



Tlf.: 96 26 38 00
herning@bdo.dk
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
Birk Centerpark 30
DK-7400 Herning
CVR-nr. 20 22 26 70

K.S.H. INVEST APS
SKOVSRODVEJ 34, 8680 RY
ÅRSRAPPORT
1. JANUAR - 31. DECEMBER 2019

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling,
den 13. august 2020

Kirsten Sander Heide

INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
Selskabsoplysninger	
Selskabsoplysninger	3
Erklæringer	
Ledelsespåtegning.....	4
Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger.....	5
Ledelsesberetning	
Ledelsesberetning.....	6
Årsregnskab 1. januar - 31. december	
Resultatopgørelse.....	7
Balance.....	8
Noter.....	9
Anvendt regnskabspraksis.....	10-11

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet	K.S.H. Invest ApS Skovsrodvej 34 8680 Ry
	CVR-nr.: 27 21 94 46
	Stiftet: 26. maj 2003
	Hjemsted: Skanderborg
	Regnskabsår: 1. januar - 31. december
Direktion	Kirsten Sander Heide
Revisor	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Birk Centerpark 30 7400 Herning

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 for K.S.H. Invest ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ry, den 13. august 2020

Direktion:

Kirsten Sander Heide

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF FINANSIELLE OPLYSNINGER

Til kapitalejeren i K.S.H. Invest ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for K.S.H. Invest ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med den internationale standard, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven, de internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Herning, den 13. august 2020

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
CVR-nr. 20 22 26 70

Kirsten Østergaard
Statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne10056

LEDELSESBERETNING

Væsentligste aktiviteter

Selskabets aktiviteter er i henhold til vedtægterne at drive handel, detail, engros samt investering.

Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER

	Note	2019 kr.	2018 kr.
INDTÆGTER AF KAPITALANDELE		502.693	76.844
Eksterne omkostninger		-55.799	-12.119
DRIFTSRESULTAT		446.894	64.725
Finansielle indtægter.....		2.397.907	1.153
Finansielle omkostninger.....		-3.645	-1.267.136
RESULTAT FØR SKAT		2.841.156	-1.201.258
Skat af årets resultat.....	1	-236.807	0
ÅRETS RESULTAT		2.604.349	-1.201.258
FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING			
Udbytte for regnskabsåret.....		110.600	1.000.000
Ekstraordinært udbytte.....		1.000.000	0
Henlæggelser til reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode.....		502.693	76.844
Overført resultat.....		991.056	-2.278.102
I ALT		2.604.349	-1.201.258

BALANCE 31. DECEMBER

AKTIVER	Note	2019 kr.	2018 kr.
Kapitalandele i associerede virksomheder.....		3.846.950	7.171.961
Finansielle anlægsaktiver.....	2	3.846.950	7.171.961
ANLÆGSAKTIVER.....		3.846.950	7.171.961
Tilgodehavende selskabsskat.....		0	211.307
Tilgodehavender.....		0	211.307
Andre værdipapirer.....		18.800.586	17.936.241
Værdipapirer.....		18.800.586	17.936.241
Likvide beholdninger.....		2.418.874	220.628
OMSÆTNINGSAKTIVER.....		21.219.460	18.368.176
AKTIVER.....		25.066.410	25.540.137
PASSIVER			
Anpartskapital.....		250.000	250.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode.....		0	2.498.960
Overført overskud.....		24.595.464	21.780.459
Forslag til udbytte.....		110.600	1.000.000
EGENKAPITAL.....	3	24.956.064	25.529.419
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....		10.125	10.000
Selskabsskat.....		99.515	0
Anden gæld.....		706	718
Kortfristede gældsforpligtelser.....		110.346	10.718
GÆLDSFORPLIGTELSE.....		110.346	10.718
PASSIVER.....		25.066.410	25.540.137

NOTER

	2019 kr.	2018 kr.	Note
Skat af årets resultat			1
Skat af årets resultat.....	232.782	0	
Regulering skat vedrørende tidligere år.....	4.025	0	
	236.807	0	

Finansielle anlægsaktiver

	Kapitalandele i associerede virksomheder	2
Kostpris 1. januar 2019.....	4.673.000	
Kostpris 31. december 2019.....	4.673.000	
Opskrivninger 1. januar 2019.....	2.498.961	
Udloddet resultat	-2.650.000	
Årets opskrivninger	502.693	
Egenkapitalbevægelser.....	-1.177.704	
Opskrivninger 31. december 2019.....	-826.050	
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2019.....	3.846.950	

Kapitalandele i associerede virksomheder (kr.)

Navn og hjemsted	Egenkapital	Årets resultat	Ejerandel
C. Sander A/S, Herning.....	24.387.801	2.010.774	25 %

Egenkapital

	Anpartskapital	Reserve for nettoopskriv- ning efter indre værdis metode	Overført overskud	Forslag til udbytte	I alt
Egenkapital 1. januar 2019.....	250.000	2.498.960	21.780.459	1.000.000	25.529.419
Betalt udbytte.....				-2.000.000	-2.000.000
Egenkapitalbevægelser.....		-1.177.704			-1.177.704
Udligning på frie reserver.....		826.051	-826.051		
Forslag til resultatdisponering..		502.693	991.056	1.110.600	2.604.349
Overførsel af udbytte.....		-2.650.000	2.650.000		
Egenkapital 31. december 2019.....	250.000	0	24.595.464	110.600	24.956.064

3

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for K.S.H. Invest ApS for 2019 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Resultatopgørelsens opstillingsform er tilpasset selskabets aktivitet som et holdingselskab.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

RESULTATOPGØRELSEN

Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder

I ejerselskabets resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte associerede virksomheders resultat efter forholdsmæssig eliminering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på goodwill.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i associerede virksomheder måles i ejerselskabets balance efter den indre værdis metode.

Kapitalandele i associerede virksomheder måles i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter ejerselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede interne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien.

Associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives i det omfang, det vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, selskabet har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække associerede virksomheders underbalance.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer, aktier og andre værdipapirer, der måles til dagsværdi på balancedagen. Børsnoterede værdipapirer måles til børskurs. Ikke børsnoterede værdipapirer og kapitalandele måles til kostpris.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved låneoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte låneomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Amortiseret kostpris for kortfristede gældsforpligtelser svarer normalt til nominel værdi.