



*Nordbornholms Røgeri ApS  
Kæmpestranden 2  
3770 Allinge*

*CVR-nummer: 27219489*

*ÅRSRAPPORT  
1. januar 2020 til 31. december 2020*

*(11. regnskabsår)*

Godkendt på selskabets generalforsamling, den *26/3* 2021

  
\_\_\_\_\_  
Carsten Wiwe Grønning  
Dirigent

INDHOLDSFORTEGNELSE

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning.....	3
Den uafhængige revisors revisionspåtegning .....	4

**Ledelsesberetning mv.**

Selskabsoplysninger .....	7
Ledelsesberetning .....	8

**Årsregnskab 1. januar - 31. december 2020**

Anvendt regnskabspraksis .....	9
Resultatopgørelse.....	12
Balance .....	13
Egenkapitalopgørelse.....	15
Noter .....	16

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2020 for Nordbornholms Røgeri ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

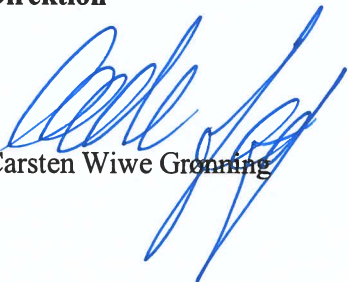
Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Allinge, den 15/3 2021

### Direktion



Carsten Wiwe Grønning



Jesper Møller Jensen

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

### Til kapitalejerne i Nordbornholms Røgeri ApS

#### Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Nordbornholms Røgeri ApS for perioden 1. januar - 31. december 2020, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2020 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlingerne som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.


Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

Rønne, den 15/3 2021

**Rønne Revision I/S**

Statsautoriseret revisionsvirksomhed  
CVR-nr. 74717810



Anders Køfoed  
statsautoriseret revisor  
mne7399  
FSR - danske revisorer



Dan Andersen  
registreret revisor  
mne35435  
FSR - danske revisorer

SELSKABSOPLYSNINGER

<b>Selskabet</b>	Nordbornholms Røgeri ApS Kæmpestranden 2 3770 Allinge
	Telefon: 56 48 07 30 E-mail: info@nbr.dk CVR-nr.: 27 21 94 89 Kommune: Bornholm Regnskabsår: 1. januar - 31. december
<b>Direktion</b>	Carsten Wiwe Grønning Jesper Møller Jensen
<b>Pengeinstitut</b>	Danske Bank A/S Store Torv 12 3700 Rønne
<b>Revisor</b>	Rønne Revision I/S Store Torvegade 12, 1 3700 Rønne
<b>Revisorteam</b>	Anders Kofoed Jacob Vejdiksen

## LEDELSESBERETNING

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets forretningsområde er røgning og salg af fisk, dels som salg i egen butik og restaurant, og dels som engrossalg.

### **Usædvanlige forhold**

Der har ingen særlige forhold været, som skønnes at have påvirket årets samlede resultat.

### **Usikkerhed ved indregning og måling**

Der er ingen væsentlige usikkerheder ved indregning og måling.

### **Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets resultat udgør t.kr. 1.304, hvilket anses for tilfredsstillende.

Selskabets balance udviser en samlet aktivmasse på t.kr. 8.808, og en egenkapital på t.kr. 4.510.

### **Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

### **Den forventede udvikling i regnskabsåret 2021**

Udviklingen i 2021 vil afhænge meget af restriktioner i forhold til COVID-19. Såfremt der bliver åbnet op for mulighed for drift af fiskerestaurant i løbet af foråret 2021 forventes et aktivitetsniveau og indtjening på niveau med 2020.



## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### GENERELT

Årsregnskabet for Nordbornholms Røgeri ApS for 2020 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser fra regnskabsklasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

#### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

#### Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Gevinster og tab, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post.

### RESULTATOPGØRELSEN

#### Generelt

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

#### Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne ”nettoomsætning, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer, andre driftsindtægter samt andre eksterne omkostninger”.

#### Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

#### Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens væsentligste aktivitet.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### **Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer**

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer omfatter varekøb med fradrag af rabatter samt årets forskydning i varebeholdningerne.

### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer mv.

### **Personaleomkostninger**

Personaleomkostninger omfatter lønninger og øvrige lønrelaterede omkostninger, herunder sygedagpenge til virksomhedens ansatte med fradrag af lønrefusioner fra det offentlige.

### **Skat af årets resultat**

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## **BALANCEN**

### **Materielle anlægsaktiver**

Materielle anlægsaktiver måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	<u>Brugstid</u>	<u>Restværdi</u>
Bygninger	20 år	0%
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3 - 10 år	0%

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter/andre driftsomkostninger.

### **Varebeholdninger**

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. I tilfælde, hvor nettorealiseringsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

### **Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

### **Gældsforpligtelser**

Prioritetsgæld måles til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til nominel værdi.

RESULTATOPGØRELSE  
1. JANUAR - 31. DECEMBER 2020

	2020	2019 kr. 1000
<b>BRUTTOFORTJENESTE</b> .....	<b>9.032.801</b>	<b>8.746</b>
2 Personaleomkostninger.....	-6.414.608	-6.540
3 Afskrivninger.....	-815.347	-820
<b>DRIFTSRESULTAT</b> .....	<b>1.802.846</b>	<b>1.386</b>
Andre finansielle indtægter.....	4.513	5
Andre finansielle omkostninger.....	-133.485	-132
<b>RESULTAT FØR SKAT</b> .....	<b>1.673.874</b>	<b>1.259</b>
4 Skat af årets resultat.....	-369.714	-278
<b>ÅRETS RESULTAT</b> .....	<b>1.304.160</b>	<b>981</b>
<b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>		
Forslag til udbytte for regnskabsåret.....	1.300.000	1.000
Overført resultat.....	4.160	-19
<b>DISPONERET I ALT</b> .....	<b>1.304.160</b>	<b>981</b>

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2020  
 AKTIVER

	2020	2019 kr. 1000
5 Grunde og bygninger .....	2.405.817	2.840
5 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar .....	1.018.467	1.068
<b>Materielle anlægsaktiver .....</b>	<b>3.424.284</b>	<b>3.908</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER .....</b>	<b>3.424.284</b>	<b>3.908</b>
Råvarer og hjælpematerialer .....	1.513.553	1.234
Fremstillede færdigvarer og handelsvarer .....	300.983	273
<b>Varebeholdninger .....</b>	<b>1.814.536</b>	<b>1.507</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser .....	568.511	720
Andre tilgodehavender .....	2.419	1
Udskudt skatteaktiv .....	52.802	8
Andre tilgodehavender .....	0	30
<b>Tilgodehavender .....</b>	<b>623.732</b>	<b>759</b>
<b>Likvide beholdninger .....</b>	<b>2.945.353</b>	<b>244</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER .....</b>	<b>5.383.621</b>	<b>2.510</b>
<b>AKTIVER .....</b>	<b>8.807.905</b>	<b>6.418</b>

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2020  
PASSIVER

	2020	2019 kr. 1000
Virksomhedskapital .....	500.000	500
Overført resultat .....	2.709.947	2.706
Forslag til udbytte for regnskabsåret.....	1.300.000	1.000
<b>EGENKAPITAL</b> .....	<b>4.509.947</b>	<b>4.206</b>
Prioritetsgæld.....	568.874	721
Anden gæld.....	0	17
<b>6 Langfristede gældsforpligtelser</b> .....	<b>568.874</b>	<b>738</b>
Kortfristet andel af langfristede gældsforpligtelser .....	161.539	171
Leverandører af varer og tjenesteydelser .....	440.518	615
<b>7 Selskabsskat</b> .....	<b>187.886</b>	<b>137</b>
Anden gæld.....	2.939.141	551
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b> .....	<b>3.729.084</b>	<b>1.474</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE</b> .....	<b>4.297.958</b>	<b>2.212</b>
<b>PASSIVER</b> .....	<b>8.807.905</b>	<b>6.418</b>
<b>8 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>		

