

**CONTESSA APS
FREDERIK VII'S VEJ 6, 3400 HILLERØD
CVR. NR. 27 21 68 46**

**ÅRSRAPPORT
1. OKTOBER 2018 - 30. SEPTEMBER 2019
16. REGNSKABSÅR**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling, den 25. februar 2020

dirigent Jens Balslev

INDHOLDSFORTEGNELSE**Påtegninger**

Ledelsespåtegning 2

Ledelsesberetning

Selskabsoplysninger 3

Ledelsesberetning 4

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis 5-6

Resultatopgørelse 7

Balance 8-9

Noter 10-11

LEDELSESPÅTEGNING

direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. oktober 2018 - 30. september 2019 for Contessa ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2019 og af resultatet af selskabets aktiviteter samt pengestrømme for regnskabsåret 1. oktober 2018 - 30. september 2019.

Selskabet opfylder årsregnskabslovens betingelser for fritagelse for revision.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hillerød, den 3. februar 2020

i direktionen

Niels Arne Nielsen

Jens V. B. Balslev

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet

Contessa ApS
Fredrik VII's vej 6,
3400 Hillerød

CVR- Nr. 27 21 68 46

Stiftelsesdato: 16. juni 2003

Hjemsteds kommune: Hillerød

Regnskabsperiodens startdato: 1. oktober 2018

Regnskabsperiodens slutdato: 30. september 2019

Foregående regnskabsperiodes startdato: 1. oktober 2017

Foregående regnskabsperiodes slutdato: 30. september 2018

Direktion

Niels Arne Nielsen
Jens V. B. Balslev

Pengeinstitut

Danske Bank A/S
Finanscenter Sjælland-Nord
Munkeengen 30
3400 Hillerød

LEDELSESBERETNING FOR 2018/19

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet består i lighed med tidligere år primært af besiddelse af aktier i en associeret virksomhed.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er fra regnskabsårets afslutning og frem til i dag ikke indtrådt væsentlige forhold, som vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling, som den fremgår af årsrapporten.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Contessa ApS for 2018/19 er aflagt i overensstemmelse med Årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af enkelte regler fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som foregående år.

Selskabet har valgt at anvende Årsregnskabslovens §32 ved at sammendrage visse regnskabsposter og benævne disse bruttofortjeneste.

De væsentligste indregnings- og målingsprincipper er følgende:

Resultatopgørelsen

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration m.v.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og- tab vedrørende værdipapirer og gæld samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

Skat af årets resultat

Skat af årets skattepligtige indkomst samt forskydning i udskudt skat og eventuelle reguleringer fra tidligere års skatter indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med sit moderselskab, Vilhelm Invest A/S. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Balancen

Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele består af aktier i associerede virksomheder. Aktierne måles efter indre værdis metode, hvilket bevirker, at kapitalandelene indregnes i balancen på baggrund af selskabets forholdsmæssige ejerandel.

Nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder overføres under egenkapital til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien med fradrag af afskrivninger på goodwill.

Selskabets andel af de associerede virksomheders resultat indregnes i resultatopgørelsen.

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, med fradrag af skattemæssige underskud.

Ved negativ udskudt skat vil den udskudte skat blive aktiveret, såfremt det vurderes, at selskabet i de kommende år vil kunne udnytte den negative udskudte skat.

For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.

Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

RESULTATOPGØRELSE FOR ÅRET
1. OKTOBER 2018 - 30. SEPTEMBER 2019

<u>Noter</u>		<u>2017/18</u> <u>Kr. 1.000</u>
	BRUTTOFORTJENESTE	0 0
1	Personaleomkostninger	<u>0</u> <u>0</u>
	DRIFTSRESULTAT	0 0
	Indtægter af værdipapirer, der er anlægsaktiver	0 191
	Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder	80.868 286
	Andre finansielle omkostninger	<u>-29.083</u> <u>-67</u>
	RESULTAT FØR SKAT	51.785 410
2	Skat af årets resultat	<u>6.398</u> <u>7</u>
	ÅRETS RESULTAT	58.183 417
	Forslag til resultatdisponering	
	Udbytte for regnskabsåret	0 0
	Overført til næste år	<u>58.183</u> <u>417</u>
	RESULTATDISPONERING I ALT	58.183 417

