

**Sletagergaard A/S**  
Hjartbro Byvej 11, 6541 Bevtoft

CVR-nummer: 27226868

**Årsrapport**  
1. juli 2020 - 30. juni 2021

(19. regnskabsår)

Godkendt på selskabets generalforsamling, den \_\_\_\_ / \_\_\_\_ 2021

\_\_\_\_\_  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

### Påtegninger

Ledelsespåtegning..... 3

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab ..... 4

### Ledelsesberetning mv.

Selskabsoplysninger..... 5

Ledelsesberetning ..... 6

### Årsregnskab 1. juli 2020 - 30. juni 2021

Anvendt regnskabspraksis ..... 7

Resultatopgørelse ..... 12

Balance..... 13

Egenkapitalopgørelse ..... 15

Noter ..... 16

## Ledelsespåtegning

---

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. juli 2020 - 30. juni 2021 for Sletagergaard A/S.

Årsrapporten, der ikke er revideret, aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Bestyrelsen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. juli 2020 - 30. juni 2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Bevtoft, den 14. september 2021

### Direktion

Sven-Erik Ravn

### Bestyrelse

Henriette Holsteen Jessen  
Formand

Erik Hørlück Berg

Mads Hee Raun

Svend Erik Busk

Sven-Erik Ravn

Torben Benny Jessen

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

---

### Til den daglige ledelse i Sletagergaard A/S

Vi har opstillet årsregnskabet for Sletagergaard A/S for perioden 1. juli 2020 - 30. juni 2021 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og de internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Egtved, den 14. september 2021

### Egtved Revision A/S

Registrerede revisorer FSR-danske revisorer  
CVR-nr.: 27910165

### Henning Holm

registreret revisor FSR  
MNE nr.: mne2506

## Selskabsoplysninger

---

<b>Selskabet</b>	Sletagergaard A/S Hjartbro Byvej 11 6541 Bevtoft
	Telefon: 74 51 46 48 E-mail: info@svenerikravn.dk
	CVR-nr.: 27 22 68 68 Stiftet: 20. juni 2003 Kommune: Haderslev Regnskabsår: 1. juli - 30. juni Kundenr.: 1444
<b>Bestyrelse</b>	Henriette Holsteen Jessen, formand Erik Hørlück Berg Mads Hee Raun Svend Erik Busk Sven-Erik Ravn Torben Benny Jessen
<b>Direktion</b>	Sven-Erik Ravn
<b>Pengeinstitut</b>	Kreditbanken Aastrupvej 13 6100 Haderslev
<b>Advokat</b>	Erik Høgh Kirkeallé 3 6510 Gram
<b>Revisor</b>	Egtved Revision A/S Registrerede revisorer FSR-danske revisorer Aftensang 10, 1. 6040 Egtved

## Ledelsesberetning

---

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er at eje og drive fast ejendom, herunder landbrug og skovbrug samt plantagedrift i ind- og udland, eje kapitalandele i andre selskaber, drive finansiering og investering, konsulentvirksomhed, forlag og journalistik samt andet efter direktionens skøn.

### Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold

Det ændrede fokus fra skov- og landbrugsbedrift til en virksomhed med de væsentligste aktiviteter samlet i datterselskabet samt forlagsvirksomhed, er fortsat.

Corona-situationen har bremset den positive udvikling i bogsalget og begrænset efterspørgslen efter foredrag, hvilket har reduceret omsætningen væsentligt.

Resultatet på kr. 546.448 efter skat, der må betegnes som passende i relation til situationen og den allokerede arbejdsindsats.

Udviklingen i datterselskabet HBC Rømø A/S har på trods af Covid- 19 udfordringer været tilfredsstillende.

### Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag

Der er erhvervet et landbrugsareal på ca. 10 ha fra en naboejendom. Arealet er efterfølgende bortforpagtet.

Herudover er der ikke, efter regnskabsårets afslutning, indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsregnskabet for Sletagergaard A/S for 2020/21 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler for klasse C-selskaber.

Under henvisning til årsregnskabslovens § 110 er der ikke udarbejdet koncernregnskab, da koncernen ikke overskrider beløbsgrænserne.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Generelt

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

### Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger.

### Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg af varer mm. indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### **Andre driftsindtægter**

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens væsentligste aktivitet.

### **Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer**

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer omfatter varekøb med fradrag af rabatter samt årets forskydning i varebeholdningerne.

### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

### **Personaleomkostninger**

Personaleomkostninger omfatter lønninger og øvrige lønrelaterede omkostninger, herunder sygedagpenge til virksomhedens ansatte med fradrag af lønrefusioner fra det offentlige.

### **Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder**

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede og associerede virksomheders resultater efter skat.

### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Udbytte fra andre kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

### **Skat af årets resultat**

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet fungerer som administrationsselskab. Den samlede danske skat af de danske tilknyttede virksomheders skattepligtige indkomst betales af selskabet.

Moderselskabet og de danske koncernvirksomheder er sambeskattede. Den danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster. Moderselskabet fungerer som administrationsselskab for sambeskatningskredsen, således at moderselskabet forestår afregning af skatter mv. til de danske skattemyndigheder.



## Anvendt regnskabspraksis

---

### BALANCEN

#### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på jorden.

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi efter afsluttet brugstid og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning. Der afskrives ikke på grunde.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	<u>Brugstid</u>	<u>Restværdi</u>
Bygninger	25-50 år	0 %
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år	0 %

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter/andre driftsomkostninger.

#### Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning. Er dette tilfældet, gennemføres en nedskrivningstest til afgørelse af, om genindvindingsværdien er lavere end den regnskabsmæssige værdi, og der nedskrives til denne lavere genindvindingsværdi. Denne nedskrivningstest gennemføres årligt på igangværende udviklingsprojekter, uanset om der er indikationer for værdifald.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Finansielle anlægsaktiver

#### Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Virksomheden har valgt at anse indre værdis metode som målemetode.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder vises som reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i egenkapitalen i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen.

#### Varebeholdninger

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer opgøres som anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

#### Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter unoterede værdipapirer, der måles til dagsværdien på balancedagen.

#### Selskabsskat og udskudt skat

Selskabet hæfter som administrationsselskab for tilknyttede virksomheders selskabsskatter over for skattemyndighederne.

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som et "Tilgodehavende sambeskatningsbidrag" eller "Skyldigt sambeskatningsbidrag."

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil

## Anvendt regnskabspraksis

---

være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen, bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

### **Gældsforpligtelser**

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Gæld måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

### **Periodeafgrænsningsposter**

Under periodeafgrænsningsposter indregnes modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år.

**Resultatopgørelse 1. juli 2020 til 30. juni 2021**


---

	2020/21	2019/20 kr. 1000
<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>-25.112</b>	<b>587</b>
1 Personaleomkostninger	-16.452	-16
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	-127.113	-134
Andre driftsomkostninger	-7.635	0
<b>Driftsresultat</b>	<b>-176.312</b>	<b>437</b>
Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	655.717	506
Andre finansielle indtægter	6.427	7
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	101.612	59
Andre finansielle omkostninger	-122.673	-164
<b>Resultat før skat</b>	<b>464.771</b>	<b>845</b>
Skat af årets resultat	81.677	-72
<b>Årets resultat</b>	<b>546.448</b>	<b>773</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
Årets nettoopskrivning efter den indre værdis metode	655.717	-1.067
Overført resultat	-109.269	1.840
<b>Disponeret i alt</b>	<b>546.448</b>	<b>773</b>

## Balance pr. 30. juni 2021, Aktiver

	2021	2020 kr. 1000
2 Grunde og bygninger	6.364.043	6.091
2 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	9.791	44
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	<b>6.373.834</b>	<b>6.135</b>
3 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	4.200.695	3.545
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	<b>4.200.695</b>	<b>3.545</b>
<b>Anlægsaktiver</b>	<b>10.574.529</b>	<b>9.680</b>
Fremstillede færdigvarer og handelsvarer	71.274	52
<b>Varebeholdninger</b>	<b>71.274</b>	<b>52</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	42.659	104
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	829.752	4.829
Andre tilgodehavender	4.537	5
Udskudt skatteaktiv	371.100	391
<b>Tilgodehavender</b>	<b>1.248.048</b>	<b>5.329</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele	206.845	219
<b>Værdipapirer og kapitalandele</b>	<b>206.845</b>	<b>219</b>
<b>Likvide beholdninger</b>	<b>1.110.000</b>	<b>0</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>	<b>2.636.167</b>	<b>5.600</b>
<b>Aktiver</b>	<b>13.210.696</b>	<b>15.280</b>

