

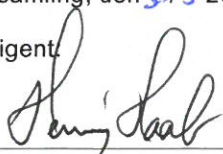
Nordic Seed A/S

CVR-nr. 27 22 93 79

Årsrapport for 2015

Nærværende årsrapport er godkendt på den ordinære generalforsamling, den 30/3 2016

Dirigent

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Henning Haahr".

Henning Haahr

Nordic Seed A/S
Kornmarken 1
DK-8464 Galten

Tlf. +45 8887 5100

Fax +45 8887 5159

www.nordicseed.dk
info@nordicseed.dk

Selskabsoplysninger m.v.	3
Ledespåtegning	4
Den uafhængige revisors erklæringer	5 – 6
Hoved- og nøgletal	7 – 8
Ledelsesberetning	9
Anvendt regnskabspraksis	10 - 14
Resultatopgørelse	15
Balance	16 - 17
Noter	18 – 21

Selskabet

Nordic Seed A/S
Kornmarken 1
8464 Galten
Telefon: 88 87 51 00
Telefax: 88 87 51 59
Hjemsted: Skanderborg
CVR-nr.: 27 22 93 79
www.nordicseed.dk

Bestyrelse

Niels Jørgen Bønløkke, formand
Vagn Juszczyk, næstformand
Christian Junker, næstformand
Carsten Lauridsen
Henning Haahr

Direktion

Søren Rathcke, adm. direktør
Kim Bonde Petersen, direktør
Henning Haahr, økonomidirektør

Revision

Deloitte
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Pengeinstitut

Nordea Bank Danmark A/S

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar - 31. december 2015 for Nordic Seed A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vor opfattelse at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015.

Ledelsesberetningen indeholder efter vor opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Galten, den 15. marts 2016

Direktionen

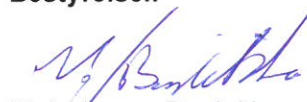

Søren Rathcke
Adm. direktør

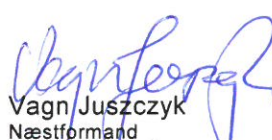
Kim Bonde Petersen
Direktør




Henning Haahr
Økonomidirektør

Bestyrelsen


Niels Jørgen Bønløkke
Formand


Vagn Juszczyk
Næstformand


Christian Junker
Næstformand


Carsten Lauridsen


Henning Haahr

Til kapitalejerne i Nordic Seed A/S

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Nordic Seed A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Udtalelse om ledelsesberetningen

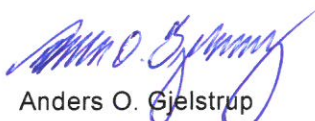
Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet.

Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

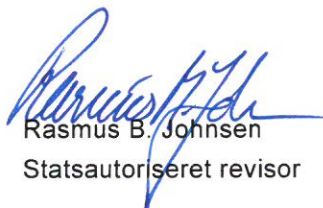
København, den 15. marts 2016

Deloitte

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 33 96 35 56



Anders O. Gjelstrup
Statsautoriseret revisor



Rasmus B. Johnsen
Statsautoriseret revisor

Hovedtal

Beløb i tkr.	2015	2014	2013	2012	2011
--------------	------	------	------	------	------

Resultat

Nettoomsætning	232.559	249.544	227.803	222.127	171.205
Resultat af primær drift	21.916	15.430	6.289	7.003	5.040
Resultat af finansielle poster	-805	-317	531	413	1.001
Årets resultat	16.123	11.375	5.255	5.486	4.522

Balance

Balancesum	144.682	115.666	129.562	122.279	98.838
Investeringer i materielle anlægsaktiver	1.184	4.946	4.436	4.436	2.751
Egenkapital	76.588	60.464	52.390	50.435	47.949

Nøgletal	2015	2014	2013	2012	2011
Rentabilitet					
Egenkapitalens forrentning	23,5%	20,2%	10,2%	11,2%	9,6%
Afkast af investeret kapital	15,1%	13,3%	4,9%	5,7%	5,1%
Overskudsgrad	9,4%	6,2%	2,8%	3,2%	2,9%
Soliditet					
Soliditetsgrad	52,9%	52,3%	40,4%	41,2%	48,5%
Øvrige					
Gennemsnitligt antal ansatte	35	32	33	30	29

Beregning af nøgletal

Nøgletallene er beregnet således:

