Rodfrugter 2019 A/S Limfjords Bio 2019 ApS
Revision	National Revision Godkendte Revisorer a/s Haraldsvej 60 8960 Randers SØ
Pengeinstitut	Djurslands Bank Vestergade 1 8963 Auning
Koncernregnskab	Selskabet indgår i koncernrapporten for moderselskabet K.D.A. Holding Invest ApS

Hoved- og nøgletal

Set over en 5-årig periode kan selskabets udvikling beskrives ved følgende hoved- og nøgletal:

	2020	2019	2018	2017	2016
	t.kr.	t.kr.	t.kr.	t.kr.	t.kr.
Hovedtal					
Bruttofortjeneste	56.257	54.188	63.602	0	57.994
Resultat før finansielle poster	15.292	12.768	21.520	21.520	19.760
Resultat af finansielle poster	2.347	2.352	44	44	664
Årets resultat	14.304	12.348	16.867	16.867	16.128
Balancesum	108.482	98.974	88.157	88.157	69.817
Investering i materielle anlægsaktiver	-14.600	-7.945	-7.945	-7.945	-22.688
Egenkapital	78.186	73.882	63.533	63.533	42.190
Nøgletal					
Afkastningsgrad	14,7%	13,6%	24,4%	27,2%	30,8%
Soliditetsgrad	72,1%	74,6%	72,1%	72,1%	60,4%
Forrentning af egenkapital	18,8%	18,0%	26,5%	31,9%	41,2%

Nøgletallene er udarbejdet i overensstemmelse med Finansforeningens anbefalinger og vejledning. Der henvises til definitioner i afsnittet for anvendt regnskabspraksis.

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet har i lighed med tidligere år bestået af produktion og salg af gulerødder.

Usikkerhed ved indregning og måling

Der er ikke forekommet usikkerhed ved indregning og måling i årsrapporten.

Usædvanlige forhold

Selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 2020 er ikke påvirket af usædvanlige forhold.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2020 udviser et overskud på kr. 14.304.033, og selskabets balance pr. 31. december 2020 udviser en egenkapital på kr. 78.185.768.

Virksomhedens forventede udvikling, herunder særlige forudsætninger og usikre faktorer

Selvom covid-19 udbruddet har ramt selskabets primære markedsområder, oplever selskabet fortsat en fornuftig efterspørgsel på selskabets produkter. Ledelsen vurderer derfor ikke, at covid-19 får betydning for resultatet og den finansielle stilling i det kommende regnskabsår.

Virksomhedens viden ressourcer, hvis de er af særlig betydning for den fremtidige indtjening

Virksomhedens politik er fortsat udvikling af produkter og processer. Det er derfor afgørende, at virksomheden også i fremtiden udvikler og investerer i produktionsapparatet og er i stand til at tiltrække og fastholde kompetente medarbejdere.

Virksomhedens påvirkning af det eksterne miljø og foranstaltninger til forebyggelse, reduktion mv.

Virksomheden opfylder lovgivningens krav på miljøområdet. Ledelsen har særlig fokus på virksomhedens miljøpåvirkning og identificeret flere områder, hvor miljøpåvirkningen kan reduceres yderligere. Forbedringer gennemføres løbende.

Forsknings- og udviklingsaktiviteter i eller for virksomheden

Selskabet arbejder løbende på at forbedre kvaliteten af selskabets nuværende produkter. Udviklingen sker via selskabets normale driftsaktiviteter og i tæt samarbejde med selskabets primære kunder.

Årets resultat sammenholdt med senest offentliggjorte forventning

Ledelsen havde forventninger til et resultat på niveau med 2018, men grundet frost i den sidste del af høst perioden, blev høstudbyttet mindre end forventet. Det realiserede resultat blev dog bedre end det realiserede resultat i 2019.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Gl. Estrup Gartneri A/S for 2020 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for mellemstore virksomheder i regnskabsklasse C og visse bestemmelser fra højere regnskabsklasser.

Årsrapporten for 2020 er aflagt i kr.

Selskabet har i henhold til årsregnskabslovens §110, stk. 1 undladt at udarbejde koncernregnskab.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil forsvinde fra selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Indtægter ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, hvis risikoovergang, normalt ved levering til køber, har fundet sted, og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

EU-tilskud og forpagtningsindtægter indregnes i nettoomsætning ved forfald og periodiseres frem til statusdagen.

Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter opkrævet på vegne af tredjepart. Alle former for afgivne rabatter indregnes i omsætningen.

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Anvendt regnskabspraksis

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

I virksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte dattervirksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance/tab.

I virksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de associerede virksomheders resultat efter skat efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance/tab.

Skat af årets resultat

Virksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Anvendt regnskabspraksis

Balancen

Immaterielle anlægsaktiver

Støtterettigheder

Støtterettigheder måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Støtterettigheder afskrives over 5 år.

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger, indretning af lejede lokaler samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med tillæg af opskrivninger og med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Øvrige bygninger	50 år	0 %
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	2 - 10 år	5 %
Indretning af lejede lokaler	5 - 10 år	0 %

Aktiver med en kostpris på under kr. 14.100 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

Brugstiden og restværdien revurderes årligt. En ændring behandles som et regnskabsmæssigt skøn, og indvirkningen på afskrivninger indregnes fremadrettet.

Leasingkontrakter

Leasingkontrakter vedrørende materielle anlægsaktiver, hvor selskabet har alle væsentlige risici og fordele forbundet med ejendomsretten (finansiel leasing), indregnes i balancen som aktiver. Aktiverne måles ved første indregning til opgjort kostpris svarende til laveste værdi af dagsværdi af det leasede aktiv og nutidsværdien af de fremtidige leasingydelser. Ved beregning af nutidsværdien anvendes leasingaftalens interne rente eller alternativt virksomhedens lånerente som diskonteringsfaktor. Finansielt leasede aktiver behandles herefter som virksomhedens øvrige anlægsaktiver.

Den kapitaliserede restleasingforpligtelse indregnes i balancen som en gældsforpligtelse, og leasingydelsens rentedel indregnes over kontraktens løbetid i resultatopgørelsen.

Anvendt regnskabspraksis

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter koncernens regnskabspraksis.

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder med regnskabsmæssig negativ indre værdi måles til kr. 0, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives, i det omfang tilgodehavendet er uerholdeligt. I det omfang modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække en underbalance, der overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser.

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder bindes som reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen.

Deposita

Deposita måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealiseringsværdi, hvilket her svarer til pålydende værdi.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealiseringsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Kostpris for fremstillede færdigvarer samt varer under fremstilling omfatter kostpris for råvarer, hjælpematerialer, direkte løn og indirekte produktionsomkostninger.

Indirekte produktionsomkostninger indeholder indirekte materialer og løn samt vedligeholdelse af og afskrivning på de i produktionsprocessen benyttede maskiner, fabriksbygninger og udstyr samt omkostninger til fabriksadministration og ledelse. Låneomkostninger indregnes ikke i kostprisen.

Nettorealiseringsværdien for varebeholdninger opgøres som forventet salgspris med fradrag af direkte færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget. Værdien fastsættes under hensyntagen til varebeholdningers omsættelighed, ukurans og forventet udvikling i salgspris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Anvendt regnskabspraksis

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Likvide beholdninger

Likvider beholdninger omfatter indestående i pengeinstitutter.

Egenkapital

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode i selskabets årsregnskab omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder i forhold til kostpris.

Udbytte

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, så forskellen mellem nettoprovenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

I finansielle forpligtelser indregnes tillige den kapitaliserede restleasingforpligtelse på finansielle leasingkontrakter.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Anvendt regnskabspraksis

Pengestrømsopgørelse

Der er ikke udarbejdet pengestrømsopgørelse for selskabet, idet selskabets pengestrømme er indeholdt i pengestrømsopgørelsen for koncernen.

Hoved- og nøgletaloversigt

Forklaring af nøgletal.

Afkastningsgrad	$\frac{\text{Resultat før finansielle poster} \times 100}{\text{Gennemsnitlige aktiver}}$
Soliditetsgrad	$\frac{\text{Egenkapital ultimo} \times 100}{\text{Samlede aktiver ultimo}}$
Forrentning af egenkapital	$\frac{\text{Ordinært resultat efter skat} \times 100}{\text{Gennemsnitlig egenkapital}}$

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2020 kr.	2019 kr.
Bruttofortjeneste		56.257.003	54.188.268
Personaleomkostninger	1	-28.947.877	-26.530.441
Resultat før af- og nedskrivninger		27.309.126	27.657.827
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver		-11.862.979	-14.604.097
Andre driftsomkostninger		-154.646	-285.834
Resultat før finansielle poster		15.291.501	12.767.896
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		2.392.956	2.536.599
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		103.681	65.278
Finansielle indtægter		25.619	20.614
Finansielle omkostninger		-175.206	-270.657
Resultat før skat		17.638.551	15.119.730
Skat af årets resultat	2	-3.334.518	-2.771.295
Årets resultat		14.304.033	12.348.435
Foreslået udbytte		10.000.000	10.000.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		1.068.637	2.839.509
Overført resultat		3.235.396	-491.074
		14.304.033	12.348.435

Balance 31. december

	Note	2020 kr.	2019 kr.
Aktiver			
Erhvervede lignende rettigheder		116.800	175.200
Immaterielle anlægsaktiver	3	116.800	175.200
Grunde og bygninger		3.817.027	4.059.951
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		17.666.625	21.383.697
Indretning af lejede lokaler		2.337.424	3.699.557
Materielle anlægsaktiver	4	23.821.076	29.143.205
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	5	9.246.874	8.281.918
Kapitalandele i associerede virksomheder	6	842.846	739.165
Deposita	7	550.000	550.000
Finansielle anlægsaktiver		10.639.720	9.571.083
Anlægsaktiver i alt		34.577.596	38.889.488
Råvarer og hjælpematerialer		10.590.961	11.402.351
Varer under fremstilling		32.995.400	31.869.200
Varebeholdninger		43.586.361	43.271.551
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		17.577.681	9.495.904
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		330.054	369.620
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		774.451	759.266
Andre tilgodehavender		0	55.000
Selskabsskat		0	75.860
Tilgodehavender		18.682.186	10.755.650
Likvide beholdninger		11.636.287	6.057.019
Omsætningsaktiver i alt		73.904.834	60.084.220
Aktiver i alt		108.482.430	98.973.708

Balance 31. december

	Note	2020 kr.	2019 kr.
Passiver			
Virksomhedskapital		500.000	500.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		4.869.720	3.801.083
Overført resultat		62.816.048	59.580.652
Foreslået udbytte for regnskabsåret		<u>10.000.000</u>	<u>10.000.000</u>
Egenkapital		<u>78.185.768</u>	<u>73.881.735</u>
Hensættelse til udskudt skat	8	<u>2.846.628</u>	<u>3.157.906</u>
Hensatte forpligtelser i alt		<u>2.846.628</u>	<u>3.157.906</u>
Andre kreditinstitutter		0	741.260
Leasingforpligtelser		<u>7.571.993</u>	<u>8.046.351</u>
Langfristede gældsforpligtelser	9	<u>7.571.993</u>	<u>8.787.611</u>
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	9	2.094.000	3.068.095
Leverandører af varer og tjenesteydelser		11.598.268	7.427.578
Gæld til tilknyttede virksomheder		56.212	37.245
Selskabsskat		923.806	0
Anden gæld		<u>5.205.755</u>	<u>2.613.538</u>
Kortfristede gældsforpligtelser		<u>19.878.041</u>	<u>13.146.456</u>
Gældsforpligtelser i alt		<u>27.450.034</u>	<u>21.934.067</u>
Passiver i alt		<u>108.482.430</u>	<u>98.973.708</u>
Eventualforpligtelser	10		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	11		
Nærtstående parter og ejerforhold	12		

Egenkapitalopgørelse

	Virk- somheds- kapital	Reserve for nettoopskriv- ning efter den indre værdis meto- de	Overført resultat	Foreslået ud- bytte for regnskabs- året	I alt
Egenkapital 1. januar 2020	500.000	3.801.083	59.580.652	10.000.000	73.881.735
Betalt ordinært udbytte	0	0	0	-10.000.000	-10.000.000
Årets resultat	0	1.068.637	3.235.396	10.000.000	14.304.033
Egenkapital 31. december 2020	500.000	4.869.720	62.816.048	10.000.000	78.185.768

Noter

	<u>2020</u> kr.	<u>2019</u> kr.
1 Personaleomkostninger		
Lønninger	23.968.308	21.959.766
Pensioner	3.464.285	3.117.185
Andre omkostninger til social sikring	777.580	850.444
Andre personaleomkostninger	<u>737.704</u>	<u>603.046</u>
	<u>28.947.877</u>	<u>26.530.441</u>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>61</u>	<u>62</u>
Ifølge årsregnskabslovens § 98 B stk. 3 er vederlaget til ledelsen udeladt.		
2 Skat af årets resultat		
Årets aktuelle skat	3.645.796	2.406.140
Årets udskudte skat	<u>-311.278</u>	<u>365.155</u>
	<u>3.334.518</u>	<u>2.771.295</u>
3 Immaterielle anlægsaktiver		
		Erhvervede lignende rettigheder
Kostpris 1. januar 2020		<u>292.000</u>
Kostpris 31. december 2020		<u>292.000</u>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2020		116.800
Årets afskrivninger		<u>58.400</u>
Af- og nedskrivninger 31. december 2020		<u>175.200</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2020		<u>116.800</u>