## Balance pr. 30. juni 2021, Passiver

	2021	2020 kr. 1000
Virksomhedskapital	551.087	551
Reserve for opskrivninger ejendomme	2.115.897	2.116
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	1.085.815	430
Overført resultat	4.712.098	4.822
<b>Egenkapital</b>	<b>8.464.897</b>	<b>7.919</b>
Prioritetsgæld	2.724.874	2.819
<b>4 Langfristede gældsforpligtelser</b>	<b>2.724.874</b>	<b>2.819</b>
Kortfristet andel af langfristede gældsforpligtelser	129.100	159
Kreditinstitutter	1.432.449	742
Leverandører af varer og tjenesteydelser	18.065	6
Selskabsskat	0	0
Anden gæld	178.282	159
Periodeafgrænsningsposter	22.676	22
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse	240.353	3.454
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>	<b>2.020.925</b>	<b>4.542</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>	<b>4.745.799</b>	<b>7.361</b>
<b>Passiver</b>	<b>13.210.696</b>	<b>15.280</b>

- 5 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.  
6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

## Egenkapitalopgørelse

	2021	2020 kr. 1000
Virksomhedskapital primo	551.087	551
<b>Virksomhedskapital ultimo</b>	<b>551.087</b>	<b>551</b>
Reserve for opskrivninger ejendomme primo	2.115.897	2.116
<b>Reserve for opskrivninger ejendomme ultimo</b>	<b>2.115.897</b>	<b>2.116</b>
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode primo	430.098	1.497
Årets bevægelse, resultatdisponering	655.717	-1.067
<b>Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode ultimo</b>	<b>1.085.815</b>	<b>430</b>
Overført resultat, primo	4.821.367	2.982
Årets resultat	-109.269	1.840
<b>Overført resultat ultimo</b>	<b>4.712.098</b>	<b>4.822</b>
<b>Egenkapital</b>	<b>8.464.897</b>	<b>7.919</b>

## Noter

	2020/21	2019/20 kr. 1000
<b>1 Personaleomkostninger</b>		
Antal personer beskæftiget	1	1
Pensioner	8.617	9
Andre omkostninger til social sikring	7.835	7
<b>Personaleomkostninger i alt</b>	<b>16.452</b>	<b>16</b>
<b>2 Materielle anlægsaktiver</b>		
	Grunde og bygninger	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar
Kostpris, primo	4.369.785	725.133
Tilgang i årets løb	391.875	0
Afgang i årets løb	0	-350.000
Kostpris 30. juni 2021	4.761.660	375.133
Opskrivninger, primo	2.712.688	0
Opskrivninger 30. juni 2021	2.712.688	0
Af-/nedskrivninger, primo	-990.790	-680.107
Af-/nedskrivninger på afhændede aktiver	0	322.365
Årets af-/nedskrivninger	-119.515	-7.600
Af-/nedskrivninger 30. juni 2021	-1.110.305	-365.342
<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>6.364.043</b>	<b>9.791</b>



## Noter

	2021	2020 kr. 1000
<b>3 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>		
Kostpris, primo	3.114.880	3.115
Kostpris 30. juni 2021	3.114.880	3.115
Op- og nedskrivninger primo	430.098	-76
Årets resultatandele	655.717	518
Kapitalregulering i perioden	0	-12
Op- og nedskrivninger 30. juni 2021	1.085.815	430
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2021</b>	<b>4.200.695</b>	<b>3.545</b>

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder kan specificeres således:

Navn, Hjemsted	Ejerandel	Egenkapital	Resultat
HBC Rømø A/S, 6541 Bevtoft	100 %	4.200.693	655.717

	Gæld i alt primo	Gæld i alt ultimo	Kortfristet andel	Restgæld efter 5 år
<b>4 Langfristede gældsforpligtelser</b>				
Prioritetsgæld	2.978.114	2.853.974	129.100	2.212.900
	<b>2.978.114</b>	<b>2.853.974</b>	<b>129.100</b>	<b>2.212.900</b>

## Noter

---

### 5 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.

Ved opsigelse af direktøren er selskabet forpligtet til at betale en konventionalbod på kr. 300.000.

