

---

# ***EBI Holding ApS***

Slotsbakken 2, 6400 Sønderborg

## Årsrapport for 2015

---

CVR-nr. 27 21 26 11

Årsrapporten er fremlagt og  
godkendt på selskabets ordi-  
nære generalforsamling  
den 27/5 2016

Egon Bruun  
Dirigent



# Indholdsfortegnelse

Side

## **Påtegninger**

Ledespåtegning 1

Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet 2

## **Selskabsoplysninger**

Selskabsoplysninger 3

## **Årsregnskab**

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 4

Balance 31. december 5

Noter til årsregnskabet 7

Regnskabspraksis 10

## **Ledelsespåtegning**

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 for EBI Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2015.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Sønderborg, den 27. maj 2016

### **Direktion**

Egon Bruun

# Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet

Til kapitalejeren i EBI Holding ApS

Vi har revideret årsregnskabet for EBI Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015, der omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

## Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

## Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, og om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige, samt en vurdering af den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

## Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Sønderborg, den 27. maj 2016

**PricewaterhouseCoopers**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33 77 12 31

Bjarne Bruun Sørensen  
statsautoriseret revisor

## Selskabsoplysninger

**Selskabet**

EBI Holding ApS  
Slotsbakken 2  
6400 Sønderborg

CVR-nr.: 27 21 26 11

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december

Hjemstedskommune: Sønderborg

**Hovedaktivitet**

Selskabets formål er finansiering og andre dermed forbundne aktiviteter, herunder besiddelse af aktier i Danimex Holding A/S m.fl.

**Direktion**

Egon Bruun

**Revision**

PricewaterhouseCoopers  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Ellegårdvej 25  
6400 Sønderborg  
Telefon 73 42 32 32  
Telefax 73 42 68 00  
[www.pwc.dk](http://www.pwc.dk)

**Pengeinstitut**

Danske Bank

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2015 DKK	2014 DKK
<b>Bruttotab</b>		<b>-34.995</b>	<b>-34.979</b>
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		8.758.104	6.301.458
Finansielle indtægter		648.605	0
Finansielle omkostninger		<u>-57.989</u>	<u>-35.782</u>
<b>Resultat før skat</b>		<b>9.313.725</b>	<b>6.230.697</b>
Skat af årets resultat	1	<u>-81.357</u>	<u>0</u>
<b>Årets resultat</b>		<b>9.232.368</b>	<b>6.230.697</b>

## Resultatdisponering

### Forslag til resultatdisponering

Foreslået udbytte for regnskabsåret		50.600	49.900
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		-2.470.932	801.458
Overført resultat		<u>11.652.700</u>	<u>5.379.339</u>
		<b>9.232.368</b>	<b>6.230.697</b>

## Balance 31. december

### Aktiver

	Note	2015 DKK	2014 DKK
Kapitalandele i associerede virksomheder	2	27.107.491	22.222.939
Andre værdipapirer og kapitalandele	3	3.524.000	2.774.000
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>30.631.491</b>	<b>24.996.939</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>30.631.491</b>	<b>24.996.939</b>
Andre tilgodehavender		26.246.934	23.826.324
Selskabsskat		0	4.000
<b>Tilgodehavender</b>		<b>26.246.934</b>	<b>23.830.324</b>
<b>Værdipapirer</b>		<b>2.813.020</b>	<b>0</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>29.059.954</b>	<b>23.830.324</b>
<b>Aktiver</b>		<b>59.691.445</b>	<b>48.827.263</b>

# Balance 31. december

## Passiver

	Note	2015 DKK	2014 DKK
Selskabskapital		125.000	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		14.784.995	15.629.479
Overført resultat		41.738.351	30.085.651
Foreslået udbytte for regnskabsåret		50.600	49.900
<b>Egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>56.698.946</b>	<b>45.890.030</b>
Kreditinstitutter		2.764.285	2.797.538
Gæld til selskabsdeltager og ledelse		126.857	119.695
Selskabsskat		81.357	0
Anden gæld		20.000	20.000
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>2.992.499</b>	<b>2.937.233</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>2.992.499</b>	<b>2.937.233</b>
<b>Passiver</b>		<b>59.691.445</b>	<b>48.827.263</b>
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	5		
Nærtstående parter og ejerforhold	6		