Noter

4 Materielle anlægsaktiver

	Grunde og bygninger	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	Indretning af lejede lokaler
Kostpris 1. januar 2020	5.276.137	75.119.434	12.815.726
Tilgang i årets løb	0	7.036.115	461.406
Afgang i årets løb	0	-1.676.960	0
Kostpris 31. december 2020	<u>5.276.137</u>	<u>80.478.589</u>	<u>13.277.132</u>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2020	1.216.186	53.735.722	9.116.169
Årets afskrivninger	242.924	9.821.670	1.823.539
Årets af- og nedskrivninger på afhændede aktiver	0	-745.428	0
Af- og nedskrivninger 31. december 2020	<u>1.459.110</u>	<u>62.811.964</u>	<u>10.939.708</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2020	<u>3.817.027</u>	<u>17.666.625</u>	<u>2.337.424</u>
Regnskabsmæssig værdi af leasede aktiver	<u>0</u>	<u>9.276.274</u>	<u>0</u>

Noter

	<u>2020</u>	<u>2019</u>
	kr.	kr.
5 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		
Kostpris 1. januar 2020	5.180.000	80.000
Tilgang i årets løb	<u>0</u>	<u>5.100.000</u>
Kostpris 31. december 2020	<u>5.180.000</u>	<u>5.180.000</u>
Værdireguleringer 1. januar 2020	3.101.918	565.319
Årets resultat	2.392.956	2.536.599
Udbytte modtaget	<u>-1.428.000</u>	<u>0</u>
Værdireguleringer 31. december 2020	<u>4.066.874</u>	<u>3.101.918</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2020	<u>9.246.874</u>	<u>8.281.918</u>

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder specificerer sig således:

<u>Navn</u>	<u>Hjemsted</u>	<u>Ejerandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Årets resultat</u>
Gl. Estrup Gartneri Øko ApS	Auning	100%	2.031.259	287.921
Limfjords Danske Rodfrugter 2019 ApS	Storvorde	51%	14.148.264	4.127.521

Noter

	<u>2020</u>	<u>2019</u>
	kr.	kr.
6 Kapitalandele i associerede virksomheder		
Kostpris 1. januar 2020	<u>40.000</u>	<u>40.000</u>
Kostpris 31. december 2020	<u>40.000</u>	<u>40.000</u>
Værdireguleringer 1. januar 2020	699.165	633.887
Årets resultat	<u>103.681</u>	<u>65.278</u>
Værdireguleringer 31. december 2020	<u>802.846</u>	<u>699.165</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2020	<u>842.846</u>	<u>739.165</u>

Kapitalandele i associerede virksomheder specificerer sig således:

<u>Navn</u>	<u>Hjemsted</u>	<u>Ejerandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Årets resultat</u>
Georgsminde af 2015 ApS	Auning	50%	1.685.691	207.362

7 Finansielle anlægsaktiver

	<u>Deposita</u>
Kostpris 1. januar 2020	<u>550.000</u>
Kostpris 31. december 2020	<u>550.000</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2020	<u>550.000</u>

Noter

	<u>2020</u>	<u>2019</u>
	kr.	kr.
8 Hensættelse til udskudt skat		
Hensættelse til udskudt skat 1. januar 2020	3.157.906	2.792.751
Udskudt skat indregnet i resultatopgørelsen	<u>-311.278</u>	<u>365.155</u>
Hensættelse til udskudt skat 31. december 2020	<u>2.846.628</u>	<u>3.157.906</u>
Immaterielle anlægsaktiver	-38.544	-25.696
Materielle anlægsaktiver	-4.288.081	-3.821.797
Leasingforpligtelser	-85.736	-5.825
Varer under fremstilling	7.258.989	7.011.224
Skattemæssigt underskud	<u>0</u>	<u>5.493.400</u>
	<u>2.846.628</u>	<u>3.157.906</u>

9 Langfristede gældsforpligtelser

	Gæld 1. januar 2020	Gæld 31. december 2020	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år
Andre kreditinstitutter	1.503.240	0	0	0
Leasingforpligtelser	<u>10.352.466</u>	<u>9.665.993</u>	<u>2.094.000</u>	<u>0</u>
	<u>11.855.706</u>	<u>9.665.993</u>	<u>2.094.000</u>	<u>0</u>

Noter

10 Eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet og de øvrige selskaber i koncernen. Som sambeskattet selskab, der ikke er helejet, hæfter selskabet begrænset og subsidiært for selskabs-skatte inden for sambeskatningskredsen. Skyldige selskabsskatte inden for sambeskatningskredsen er indregnet i moderselskabets balance, hvorfor der henvises til årsrapporten for dette selskab. Eventuelle senere korrektioner af den skattepligtige sambeskatningsindkomst vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et andet beløb.

