



Tlf.: 96 57 48 00
hobro@bdo.dk
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
Jeppe Aakjærs Vej 10
DK-9500 Hobro
CVR-nr. 20 22 26 70

HOTEL AMERIKA A/S
AMERIKAVEJ 48, 9500 HOBRO
ÅRSRAPPORT
1. JANUAR - 31. DECEMBER 2020

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling,
den 10. juli 2021

Peter Lyngby Hansen

INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
Selskabsoplysninger	
Selskabsoplysninger.....	3
Erklæringer	
Ledelsespåtegning.....	4
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang.....	5-6
Ledelsesberetning	
Ledelsesberetning.....	7
Årsregnskab 1. januar - 31. december	
Resultatopgørelse.....	8
Balance.....	9
Egenkapitalopgørelse.....	10
Noter.....	11-12
Anvendt regnskabspraksis.....	13-15

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet	Hotel Amerika A/S Amerikavej 48 9500 Hobro
	CVR-nr.: 27 22 34 43 Stiftet: 25. juni 2003 Hjemsted: Mariagerfjord Regnskabsår: 1. januar - 31. december
Bestyrelse	Jens Rasmussen, formand Ove Rasmussen Hanne Würtz Rasmussen
Direktion	Peter Lyngby Hansen
Revision	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Jeppe Aakjærs Vej 10 9500 Hobro
Pengeinstitut	Sparekassen Vendsyssel Østergade 6-8 9550 Mariager
Advokat	Advokatfirmaet.dk Gøteborgvej 18 9200 Aalborg SV

LEDELSESPÅTEGNING

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 for Hotel Amerika A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hobro, den 10. juli 2021

Direktion:

Peter Lyngby Hansen

Bestyrelse:

Jens Rasmussen
Formand

Ove Rasmussen

Hanne Würtz Rasmussen

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

Til kapitalejeren i Hotel Amerika A/S

Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Hotel Amerika A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Hobro, den 10. juli 2021

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
CVR-nr. 20 22 26 70

Michael Graversen
Statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne34099

LEDELSESBERETNING

Væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet består i hotel- og restaurationsdrift.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat anses som utilfredsstillende og væsentlig påvirket af Covid-19.

Selskabet har modtaget en støtteerklæring fra selskabets moderselskab. Moderselskabet vil ved behov give henstand for huslejebetalingerne under hensyntagen til Covid-19. Det er aftalt, at mellemværende med moderselskabet ikke afvikles, før selskabet har midler til dette. Herudover er der modtaget støtteerklæring fra Energytech Industries A/S, som ikke kræver afvikling af mellemværende i år 2021.

Selskabet har på den baggrund sikret likviditeten og driften for 2021.

Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Selskabets aktiviteter har frem til midt april 2021 været væsentlig påvirket med et betydelige fald i omsætningen, grundet national nedlukning af restaurationsbranchen.

Selskabet har gjort brug af hjælpepakkerne i forhold til at sikre en høj fleksibilitet og mobilitet af medarbejdere.

Ud fra den aktuelle økonomiske stilling i hele koncernen, selskabets likviditetsforhold og vurdering af hjælpepakkerne samt positive tilkendegivelser fra alle samarbejdspartnere og ejerkreds, er det ledelsens vurdering, at selskabet vil komme igennem den aktuelle situation.

Herudover er der fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER

	Note	2020 kr.	2019 kr.
BRUTTOFORTJENESTE	1	6.761.769	7.116.853
Personaleomkostninger.....	2	-6.935.655	-8.178.187
Afskrivninger.....		-191.103	-304.102
DRIFTSRESULTAT		-364.989	-1.365.436
Finansielle indtægter.....		899	1.611
Finansielle omkostninger.....	3	-94.303	-114.225
RESULTAT FØR SKAT		-458.393	-1.478.050
Skatter.....		0	0
ÅRETS RESULTAT		-458.393	-1.478.050
FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING			
Overført resultat.....		-458.393	-1.478.050
I ALT		-458.393	-1.478.050

BALANCE 31. DECEMBER

AKTIVER	Note	2020 kr.	2019 kr.
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....		1.101.762	578.896
Materielle anlægsaktiver.....	4	1.101.762	578.896
Depositum.....		1.000.000	1.000.000
Finansielle anlægsaktiver.....	5	1.000.000	1.000.000
ANLÆGSAKTIVER.....		2.101.762	1.578.896
Varelager.....		339.592	400.543
Varebeholdninger.....		339.592	400.543
Tilgodehavender fra salg.....		287.857	755.083
Udskudte skatteaktiver.....		1.378.561	1.378.561
Andre tilgodehavender.....		1.313.490	297.330
Tilgodehavender.....		2.979.908	2.430.974
Likvider.....		23.769	14.697
OMSÆTNINGSAKTIVER.....		3.343.269	2.846.214
AKTIVER.....		5.445.031	4.425.110
PASSIVER			
Aktiekapital.....		500.000	500.000
Overført tidligere år.....		-2.396.653	-1.938.260
EGENKAPITAL.....		-1.896.653	-1.438.260
Feriepenge indefrysning.....		175.858	55.426
Langfristede gældsforpligtelser.....	6	175.858	55.426
Gæld til pengeinstitutter.....		549.282	944.023
Leverandør af varer og tjenesteydelser.....		783.424	1.017.794
Gæld, tilknyttede virksomheder.....		3.766.380	2.652.101
Anden gæld.....		1.824.646	954.694
Periodeafgrænsningsposter.....		242.094	239.332
Kortfristede gældsforpligtelser.....		7.165.826	5.807.944
GÆLDSFORPLIGTELSE.....		7.341.684	5.863.370
PASSIVER.....		5.445.031	4.425.110
Eventualposter mv.	7		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	8		
Forudsætning for fortsat drift	9		