Selskabet er samtidigt forpligtet til at betale en fratrædelsesgodtgørelse til direktøren svarende til 90 % af den økonomiske tilvækst, der er sket i det indskydende/ophørende selskab PR & Kommunikation ApS siden 1997. Beløbet er opgjort pr. 31. december 2004, og beløbsmæssigt ville der dengang svare til kr. 6.212.699.

Selskabet er sambeskattet med dattervirksomheden HBC Rømø A/S. Som administrationsselskab hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med de øvrige selskaber i sambeskatningen for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytte, renter og royalties indenfor sambeskatningskredsen.

### 6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, 2.854 t.kr., er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi 30. juni udgjorde 6.364 t.kr.

Bogført værdi af pantsatte aktiver er udelukkende oplyst ud fra den i årsrapporten anvendte fordeling. Herudover skal tillægges evt. bogført værdi af driftsmateriel mv. som vil være omfattet af pantet i henhold til tinglysningslovens § 37.

Til sikkerhed for en eventuel gæld til pengeinstitut, er der givet ejerpantebrev på 2.500 t.kr. med pant i ejendommen Hjartbro Byvej 11.

Selskabet har afgivet selvskyldnerkaution for datterselskabet HBC Rømø A/S's mellemværende med Kreditbanken.

### Sven-Erik Ravn

---

Som Direktør NEM ID  
PID: 9208-2002-2-301383759934  
Tidspunkt for underskrift: 14-09-2021 kl.: 11:36:06  
Underskrevet med NemID

### Henriette Holsteen Jessen

---

Som Bestyrelsesformand NEM ID  
PID: 9208-2002-2-476213885702  
Tidspunkt for underskrift: 15-09-2021 kl.: 09:21:32  
Underskrevet med NemID

### Sven-Erik Ravn

---

Som Bestyrelsesmedlem NEM ID  
PID: 9208-2002-2-301383759934  
Tidspunkt for underskrift: 14-09-2021 kl.: 11:37:25  
Underskrevet med NemID

### Erik Hørlück Berg

---

Som Bestyrelsesmedlem NEM ID  
RID: 11231410  
Tidspunkt for underskrift: 15-09-2021 kl.: 00:36:24  
Underskrevet med NemID

### Mads Hee Raun

---

Som Bestyrelsesmedlem NEM ID  
PID: 9208-2002-2-044372408342  
Tidspunkt for underskrift: 14-09-2021 kl.: 12:47:59  
Underskrevet med NemID

### Svend Erik Busk

---

Som Bestyrelsesmedlem NEM ID  
PID: 9208-2002-2-577718720895  
Tidspunkt for underskrift: 14-09-2021 kl.: 14:54:04  
Underskrevet med NemID

### Torben Benny Jessen

---

Som Bestyrelsesmedlem NEM ID  
PID: 9208-2002-2-209108062986  
Tidspunkt for underskrift: 14-09-2021 kl.: 11:37:53  
Underskrevet med NemID

### Henning Holm

---

Som Revisor NEM ID  
RID: 1110193742694  
Tidspunkt for underskrift: 15-09-2021 kl.: 09:57:53  
Underskrevet med NemID

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at [www.esignatur.dk](http://www.esignatur.dk).

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

## Sven-Erik Ravn

---

Som Dirigent

PID: 9208-2002-2-301383759934

Tidspunkt for underskrift: 15-09-2021 kl.: 10:15:38

Underskrevet med NemID

NEM ID

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at [www.esignatur.dk](http://www.esignatur.dk).

This document has esignatur Agreement-ID: f8429849zuQ243235778