

Nordic Seed A/S

CVR-nr. 27 22 93 79

Årsrapport for 2017

Nærværende årsrapport er godkendt på den ordinære generalforsamling, den 12 / 3 2018

Dirigent:



Lars Skaarup Brødsgaard

Nordic Seed A/S
Kornmarken 1
DK-8464 Galten

Tlf. +45 8887 5100
Fax +45 8887 5159

www.nordicseed.dk
info@nordicseed.dk

Selskabsoplysninger m.v.	3
Ledelsespåtegning	4
Den uafhængige revisors erklæringer	5 – 7
Hoved- og nøgletal	8 – 9
Ledelsesberetning	10
Anvendt regnskabspraksis	11 - 15
Resultatopgørelse	16
Balance	17 - 18
Egenkapitalopgørelse	19
Noter	20 – 24

Selskabet

Nordic Seed A/S
Kornmarken 1
8464 Galten
Telefon: 88 87 51 00
Telefax: 88 87 51 59
Hjemsted: Skanderborg
CVR-nr.: 27 22 93 79
www.nordicseed.dk

Bestyrelse

Henning Haahr, formand
Niels Jørgen Bønløkke, næstformand
Vagn Juszczuk, næstformand
Steen Bitsch
Søren Aage Rathcke

Direktion

Søren Aage Rathcke, adm. direktør
Kim Bonde Petersen, direktør

Revision

Deloitte
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Pengeinstitut

Nordea Bank Danmark A/S

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar - 31. december 2017 for Nordic Seed A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vor opfattelse at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter vor opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

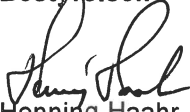
Galten, den 12. marts 2018

Direktionen


Søren Aage Rathcke
Adm. direktør


Kim Bonde Petersen
Direktør

Bestyrelsen


Henning Haahr
Formand


Niels Jørgen Bønløkke
Næstformand


Vagn Juszczyk
Næstformand


Steen Bitsch


Søren Aage Rathcke

Til kapitalejerne i Nordic Seed A/S

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Nordic Seed A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 01.01.2017 - 31.12.2017 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformation kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som

Den uafhængige revisors erklæringer

væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om bl.a. det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

Den uafhængige revisors erklæringer

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Galten, den 12. marts 2018

Deloitte

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 33 96 35 56



Rasmus Brødd Johnsen
statsautoriseret revisor
MNE33217

Hovedtal

Beløb i tkr.	2017	2016	2015	2014	2013
--------------	------	------	------	------	------

Resultat

Nettoomsætning	213.263	230.417	232.559	249.544	227.803
Resultat af primær drift	18.756	23.921	21.916	15.430	6.289
Resultat af finansielle poster	-2.149	-2.138	-805	-317	531
Årets resultat	11.979	17.243	16.123	11.375	5.255

Balance

Balancesum	157.976	158.897	144.682	115.666	129.562
Investeringer i materielle anlægsaktiver	3.330	3.316	1.184	4.946	4.436
Egenkapital	105.800	93.831	76.588	60.464	52.390

Nøgletal	2017	2016	2015	2014	2013
Rentabilitet					
Egenkapitalens forrentning	12,0%	20,2%	23,5%	20,2%	10,2%
Afkast af investeret kapital	11,9%	15,1%	15,1%	13,3%	4,9%
Overskudsgrad	8,8%	10,4%	9,4%	6,2%	2,8%
Soliditet					
Soliditetsgrad	67,0%	59,1%	52,9%	52,3%	40,4%
Øvrige					
Gennemsnitligt antal ansatte	40	41	35	32	33

Beregning af nøgletal

Nøgletallene er beregnet således:

Egenkapitalens forrentning	$\frac{\text{Ordinært resultat efter skat} * 100}{\text{Gennemsnitlig egenkapital}}$
Afkast af investeret kapital	$\frac{\text{EBITA} * 100}{\text{Investeret kapital ekskl. goodwill}}$
Overskudsgrad	$\frac{\text{Resultat af primær drift} * 100}{\text{Nettoomsætning}}$
Soliditetsgrad	$\frac{\text{Egenkapital ultimo} * 100}{\text{Samlede aktiver}}$

Hovedaktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er planteforædling, og selskabet har egne forædlingsprogrammer for vårbyg, og hvede med dertil hørende laboratoriefaciliteter. Desuden afprøves en betydelig mængde udenlandsk forædlingsmateriale både af ovennævnte arter og af arter, hvor selskabet ikke har egne forædlingsprogrammer. Som en del af forædlingsaktiviteterne indgår produktion af tidlige såsæds-generationer. Nordic Seed A/S forhandler egne og fremmede sorter i Danmark og udlandet.

