

## **STRANDAGERGÅRD HOLDING ApS**

Lågegyde 145  
2980 Kokkedal  
CVR-nr. 27223311

## **Årsrapport 2018**

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 16.05.2019

### **Dirigent**

---

Navn: Anne Lyngbye Melsen

## Indholdsfortegnelse

	<b><u>Side</u></b>
Virksomhedsoplysninger	1
Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet	3
Ledelsesberetning	4
Resultatopgørelse for 2018	5
Balance pr. 31.12.2018	6
Egenkapitalopgørelse for 2018	8
Noter	9
Anvendt regnskabspraksis	10

## Virksomhedsoplysninger

### Virksomhed

STRANDAGERGÅRD HOLDING ApS

Lågegyde 145

2980 Kokkedal

CVR-nr.: 27223311

Hjemsted: Fredensborg

Regnskabsår: 01.01.2018 - 31.12.2018

### Direktion

Anne Lyngbye Melsen

### Revisor

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Weidekampsgade 6

Postboks 1600

0900 København C

## Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.2018 - 31.12.2018 for STRANDAGERGÅRD HOLDING ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2018 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2018 - 31.12.2018.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Jeg anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for regnskabsåret 01.01.2018 - 31.12.2018 for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Kokkedal, den 16.05.2019

### Direktion

Anne Lyngbye Melsen

## Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet

### Til den daglige ledelse i STRANDAGERGÅRD HOLDING ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for STRANDAGERGÅRD HOLDING ApS for regnskabsåret 01.01.2018 - 31.12.2018 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som den daglige ledelse har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter samt anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere den daglige ledelse med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisorerets etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er den daglige ledelses ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, den daglige ledelse har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, den 16.05.2019

### **Deloitte**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 33963556

Torben Skov  
statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne19689

## Ledelsesberetning

### Hovedaktivitet

Selskabets hovedaktivitet består aktuelt i formuepleje.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat udviser et underskud på 1.151 t.kr. Selskabets balance udviser en aktivmasse på 7.066 t.kr. og en egenkapital på 6.419 t.kr.

### Begivenheder efter balancedagen

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

## Resultatopgørelse for 2018

	<u>Note</u>	<u>2018</u> <u>kr.</u>	<u>2017</u> <u>kr.</u>
Andre eksterne omkostninger		(44.249)	(40.836)
<b>Driftsresultat</b>		<b>(44.249)</b>	<b>(40.836)</b>
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		(622.054)	(61.579)
Andre finansielle indtægter		94.155	624.584
Andre finansielle omkostninger		(414.041)	(43.984)
<b>Resultat før skat</b>		<b>(986.189)</b>	<b>478.185</b>
Skat af årets resultat		(165.354)	(105.170)
<b>Årets resultat</b>		<b>(1.151.543)</b>	<b>373.015</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		(1.151.543)	373.015
		<b>(1.151.543)</b>	<b>373.015</b>

**Balance pr. 31.12.2018**

	<u>Note</u>	<u>2018</u> <u>kr.</u>	<u>2017</u> <u>kr.</u>
Kapitalandele i associerede virksomheder		0	622.054
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	2	<b>0</b>	<b>622.054</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>0</b>	<b>622.054</b>
Udskudt skat		0	165.354
Andre tilgodehavender		382.885	364.652
Tilgodehavende selskabsskat		20.703	16.660
<b>Tilgodehavender</b>		<b>403.588</b>	<b>546.666</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele		6.099.009	6.494.845
<b>Værdipapirer og kapitalandele</b>		<b>6.099.009</b>	<b>6.494.845</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>563.587</b>	<b>537.535</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>7.066.184</b>	<b>7.579.046</b>
<b>Aktiver</b>		<b>7.066.184</b>	<b>8.201.100</b>



