



Tlf.: 96 20 76 00  
frederikshavn@bdo.dk  
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Rimmens Alle 89  
DK-9900 Frederikshavn  
CVR-nr. 20 22 26 70

**FINN A. CHRISTENSEN A/S**  
**ÆRØVEJ 58, 9900 FREDERIKSHAVN**  
**ÅRSRAPPORT**  
**1. JANUAR - 31. DECEMBER 2018**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling,  
den 20. juni 2019

---

Finn Agergaard Christensen

**INDHOLDSFORTEGNELSE**

|  | <b>Side</b> |
|--|-------------|
| <b>Selskabsoplysninger</b>                                   |             |
| Selskabsoplysninger.....                                     | 3           |
| <b>Erklæringer</b>   |             |
| Ledelsespåtegning.....                                       | 4           |
| Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang..... | 5-6         |
| <b>Ledelsesberetning</b>                                     |             |
| Ledelsesberetning.....                                       | 7           |
| <b>Årsregnskab 1. januar - 31. december</b>                  |             |
| Resultatopgørelse.....                                       | 8           |
| Balance.....   | 9-10        |
| Noter.....   | 11-13       |
| Anvendt regnskabspraksis.....                                | 14-16       |

**SELSKABSOPLYSNINGER**

|                      |  |
|----------------------|--|
| <b>Selskabet</b>     | Finn A. Christensen A/S<br>Ærøvej 58<br>9900 Frederikshavn<br><br>CVR-nr.: 27 20 74 21<br>Stiftet: 12. juni 2003<br>Hjemsted: Frederikshavn<br>Regnskabsår: 1. januar - 31. december |
| <b>Bestyrelse</b>    | Carina Helene Hyttel, formand<br>Torsten Storgaard<br>Finn Agergaard Christensen   |
| <b>Direktion</b>     | Finn Agergaard Christensen   |
| <b>Revision</b>      | BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab<br>Rimmens Alle 89<br>9900 Frederikshavn  |
| <b>Pengeinstitut</b> | Danske Bank<br>Danmarksgade 70<br>9900 Frederikshavn<br><br>Nordjyske Bank<br>Jernbanegade 4<br>9900 Frederikshavn   |
| <b>Advokat</b>       | Advokatfirmaet Lisbeth Pahl & Thorbjørn Aaberg<br>Danmarksgade 81<br>9900 Frederikshavn  |

## LEDELSESPÅTEGNING

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 for Finn A. Christensen A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Frederikshavn, den 20. juni 2019

Direktion:

\_\_\_\_\_  
Finn Agergaard Christensen

Bestyrelse:

\_\_\_\_\_  
Carina Helene Hyttel  
Formand

\_\_\_\_\_  
Torsten Storgaard

\_\_\_\_\_  
Finn Agergaard Christensen

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

### *Til kapitalejerne i Finn A. Christensen A/S*

#### **Konklusion**

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Finn A. Christensen A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### **Grundlag for konklusion**

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### **Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Frederikshavn, den 20. juni 2019

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 20 22 26 70

Jan Kammann Andersen  
Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne16551

## LEDELSESBERETNING

### **Væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktiviteter er at drive byggevirksomhed.

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

### **Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

**RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER**

|  | Note | 2018<br>kr.       | 2017<br>kr.       |
|--|------|-------------------|-------------------|
| <b>BRUTTOFORTJENESTE</b> .....             |      | <b>15.106.662</b> | <b>10.724.683</b> |
| Personaleomkostninger.....                 | 1    | -11.556.577       | -8.190.412        |
| Af- og nedskrivninger.....                 |      | -511.121          | -525.565          |
| <b>DRIFTSRESULTAT</b> .....                |      | <b>3.038.964</b>  | <b>2.008.706</b>  |
| Andre finansielle indtægter.....           | 2    | 1.019             | 6.053             |
| Andre finansielle omkostninger.....        | 3    | -131.522          | -139.210          |
| <b>RESULTAT FØR SKAT</b> .....             |      | <b>2.908.461</b>  | <b>1.875.549</b>  |
| Skat af årets resultat.....                | 4    | -641.418          | -429.526          |
| <b>ÅRETS RESULTAT</b> .....                |      | <b>2.267.043</b>  | <b>1.446.023</b>  |
| <br><b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b> |      |                   |                   |
| Foreslået udbytte for regnskabsåret.....   |      | 2.000.000         | 800.000           |
| Overført resultat.....                     |      | 267.043           | 646.023           |
| <b>I ALT</b> .....                         |      | <b>2.267.043</b>  | <b>1.446.023</b>  |



## BALANCE 31. DECEMBER

| AKTIVER  | Note     | 2018<br>kr.       | 2017<br>kr.       |
|--|----------|-------------------|-------------------|
| Grunde og bygninger.....                         |          | 3.003.151         | 3.113.831         |
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....     |          | 1.252.123         | 544.817           |
| <b>Materielle anlægsaktiver.....</b>             | <b>5</b> | <b>4.255.274</b>  | <b>3.658.648</b>  |
| <b>ANLÆGSAKTIVER.....</b>                        |          | <b>4.255.274</b>  | <b>3.658.648</b>  |
| Råvarer og hjælpematerialer.....                 |          | 14.080            | 11.445            |
| <b>Varebeholdninger.....</b>                     |          | <b>14.080</b>     | <b>11.445</b>     |
| Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser..... |          | 5.561.983         | 2.675.377         |
| Igangværende arbejder for fremmed regning.....   | 6        | 1.499.607         | 1.529.027         |
| Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder..... |          | 43.648            | 20.721            |
| Andre tilgodehavender.....                       |          | 183.403           | 111.665           |
| Periodeafgrænsningsposter.....                   |          | 121.087           | 103.861           |
| <b>Tilgodehavender.....</b>                      |          | <b>7.409.728</b>  | <b>4.440.651</b>  |
| <b>Likvide beholdninger.....</b>                 |          | <b>3.865.328</b>  | <b>1.939.145</b>  |
| <b>OMSÆTNINGSAKTIVER.....</b>                    |          | <b>11.289.136</b> | <b>6.391.241</b>  |
| <b>AKTIVER.....</b>                              |          | <b>15.544.410</b> | <b>10.049.889</b> |

**BALANCE 31. DECEMBER**

| PASSIVER                                       | Note     | 2018<br>kr.       | 2017<br>kr.       |
|--|----------|-------------------|-------------------|
| Selskabskapital.....                           |          | 500.000           | 500.000           |
| Overført overskud.....                         |          | 3.481.424         | 3.214.380         |
| Forslag til udbytte.....                       |          | 2.000.000         | 800.000           |
| <b>EGENKAPITAL.....</b>                        | <b>7</b> | <b>5.981.424</b>  | <b>4.514.380</b>  |
| Hensættelse til udskudt skat.....              |          | 939.818           | 298.400           |
| Andre hensatte forpligtelser.....              | 8        | 181.102           | 90.540            |
| <b>HENSATTE FORPLIGTELSE.....</b>              |          | <b>1.120.920</b>  | <b>388.940</b>    |
| Gæld til realkreditinstitutter.....            |          | 523.092           | 563.138           |
| Leasingforpligtelser.....                      |          | 206.076           | 473.696           |
| <b>Langfristede gældsforpligtelser.....</b>    | <b>9</b> | <b>729.168</b>    | <b>1.036.834</b>  |
| Kortfristet del af langfristet gæld.....       | 9        | 138.221           | 189.363           |
| Igangværende arbejder for fremmed regning..... | 6        | 2.509.383         | 259.209           |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser.....  |          | 2.322.746         | 1.341.615         |
| Selskabsskat.....                              |          | 0                 | 297.726           |
| Gæld til selskabsdeltagere og ledelse.....     |          | 175               | 908               |
| Anden gæld.....                                |          | 2.742.373         | 2.020.914         |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser.....</b>    |          | <b>7.712.898</b>  | <b>4.109.735</b>  |
| <b>GÆLDSFORPLIGTELSE.....</b>                  |          | <b>8.442.066</b>  | <b>5.146.569</b>  |
| <b>PASSIVER.....</b>                           |          | <b>15.544.410</b> | <b>10.049.889</b> |
| <br>Eventualposter mv.                         | <br>10   |                   |                   |
| Pantsætninger og sikkerhedsstillelser          | 11       |                   |                   |