Til sikkerhed for alt mellemværende med andre kreditinstitutter i associeret virksomhed Georgsminde af 2015 ApS er der afgivet solidarisk selvskyldner kaution sammen med tredemand. Pr. 31. december 2020 udgør gælden kr. 0.

Til sikkerhed for alt mellemværende med andre kreditinstitutter i tilknyttet virksomhed Limfjords Danske Rodfrugter 2019 A/S er der afgivet solidarisk selvskyldner kaution, maksimeret til EUR 300.000. Pr. 31. december 2020 udgør gælden kr. 16.071.182.

Selskabet har indgået nedenstående forpagtningsaftaler:

Aftale med en årlig udgift på kr. 2.600.000. Uopsigelig indtil 1. januar 2023.
Derudover flere mindre aftaler alle med udløb mindre end 12 måneder efter balancedagen.
Den samlede årlige udgift for disse aftaler udgør kr. 9.600.000.

11 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har afgivet virksomhedspant med pant i selskabets driftsinventar, driftsmateriel, debitorer og varelager. Pantet er på kr. 2.000.000.

De pantsatte aktivers værdi pr. 31. december 2020 er følgende: Immaterielle rettigheder kr. 116.800, Driftsmateriel kr. 8.390.356, Debitorer kr. 17.577.681 og varelager kr. 43.586.361

Driftsmateriel m.v., hvor den regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2020 udgør kr. 9.276.274 er finansieret ved finansiel leasing. Leasingforpligtelsen er pr. 31. december 2020 opgjort til kr. 9.600.000.

Aktier i Limfjords Danske Rodfrugter 2019 A/S, kr. 5.100.000, er pantsat til sikkerhed for alt mellemværende med andre kreditinstitutter i tilknyttet virksomhed, Limfjords Danske Rodfrugter 2019 A/S. Pr. 31. december 2020 udgør gælden kr. 16.071.182.

Noter

12 Nærtstående parter og ejerforhold

Bestemmende indflydelse

K.D.A. Holding Invest ApS, Auning (moderselskab)

Knud Dahl Andersen, Randersvej 7, 8963 Auning (stemmerettigheder)

Transaktioner

Der oplyses ikke om transaktioner med nærtstående parter, da alle transaktioner er gennemført på normale markedsvilkår.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

Knud Dahl Andersen

Som Bestyrelsesformand NEM ID
PID: 9208-2002-2-144165551686
Tidspunkt for underskrift: 22-06-2021 kl.: 14:34:12
Underskrevet med NemID

Danni Friis Bjerre

Som Bestyrelsesmedlem NEM ID
PID: 9208-2002-2-768768721015
Tidspunkt for underskrift: 23-06-2021 kl.: 09:43:43
Underskrevet med NemID

Mogens Dahl Andersen

Som Bestyrelsesmedlem NEM ID
PID: 9208-2002-2-458069983267
Tidspunkt for underskrift: 22-06-2021 kl.: 14:24:40
Underskrevet med NemID

Christian Dahl Andersen

Som Bestyrelsesmedlem NEM ID
PID: 9208-2002-2-352100805301
Tidspunkt for underskrift: 23-06-2021 kl.: 12:20:23
Underskrevet med NemID

Andreas Dahl Andersen

Som Bestyrelsesmedlem NEM ID
PID: 9208-2002-2-611805796389
Tidspunkt for underskrift: 22-06-2021 kl.: 14:13:19
Underskrevet med NemID

Trine Fisker Østergaard

Som Direktør NEM ID
PID: 9208-2002-2-755753812819
Tidspunkt for underskrift: 22-06-2021 kl.: 14:09:39
Underskrevet med NemID

Michael Møller

Som Revisor NEM ID
RID: 1062506624480
Tidspunkt for underskrift: 23-06-2021 kl.: 12:33:52
Underskrevet med NemID

Knud Dahl Andersen

Som Dirigent NEM ID
PID: 9208-2002-2-144165551686
Tidspunkt for underskrift: 23-06-2021 kl.: 14:32:39
Underskrevet med NemID

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at www.esignatur.dk.

This document has esignatur Agreement-ID: 56cbc5f3PgQ2424557636