Usikkerhed ved indregning eller måling

Der er ingen usikkerheder ved værdiansættelse af aktiver og måling af gæld, indtægter og udgifter.

Forskning og udvikling

Selskabet deltager i en række forskningsprojekter i samarbejde med både danske og udenlandske universiteter med det formål at udvikle forædlingsarbejdet. Fokus er på at kunne forædle bedre sorter og på at kunne få dem hurtigere på markedet. Selskabet beskæftiger et stigende antal videnskabelige medarbejdere herunder PhD-studerende.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Aktiverne andrager pr. 31. december 2017 i alt 158,0 mio. kr. og egenkapitalen udgør 105,8 mio. kr. En samlet egenkapitalandel på 67,0%.

Årets omsætning er på 213,2 mio. kr. imod 230,4 mio. kr. sidste år. Resultat udgør 12,0 mio. kr. imod 17,2 mio. kr. sidste år. Resultatet er lidt lavere end forventet, men anses som tilfredsstillende.

Selskabets forventede udvikling

For regnskabsåret 2018 forventes en omsætning i niveauet 230 mio. kr. og et resultat på 10 – 15 mio. kr.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

GENERELT

Årsrapporten for Nordic Seed A/S for 2017 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for mellemstor klasse C-virksomhed.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Selskabet har ved udarbejdelsen af årsrapporten for 2017 undladt at udarbejde en pengestrømsopgørelse med henvisning til at selskabet indgår i den konsoliderede pengestrømsopgørelse for Danish Agro A.m.b.A. jf. ÅRL §86, stk. 4.

Nordic Seed A/S har undladt at udarbejde koncernregnskab, da selskabet er konsolideret ind i Danish Agro koncernen, jf. årsregnskabslovens §112 stk. 1.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem

transaktionsdagens kurs og kursen på henholdsvis betalingsdagen og balancedagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post.

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, måles til kursen på transaktionsdagen.

RESULTATOPGØRELSEN

Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer omfatter direkte og indirekte omkostninger, der afholdes for at opnå nettoomsætningen.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration m.v.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager samt sociale omkostninger, pensioner mv. til selskabets personale.

Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af resultatet for året.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med Danish Agro A.m.b.A. Den aktuelle danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster. (fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud).

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Goodwill	10 år
Grunde og bygninger	20 - 50 år
Indretning af lejede lokaler	4 - 12 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	4 - 12 år

Forventede brugstider og restværdier revurderes årligt.

Materielle anlægsaktiver nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode.

I balancen indregnes den forholdsmæssige ejerandel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi.

Goodwill opgøres som forskellen mellem kostprisen for kapitalandelene og den forholdsmæssige andel af de overtagne aktiver og forpligtelser opgjort til dagsværdi på overtagelsestidspunktet.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder nedskrives til genindvindingsværdi, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder henlægges via overskudsdisponeringen under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til moderselskabet og reguleres med andre egenkapitalbevægelser i kapitalandele i tilknyttede virksomheder.

Andre værdipapirer

Værdipapirer måles til fondsbørsens salgsværdi på balancedagen. Børsnoterede obligationer måles til fondsbørsens salgsværdi på balancedagen.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris på grundlag af vejede gennemsnitspriser. Er nettorealiseringsværdien af varebeholdninger lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris af handelsvarer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger. Kostpris for fremstillede færdigvarer samt varer under fremstilling omfatter kostpris for råvarer, hjælpematerialer og direkte løn.

Nettorealiseringsværdien for varebeholdninger opgøres som salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger som omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Skyldig skat og udskudt skat

Selskabet er sambeskattet med tilknyttede danske virksomheder. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster.

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Den aktuelle skatteforpligtelse er beregnet med en skattesats på 22% og udskudt skat er beregnet med en skattesats på 22%.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominal værdi.