Egenkapitalens forrentning	$\frac{\text{Ordinært resultat efter skat} * 100}{\text{Gennemsnitlig egenkapital}}$
Afkast af investeret kapital	$\frac{\text{EBITA} * 100}{\text{Investeret kapital ekskl. goodwill}}$
Overskudsgrad	$\frac{\text{Resultat af primær drift} * 100}{\text{Nettoomsætning}}$
Soliditetsgrad	$\frac{\text{Egenkapital ultimo} * 100}{\text{Samlede aktiver}}$

Hovedaktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er planteforædling, og selskabet har egne forædlingsprogrammer for vårbyg, og hvede med dertil hørende laboratoriefaciliteter. Desuden afprøves en betydelig mængde udenlandsk forædlingsmateriale både af ovennævnte arter og af arter, hvor selskabet ikke har egne forædlingsprogrammer. Som en del af forædlingsaktiviteterne indgår produktion af tidlige såsædsgenerationer. Nordic Seed A/S forhandler egne og fremmede sorter i Danmark og udlandet.

Usikkerhed ved indregning eller måling

Der er ingen usikkerheder ved værdiansættelse af aktiver og måling af gæld, indtægter og udgifter.

Forskning og udvikling

Selskabet deltager i en række forskningsprojekter i samarbejde med både danske og udenlandske universiteter med det formål at udvikle forædlingsarbejdet. Fokus er på at kunne forædle bedre sorter og på at kunne få dem hurtigere på markedet. Selskabet beskæftiger et stigende antal videnskabelige medarbejdere herunder PhD-studerende.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Aktiverne andrager pr. 31. december 2015 i alt 144,7 mio. kr. og egenkapitalen udgør 76,6 mio. kr. En samlet egenkapitalandel på 52,9%.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold afviger positivt i forhold til forventningerne for 2015.

Selskabets forventede udvikling

For regnskabsåret 2016 forventes en omsætning i niveauet 250 mio. kr. og et resultat på niveau med 2015.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

GENERELT

Årsrapporten for Nordic Seed A/S for 2015 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for mellemstor klasse C-virksomhed.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Selskabet har ved udarbejdelsen af årsrapporten for 2015 undladt at udarbejde en pengestrømsopgørelse med henvisning til at selskabet indgår i den konsoliderede pengestrømsopgørelse for Danish Agro A.m.b.A. jf. ÅRL §86, stk. 4.

Nordic Seed A/S har undladt at udarbejde koncernregnskab, da selskabet er konsolideret ind i Danish Agro koncernen, jf. årsregnskabslovens §112 stk. 1.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem

transaktionsdagens kurs og kursen på henholdsvis betalingsdagen og balancedagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post.

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, måles til kursen på transaktionsdagen.

RESULTATOPGØRELSEN

Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer omfatter direkte og indirekte omkostninger, der afholdes for at opnå nettoomsætningen.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration m.v.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager samt sociale omkostninger, pensioner mv. til selskabets personale.

Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af resultatet for året.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med Danish Agro A.m.b.A. Den aktuelle danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster. (fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud).

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Grunde og bygninger	20 - 50 år
Indretning af lejede lokaler	4 - 12 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	4 - 12 år

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode.

I balancen indregnes den forholdsmæssige ejerandel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder nedskrives til genindvindingsværdi, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder henlægges via overskudsdisponeringen under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til moderselskabet og reguleres med andre egenkapitalbevægelser i kapitalandele i tilknyttede virksomheder.

Andre værdipapirer

Værdipapirer måles til fondsbørsens salgsværdi på balancedagen. Børsnoterede obligationer måles til fondsbørsens salgsværdi på balancedagen.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris på grundlag af vejede gennemsnitspriser. Er nettorealiseringsværdien af varebeholdninger lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris af handelsvarer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger. Kostpris for fremstillede færdigvarer samt varer under fremstilling omfatter kostpris for råvarer, hjælpematerialer og direkte løn.

Nettorealiseringsværdien for varebeholdninger opgøres som salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger som omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Skyldig skat og udskudt skat

Selskabet er sambeskattet med tilknyttede danske virksomheder. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster.

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan

foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Den aktuelle skatteforpligtelse er beregnet med en skattesats på 23,5% og udskudt skat er beregnet med en skattesats på 22%.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved låneoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Note	Beløb i kr.	2015	2014
	Nettoomsætning	232.559.471	249.543.728
	Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer	154.713.368	179.282.532
	Andre eksterne omkostninger	37.111.571	36.638.655
	Bruttoresultat	40.734.532	33.622.541
1	Personaleomkostninger	15.395.652	14.828.865
	Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	3.422.599	3.363.771
	Resultat af primær drift	21.916.281	15.429.905
2	Finansielle indtægter	392.339	504.478
3	Finansielle omkostninger	-1.197.030	-821.689
	Finansielle poster i alt	-804.691	-317.211
	Resultat før skat	21.111.590	15.112.694
4	Skat af årets resultat	-4.988.455	-3.738.152
	Årets resultat	16.123.135	11.374.542
Beløbet foreslås fordelt således:			
	Overført resultat	16.123.135	11.374.542
	I alt	16.123.135	11.374.542

AKTIVER			
Note	Beløb i kr.	31.12.15	31.12.14
	Grunde og bygninger	13.140.136	13.754.488
	Indretning lejede lokaler	496.285	525.633
	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	12.851.471	14.446.789
5	Materielle anlægsaktiver i alt	26.487.892	28.726.910
	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	205.175	0
	Andre værdipapirer	1.270.194	1.670.895
6	Finansielle anlægsaktiver i alt	1.475.369	1.670.895
	Anlægsaktiver i alt	27.963.261	30.397.805
	Fremstillede færdigvarer og handelsvarer	10.647.943	17.754.467
	Varebeholdninger i alt	10.647.943	17.754.467
	Tilgodehavender fra salg af varer og tjenesteydelser	8.626.102	10.359.437
	Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder	87.043.638	46.169.367
	Andre tilgodehavender	9.562.187	10.282.695
7	Periodeafgrænsningsposter	839.162	702.017
	Tilgodehavender i alt	106.071.089	67.513.516
	Likvide beholdninger	7	0
	Omsætningsaktiver i alt	116.719.039	85.267.983
	Aktiver i alt	144.682.300	115.665.788

PASSIVER

Note	Beløb i kr.	31.12.15	31.12.14
	Aktiekapital	2.000.000	2.000.000
	Overført resultat	74.587.560	58.464.425
8	Egenkapital i alt	76.587.560	60.464.425
9	Udskudt skat	1.250.000	1.210.000
	Hensatte forpligtelser i alt	1.250.000	1.210.000
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	20.028.543	21.695.183
	Gæld til tilknyttede virksomheder	17.624.179	6.280.966
	Selskabsskat	4.900.940	3.441.586
	Anden gæld	24.291.078	22.573.628
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	66.844.740	53.991.363
	Gældsforpligtelser i alt	66.844.740	53.991.363
	Passiver i alt	144.682.300	115.665.788

10 Eventualforpligtelser

11 Nærtstående parter

Beløb i kr. 2015 2014

1. Personaleomkostninger

Lønninger og vederlag	13.207.900	12.659.338
Pensionsbidrag	1.177.861	1.094.835
Andre omkostninger til social sikring	74.580	69.600
Andre personaleomkostninger	935.311	1.005.092

I alt	15.395.652	14.828.865
-------	------------	------------

Heraf udgør vederlag til bestyrelsen	450.000	404.794
--------------------------------------	---------	---------

Gennemsnitligt antal medarbejdere	35	32
-----------------------------------	----	----

2. Finansielle indtægter

Renteindtægter, tilknyttede virksomheder	318.336	432.664
Renteindtægter, øvrige	74.003	71.814

I alt	392.339	504.478
-------	---------	---------

3. Finansielle omkostninger

Renteomkostninger, tilknyttede virksomheder	18.239	13.344
Renteomkostninger, øvrige	1.107.817	791.745
Kursregulering og -avance værdipapirer	70.974	16.600

I alt	1.197.030	821.689
-------	-----------	---------

4. Skatter

Årets aktuelle skat	4.900.940	3.441.586
Årets udskudte skat	59.000	265.000
Regulering vedr. tidligere år	40.515	33.566
Ændring af udskudt skat, nedsættelse af selskabsskatten	-12.000	-2.000