# Noter til årsregnskabet

	2015 DKK	2014 DKK
<b>1 Skat af årets resultat</b>		
Årets aktuelle skat	81.357	0
	<b>81.357</b>	<b>0</b>
<b>2 Kapitalandele i associerede virksomheder</b>		
Kostpris 1. januar	1.093.460	1.093.460
Kostpris 31. december	1.093.460	1.093.460
Værdireguleringer 1. januar	21.129.479	14.406.757
Valutakursregulering	1.168.998	421.264
Årets resultat	8.758.104	6.301.458
Modtagne udbytter	-5.500.000	0
Årets regulering af sikringsinstrumenter til dagværdi	457.450	0
Værdireguleringer 31. december	26.014.031	21.129.479
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<b>27.107.491</b>	<b>22.222.939</b>

Kapitalandele i associerede virksomheder specificeres således:

Navn	Hjemsted	Selskabskapital	Stemme- og ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
Danimex Holding A/S	Sønderborg	2.000.000	50%	47.458.072	15.946.094
Danimex Property ApS	Sønderborg	125.000	50%	6.756.902	1.570.114

### 3 Øvrige finansielle anlægsaktiver

	Andre værdipa- pirer og kapital- andele DKK
Kostpris 1. januar	2.774.000
Tilgang i årets løb	750.000
Kostpris 31. december	3.524.000
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<b>3.524.000</b>

# Noter til årsregnskabet

## 4 Egenkapital

	Selskabs- kapital	Reserve for nettoopskriv- ning efter den indre værdis metode	Overført resultat	Foreslået ud- bytte for regn- skabsåret	I alt
	DKK	DKK	DKK	DKK	DKK
Egenkapital 1. januar	125.000	15.629.479	30.085.651	49.900	45.890.030
Betalt ordinært udbytte	0	0	0	-49.900	-49.900
Valutakursregulering udenlandske enheder	0	1.168.998	0	0	1.168.998
Regulering af sikringsinstrumenter til dagsværdi ultimo	0	597.973	0	0	597.973
Skat af årets regulering af sikringsinstrumenter	0	-140.523	0	0	-140.523
Årets resultat	0	-2.470.932	11.652.700	50.600	9.232.368
<b>Egenkapital 31. december</b>	<b>125.000</b>	<b>14.784.995</b>	<b>41.738.351</b>	<b>50.600</b>	<b>56.698.946</b>

Selskabskapitalen består af 125 anparter à nominelt DKK 1.000. Ingen anparter er tillagt særlige rettigheder.

Der har ikke været ændringer i selskabskapitalen i de seneste 5 år.

## 5 Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser

### Eventualforpligtelser

Selskabet har overfor pengeinstituts engagement med EJM Estate ApS afgivet prorata (50%) selvskyldnerkaution for EJM Estate ApS' engagement med pengeinstituttet. Pr. 31. december 2015 udgjorde EJM Estate ApS' engagement med pengeinstituttet TDKK 1.953.

Der er afgivet tilbagetrædelseserklæringer med i alt TDKK 23.926 opført under andre tilgodehavender med TDKK 23.926.

# Noter til årsregnskabet

## 6 Nærtstående parter og ejerforhold

Følgende kapitalejer er noteret i selskabets ejerbog som ejende minimum 5% af stemmerne eller minimum 5% af selskabskapitalen:

Egon Bruun

# Regnskabspraksis

## Regnskabsgrundlag

Årsrapporten for EBI Holding ApS for 2015 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskab for 2015 er aflagt i DKK.

### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

## Resultatopgørelsen

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder omkostninger til administration samt kontorhold mv.

### Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af resultat for året under posten "Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder".

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

# Regnskabspraksis

## Skat af årets resultat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## Balancen

### Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode.

I balancen indregnes under posten "Kapitalandele i associerede virksomheder" den forholdsmæssige ejerandel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort med udgangspunkt i dagsværdien af de identificerbare nettoaktiver på anskaffelsestidspunktet med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer eller tab.

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder henlægges via overskudsdisponeringen til "Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til moderselskabet og reguleres med andre egenkapitalbevægelser i de associerede virksomheder.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender indregnes i balancen til amortiseret kostpris, hvilket i al væsentlighed svarer til pålydende værdi. Der nedskrives til imødegåelse af forventede tab.

### Værdipapirer

Værdipapirer, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer og aktier, der måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af den senest noterede salgskurs.

Andre værdipapirer og kapitalandele, indregnet under anlægsaktiver, omfatter øvrige kapitalandele, der måles til kostpris.

### Egenkapital

#### Udbytte

Udbytte, som ledelsen foreslår uddelt for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

# Regnskabspraksis

## Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

## Finansielle gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.