Note	Beløb i kr.	2017	2016
	Nettoomsætning	213.262.748	230.416.568
	Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer	-132.851.528	-148.283.303
	Andre eksterne omkostninger	-38.593.121	-35.195.480
	Bruttoresultat	41.818.099	46.937.785
1	Personaleomkostninger	-19.363.007	-19.547.789
	Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	-3.698.646	-3.469.213
	Resultat af primær drift	18.756.446	23.920.783
	Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	-1.380.871	-1.420.717
2	Finansielle indtægter	481.165	501.534
3	Finansielle omkostninger	-1.249.392	-1.219.310
	Finansielle poster i alt	-2.149.098	-2.138.493
	Resultat før skat	16.607.348	21.782.290
4	Skat af årets resultat	-4.627.962	-4.538.796
5	Årets resultat	11.979.386	17.243.494

AKTIVER			
Note	Beløb i kr.	31.12.17	31.12.16
	Grunde og bygninger	11.911.432	12.525.784
	Indretning lejede lokaler	355.312	425.795
	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	13.654.292	13.383.348
6	Materielle anlægsaktiver i alt	25.921.036	26.334.927
	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	1.165.834	2.573.716
	Andre værdipapirer	892.404	1.079.680
7	Finansielle anlægsaktiver i alt	2.058.238	3.653.396
	Anlægsaktiver i alt	27.979.274	29.988.323
	Fremstillede færdigvarer og handelsvarer	13.241.756	8.545.687
	Varebeholdninger i alt	13.241.756	8.545.687
	Tilgodehavender fra salg af varer og tjenesteydelser	6.408.851	7.362.962
	Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder	107.113.545	102.441.601
	Andre tilgodehavender	3.188.602	9.444.566
8	Periodeafgrænsningsposter	0	1.113.128
	Tilgodehavender i alt	116.710.998	120.362.257
	Likvide beholdninger	43.925	446
	Omsætningsaktiver i alt	129.996.679	128.908.390
	Aktiver i alt	157.975.953	158.896.713

PASSIVER			
Note	Beløb i kr.	31.12.17	31.12.16
	Aktiekapital	2.000.000	2.000.000
	Overført resultat	103.800.116	91.831.054
	Egenkapital i alt	105.800.116	93.831.054
9	Udskudt skat	1.077.000	1.339.000
	Hensatte forpligtelser i alt	1.077.000	1.339.000
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	14.005.744	22.327.868
	Gæld til tilknyttede virksomheder	6.374.654	10.027.502
	Selskabsskat	4.850.631	4.406.048
	Anden gæld	25.867.808	26.965.241
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	51.098.837	63.726.659
	Gældsforpligtelser i alt	51.098.837	63.726.659
	Passiver i alt	157.975.953	158.896.713
10	Eventualforpligtelser		
11	Nærtstående parter		

Egenkapitaloppgørelse

	Aktie- kapital	Overført resultat	I alt
Egenkapitaloppgørelse 2017			
Saldo primo	2.000.000	91.831.054	93.831.054
Årets resultat	0	11.979.386	11.979.386
Bevægelse på egenkapitalen	0	-10.324	-10.324
Saldo ultimo	2.000.000	103.800.116	105.800.116

Beløb i kr.	2017	2016
-------------	------	------

1. Personalemkostninger

Lønninger og vederlag	16.759.437	17.095.273
Pensionsbidrag	1.499.925	1.506.167
Andre omkostninger til social sikring	91.512	92.269
Andre personalemkostninger	1.012.133	854.080

I alt	19.363.007	19.547.789
-------	------------	------------

Heraf udgør vederlag til bestyrelsen	450.000	450.000
--------------------------------------	---------	---------

Gennemsnitligt antal medarbejdere	40	41
-----------------------------------	----	----

2. Finansielle indtægter

Renteindtægter, tilknyttede virksomheder	408.019	408.490
Renteindtægter, øvrige	73.146	93.044

I alt	481.165	501.534
-------	---------	---------

3. Finansielle omkostninger

Renteomkostninger, tilknyttede virksomheder	1.875	182
Renteomkostninger, øvrige	1.163.134	1.209.787
Kursregulering og -avance værdipapirer	84.383	9.341

I alt	1.249.392	1.219.310
-------	-----------	-----------

Beløb i kr.	2017	2016
-------------	------	------

4. Skatter

Årets aktuelle skat	4.225.516	4.406.048
Årets udskudte skat	-262.000	89.000
Regulering vedr. tidligere år	664.446	43.748
I alt	4.627.962	4.538.796