I alt	4.988.455	3.738.152
-------	-----------	-----------

5. Materielle anlægsaktiver

	Grunde og bygninger	Indretning af lejede lokaler	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar
Kostpris pr. 01.01.15	17.424.006	1.102.790	32.621.679
Tilgang i året	0	44.711	1.138.870
Afgang i året	0	0	0
Kostpris pr. 31.12.15	17.424.006	1.147.501	33.760.549
Af- og nedskrivninger pr. 01.01.15	3.669.518	577.157	18.174.890
Af- og nedskrivninger på årets afgang	0	0	0
Årets afskrivninger	614.352	74.059	2.734.188
Af- og nedskrivninger pr. 31.12.15	4.283.870	651.216	20.909.078
Regnskabsmæssig værdi pr. 31.12.15	13.140.136	496.285	12.851.471

6. Finansielle anlægsaktiver

	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	Andre værdipapirer
Kostpris pr. 01.01.15	0	1.670.895
Tilgang i året	205.175	0
Afgang i året	0	-400.701
Kostpris pr. 31.12.15	205.175	1.270.194
Regnskabsmæssig værdi pr. 31.12.15	205.175	1.270.194

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder specificeres således:

Navn	Hjemsted	Selskabskapital	Ejerandel
Nordic Seed Germany GmbH	Hamburg	25.000 EUR	100%

31.12.15 31.12.14

7. Periodeafgrænsningsposter

Forudbetalt Leje	515.949	334.553
Forsikring	323.213	367.464
I alt	839.162	702.017

8. Egenkapital

	Aktie- kapital	Overført resultat	I alt
Egenkapitalopgørelse 2015			
Saldo 01.01.15	2.000.000	58.464.425	60.464.425
Årets resultat	0	16.123.135	16.123.135
Saldo 31.12.15	2.000.000	74.587.560	76.587.560

Aktiekapitalen består af 20.000 aktier a nominelt kr. 100 eller multipla heraf. Ingen aktier er tillagt særlige rettigheder.

Der er ikke foretaget ændringer i selskabets kapital de seneste 5 regnskabsår.

31.12.15 31.12.14

9. Udskudt skat

Den udskudte skat er beregnet med 22% (22,21% i 2014) og fordeler sig således:

Immaterielle anlægsaktiver	0	-13.661
Materielle anlægsaktiver	1.064.950	1.067.534
Periodeafgrænsningsposter	184.616	155.918
I alt	1.249.566	1.209.791
Afrundet	1.250.000	1.210.000

10. Eventualforpligtelser

Lejekontrakter:

Der er indgået uopsigelig lejekontrakt for Højbygårdvej 14, Holeby frem til 1. januar 2037. Lejemålet kan herefter opsiges med 12 måneders varsel til ophør pr. 1. januar. Der betales ingen leje imod overtagelse af renoveringsforpligtelse.

Der er indgået en tidsubegrænset lejekontrakt for Grindsnabevej 25 mfl., Dyngby. Lejemålet uopsigeligt frem til 1. juli 2033, og kan herefter opsiges med 1 års varsel til ophør pr. 30. juni. Den årlige leje udgør 1.350 t.kr og er uændret i hele uopsigelsesperioden.

Der er indgået en uopsigelig lejekontrakt for Furvej 62, Skive frem til 1. marts 2022. Den årlige leje udgør 90 t.kr.

Selskabet foretager desuden løbende jordforpagtninger til den løbende drift.

Selskabet har indgået operationelle leje- og leasingaftaler med en restforpligtelse pr. 31/12 2015 på 280 t.kr.

Selskabet indgår i en dansk sambeskatning med Danish Agro a.m.b.a som administrationsselskab og hæfter derfor fra og med regnskabsåret 2013 subsidiært for skattekrav og eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter, for de sambeskattede selskaber. Hæftelsen udgør dog højst et beløb svarende til den andel af kapitalen i selskabet, der ejes direkte eller indirekte af det ultimative moderselskab.

11. Nærtstående parter

Bestemmende indflydelse:

Danish Agro A.m.b.A har bestemmende indflydelse på selskabet.

Selskabet indgår i konsolideringen for Danish Agro A.m.b.A.

Ejerforhold:

Følgende aktionærer er noteret i selskabets aktionærfortegnelse som ejende minimum 5% af stemmerne eller minimum 5% af aktiekapitalen.

Vestjyllands Andel A.m.b.A, Vesterkær 16, 6950 Ringkøbing
Danish Agro A.m.b.A., Køgevej 55, 4653 Karise