



**CENTER FOR SUNDHED,  
AUTORISERET FYSIOTERAPEUT ANPARTSSELSKAB**

Laurits Olsens Vej 75, 2.282  
2650 Hvidovre

CVR.nr.: 27 20 90 09

**ÅRSRAPPORT 2022**

Regnskabsperiode: 1/1 2022 - 31/12 2022

(20. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den  
9. maj 2023

Jonas Bertolt  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

	<u>SIDE</u>
Selskabsoplysninger	3.
Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger	4.
Ledelsesberetning	5.
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	6.
Resultatopgørelse 1/1 2022 - 31/12 2022	10.
Balance pr. 31/12 2022	11.
Egenkapitalopgørelse	13.
Noter	14.

## Selskabsoplysninger

### Selskab

CENTER FOR SUNDHED,  
AUTORISERET FYSIOTERAPEUT ANPARTSSELSKAB  
Laurits Olsens Vej 75, 2.282  
2650 Hvidovre

CVR.nr.: 27 20 90 09

Telefon: 33 12 53 72

E-mail: info@centerforsundhed.dk

Regnskabsperiode: 1/1 2022 - 31/12 2022

Stiftelsesdato: 12/6 2003

### Direktion

Jonas Bertolt

### Revisor

Wiremose & Partner  
Registreret revisionsanpartsselskab  
Pilestræde 52, 2. sal  
1112 København K

## Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Til kapitalejeren i CENTER FOR SUNDHED, AUTORISERET FYSIOTERAPEUT ANPARTSSELSKAB

### Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Jeg har opstillet årsregnskabet for CENTER FOR SUNDHED, ; AUTORISERET FYSIOTERAPEUT ANPARTSSELSKAB for regnskabsåret 1/1 2022 - 31/12 2022 på grundlag af oplysninger, De har tilvejebragt. Regnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Jeg har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Jeg har anvendt min faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Jeg har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er jeg ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet mig til brug for at opstille årsregnskabet. Jeg udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København K, den 9. maj 2023

Woiremose & Partner  
Registreret revisionsanpartsselskab  
(CVR.nr. 25735560)

Ken Woiremose  
Registreret revisor  
mne11637

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets primære aktivitet er at drive fysioterapeutvirksomhed samt dermed beslægtet virksomhed.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

For det kommende år forventes et tilsvarende resultat.

### Betydningsfulde hændelser indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

Selskabet opfylder fortsat betingelserne for fravalg af revision.

## Anvendt regnskabspraksis

Selskabets årsrapport for 2022 er aflagt efter årsregnskabslovens regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler fra klasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved normal afskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til lavere genindvindingsværdi.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Nettoomsætning

Salg af sundhedsydelser indregnes i resultatopgørelsen, såfremt ydelsen er leveret inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### Bruttofortjeneste

Ledelsen har valgt ikke at vise nettoomsætningen i resultatopgørelsen, hvorfor omsætningen er sammendraget med omkostninger i overensstemmelse med årsregnskabslovens § 32.

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, vareforbrug, andre driftsindtægter og andre eksterne omkostninger.

### Vareforbrug

Vareforbrug omfatter direkte omkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning. Til vareforbrug indregnes tillige fragt og spedition.

## Anvendt regnskabspraksis

### Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktivitet, herunder fortjenester ved salg af anlægsaktiver.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, nedskrivninger af tilgodehavender mv.

### Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktivitet, herunder tab ved salg af anlægsaktiver.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusiv feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige virksomheder.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster- og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen.

Udbytte fra andre kapitalandele og værdipapirer indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

### Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til poster direkte på egenkapitalen.

Ved beregning af årets aktuelle skat anvendes de på balancedagen gældende skattesatser og -regler. Skat er for dette år beregnet med 22 %.

Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi og beregnes med 22 % af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle på aktiver, hvorpå der ikke er skattemæssig afskrivningsret, f.eks. kontorbygninger. Udskudt skat måles på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen i de tilfælde, hvor opgørelsen af skatteværdien kan foretages efter alternative beskætningsregler.

## BALANCEN

## Anvendt regnskabspraksis

Erhvervet goodwill måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og eventuelle nedskrivninger. Goodwill opgøres på overtagelsestidspunktet som forskellen mellem kostprisen for virksomhedsovertagelsen og den overtagende virksomheds andel af dagsværdien af de overtagede, identificerbare aktiver og forpligtelser.

Goodwill afskrives lineært over den økonomiske brugstid. Afskrivningsperioden vurderes ud fra den erhvervede virksomheds markedsposition og indtjeningsprofil.

De immaterielle anlægsaktiver afskrives lineært på baggrund af følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Goodwill

10 år

### Materielle anlægsaktiver

De materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og eventuelle nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen, samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsesprisen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på en vurdering af aktivernes forventede brugstid og restværdier.

Aktiver med en kostpris under den skattemæssige grænse for småaktiver indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes under henholdsvis andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger.

Det er fravalgt at vise noter for de materielle anlægsaktiver.

Kunst indregnes til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Kunstnerisk udsmykning som er integreret i bygning, dvs. ikke flytbar, afskrives lineært med 5% årligt.

Kunstnerisk udsmykning som ikke er integreret i bygningen, dvs. de er flytbare, afskrives med op til 20% årligt.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen med direkte tilknyttede erhvervelsesomkostninger for overtagede indretninger, samt kostprisen, der omfatter løn- og materialeomkostninger, der direkte er medgået til indretning.

Indretning af lejede lokaler måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Andre tekniske anlæg, biler, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.



## Anvendt regnskabspraksis

De materielle anlægsaktiver afskrives lineært på baggrund af følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

	Brugstid	Restværdi af kostpris
Kunst	100 år	75-100 %
Indretning af lejede lokaler	10 år	30-60 %
Andre anlæg, biler, driftsmateriel og inventar	5 år	0-30 %

### Finansielle anlægsaktiver

Finansielle anlægsaktiver, der ikke indregnes som kapitalandele, indregnes til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger nettorealisationseværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående i pengeinstitutter samt kontantbeholdninger omregnet til balancedagens valutakurs.

### Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder værdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte netto-skatteaktiver måles til nettorealisationseværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22 %.

### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1/1 2022 - 31/12 2022

Note	2022	2021
<b>2 BRUTTOFORTJENESTE</b>	<b>1.917.411</b>	<b>2.070.938</b>
<b>3</b> Personaleomkostninger	-1.553.267	-1.788.888
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	-246.437	-227.669
Andre driftsomkostninger	0	-5.625
<b>RESULTAT AF ORDINÆR DRIFT</b>	<b>117.707</b>	<b>48.756</b>
Andre finansielle indtægter	1.000	500
Andre finansielle omkostninger	-26.005	-15.225
<b>ORDINÆRT RESULTAT FØR SKAT</b>	<b>92.702</b>	<b>34.031</b>
<b>4</b> Skat af årets resultat	-73.467	-25.629
<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<b>19.235</b>	<b>8.402</b>
<b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>		
Overført resultat	19.235	8.402
<b>I ALT</b>	<b>19.235</b>	<b>8.402</b>

**Balance pr. 31/12 2022**  
**Aktiver**

<u>Note</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Kunst	16.500	16.500
Indretning af lejede lokaler	411.304	371.920
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	<u>610.256</u>	<u>695.961</u>
<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>	<b><u>1.038.060</u></b>	<b><u>1.084.381</u></b>
Øvrige finansielle anlægsaktiver	<u>151.767</u>	<u>148.767</u>
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>	<b><u>151.767</u></b>	<b><u>148.767</u></b>
<b>ANLÆGSAKTIVER I ALT</b>	<b><u>1.189.827</u></b>	<b><u>1.233.148</u></b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	<u>245.641</u>	<u>285.052</u>
<b>Tilgodehavender i alt</b>	<b><u>245.641</u></b>	<b><u>285.052</u></b>
Likvide beholdninger	<u>10.545</u>	<u>319</u>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT</b>	<b><u>256.186</u></b>	<b><u>285.371</u></b>
<b>AKTIVER I ALT</b>	<b><u>1.446.013</u></b>	<b><u>1.518.519</u></b>

**Balance pr. 31/12 2022**  
**Passiver**

<u>Note</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Virksomhedskapital	500.000	500.000
Overført resultat	-311.475	-330.710
<b>EGENKAPITAL I ALT</b>	<b>188.525</b>	<b>169.290</b>
<b>4</b> Andre hensatte forpligtelser	32.455	33.919
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>	<b>32.455</b>	<b>33.919</b>
<b>5</b> Anden langfristet gæld	454.123	542.360
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<b>454.123</b>	<b>542.360</b>
<b>5</b> Kortfristet del af langfristet gæld	88.000	85.773
Gæld til pengeinstitutter	265.829	161.312
Leverandører af varer og tjenesteydelser	84.672	69.066
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse	233	6.674
Anden gæld, herunder skyldige skatter og bidrag til social sikring	332.176	450.125
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<b>770.910</b>	<b>772.950</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE I ALT</b>	<b>1.225.033</b>	<b>1.315.310</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>	<b>1.446.013</b>	<b>1.518.519</b>
<b>1</b> Going concern		
<b>6</b> Eventualforpligtelser		
<b>7</b> Pantsætning og sikkerhedsstillelser		

## EGENKAPITALOPGØRELSE

Egenkapitalbevægelser 2022

	<u>1/1 2022</u>	<u>Udbetalt udbytte</u>	<u>Forslag til resultat- disponering</u>	<u>31/12 2022</u>
Anpartskapital	500.000	0	0	500.000
Overført resultat	-330.710	0	19.235	-311.475
	<b><u>169.290</u></b>	<b><u>0</u></b>	<b><u>19.235</u></b>	<b><u>188.525</u></b>

## NOTER

### Note 1 - Going concern

Selskabet har tabt mere end halvdelen af selskabskapitalen grundet underskud i tidligere regnskabsår.

Selskabets ledelse indskyder kapital i det omfang det bliver nødvendigt til at dække de løbende udgifter. Selskabets ledelse har derfor aflagt regnskabet efter going concern.

### Note 2 - Særlige poster

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Tilbagebetaling af kompensation for tabt omsætning	-23.000	0
Tilbagebetaling af kompensation for faste udgifter	0	-23.534
Tilbagebetaling af lønkompensation	-93	-607
	<u>-23.093</u>	<u>-24.141</u>

### Note 3 - Personaleomkostninger

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Gennemsnitlig antal beskæftigede i regnskabsåret	<u>2</u>	<u>2</u>
Gager og lønninger	1.483.822	1.712.801
Pensionsbidrag	52.285	62.635
Andre omkostninger til social sikring	17.160	13.452
	<u>1.553.267</u>	<u>1.788.888</u>

### Note 4 - Skat

#### **Skat af årets resultat:**

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Skat af årets skattepligtige indkomst	74.932	25.212
Regulering af skatter for tidligere år	-1	-1
Regulering af udskudt skat (indtægt)	-1.464	418
	<u>73.467</u>	<u>25.629</u>

### Note 5 - Langfristede gældsforpligtelser

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Billån Tesla	<u>542.123</u>	<u>628.133</u>
Gæld i alt	542.123	628.133
Kortfristet del (1. års afdrag)	-88.000	-85.773
Langfristet gæld	<u>454.123</u>	<u>542.360</u>
	<u>115.000</u>	<u>113.500</u>
Heraf forfalder efter mere end 5 år	<u>115.000</u>	<u>113.500</u>

### Note 6 - Eventualforpligtelser

Selskabet har indgået huslejekontrakt. Kontrakten kan tidligst opsiges ved udgangen af 2023.

## NOTER

### **Note 7 - Pantsætning og sikkerhedsstillelser**

---

Lån & Spar Bank A/S har pant i selskabets aktiver for 2.500 t.kr. Hovedaktionæren har stillet personlig sikkerhed overfor banken i form af pant i ejendom med kr. 500.000 og i livspolice med kr. 1.000.000.