

**Randers Parkering & Service A/S**

Haraldsvej 19

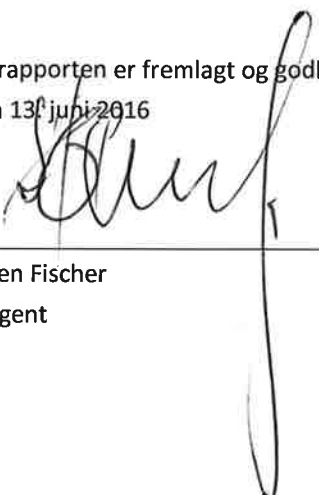
8960 Randers SØ

CVR-nummer 27 21 93 30

**Årsrapport**

1. maj 2015 - 30. april 2016

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling  
den 13. juni 2016



---

Søren Fischer  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

<b>Selskabsoplysninger</b>	<b>2</b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet	4
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	8
Aktiver	9
Passiver	10
Noter	11

## Selskabsoplysninger

---

### Selskab

Randers Parkering & Service A/S  
Haraldsvej 19  
8960 Randers SØ

Telefon: +45 86 40 53 11  
CVR-nummer: 27 21 93 30  
Regnskabsperiode: 1. maj 2015 - 30. april 2016

### Bestyrelse

Jens Chr. Lauridsen  
Anders Thoustrup  
Søren Fischer

### Direktion

Søren Fischer

### Pengeinstitut

Danske Bank A/S  
Østervold 39  
8900 Randers C

### Revisor

Dansk Revision Randers  
Godkendt Revisionspartnerselskab  
Tronholmen 5  
8960 Randers SØ

## Ledespåtegning

---

Bestyrelsen og direktionen har i dag behandlet og godkendt årsrapporten for 1. maj 2015 - 30. april 2016 for Randers Parkering & Service A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. april 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. maj 2015 - 30. april 2016.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Randers, 13. juni 2016

Direktionen:



Søren Fischer

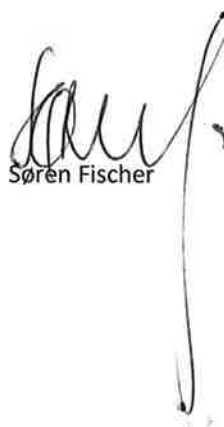
Bestyrelsen:



Jens Chr. Lauridsen  
Formand



Anders Thoustrup



Søren Fischer

## Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet

---

### Til kapitalejerne i Randers Parkering & Service A/S

Vi har revideret årsregnskabet for Randers Parkering & Service A/S for regnskabsåret 1. maj 2015 - 30. april 2016, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

### Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, at årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurderingen af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

### Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. april 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. maj 2015 - 30. april 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Randers, 13. juni 2016

### Dansk Revision Randers

Godkendt Revisionspartnerselskab

Jens Amstrup

Statsautoriseret revisor

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Generelt

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske ressourcer vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

### Resultatopgørelsen

#### Nettoomsætning

Nettoomsætningen består af parkeringsafgifter ved parkering i parkeringshuset. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms.

#### Bruttofortjeneste

Nettoomsætningen fratrukket omkostninger andre eksterne omkostninger er sammendraget i posten "Bruttofortjeneste".

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, mv.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gage samt sociale omkostninger, pensioner mv. til selskabets personale.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og årets forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om obligatorisk sambeskatning af moderselskabet og de danske dattervirksomheder.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

### Balancen

#### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Der foretages lineære afskrivninger baseret på en vurdering af de enkelte aktivers forventede brugstider og restværdi.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der indgår forventede brugstider som følger:

Bygninger	40 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-5 år

#### Nedskrivning på anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettoindtægter fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab efter en vurdering af de enkelte tilgodehavender.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Gældsforpligtelser

Gæld er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat måles i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.



