

CH Byg A/S
Bækgårdsvej 66
4140 Borup

CVR-nummer: 27230970

ÅRSRAPPORT
1. januar - 31. december 2023

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 15/4 2024



Dirigent Christina Wiemann

Påtegninger

| | |
|--|---|
| Ledelsespåtegning | 3 |
| Den uafhængige revisors revisionspåtegning | 4 |

Ledelsesberetning mv.

| | |
|---------------------------|---|
| Selskabsoplysninger | 7 |
| Ledelsesberetning | 8 |

Årsregnskab 1. januar - 31. december 2023

| | |
|--------------------------------|----|
| Anvendt regnskabspraksis | 10 |
| Resultatopgørelse | 14 |
| Balance | 15 |
| Egenkapitalopgørelse | 17 |
| Noter | 18 |

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2023 for CH Byg A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.


Borup, den 9. april 2024

Direktionen



Christina Wiemann

Bestyrelse



Charlotte Brovil



Jens Pedersen



Christina Wiemann

Claus M. Hansen



Lars-Christian Brask

Til kapitalejerne i CH Byg A/S

Revisionspåtegning på årsregnskabet

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for CH Byg A/S for perioden 1. januar - 31. december 2023, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2023 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet".

Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.


I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Borup, den 9. april 2024

HR REVISION - Barrett ApS
CVR-nr.: 28842562



Per Kristiansen
Registreret Revisor
mne753

| | |
|----------------------|--|
| Selskabet | CH Byg A/S Bækgårdsvej 66 4140 Borup |
| | Telefon: 57 52 73 38 E-mail: mail@chbyg.dk CVR-nr.: 27 23 09 70 Regnskabsår: 1. januar - 31. december |
| Bestyrelse | Charlotte Brovil Christina Wiemann Claus M. Hansen Jens Pedersen Lars-Christian Brask |
| Direktion | Christina Wiemann |
| Pengeinstitut | Danske Bank A/S Brogade 3 4600 Køge |
| Revisor | HR REVISION - Barrett ApS Godkendt Revisionsanpartsselskab Møllevvej 15 4140 Borup |
| Ejerforhold | C C Holding Borup ApS, Søvej 35, 4140 Borup |

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets vigtigste formål er af udføre entreprenørarbejde samt hermed beslægtet virksomhed.

Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold

Det er med stor glæde og stolthed, at vi ser tilbage på det forgangne år hos CH BYG A/S, som er kendetegnet ved vækst og innovation.

2023 markerer et stort skridt mod en mere bæredygtig og ansvarlig virksomhedsdrift.

Bæredygtighedsarbejdet har kulmineret i opnåelsen af en ISO 14001-certificering og udgivelsen af vores første ESG-rapport.

I løbet af året har vi udført flere spændende entrepriser som restaureringen af Sparresholm Gods, og vi har haft mange spændende opgaver hos vores faste kunder som Københavns Kommune, Statens Serum Institut og Forsvarsministeriets Ejendomsstyrelse.

Årets resultat før skat på 8.480.695 kr. er solidt på trods af, at vi har stået over for markante prisstigninger på mange byggematerialer og afsat betydelige midler til langsigtede investeringer i vores grønne omstilling og opgradering af vores IT-infrastruktur. Vi er derfor tilfredse med resultatet som bære præg af at vi driver en sund virksomhed. Selskabets egenkapital er på 29.501.866 kr.

Fokus på bæredygtighed

Vores engagement i bæredygtighed har aldrig været stærkere. I forbindelse med implementeringen af vores miljølødsessystem har vi haft stor fokus på at oplære vores håndværkere i miljømæssigt ansvarlig affaldshåndtering og opkvalificere vores projektledere til at forstå livscyklusanalyser og miljøvaredeklarationer. I gennem en række initiativer har vi i 2023 reduceret vores direkte drivhusgasudledninger (scope 1) med 8 pct. ift. 2022 på trods af væsentlig vækst i vores omsætning. I 2023 har vi for første gang udarbejdet et scope 3 klimaregnskab, som oplyser drivhusgasudledningerne i vores forsyningskæde. Inklusionen af et scope 3 klimaregnskab i ESG-rapporten er med til at sikre større gennemsigtighed over for vores interessenter samtidigt med, at det danner grundlag for fremtidige handlinger målrettet på at dekarbonisere vores forsyningskæde.