EGENKAPITALOPGØRELSE

	2020	2019 kr. 1000
Virksomhedskapital primo.....	500.000	500
<b>Virksomhedskapital ultimo.....</b>	<b>500.000</b>	<b>500</b>
Overført resultat, primo .....	2.705.787	2.725
Årets resultat .....	4.160	-19
<b>Overført resultat ultimo .....</b>	<b>2.709.947</b>	<b>2.706</b>
Forslag til udbytte for regnskabsåret primo .....	1.000.000	1.200
Foreslået udbytte.....	1.300.000	1.000
Udloddet udbytte.....	-1.000.000	-1.200
<b>Forslag til udbytte for regnskabsåret ultimo.....</b>	<b>1.300.000</b>	<b>1.000</b>
<b>EGENKAPITAL.....</b>	<b>4.509.947</b>	<b>4.206</b>

## NOTER

	2020	2019 kr. 1000
<b>1 Særlige poster</b>		
Selskabet har i forbindelse med Covid-19 pandemien, modtaget samlede kompensationer for t.kr. 591 som er bogført under regnskabsposten "andre driftsindtægter".		
<b>2 Personaleomkostninger</b>		
Antal personer beskæftiget .....	15	15
Lønninger.....	5.533.926	5.497
Pensioner.....	757.456	911
Andre omkostninger til social sikring.....	123.226	132
	<u>6.414.608</u>	<u>6.540</u>
<b>3 Afskrivninger</b>		
Bygninger .....	433.642	434
Småanskaffelser .....	88.499	136
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar .....	293.206	250
	<u>815.347</u>	<u>820</u>
<b>4 Skat af årets resultat</b>		
Beregnet skat af årets resultat .....	413.886	283
Regulering af udskudt skat .....	-44.172	-5
	<u>369.714</u>	<u>278</u>



NOTER

	2020	2019 kr. 1000
<b>5 Materielle anlægsaktiver</b>		
Kostpris, primo .....	8.619.515	4.462.954
Tilgang i årets løb .....	0	244.562
Afgang i årets løb.....	0	0
	<hr/>	<hr/>
Kostpris 31. december 2020	8.619.515	4.707.516
	<hr/>	<hr/>
Af-/nedskrivninger, primo .....	-5.780.056	-3.395.843
Af-/nedskrivninger på afhændede aktiver.....	0	0
Årets af-/nedskrivninger .....	-433.642	-293.206
	<hr/>	<hr/>
Af-/nedskrivninger 31. december 2020	-6.213.698	-3.689.049
	<hr/>	<hr/>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2020 .....</b>	<b><u>2.405.817</u></b>	<b><u>1.018.467</u></b>

	Gæld i alt primo	Gæld i alt ultimo	Kortfristet andel	Restgæld efter 5 år
<b>6 Langfristede gældsforpligtelser</b>				
Prioritetsgæld.....	891.952	730.413	161.539	21.434
Anden gæld.....	16.569	0	0	0
	<hr/>	<hr/>	<hr/>	<hr/>
	<b><u>908.521</u></b>	<b><u>730.413</u></b>	<b><u>161.539</u></b>	<b><u>21.434</u></b>

<b>7 Selskabsskat</b>		
Selskabsskat, primo .....	137.250	174
Skat af årets resultat .....	413.886	283
Betalt indkomstskat i regnskabsåret.....	-137.250	-174
Betalt ordinær acontoskat .....	-76.000	-146
Betalt frivillig acontoskat.....	-150.000	0
	<hr/>	<hr/>
	<b><u>187.886</u></b>	<b><u>137</u></b>

NOTER

	2020	2019
		kr. 1000

**8 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitut, t.kr. 730 er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi på balancedagen udgør t.kr. 2.406.

Til sikkerhed for mellemværende med Danske Bank A/S er der tinglyst ejerpantebrev i grunde og bygninger på lejet grund, Kæmpestranden 2, 3770 Allinge, stort t.kr. 1.000. Ejerpantebrevet ligger tillige til sikkerhed for Danske Bank A/S mellemværende med NBR Ejendomme ApS.

Til sikkerhed for betaling af arealleje, er der via Danske Bank A/S stillet bankgaranti på t.kr. 75.