

Pehl Holding ApS

Gammel Køge Landevej 495, 2650 Hvidovre

CVR-nr. 27 21 89 11

Årsrapport

1. januar - 31. december 2022

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 21. juni 2023.

Per-Ejner Hansen Larsen
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
Årsregnskab 1. januar - 31. december 2022	
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	10
Balance	11
Egenkapitalopgørelse	13
Noter	13

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 for Pehl Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hvidovre, den 21. juni 2023

Direktion

Per-Ejner Hansen Larsen
Direktør

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Til anpartshaveren i Pehl Holding ApS

Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Pehl Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Væsentlig usikkerhed vedrørende fortsat drift

Ledelsen har fortsat de tidligere igangsatte effektiviseringer og rationaliseringer med henblik på optimering af selskabernes samlede indtjening.

Ledelsen har på koncernniveau gjort tiltag med henblik på styrkelse af koncernens likviditet, herunder sat den resterende del af koncernens ejendomme til salg. Gennemføres salget som forventet, vil finansieringen fremadrettet primært være koncernintern. Der er solgt en ejendom i koncernen med overtagelse 1. januar 2023.

Ledelsen vurderer at de planlagte aktiviteter kan gennemføres indenfor selskabernes nuværende likviditetsfaciliteter.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

København Ø, den 21. juni 2023

One Revision

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 39 09 02 79

Jan Lundqvist

statsautoriseret revisor
mne19740

Selskabsoplysninger

Selskabet

Pehl Holding ApS
Gammel Køge Landevej 495
2650 Hvidovre

CVR-nr.: 27 21 89 11
Stiftet: 6. juni 2003
Hjemsted: Hvidovre
Regnskabsår: 1. januar 2022 - 31. december 2022
20. regnskabsår

Direktion

Per-Ejner Hansen Larsen, Direktør

Revision

One Revision Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Ragnagade 7, 2.
2100 København Ø

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet har i lighed med tidligere år bestået af at eje kapitalandele i andre selskaber.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets bruttotab udgør -10.813 kr. mod -9.813 kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør -3.950.778 kr. mod -1.515.978 kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat som forventet.

Årets resultat er væsentligt påvirket af at den udbudte ejendom i Pehl Ejendomme ApS er nedskrevet til den udbudte salgssum.

Selskabets ledelse arbejder målrettet på koncernniveau, at få styrket selskabernes likviditet gennem realisation af koncernens ejendomme. Der er solgt en af koncernens ejendomme i 2022 med overtagelse primo 2023. Selskabets ledelse har forventninger om at sælge koncernens sidste ejendom i 2023.

Gennemføres salget som planlagt så vil koncernen sandsynligvis ikke have behov for ekstern finansiering.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Pehl Holding ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttotab

Bruttotab indeholder eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede virksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på goodwill og tillæg af negativ goodwill.

Anvendt regnskabspraksis

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Modervirksomheden og de danske tilknyttede virksomheder er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske virksomheder. Modervirksomheden er administrationselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

Balancen

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode. Indre værdis metode anvendes som en målemetode.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra tilknyttede virksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af nærværende årsrapport, bindes ikke på opskrivningsreserven. Reserven reguleres med andre egenkapitalbevægelser i tilknyttede virksomheder.

Nedskrivning på anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af kapitalandele i tilknyttede virksomheder vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdien er den højeste værdi af kapitalværdi og salgsværdi fratrukket forventede omkostninger ved et salg. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når betingelsen for nedskrivningen ikke længere består.

Anvendt regnskabspraksis

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

Egenkapital

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder i forhold til kostpris.

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Selskabsskat og udskudt skat

Pehl Holding ApS hæfter som administrationselskab for dattervirksomhedernes selskabsskatter over for skattemyndighederne.

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som "Tilgodehavende skat hos tilknyttede virksomheder" eller "Skyldig skat hos tilknyttede virksomheder".

Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

<u>Note</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Bruttotab	-10.813	-9.813
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	-4.011.452	-1.564.262
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	10.823	51.841
Andre finansielle indtægter	23.438	22.842
2 Øvrige finansielle omkostninger	-13.484	-2.924
Resultat før skat	-4.001.488	-1.502.316
3 Skat af årets resultat	50.710	-13.662
Årets resultat	-3.950.778	-1.515.978
Forslag til resultatdisponering:		
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	-4.011.452	-309.756
Overføres til overført resultat	60.674	0
Disponeret fra overført resultat	0	-1.206.222
Disponeret i alt	-3.950.778	-1.515.978

Balance 31. december

Aktiver		<u>2022</u>	<u>2021</u>
Note			
Anlægsaktiver			
4	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	6.485.761	10.497.213
	Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>6.485.761</u>	<u>10.497.213</u>
	Anlægsaktiver i alt	<u>6.485.761</u>	<u>10.497.213</u>
Omsætningsaktiver			
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	312.483	262.368
	Tilgodehavende skat hos tilknyttede virksomheder	525.998	39.292
	Andre tilgodehavender	598.725	575.287
	Tilgodehavender i alt	<u>1.437.206</u>	<u>876.947</u>
	Likvide beholdninger	<u>6.409</u>	<u>31.279</u>
	Omsætningsaktiver i alt	<u>1.443.615</u>	<u>908.226</u>
	Aktiver i alt	<u>7.929.376</u>	<u>11.405.439</u>

Balance 31. december

Passiver		
Note	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Egenkapital		
Virksomhedskapital	125.000	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	5.301.082	9.312.534
Overført resultat	1.626.346	1.565.672
Egenkapital i alt	<u>7.052.428</u>	<u>11.003.206</u>
Gældsforpligtelser		
Gæld til tilknyttede virksomheder	70.647	322.694
Skyldig selskabsskat til tilknyttede virksomheder	528.198	52.910
Anden gæld	278.103	26.629
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>876.948</u>	<u>402.233</u>
Gældsforpligtelser i alt	<u>876.948</u>	<u>402.233</u>
Passiver i alt	<u>7.929.376</u>	<u>11.405.439</u>

1 Væsentlig usikkerhed vedrørende fortsat drift

5 Eventualposter

Egenkapitalopgørelse

	<u>Virksomhedskapital</u>	<u>Reserve for nettoop- skrivning efter den indre værdis metode</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 1. januar 2022	125.000	9.312.534	1.565.672	11.003.206
Resultatandel	<u>0</u>	<u>-4.011.452</u>	<u>60.674</u>	<u>-3.950.778</u>
	<u>125.000</u>	<u>5.301.082</u>	<u>1.626.346</u>	<u>7.052.428</u>

Noter

1. Væsentlig usikkerhed vedrørende fortsat drift

Ledelsen har fortsat de tidligere igangsatte effektiviseringer og rationaliseringer med henblik på optimering af koncernens samlede indtjening.

Ledelsen har på koncernniveau gjort tiltag med henblik på styrkelse af koncernens likviditet, herunder sat koncernens sidste ejendom til salg. Gennemføres salget som forventet, vil koncernen ikke have behov for ekstern finansiering. Der er solgt en ejendom i koncernen med overtagelse 1. januar 2023.

Ledelsen vurderer at de planlagte aktiviteter kan gennemføres indenfor selskabernes nuværende likviditetsfaciliteter.

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
2. Øvrige finansielle omkostninger		
Finansielle omkostninger, tilknyttede virksomheder	12.385	0
Andre finansielle omkostninger	<u>1.099</u>	<u>2.924</u>
	<u>13.484</u>	<u>2.924</u>
3. Skat af årets resultat		
Skat af årets resultat	2.178	13.618
Regulering af tidligere års skat	<u>-52.888</u>	<u>44</u>
	<u>-50.710</u>	<u>13.662</u>

Noter

	31/12 2022	31/12 2021
4. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		
Kostpris 1. januar 2022	1.184.679	1.184.679
Kostpris 31. december 2022	1.184.679	1.184.679
Opskrivninger 1. januar 2022	9.312.534	5.098.290
Årets resultat før afskrivninger på goodwill	-913.131	-1.564.262
Andre kapitalbevægelser	-3.098.321	5.778.506
Opskrivninger 31. december 2022	5.301.082	9.312.534
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2022	6.485.761	10.497.213

Hovedtallene for virksomhederne ifølge de seneste godkendte årsrapporter

	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat	Regnskabsmæssig værdi hos Pehl Holding ApS
Hvidovre Bilcenter A/S, Danmark	100 %	-238.932	-1.409.327	0
Pehl Ejendomme ApS, Danmark	100 %	6.724.693	-2.602.125	0
		6.485.761	-4.011.452	0

5. Eventualposter

Eventualforpligtelser

Kautionsforpligtelser:

Selskabet har kautioneret for de tilknyttede virksomheders banklån. De tilknyttede virksomheders bankgæld udgør pr. 31. december 2022 i alt 9.800 t.kr.

Sambeskatning

Selskabet er administrationselskab i den nationale sambeskatning og hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.

Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter.