



Tlf.: 75 22 47 00  
varde@bdo.dk  
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Markedspladsen 25  
DK-6800 Varde  
CVR-nr. 20 22 26 70

**HOLT HOLDING AF 7. APRIL 2003 APS**

**MØBELVEJ 13, 6800 VARDE**

**ÅRSRAPPORT**

**1. JANUAR - 31. DECEMBER 2017**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling,  
den 6. april 2018

---

Dirigent: Jens Holt Ladefoged

**CVR-NR. 27 20 86 14**

**INDHOLDSFORTEGNELSE**

	<b>Side</b>
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger .....	3
<b>Erklæringer</b>	
Ledelsespåtegning.....	4
Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger.....	5
<b>Ledelsesberetning</b>	
Ledelsesberetning.....	6
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december</b>	
Resultatopgørelse.....	7
Balance.....	8-9
Noter.....	10
Anvendt regnskabspraksis.....	11-12

**SELSKABSOPLYSNINGER**

<b>Selskabet</b>	Holt Holding af 7. april 2003 ApS Møbelvej 13 6800 Varde
	Telefon: 28110076
	CVR-nr.: 27 20 86 14
	Stiftet: 7. april 2003
	Hjemsted: Varde
	Regnskabsår: 1. januar - 31. december
<b>Direktion</b>	Jens Holt Ladefoged
<b>Revisor</b>	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Markedspladsen 25 6800 Varde
<b>Pengeinstitut</b>	Danske Andelskassers Bank Otto Frellos Plads 4 6800 Varde

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 for Holt Holding af 7. april 2003 ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Varde, den 2. april 2018

Direktion:

---

Jens Holt Ladefoged

## REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF FINANSIELLE OPLYSNINGER

### *Til kapitalejeren i Holt Holding af 7. april 2003 ApS*

Vi har opstillet årsregnskabet for Holt Holding af 7. april 2003 ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med den internationale standard, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Varde, den 2. april 2018

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 20 22 26 70

Flemming Bro Lund  
Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne31433

## LEDELSESBERETNING

### **Væsentligste aktiviteter**

Selskabets formål er formueforvaltning mv.

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Der er ikke sket ændringer af selskabets aktivitetsområde i regnskabsåret.

### **Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

**RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER**

	Note	2017 kr.	2016 kr.
<b>BRUTTOTAB</b> .....		<b>-32.031</b>	<b>-8.670</b>
Dagsværdiregulering af investeringsejendomme.....		0	-291.243
<b>DRIFTSRESULTAT</b> .....		<b>-32.031</b>	<b>-299.913</b>
Andre finansielle indtægter.....		23.001	21.056
Andre finansielle omkostninger.....		-45.574	-160.480
<b>RESULTAT FØR SKAT</b> .....		<b>-54.604</b>	<b>-439.337</b>
Skat af årets resultat.....	1	-189.804	-165
<b>ÅRETS RESULTAT</b> .....		<b>-244.408</b>	<b>-439.502</b>
 <b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>			
Foreslået udbytte for regnskabsåret.....		52.900	51.700
Overført resultat.....		-297.308	-491.202
<b>I ALT</b> .....		<b>-244.408</b>	<b>-439.502</b>

## BALANCE 31. DECEMBER

AKTIVER	Note	2017 kr.	2016 kr.
Fremstillede færdigvarer og handelsvarer.....		1.171.154	1.151.954
<b>Varebeholdninger.....</b>		<b>1.171.154</b>	<b>1.151.954</b>
Udskudte skatteaktiver.....		33.000	220.000
Andre tilgodehavender.....		350	0
Tilgodehavende selskabsskat.....		3.255	3.309
<b>Tilgodehavender.....</b>		<b>36.605</b>	<b>223.309</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele.....		881.312	883.805
<b>Værdipapirer.....</b>		<b>881.312</b>	<b>883.805</b>
Likvider.....		20.535	108.162
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER.....</b>		<b>2.109.606</b>	<b>2.367.230</b>
<b>AKTIVER.....</b>		<b>2.109.606</b>	<b>2.367.230</b>



## BALANCE 31. DECEMBER

PASSIVER	Note	2017 kr.	2016 kr.
Anpartskapital.....		125.000	125.000
Overført overskud.....		1.862.222	2.159.529
Forslag til udbytte.....		52.900	51.700
<b>EGENKAPITAL.....</b>	<b>2</b>	<b>2.040.122</b>	<b>2.336.229</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....		16.000	16.000
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse.....		53.484	15.000
Anden gæld.....		0	1
<b>Kortfristede gældsforpligtelser.....</b>		<b>69.484</b>	<b>31.001</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE.....</b>		<b>69.484</b>	<b>31.001</b>
<b>PASSIVER.....</b>		<b>2.109.606</b>	<b>2.367.230</b>
 Eventualposter mv.	 3		
 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	 4		
 Medarbejderforhold	 5		

## NOTER

		2017 kr.	2016 kr.	Note
<b>Skat af årets resultat</b>				
Regulering skat vedrørende tidligere år.....		2.804	165	1
Regulering af udskudt skat.....		187.000	0	
		<b>189.804</b>	<b>165</b>	
 <b>Egenkapital</b>				
	Anpartskapital	Overført overskud	Forslag til udbytte	I alt
Egenkapital 1. januar 2017.....	125.000	2.159.530	51.700	2.336.230
Betalt udbytte.....			-51.700	-51.700
Forslag til årets resultatdisponering.....		-297.308	52.900	-244.408
<b>Egenkapital 31. december 2017.....</b>	<b>125.000</b>	<b>1.862.222</b>	<b>52.900</b>	<b>2.040.122</b>
 <b>Eventualposter mv.</b>				
Ingen.				3
 <b>Eventualforpligtelser</b>				
Ingen.				
 <b>Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>				
Ingen.				4
 <b>Medarbejderforhold</b>				
Antal personer beskæftiget i gennemsnit: 1 (2016: 1)				5

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Holt Holding af 7. april 2003 ApS for 2017 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

### Dagsværdiregulering af investeringsejendomme

Værdiregulering af investeringsejendomme indregnes i resultatopgørelsen. Forbedringer tillægges den regnskabsmæssige værdi på investeringsaktiverne og udgangspunktet for årets værdireguleringer er dagsværdi primo med tillæg af forbedringer.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, transaktioner i fremmed valuta samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## BALANCEN

### Varebeholdninger

Varebeholdninger omfatter ejendomme til videresalg og måles til kostpris efter FIFO-princippet. I tilfælde, hvor nettorealiseringsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris opgøres som anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer, aktier og andre værdipapirer, der måles til dagsværdi på balancedagen. Børsnoterede værdipapirer måles til børskurs. Ikke børsnoterede værdipapirer og kapitalandele måles til kostpris.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### **Skyldig skat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

### **Gældsforpligtelser**

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.