EGENKAPITALOPGØRELSE

	Aktiekapital	Overført tidligere år	I alt
Egenkapital 1. januar 2020.....	500.000	-1.938.260	-1.438.260
Forslag til resultatdisponering.....		-458.393	-458.393
Egenkapital 31. december 2020.....	500.000	-2.396.653	-1.896.653

NOTER

			Note
Særlige poster			1
Selskabet har i året modtaget kompensation som følge af Covid-19 t.kr. 2.778. Indtægten er indregnet under andre driftsindtægter i resultatopgørelsen.			
	2020	2019	
	kr.	kr.	
Lønkomensation (Covid-19 hjælpepakke).....	1.265.948	0	
Kompensation for faste omkostninger (Covid-19 hjælpepakke)..	1.512.010	0	
	2.777.958	0	
 Personaleomkostninger			2
Antal personer beskæftiget i gennemsnit:	19	23	
Løn og gager.....	6.115.331	7.250.849	
Andre omkostninger til social sikring.....	574.669	695.684	
Andre personaleomkostninger.....	245.655	231.654	
	6.935.655	8.178.187	
 Finansielle omkostninger			3
Renteomkostninger til tilknyttede virksomheder.....	0	50.027	
Finansielle omkostninger i øvrigt.....	94.303	64.198	
	94.303	114.225	
 Materielle anlægsaktiver			4
		Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	
Kostpris 1. januar 2020.....		3.958.344	
Tilgang.....		713.969	
Kostpris 31. december 2020.....		4.672.313	
Af- og nedskrivninger 1. januar 2020.....		3.379.448	
Årets afskrivninger		191.103	
Af- og nedskrivninger 31. december 2020.....		3.570.551	
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2020.....		1.101.762	
 Finansielle anlægsaktiver			5
		Depositum	
Kostpris 1. januar 2020.....		1.000.000	
Kostpris 31. december 2020.....		1.000.000	
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2020.....		1.000.000	

NOTER

					Note
Langfristede gældsforpligtelser					6
	31/12 2020 gæld i alt	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år	31/12 2019 gæld i alt	
Feriepenge indefrysning.....	175.858	0	175.858	55.426	
	175.858	0	175.858	55.426	

Eventualposter mv.
7
Eventualforpligtelser

Selskabet har indgået en omsætningsbestemt lejeaftale for leje af bygninger med en årlig max. leje på i alt 2.335 tkr. excl. moms. Lejeaftalen kan tidligst ophøre ved fraflytning den 1. januar 2028.

Hæftelse i sambeskatningen

Selskabet hæfter solidarisk sammen med moderselskabet og de øvrige selskaber i den sambeskattede koncern for skat af koncernens sambeskattede indkomst og for eventuelle kildeskatter såsom udbytteskat mv.

Skyldig skat af koncernens sambeskattede indkomst fremgår af årsrapporten for Ejendomsselskabet Amerika ApS, der er administrationselskab for sambeskatningen.

Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Der er ingen pantsætninger eller sikkerhedsstillelser.

8
Forudsætning for fortsat drift

I henhold til fremlagte budget for år 2021 forventes det, at den nødvendige likviditet for det kommende år genereres af selskabets egen drift samt via ejerkredsen, kompensationsordninger og andre tiltag fra regeringen i forbindelse med Covid-19.

9

Selskabet har modtaget en støtteerklæring fra selskabets moderselskab. Moderselskabet vil ved behov give henstand for huslejebetalingerne under hensyntagen til Covid-19. Det er aftalt, at mellemværende med moderselskabet ikke afvikles, før selskabet har midler til dette. Herudover er der modtaget støtteerklæring fra Energytech Industries A/S, som ikke vil kræve mellemværende indfriet i år 2021.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Hotel Amerika A/S for 2020 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

RESULTATOPGØRELSEN

Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg og værelsesudlejning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til selskabets aktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af materielle anlægsaktiver.

Vareforbrug

Vareforbrug omfatter omkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning. Herunder indgår direkte og indirekte omkostninger til råvarer og hjælpematerialer.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, leasingomkostninger mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi:

	Brugstid	Restværdi
Solcelleanlæg.....	20 år	0 %
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....	3-5 år	0 %

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Finansielle anlægsaktiver

Deposita omfatter huslejedeposita, som indregnes og måles til kostpris. Der afskrives ikke på deposita.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver samt finansielle anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-princippet. I tilfælde, hvor nettorealisationsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer opgøres som anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Nettorealisationsværdien for varebeholdninger opgøres som salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget. Værdien fastsættes under hensyntagen til varebeholdningernes omsættelighed, ukurans og forventet udvikling i salgspris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen. Skyldig og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen under henholdsvis omsætningsaktiver og gæld.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved låneoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte låneomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Amortiseret kostpris for kortfristede gældsforpligtelser svarer normalt til nominel værdi.

Periodeafgrænsningsposter, passiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under passiver omfatter modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år.