Note	Resultatopgørelse	2015/16 DKK	2014/15 1.000 DKK
	<b>Perioden 1. maj - 30. april</b>		
	<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>1.660.554</b>	<b>938</b>
1	Personaleomkostninger	-221.935	-226
	Afskrivninger, anlægsaktiver	-369.199	-369
	<b>Resultat før finansielle poster</b>	<b>1.069.421</b>	<b>342</b>
2	Finansielle omkostninger	-157.028	-254
	<b>Resultat før skat</b>	<b>912.393</b>	<b>88</b>
3	Skat af årets resultat	-209.827	-31
	<b>Årets resultat</b>	<b>702.566</b>	<b>56</b>
	<b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
	Overført resultat	702.566	56
	<b>Resultatdisponering i alt</b>	<b>702.566</b>	<b>56</b>

Note	Balance	2015/16 DKK	2014/15 1.000 DKK
<b>Aktiver pr. 30. april</b>			
	Grunde og bygninger	10.770.629	11.024
	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	115.395	231
	Driftsmidler, blandet benyttelse	31.500	32
	<b>Materielle anlægsaktiver</b>	<b>10.917.524</b>	<b>11.287</b>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b>10.917.524</b>	<b>11.287</b>
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	11.400	24
	Periodeafgrænsningsposter	16.289	10
	<b>Tilgodehavender</b>	<b>27.689</b>	<b>34</b>
	<b>Likvide beholdninger</b>	<b>952.467</b>	<b>338</b>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b>980.155</b>	<b>372</b>
	<b>Aktiver i alt</b>	<b>11.897.679</b>	<b>11.659</b>

Note	Balance	2015/16 DKK	2014/15 1.000 DKK
	<b>Passiver pr. 30. april</b>		
	Virksomhedskapital	502.000	502
	Overført resultat	2.518.221	1.816
4	<b>Egenkapital i alt</b>	<b>3.020.221</b>	<b>2.318</b>
	Hensættelser til udskudt skat	514.314	494
	<b>Hensatte forpligtelser</b>	<b>514.314</b>	<b>494</b>
	Gæld til realkreditinstitutter	5.767.871	6.314
5	<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	<b>5.767.871</b>	<b>6.314</b>
	Gæld til realkreditinstitutter	546.296	542
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	28.542	253
	Gæld til tilknyttede virksomheder	1.507.339	1.442
	Selskabsskat	189.637	6
	Anden gæld	323.459	290
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>	<b>2.595.273</b>	<b>2.533</b>
	<b>Gælds- og hensatte forpligtelser i alt</b>	<b>8.877.458</b>	<b>9.341</b>
	<b>Passiver i alt</b>	<b>11.897.679</b>	<b>11.659</b>
6	Hovedaktivitet		
7	Eventualforpligtelser		
8	Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		

Noter	2015/16	2014/15		
	DKK	1.000 DKK		
<b>1</b>	<b>Personaleomkostninger</b>			
	Løn og gager	172.067	181	
	Pensioner	38.981	38	
	Andre omkostninger til social sikring	5.091	5	
	Øvrige personaleomkostninger	5.795	2	
	<b>Personaleomkostninger i alt</b>	<b>221.935</b>	<b>226</b>	
<b>2</b>	<b>Finansielle omkostninger</b>			
	Renter tilknyttede virksomheder	59.621	75	
	Andre finansielle omkostninger	97.406	180	
	<b>Finansielle omkostninger i alt</b>	<b>157.028</b>	<b>254</b>	
<b>3</b>	<b>Skat af årets resultat</b>			
	Skat af årets resultat	189.637	6	
	Regulering af udskudt skat	19.927	26	
	Regulering af tidl. års skat	263	0	
	<b>Skat af årets resultat i alt</b>	<b>209.827</b>	<b>31</b>	
<b>4</b>	<b>Egenkapital</b>			
	Virksom- hedskapi- tal	Overført resultat	I alt	
	1.000 DKK	1.000 DKK	1.000 DKK	
	Saldo primo	502	1.816	2.318
	Årets resultat	0	703	703
	<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>502</b>	<b>2.518</b>	<b>3.020</b>
	Virksomhedskapitalen er sammensat af aktier á DKK 1.000 eller multipla heraf.			
<b>5</b>	<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>			
	Andel af gældsforpligtelser der forfalder efter 5 år	3.540.896	4.104	
<b>6</b>	<b>Hovedaktivitet</b>			
	Selskabets formål er at drive virksomhed med parkeringshus samt beslægtede formål.			

Noter	2015/16	2014/15
	DKK	1.000 DKK

---

**7 Eventualforpligtelser**

Selskabet hæfter solidarisk med moderselskabet RMT Holding ApS for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytte og royalties inden for sambeskatningskredsen. Skyldige selskabsskatter og kildeskatter inden for sambeskatningskredsen er oplyst i moderselskabets årsregnskab.

**8 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, TDKK 6.314, er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 30. april 2016 udgør TDKK 10.771.