## NOTER

|   | 2018<br>kr.         | 2017<br>kr.                             | Note     |
|---|---------------------|---|----------|
| <b>Personaleomkostninger</b>                              |                     |   | <b>1</b> |
| Antal personer beskæftiget i gennemsnit:<br>31 (2017: 23) |                     |   |          |
| Løn og gager.....   | 9.383.479           | 6.601.166                               |          |
| Pensioner.....  | 1.717.354           | 1.239.295                               |          |
| Andre omkostninger til social sikring.....                | 211.989             | 143.587                                 |          |
| Andre personaleomkostninger.....                          | 243.755             | 206.364                                 |          |
|   | <b>11.556.577</b>   | <b>8.190.412</b>                        |          |
| <b>Andre finansielle indtægter</b>                        |                     |   | <b>2</b> |
| Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder.....          | 2.052               | 6.033                                   |          |
| Finansielle indtægter i øvrigt.....                       | -1.033              | 20                                      |          |
|   | <b>1.019</b>        | <b>6.053</b>                            |          |
| <b>Andre finansielle omkostninger</b>                     |                     |   | <b>3</b> |
| Renteomkostninger til tilknyttede virksomheder.....       | 0                   | 3.257                                   |          |
| Finansielle omkostninger i øvrigt.....                    | 131.522             | 135.953                                 |          |
|   | <b>131.522</b>      | <b>139.210</b>                          |          |
| <b>Skat af årets resultat</b>                             |                     |   | <b>4</b> |
| Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst.....       | 0                   | 297.726                                 |          |
| Regulering af udskudt skat.....                           | 641.418             | 131.800                                 |          |
|   | <b>641.418</b>      | <b>429.526</b>                          |          |
| <b>Materielle anlægsaktiver</b>                           |                     |   | <b>5</b> |
|   | Grunde og bygninger | Andre anlæg, driftsmateriel og inventar |          |
| Kostpris 1. januar 2018.....                              | 4.192.195           | 3.589.077                               |          |
| Tilgang.....  | 0                   | 1.107.747                               |          |
| Afgang.....   | 0                   | -1.240.534                              |          |
| <b>Kostpris 31. december 2018.....</b>                    | <b>4.192.195</b>    | <b>3.456.290</b>                        |          |
| Af- og nedskrivninger 1. januar 2018.....                 | 1.078.364           | 3.044.260                               |          |
| Tilbageførsel af afskrivninger på afhændede aktiver.....  | 0                   | -1.240.534                              |          |
| Årets afskrivninger .....                                 | 110.680             | 400.441                                 |          |
| <b>Af- og nedskrivninger 31. december 2018.....</b>       | <b>1.189.044</b>    | <b>2.204.167</b>                        |          |
| <b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2018.....</b>       | <b>3.003.151</b>    | <b>1.252.123</b>                        |          |
| Finansielle leasingaktiver.....                           |                     | 181.357                                 |          |

## NOTER

|  | 2018<br>kr.              | 2017<br>kr.          | Note                   |                          |                          |
|--|--------------------------|----------------------|------------------------|--------------------------|--------------------------|
| <b>Igangværende arbejder for fremmed regning</b>                     |                          |                      | <b>6</b>               |                          |                          |
| Salgsværdi af periodens uafsluttede produktion.....                  | 21.209.168               | 5.608.462            |                        |                          |                          |
| Acontofaktureringer.....   | -22.218.944              | -4.338.644           |                        |                          |                          |
| <b>Igangværende arbejder for fremmed regning, netto.....</b>         | <b>-1.009.776</b>        | <b>1.269.818</b>     |                        |                          |                          |
| Der indregnes således:   |                          |                      |                        |                          |                          |
| Igangværende arbejder for fremmed regning (aktiver).....             | 1.499.607                | 1.529.027            |                        |                          |                          |
| Igangværende arbejder for fremmed regning (passiver).....            | -2.509.383               | -259.209             |                        |                          |                          |
|  | <b>-1.009.776</b>        | <b>1.269.818</b>     |                        |                          |                          |
| <br><b>Egenkapital</b>   |                          |                      | <br><b>7</b>           |                          |                          |
|  | Selskabs-<br>kapital     | Overført<br>overskud | Forslag til<br>udbytte | I alt                    |                          |
| Egenkapital 1. januar 2018.....                                      | 500.000                  | 3.214.381            | 800.000                | 4.514.381                |                          |
| Betalt udbytte.....  |                          |                      | -800.000               | -800.000                 |                          |
| Forslag til resultatdisponering.....                                 |                          | 267.043              | 2.000.000              | 2.267.043                |                          |
| <b>Egenkapital 31. december 2018.....</b>                            | <b>500.000</b>           | <b>3.481.424</b>     | <b>2.000.000</b>       | <b>5.981.424</b>         |                          |
|  |                          |                      | 2018<br>kr.            | 2017<br>kr.              |                          |
| <b>Andre hensatte forpligtelser</b>                                  |                          |                      |                        | <b>8</b>                 |                          |
| Forfaldstidspunkterne for hensatte forpligtelser forventes at blive: |                          |                      |                        |                          |                          |
| 0-1 år.....  |                          |                      | 154.102                | 43.540                   |                          |
| > 1 år og < 5 år.....  |                          |                      | 27.000                 | 47.000                   |                          |
|  |                          |                      | <b>181.102</b>         | <b>90.540</b>            |                          |
| <br><b>Langfristede gældsforpligtelser</b>                           |                          |                      |                        | <br><b>9</b>             |                          |
|  | 31/12 2018<br>gæld i alt | Afdrag<br>næste år   | Restgæld<br>efter 5 år | 31/12 2017<br>gæld i alt | Kortfristet<br>del primo |
| Gæld til realkreditinstitutter...                                    | 563.138                  | 40.046               | 361.433                | 603.156                  | 40.018                   |
| Leasingforpligtelser.....  | 304.251                  | 98.175               | 0                      | 623.041                  | 149.345                  |
|  | <b>867.389</b>           | <b>138.221</b>       | <b>361.433</b>         | <b>1.226.197</b>         | <b>189.363</b>           |

## NOTER

## Note

**Eventualposter mv.**

10

**Eventualforpligtelser**

Der påhviler sædvanlige branchemæssige garantier og serviceforpligtelser.

Der er stillet arbejdsgarantier for samlet 2.945 tkr.

**Hæftelse i sambeskatningen**

Skyldig skat af koncernens sambeskattede indkomst fremgår af årsrapporten for FAC Holding Frederikshavn ApS, der er administrationselskab for sambeskatningen.

Selskabet hæfter solidarisk sammen med moderselskabet og de øvrige selskaber i den sambeskattede koncern for skat af koncernens sambeskattede indkomst og for eventuelle kilde-skatte såsom udbytteskat mv.

**Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

11

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, 563 tkr., er der givet pant i grunde og bygninger Vestergade 15, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2018 udgør 1.520 tkr.

Selskabet har udstedt ejerpantebreve på ialt 250 tkr., som giver pant i ovenstående grunde og bygninger Vestergade 15, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2018 udgør 1.520 tkr. Heraf er ejerpantebreve på i alt 250 tkr. deponeret til sikkerhed for bankgæld.

Selskabet har udstedt ejerpantebreve på ialt 1.400 tkr., der giver pant i grunde og bygninger Ærøvej 58, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2018 udgør 1.483 tkr. Heraf er ejerpantebreve på i alt 1.400 tkr. deponeret til sikkerhed for bankgæld.