Anerkendelser

Det er med ydmyghed, at vi modtog titlen som Årets Virksomhed i Køge – en ære, der anerkender ikke kun vores økonomiske resultater, men også vores bidrag til lokalsamfundet og vores indsatser inden for bæredygtighed. Yderligere blev vi nomineret til Årets Digitale Omstilling, hvilket understreger vores fokus på innovation og vores vilje til at omfavne nye teknologier for at fremme vores virksomhed og branchen som helhed.

Investeringer i fremtiden

Det forgangne år har også været præget af betydelige investeringer i spændende og innovative projekter. Disse investeringer er et klart signal om vores engagement i fortsat vækst og udvikling, med et særligt øje for projekter, der kan fremme vores bæredygtighedsagenda.

Fremtiden

Som vi ser fremad, er vi fyldt med optimisme. Med et solidt økonomisk fundament og et forstærket fokus på bæredygtighed og standardisering er vi godt positioneret til at fortsætte vores vækststrejse. Vi forpligter os til at fortsætte med at drive forandringer inden for branchen, til gavn for miljøet, vores medarbejdere, kunder, og alle vores interessenter.

Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Forventet udvikling, herunder særlige forudsætninger og usikre faktorer

Direktionen vurderer selskabets fremtidsudsigter som værende tilfredsstillende.

Resultatfordeling

Forslag til fordeling af årets resultat fremgår af resultatopgørelsen.

GENERELT

Årsregnskabet for CH Byg A/S for 2023 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B, samt tilvalg fra højere regnskabsklasser.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

Årsregnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Leasing

Ydelser til operationelle leasingkontrakter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de forfalder. Restforpligtelsen oplyses under eventualforpligtelser.

RESULTATOPGØRELSEN

Generelt

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Igangværende arbejder for fremmed regning vedrørende entreprisekontrakter indregnes i takt med, at produktionen udføres, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejde.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration, tab på debitorer mv.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Udbytte fra andre kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med danske koncernforbundne virksomheder.

Skat

Skatteeffekten af sambeskatningen fordeles på såvel overskud som underskud i selskaberne i forhold til deres skattepligtige indkomster.

Selskabet hæfter solidarisk med andre sambeskattede selskaber i koncernen for betaling af selskabsskatter og kildeskatter i sambeskatningskredsen.

BALANCEN**Materielle anlægsaktiver**

Investeringsejendomme er ejendomme, der besiddes for at opnå lejeindtægter og kapitalgevinster ved et eventuelt efterfølgende salg.

Investeringsejendomme måles ved første indregning til kostpris, der omfatter ejendommens købspris og eventuelle direkte tilknyttede omkostninger.

Investeringsejendomme måles efterfølgende til dagsværdi. Ejendommens dagsværdi revurderes årligt på baggrund af den afkastbaserede værdiansættelsesmodel.

Dagsværdien beregnes ud fra nettoforrentningen for erhvervsjendomme inden for det geografiske område, hvor ejendommene er beliggende. Nettoforrentningen beregnes under hensyntagen til de eksisterende lejekontrakter, ejendommens vedligeholdelsestilstand samt budgetterne for det kommende år.

Nettoforrentningen beregnes som de samlede huslejeindtægter med fradrag af direkte omkostninger i form af ejendomsskatter, forsikringer og vedligeholdelse samt administration, som pålignes investeringsejendommene divideret med investeringsejendommens regnskabsmæssige værdi med fradrag af deposita.

Ændringer i dagsværdien indregnes i resultatopgørelsen under posten "Værdiregulering af investeringsejendomme".

Som følge af målingen til dagsværdi foretages der ikke afskrivning på investeringsejendommene.

Materielle anlægsaktiver måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi efter afsluttet brugstid og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.

| | <u>Brugstid</u> | <u>Restværdi</u> |
|---|-----------------|------------------|
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | 3-5 år | 0 % |
| Indretning af lejede lokaler | 10 år | 0 % |

Aktiver med en kostpris på under kr. 31.000/32.000 pr. enhed indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. I tilfælde, hvor nettorealisationsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående i pengeinstitutter samt kontante beholdninger.

Udbytte

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede og associerede virksomheder, kapitalinteresser samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

RESULTATOPGØRELSE
1. JANUAR - 31. DECEMBER 2023

| | 2023 | 2022 kr. 1000 |
|---|-------------------|------------------|
| BRUTTOFORTJENESTE | 34.324.287 | 36.856 |
| 1 Personaleomkostninger | -25.779.817 | -26.076 |
| 2 Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver..... | -470.643 | -539 |
| DRIFTSRESULTAT | 8.073.827 | 10.241 |
| Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder | 87.374 | 109 |
| Andre finansielle indtægter | 713.765 | 17 |
| Andre finansielle omkostninger | -394.271 | -613 |
| RESULTAT FØR SKAT | 8.480.695 | 9.754 |
| 3 Skat af årets resultat | -1.869.269 | -2.156 |
| ÅRETS RESULTAT | 6.611.426 | 7.598 |
| FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING | | |
| Forslag til udbytte for regnskabsåret | 6.000.000 | 6.800 |
| Overført resultat | 611.426 | 798 |
| DISPONERET I ALT | 6.611.426 | 7.598 |

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2023
AKTIVER

| | 2023 | 2022 kr. 1000 |
|---|-------------------|------------------|
| 4 Grunde og bygninger..... | 1.333.346 | 1.333 |
| 4 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar..... | 690.386 | 816 |
| 4 Indretning af lejede lokaler..... | 2.535 | 10 |
| Materielle anlægsaktiver | 2.026.267 | 2.159 |
| ANLÆGSAKTIVER | 2.026.267 | 2.159 |
| Råvarer og hjælpematerialer | 5.000 | 5 |
| Varebeholdninger | 5.000 | 5 |
| Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser | 17.756.928 | 13.504 |
| Andre tilgodehavender | 152.609 | 245 |
| Udskudt skatteaktiv | 135.796 | 225 |
| Periodeafgrænsningsposter..... | 520.039 | 432 |
| Tilgodehavender | 18.565.372 | 14.406 |
| Andre værdipapirer og kapitalandele | 1.664.113 | 1.021 |
| Værdipapirer og kapitalandele | 1.664.113 | 1.021 |
| Likvide beholdninger | 34.166.360 | 29.552 |
| OMSÆTNINGSAKTIVER..... | 54.400.845 | 44.984 |
| AKTIVER..... | 56.427.112 | 47.143 |

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2023
PASSIVER

| | 2023 | 2022 kr. 1000 |
|--|-------------------|------------------|
| Virksomhedskapital..... | 500.000 | 500 |
| Overført resultat | 23.001.866 | 22.391 |
| Forslag til udbytte for regnskabsåret | 6.000.000 | 6.800 |
| EGENKAPITAL | 29.501.866 | 29.691 |
| | | |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser | 8.944.643 | 6.595 |
| Selskabsskat | 1.775.738 | 2.084 |
| Anden gæld | 3.161.894 | 4.715 |
| Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse..... | 13.042.971 | 4.058 |
| Kortfristede gældsforpligtelser | 26.925.246 | 17.452 |
| | | |
| GÆLDSFORPLIGTELSE | 26.925.246 | 17.452 |
| | | |
| PASSIVER | 56.427.112 | 47.143 |

