

RICH ApS

Færggården 8
4862 Guldborg

Årsrapport
1. januar 2017 - 31. december 2017

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

19/02/2018

Patrich Jensen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	9
-------------------------	---

Balance	10
---------------	----

Noter	12
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

RICH ApS
Færggården 8
4862 Guldborg

CVR-nr: 27212530
Regnskabsår: 01/01/2017 - 31/12/2017

Bankforbindelse

Lollands Bank
Langgade 21
4800 Nykøbing Falster

Ledespåtegning

Ledespåtegning

Årsrapporten, der ikke er revideret, aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser fortsat, at betingelserne for at fravælge revision er opfyldt.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017.

Guldborg, den 19/02/2018

Direktion

Patrich Leon Ditlev Jensen

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets aktivitet består i drift af en grillbar samt udlejning af 11 ejendomme.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat udviser et overskud på kr. 314.138 Og en egenkapital på kr. 4.258.367

Årets resultat må anses som værende tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsafslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning, indtruffet begivenheder, udover det i regnskabet nævnte, som vurderes at have væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Rich ApS for 2017 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder og er aflagt i danske kroner.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

GENERELT

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelse

Nettoomsætning

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at levering finder sted.

Andre driftsindtægter og -omkostninger

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktivitet.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, operationelle leasingomkostninger m.v.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og udgifter indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -udgifter, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse

under acontoskatteordningen m.v.

Ekstraordinære indtægter og udgifter

Ekstraordinære indtægter og omkostninger indeholder indtægter og omkostninger, som hidrører fra begivenheder eller transaktioner, der klart afviger fra den ordinære drift og som ikke forventes at være af tilbagevendende karakter.

Selskabsskat og udskudt skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balance

Immaterielle anlægsaktiver

Erhvervet goodwill måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Goodwill afskrives lineært over den vurderede økonomiske brugstid, der er vurderet til 5 år.

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger, tekniske anlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Bygninger	20-50 år
Tekniske anlæg og maskiner	5-10 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-8 år

Fortjeneste og tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste og tab indregnes i resultatopgørelsen som en særskilt regnskabspost.

Varebeholdning

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealisationseværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Nettorealisationseværdi for varebeholdninger opgøres som salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af forventede tab. Nedskrivninger foretages på grundlag af individuel vurdering af tilgodehavender.

Andre værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter pantebrev.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, hvor opgørelsen af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt, enten ved udligning af skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22 %.

Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved låneoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I den efterfølgende periode indregnes de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. jan. 2017 - 31. dec. 2017

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		1.409.517	1.562.519
Personaleomkostninger	1	-325.608	-376.205
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-158.808	-195.905
Andre driftsomkostninger		-377.178	-279.625
Resultat af ordinær primær drift		547.923	710.784
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver		24	0
Finansielle omkostninger, der hidrører fra tilknyttede virksomheder		-59.917	-68.289
Andre finansielle omkostninger		-51.712	-33.916
Ordinært resultat før skat		436.318	608.579
Skat af årets resultat	2	-122.180	-169.724
Årets resultat		314.138	438.855
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		314.138	438.855
I alt		314.138	438.855

Balance 31. december 2017

Aktiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Goodwill		0	0
Immaterielle anlægsaktiver i alt	3	0	0
Grunde og bygninger		6.698.798	6.468.559
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		62.125	0
Materielle anlægsaktiver i alt	4	6.760.923	6.468.559
Anlægsaktiver i alt		6.760.923	6.468.559
Andre tilgodehavender		-126.319	161.055
Tilgodehavender i alt		-126.319	161.055
Omsætningsaktiver i alt		-126.319	161.055
Aktiver i alt		6.634.604	6.629.614

Balance 31. december 2017

Passiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Overkurs ved emission		991.079	991.079
Overført resultat		3.142.288	2.828.150
Egenkapital i alt		4.258.367	3.944.229
Hensættelse til udskudt skat		-14.388	-21.787
Hensatte forpligtelser i alt	5	-14.388	-21.787
Gæld til realkreditinstitutter		1.852.167	2.271.569
Langfristede gældsforpligtelser i alt		1.852.167	2.271.569
Gæld til realkreditinstitutter		-46.657	9.302
Modtagne forudbetalinger fra kunder		19.600	10.000
Leverandører af varer og tjenesteydelser		349.490	71.691
Skyldig selskabsskat		22.568	100.885
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		110.397	137.075
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		83.060	106.650
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		538.458	435.603
Gældsforpligtelser i alt		2.390.625	2.707.172
Passiver i alt		6.634.604	6.629.614

Noter

1. Personaleomkostninger

	2017 kr.	2016 kr.
Løn, gager og vederlag til øvrige ansatte	-295.664	-344.950
Andre udgifter til social sikring	-29.944	-31.255
	<u>-325.608</u>	<u>-376.205</u>

2. Skat af årets resultat

	2017 kr.	2016 kr.
Skat af årets resultat	-112.568	-155.574
Udskudt skat af årets resultat	-7.399	3.298
Regulering af skat vedrørende tidligere år	-2.213	-17.448
	<u>-122.180</u>	<u>-169.724</u>

3. Immaterielle anlægsaktiver i alt

	Goodwill kr.
Kostpris primo	<u>85.714</u>
Kostpris ultimo	<u>85.714</u>
Af- og nedskrivning primo	<u>-85.714</u>
Af- og nedskrivning ultimo	<u>-85.714</u>
Regnskabsmæssig værdi ultimo	<u>0</u>

4. Materielle anlægsaktiver i alt

	Grunde og bygninger kr.	Produktionsanlæg og maskiner kr.	Andre Anlæg mv. kr.
Kostpris primo	7.496.658	327.000	607.184
Tilgang	380.172	0	71.000
Afgang	0	0	0
Kostpris ultimo	7.876.830	327.000	678.184
Af- og nedskrivning primo	-1.028.099	-327.000	-607.184
Årets afskrivning	-149.933	0	-8.875
Af- og nedskrivning ultimo	-1.178.032	-327.000.	-616.059
Regnskabsmæssig værdi ultimo	6.698.798	0	62.125

5. Hensatte forpligtelser i alt

	2017 kr.	2016 kr.
Hensætter til udskudt skat, primo	-21.787	-18.489
Årets bevægelser	7.399	-3.298
	-14.388	-21.787