Selskabet har endvidere udstedt virksomhedspant iht. tinglysningslovens §47c i simple fordringer hidrørende fra salg af varer og tjenesteydelser, lagre af råvarer, halvfabrikata og færdigvarer, driftsinventar og driftsmateriel med skadesløsbrev på 1.800 tkr. Virksomhedspantet ligger til sikkerhed for engagementet med Danske Bank. Den regnskabsmæssige værdi af aktiverne er 31. december 2018 på 6.828 tkr.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Finn A. Christensen A/S for 2018 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Nettoomsætning

Nettoomsætning omfatter regningsarbejder og afsluttede og igangværende arbejder. Igangværende arbejder for fremmed regning indregnes i nettoomsætningen i takt med produktionens udførelse, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejder (produktionsmetoden). Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Hvor der leveres produkter med høj grad af individuel tilpasning, foretages indregning i nettoomsætningen i takt med, at produktionen udføres, hvorved omsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejder (produktionsmetoden). Denne metode anvendes, når de samlede indtægter og omkostninger på kontrakten og færdiggørelsesgraden på balancedagen kan skønnes pålideligt, og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele vil tilgå selskabet.

### Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedernes aktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af immaterielle- og materielle anlægsaktiver.

### Vareforbrug

Vareforbrug omfatter omkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning. Herunder indgår direkte og indirekte omkostninger til råvarer og hjælpematerialer.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer mv.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posterings direkte på egenkapitalen.

## BALANCEN

### Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi:

|  | Brugstid | Restværdi |
|--|----------|-----------|
| Bygninger.....                               | 20-50 år | 0-60 %    |
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar..... | 3-5 år   | 0 %       |

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsmomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

### Leasingkontrakter

Leasingkontrakter vedrørende materielle anlægsaktiver, hvor selskabet har alle væsentlige risici og fordele forbundet med ejendomsretten (finansiel leasing), indregnes i balancen som aktiver. Aktiverne måles ved første indregning i balancen til opgjort kostpris svarende til dagsværdi eller (hvis lavere) nutidsværdien af de fremtidige leasingydelser. Ved beregning af nutidsværdien anvendes leasingaftalens interne rentefod som diskonteringsfaktor eller en tilnærmet værdi for denne. Finansielt leasede aktiver afskrives som selskabets øvrige tilsvarende materielle anlægsaktiver.

Den kapitaliserede restleasingforpligtelse indregnes i balancen som en gældsforpligtelse, og leasingydelsens rentedel indregnes over kontraktens løbetid i resultatopgørelsen.

### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-princippet. I tilfælde, hvor nettorealisationsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer opgøres som anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Kostpris for fremstillede færdigvarer samt varer under fremstilling omfatter kostpris for råvarer, hjælpematerialer, direkte løn og indirekte produktionsomkostninger. Indirekte produktionsomkostninger indeholder indirekte materialer og løn samt vedligeholdelse af og afskrivning på de i produktionsprocessen benyttede maskiner, fabriksbygninger og udstyr, omkostninger til fabriksadministration og ledelse samt aktiverede udviklingsomkostninger vedrørende produkterne.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde. Når salgsværdien ikke kan opgøres pålideligt, indregnes salgsværdien til de medgåede omkostninger eller nettorealiseringsværdien, hvis denne er lavere.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser, afhængig af nettoværdien af salgssummen med fradrag af acontofaktureringer og -betalinger.

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de afholdes.

### Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Andre hensatte forpligtelser

Hensatte forpligtelser omfatter forventede omkostninger til garantiforpligtelser, tab på igangværende arbejder, omstruktureringer mv. samt udskudt skat.

Garantiforpligtelser omfatter forpligtelser til udbedring af arbejder inden for garantiperioden på 1-5 år. De hensatte forpligtelser måles og indregnes på baggrund af erfaringerne med garantiarbejder.

Når det er sandsynligt, at de totale omkostninger vil overstige de totale indtægter på et igangværende arbejde for fremmed regning, hensættes det samlede tab, der må påregnes på entreprisen. Hensættelsen indregnes som omkostning under produktionsomkostninger.

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen. Skyldig og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen under henholdsvis omsætningsaktiver og gæld.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

### Gældsforpligtelser

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominal værdi.