BALANCE PR. 30. SEPTEMBER 2019

A K T I V E R

<u>Noter</u>	30.9.2018	
	<u>Kr. 1.000</u>	
Kapitalandele i associerede virksomheder	<u>3.175.938</u>	<u>3.095</u>
Finansielle anlægsaktiver	<u>3.175.938</u>	<u>3.095</u>
ANLÆGSAKTIVER	<u>3.175.938</u>	<u>3.095</u>
Sambeskatningsbidrag	18.885	0
Udskudte skatteaktiver	<u>201.481</u>	<u>214</u>
Tilgodehavender	<u>220.366</u>	<u>214</u>
Likvide beholdninger	<u>48</u>	<u>0</u>
OMSÆTNINGSAKTIVER	<u>220.414</u>	<u>214</u>
AKTIVER	<u>3.396.352</u>	<u>3.309</u>

BALANCE PR. 30. SEPTEMBER 2019**PASSIVER**

<u>Noter</u>		30.9.2018 <u>Kr. 1.000</u>
	Virksomhedskapital	4.000.000 4.000
	Overført resultat	<u>-1.359.648</u> <u>-1.418</u>
3	EGENKAPITAL	<u>2.640.352</u> <u>2.582</u>
	Hensættelse til udskudt skat	<u>0</u> <u>0</u>
	HENSATTE FORPLIGTELSER	<u>0</u> <u>0</u>
	Langfristede gældsforpligtelser	<u>0</u> <u>0</u>
	Mellemregning tilknyttede virksomheder	453.600 436
	Mellemregning associeret virksomheder	302.400 291
	Anden gæld	<u>0</u> <u>0</u>
	Kortfristede gældsforpligtelser	<u>756.000</u> <u>727</u>
	GÆLDSFORPLIGTELSER	<u>756.000</u> <u>727</u>
	PASSIVER	<u>3.396.352</u> <u>3.309</u>
4	Eventualforpligtelser	
5	Nærtstående parter	
6	Pantsætninger, sikkerhedsstillelser og kationer	
7	Ejerforhold	

NOTER

2017/18
Kr. 1.000

1 Personaleomkostninger

Selskabet har ikke beskæftiget personale i regnskabsåret 2018/19, udover de til Erhvervsstyrelsen anmeldte direktører. Der er ikke udbetalt vederlag herfor.

2 Skat af årets resultat

Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	-18.885	0
Udskudt skat 1.10.2018	213.968	207
Udskudt skat 30.9.2019	-201.481	-214
Regulering af skat vedrørende tidligere år m.v.	0	0
	<u>-6.398</u>	<u>-7</u>

3 Egenkapital

	<u>Virksomheds- kapital</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 1.10.2018	4.000.000	-1.417.831	2.582.169
Overført af årets resultat	0	58.183	58.183
Egenkapital 30.9.2019	<u>4.000.000</u>	<u>-1.359.648</u>	<u>2.640.352</u>

Virksomhedskapitalen har været uændret kr. 4.000.000 de seneste 5 år

NOTER

4 Eventualforpligtelser

Selskabet hæfter i henhold til selskabsskattelovens regler subsidiært for skatten af de øvrige koncernforbundne selskabers sambeskatningsindkomst og alene begrænset til den ejerandel, hvormed selskabet indgår i koncernen.

5 Nærtstående parter

Samlede renteomkostninger til tilknyttede virksomheder	17.450
--	---------------

Samlede renteomkostninger til associerede virksomheder	11.633
--	---------------

Bestemmende indflydelse:

Jens V. B. Balslev, Fredrik VII's Vej 6, 3400 Hillerød

Niels Arne Nielsen, Hejrebakken 24, 3500 Værløse

6 Pantsætninger, sikkerhedsstillelser og kautioner

Der er ikke afgivet pantsætninger.

Selskabet har ikke afgivet kautioner eller garantiforpligtelser.

7 Ejerforhold

Følgende kapitalejere er noteret i selskabets ejerbog som ejende minimum 5% af stemmerne eller minimum 5% af virksomhedskapitalen:

Vilhelm Invest A/S (60%)
Fredrik VII's vej 6,
3400 Hillerød

Senniell ApS (20%)
Hejrebakken 24
3500 Værløse

Niels Arne Nielsen (20%)
Hejrebakken 24
3500 Værløse