- 5 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.
6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

EGENKAPITALOPGØRELSE

| | 2023 | 2022 kr. 1000 |
|--|-------------------|------------------|
| Virksomhedskapital primo | 500.000 | 500 |
| Virksomhedskapital ultimo | 500.000 | 500 |
| Overført resultat, primo | 22.390.440 | 21.593 |
| Årets resultat | 611.426 | 798 |
| Overført resultat ultimo..... | 23.001.866 | 22.391 |
| Forslag til udbytte for regnskabsåret primo | 6.800.000 | 9.000 |
| Foreslået udbytte | 6.000.000 | 6.800 |
| Udloddet udbytte | -6.800.000 | -9.000 |
| Forslag til udbytte for regnskabsåret ultimo..... | 6.000.000 | 6.800 |
| EGENKAPITAL | 29.501.866 | 29.691 |

| | 2023 | 2022 kr. 1000 |
|--|-------------------|------------------|
| 1 Personaleomkostninger | | |
| Antal personer beskæftiget..... | 53 | 54 |
| Lønninger | 21.885.680 | 22.118 |
| Pensioner | 2.971.411 | 2.969 |
| Andre omkostninger til social sikring | 922.726 | 989 |
| Personaleomkostninger i alt | 25.779.817 | 26.076 |
| 2 Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver | | |
| Tekniske anlæg vedr. produktion | 463.514 | 532 |
| Indretning af lejede lokaler..... | 7.129 | 7 |
| Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver i alt | 470.643 | 539 |
| 3 Skat af årets resultat | | |
| Skat af årets resultat | 1.780.068 | 2.086 |
| Regulering af eventualskatter | 89.201 | 70 |
| Skat af årets resultat i alt..... | 1.869.269 | 2.156 |

NOTER

| | Grunde og bygninger | Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | Indretning af lejede lokaler |
|--|---------------------|---|------------------------------|
| 4 Materielle anlægsaktiver | | | |
| Kostpris, primo..... | 1.333.346 | 6.911.654 | 101.714 |
| Tilgang i årets løb..... | 0 | 338.495 | 0 |
| Afgang i årets løb | 0 | -1.225.639 | 0 |
| | <hr/> | <hr/> | <hr/> |
| Kostpris 31. december 2023 | 1.333.346 | 6.024.510 | 101.714 |
| | <hr/> | <hr/> | <hr/> |
| Af-/nedskrivninger, primo..... | 0 | -6.096.249 | -92.050 |
| Af-/nedskrivninger på afhændede aktiver..... | 0 | 1.225.639 | 0 |
| Årets af-/nedskrivninger..... | 0 | -463.514 | -7.129 |
| | <hr/> | <hr/> | <hr/> |
| Af-/nedskrivninger 31. december 2023 | 0 | -5.334.124 | -99.179 |
| | <hr/> | <hr/> | <hr/> |
| Materielle anlægsaktiver i alt..... | 1.333.346 | 690.386 | 2.535 |
| | <hr/> <hr/> | <hr/> <hr/> | <hr/> <hr/> |

Kontantværdi ifølge offentlig ejendomsvurdering udgør pr. 1. oktober 2022 kr. 1.200.000.

5 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.

Selskabet har stillet garantier for ialt kr. 24.746.641.

Selskabet er sambeskattet med øvrige danske selskaber ejet af CC Holding Borup ApS. Som helejet dattervirksomhed hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med de øvrige selskaber i sambeskatningen for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytte, renter og royalties indenfor sambeskatningskredsen.

Skyldige selskabsskatter og kildeskatter indenfor sambeskatningskredsen oplyses i moderselskabets årsrapport. Eventuelle senere korrektioner af den skattepligtige sambeskatningsindkomst eller af de tilbageholdte kildeskatter vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ingen.