**Balance pr. 31.12.2018**

	<u>Note</u>	<u>2018</u> <u>kr.</u>	<u>2017</u> <u>kr.</u>
Virksomhedskapital		1.000.000	1.000.000
Overført overskud eller underskud		5.418.688	6.570.231
<b>Egenkapital</b>		<b>6.418.688</b>	<b>7.570.231</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		37.500	25.000
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		609.996	553.550
Skyldig selskabsskat		0	50.961
Anden gæld		0	1.358
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>647.496</b>	<b>630.869</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>647.496</b>	<b>630.869</b>
<b>Passiver</b>		<b>7.066.184</b>	<b>8.201.100</b>
Personaleomkostninger	1		
Eventualforpligtelser	3		

## Egenkapitaloppgørelse for 2018

	<b>Virksom- hedskapital kr.</b>	<b>Overført overskud eller underskud kr.</b>	<b>I alt kr.</b>
Egenkapital primo	1.000.000	6.570.231	7.570.231
Årets resultat	0	(1.151.543)	(1.151.543)
<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>1.000.000</b>	<b>5.418.688</b>	<b>6.418.688</b>

## Noter

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
<b>1. Personaleomkostninger</b>		
Gennemsnitligt antal fuldtidsansatte medarbejdere	<u>0</u>	<u>0</u>

	<u>Kapital- andele i associerede virk- somheder kr.</u>
<b>2. Finansielle anlægsaktiver</b>	
Kostpris primo	732.000
<b>Kostpris ultimo</b>	<u><b>732.000</b></u>
Nedskrivninger primo	(109.946)
Andel af årets resultat	(94.426)
Andre reguleringer	<u>(527.628)</u>
<b>Nedskrivninger ultimo</b>	<u><b>(732.000)</b></u>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<u><b>0</b></u>

	<u>Hjemsted</u>	<u>Rets- form</u>	<u>Ejer- andel %</u>
Kapitalandele i associerede virksomheder omfatter:			
HAL I/S	Kokkedal	I/S	42,8

### 3. Eventualforpligtelser

Selskabet har afgivet tilsagn om investering i en kapitalfond med i alt EUR 65.000, hvilket pr. 31.12.2018 svarer til ca. 485 t.kr.

## Anvendt regnskabspraksis

### Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser for regnskabsklasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Resultatopgørelsen

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

#### Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder

Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder omfatter den forholdsmæssige andel af de enkelte associerede virksomheders resultat efter forholdsmæssig eliminering af interne avancer og tab.

#### Andre finansielle indtægter

Andre finansielle indtægter består af modtagne udbytter o.l. fra andre værdipapirer og kapitalandele, renteindtægter, nettokursgevinster vedrørende værdipapirer samt godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

#### Andre finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger består af rentekomkostninger, nettokurstab vedrørende værdipapirer samt tillæg under acontoskatteordningen mv.

### Skat

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

### Balancen

#### Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode (equity-metoden). Dette indebærer, at kapitalandelene måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi.

Associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til 0 kr. Eventuelle tilgodehavender hos disse virksomheder nedskrives til nettorealisationsværdi ud fra en konkret vurdering. Såfremt modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække den pågældende associerede virksomheds forpligtelser, og det er sandsynligt, at denne forpligtelse vil blive aktualiseret, indregnes en hensat forpligtelse målt til nutidsværdien af de omkostninger, det skønnes nødvendigt at afholde for at afvikle forpligtelsen.

Nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder overføres i forbindelse med resultatdisponeringen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen.

## Anvendt regnskabspraksis

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

### Udskudt skat

Udskudt skat indregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser, hvor den skattemæssige værdi af aktiverne opgøres med udgangspunkt i den planlagte anvendelse af det enkelte aktiv.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede, skattemæssige underskud, indregnes i balancen med den værdi, aktivet forventes at kunne realiseres til, enten ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller som nettoskatteaktiver.

### Tilgodehavende og skyldig selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser eller tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, der er reguleret for betalt acontoskat.

### Andre værdipapirer og kapitalandele (omsætningsaktiver)

Andre værdipapirer og kapitalandele indregnet under omsætningsaktiver omfatter børsnoterede værdipapir, der måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

### Andre finansielle forpligtelser

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.