

# **RICH ApS**

Færggården 8  
4862 Guldborg

Årsrapport  
1. januar 2016 - 31. december 2016

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**16/02/2017**

**Patrich Jensen**  
**Dirigent**

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	5
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse .....	9
-------------------------	---

Balance .....	10
---------------	----

Noter .....	12
-------------	----

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**

RICH ApS  
Færggården 8  
4862 Guldborg

CVR-nr: 27212530  
Regnskabsår: 01/01/2016 - 31/12/2016

**Bankforbindelse**

Lollands Bank  
Langgade 21  
4800 Nykøbing Falster

# Ledespåtegning

## Ledespåtegning

Årsrapporten, der ikke er revideret, aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser fortsat, at betingelserne for at fravælge revision er opfyldt.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016.

Guldborg, den 16/02/2017

## Direktion

Patrich Leon Ditlev Jensen

# Ledelsesberetning

## Hovedaktiviteter

Selskabets aktivitet består i drift af en grillbar samt udlejning af 11 ejendomme.

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat udviser et overskud på kr. 438.855 Og en egenkapital på kr. 3.944.229

Årets resultat må anses som værende tilfredsstillende.

## Begivenheder efter regnskabsafslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning, indtruffet begivenheder, udover det i regnskabet nævnte, som vurderes at have væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Rich ApS for 2016 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder og er aflagt i danske kroner.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### GENERELT

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelse

### Nettoomsætning

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at levering finder sted.

### Andre driftsindtægter og -omkostninger

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktivitet.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, operationelle leasingomkostninger m.v.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og udgifter indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -udgifter, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse

under acontoskatteordningen m.v.

### **Ekstraordinære indtægter og udgifter**

Ekstraordinære indtægter og omkostninger indeholder indtægter og omkostninger, som hidrører fra begivenheder eller transaktioner, der klart afviger fra den ordinære drift og som ikke forventes at være af tilbagevendende karakter.

### **Selskabsskat og udskudt skat**

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## **Balance**

### **Immaterielle anlægsaktiver**

Erhvervet goodwill måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Goodwill afskrives lineært over den vurderede økonomiske brugstid, der er vurderet til 5 år.

### **Materielle anlægsaktiver**

Grunde og bygninger, tekniske anlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Bygninger	20-50 år
Tekniske anlæg og maskiner	5-10 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-8 år

Fortjeneste og tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgskomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste og tab indregnes i resultatopgørelsen som en særskilt regnskabspost.

### **Varebeholdning**

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealisationseværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Nettorealisationseværdi for varebeholdninger opgøres som salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af forventede tab. Nedskrivninger foretages på grundlag af individuel vurdering af tilgodehavender.

### **Andre værdipapirer og kapitalandele**

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter pantebrev.

**Skyldig skat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, hvor opgørelsen af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt, enten ved udligning af skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22 %.

**Gældsforpligtelser**

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved låneoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I den efterfølgende periode indregnes de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi.



# Resultatopgørelse 1. jan 2016 - 31. dec 2016

	Note	2016 kr.	2015 kr.
<b>Bruttofortjeneste/Bruttotab .....</b>		<b>1.562.519</b>	<b>1.413.417</b>
Personaleomkostninger .....	1	-376.205	-356.902
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver .....		-195.905	-212.934
Andre driftsomkostninger .....		-279.625	-429.783
<b>Resultat af ordinær primær drift .....</b>		<b>710.784</b>	<b>413.798</b>
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver .....		0	0
Finansielle omkostninger, der hidrører fra tilknyttede virksomheder .....		-68.289	-67.568
Andre finansielle omkostninger .....		-33.916	-48.414
<b>Ordinært resultat før skat .....</b>		<b>608.579</b>	<b>297.816</b>
Skat af årets resultat .....	2	-169.724	-44.382
<b>Årets resultat .....</b>		<b>438.855</b>	<b>-24.441</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat .....		438.855	-24.441
<b>I alt .....</b>		<b>438.855</b>	<b>-24.441</b>

# Balance 31. december 2016

## Aktiver

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Goodwill .....			0
<b>Immaterielle anlægsaktiver i alt .....</b>	<b>3</b>		<b>0</b>
Grunde og bygninger .....		6.468.559	6.241.241
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar .....		0	53.369
<b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>	<b>4</b>	<b>6.468.559</b>	<b>6.294.610</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>6.468.559</b>	<b>6.294.610</b>
Andre tilgodehavender .....		161.055	90.178
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>161.055</b>	<b>90.178</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>161.055</b>	<b>90.178</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>6.629.614</b>	<b>6.384.788</b>

# Balance 31. december 2016

## Passiver

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Registreret kapital mv. ....		125.000	125.000
Overkurs ved emission ....		991.079	991.079
Overført resultat ....		2.828.150	2.389.295
<b>Egenkapital i alt</b> .....		<b>3.944.229</b>	<b>3.505.374</b>
Hensættelse til udskudt skat .....		-21.787	-18.489
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b> .....	<b>5</b>	<b>-21.787</b>	<b>-18.489</b>
Gæld til realkreditinstitutter .....		2.271.569	2.364.465
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt</b> .....		<b>2.271.569</b>	<b>2.364.465</b>
Gæld til kreditinstitutter i øvrigt .....		9.302	322.687
Modtagne forudbetalinger fra kunder .....		10.000	32.200
Leverandører af varer og tjenesteydelser .....		71.691	23.822
Skyldig selskabsskat .....		100.885	-31.093
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....		137.075	139.874
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse .....		106.650	45.948
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b> .....		<b>435.603</b>	<b>533.438</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b> .....		<b>2.707.172</b>	<b>2.897.903</b>
<b>Passiver i alt</b> .....		<b>6.629.614</b>	<b>6.384.788</b>

# Noter

## 1. Personaleomkostninger

	2016 kr.	2015 kr.
Løn, gager og vederlag til øvrige ansatte	-344.950	-326870
Andre udgifter til social sikring	-31.255	-30032
	<u>-376.205</u>	<u>-356902</u>

## 2. Skat af årets resultat

	2016 kr.	2015 kr.
Skat af årets resultat	-155.574	-42.217
Udskudt skat af årets resultat	3.298	6846
Regulering af skat vedrørende tidligere år	-17.448	-9011
	<u>-169.724</u>	<u>-44.382</u>

## 3. Immaterielle anlægsaktiver i alt

	Goodwill kr.
Kostpris primo	<u>85.714</u>
<b>Kostpris ultimo</b>	<b><u>85.714</u></b>
Af- og nedskrivning primo	<u>-85.714</u>
<b>Af- og nedskrivning ultimo</b>	<b><u>-85.714</u></b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b><u>0</u></b>

**4. Materielle anlægsaktiver i alt**

	<b>Grunde og bygninger</b>	<b>Produktionsanlæg og maskiner</b>	<b>Andre Anlæg mv.</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Kostpris primo	7.126.804	327.000	607.184
Nyanskaffelser, herunder forbedringer i årets løb	369.854	0	0
Afgang i årets løb	0	0	0
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>7.496.658</b>	<b>327.000</b>	<b>607.184</b>
Af- og nedskrivning primo	-885.563	-327.000	-553.815
Årets afskrivning	-142.536	0	-53.369
<b>Af- og nedskrivning ultimo</b>	<b>-1.028.099</b>	<b>-327.000</b>	<b>-607.184</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>6.468.559</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**5. Hensatte forpligtelser i alt**

	<b>2016</b>	<b>2015</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Hensættelser til udskudt skat, primo	-18.489	-11.643
Årets bevægelser	-3.298	-6.846
	<b>-21.787</b>	<b>-18.489</b>