5. Resultatdisponering

Overført resultat	11.979.386	17.243.494
I alt	11.979.386	17.243.494

6. Materielle anlægsaktiver

	Grunde og bygninger	Indretning af lejede lokaler	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar
Kostpris pr. 01.01.17	17.424.006	1.147.501	37.076.797
Tilgang i året	0	0	3.329.755
Afgang i året	0	0	-235.000
Kostpris pr. 31.12.17	17.424.006	1.147.501	40.171.552
Af- og nedskrivninger pr. 01.01.17	4.898.222	721.706	23.693.449
Af- og nedskrivninger på årets afgang	0	0	-235.000
Årets afskrivninger	614.352	70.483	3.058.811
Af- og nedskrivninger pr. 31.12.17	5.512.574	792.189	26.517.260
Regnskabsmæssig værdi pr. 31.12.17	11.911.432	355.312	13.654.292

7. Finansielle anlægsaktiver

	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	Andre værdipapirer
Kostpris pr. 01.01.17	3.994.433	1.079.680
Tilgang i året	0	0
Afgang i året	-16.687	-187.276
Kostpris pr. 31.12.17	3.977.746	892.404
Værdireguleringer 1. januar	-1.420.717	0
Kursregulering	-10.324	
Årets resultat	-1.355.499	0
Afskrivning goodwill	-25.372	0
Regnskabsmæssig værdi pr. 31.12.17	1.165.834	892.404
Resterende positivt forskelsbeløb, der indgår i ovenstående regnskabsmæssige værdi, udgør 31. december	211.450	0

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder specificeres således:

Navn	Hjemsted	Selskabskapital	Ejerandel
Nordic Seed Germany GmbH	Nienstädt	25.000 EUR	100%
Beløb i kr.		31.12.17	31.12.16

8. Periodeafgrænsningsposter

Forudbetalt leje	0	740.470
Forsikring	0	372.658
I alt	0	1.113.128

Beløb i kr.	31.12.17	31.12.16
-------------	----------	----------

9. Udskudt skat

Den udskudte skat er beregnet med 22% og fordeler sig således:

Materielle anlægsaktiver	1.076.898	1.094.305
Periodeafgrænsningsposter	0	244.888

I alt	1.076.898	1.339.193
-------	-----------	-----------

Afrundet	1.077.000	1.339.000
----------	-----------	-----------

Bevægelser i året

Primo	1.339.193	1.249.566
Indregnet i resultatopgørelsen	-262.295	89.627

Ultimo	1.076.898	1.339.193
--------	-----------	-----------

10. Eventualforpligtelser

Lejekontrakter:

Der er indgået uopsigelig lejekontrakt for Højbygårdvej 14, Holeby frem til 1. januar 2037. Lejemålet kan herefter opsiges med 12 måneders varsel til ophør pr. 1. januar. Der betales ingen leje imod overtagelse af renoveringsforpligtelse.

Der er indgået en tidsubegrænset lejekontrakt for Grindsnabevej 25 mfl., Dyngby. Lejemålet uopsigeligt frem til 1. juli 2033, og kan herefter opsiges med 1 års varsel til ophør pr. 30. juni. Den årlige leje udgør 1.525 t.kr og er uændret i hele uopsigelighedsperioden.

Der er indgået en uopsigelig lejekontrakt for Furvej 62, Skive frem til 1. marts 2022. Den årlige leje udgør 90 t.kr.

Selskabet foretager desuden løbende jordforpagtninger til den løbende drift.

Selskabet har indgået operationelle leje- og leasingaftaler med en restforpligtelse pr. 31/12 2017 på 299 t.kr.

Selskabet indgår i en dansk sambeskatning med Danish Agro a.m.b.a som administrationsselskab og hæfter derfor fra og med regnskabsåret 2013 subsidiært for skattekrav og eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter, for de sambeskattede selskaber. Hæftelsen udgør dog højest et beløb svarende til den andel af kapitalen i selskabet, der ejes direkte eller indirekte af det ultimative moderselskab.

11. Nærtstående parter

Bestemmende indflydelse:

Danish Agro A.m.b.A har bestemmende indflydelse på selskabet.

Selskabet indgår i konsolideringen for Danish Agro A.m.b.A.

Ejerforhold:

Følgende aktionærer er noteret i selskabets aktionærfortegnelse som ejende minimum 5% af stemmerne eller minimum 5% af aktiekapitalen.

Vestjyllands Andel A.m.b.A, Vesterkær 16, 6950 Ringkøbing
Danish Agro A.m.b.A., Køgevej 55, 4653 Karise