

ACCOUNTA

JUSTBUY ApS

Årsrapport 1. januar - 31. december 2019

(CVR.Nr. 27 20 65 57)

Godkendt på selskabets ordinære  
generalforsamling, den 16. juli 2020.

---

Patrick Van Quyen Luu

## Indholdsfortegnelse

	<b>Side</b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger	2
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december 2019</b>	
Anvendt regnskabspraksis	5 - 8
Resultatopgørelse	9
Balance	10 - 11
Noter	12

## **Indehaverens erklæring**

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2019 for JUSTBUY ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Revision er fravalgt, og vi anser betingelserne for fravalg af revision for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København S, den 16. juli 2020

Patrick Van Quyen Luu  
Direktør

## Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

### Til ledelsen i JUSTBUY ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for JUSTBUY ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 på grundlag af virksomhedens bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet med tilhørende noter i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante etiske krav i FSR - danske revisors Etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet til os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Næstved, den 16. juli 2020

*Accounta*  
*statsautoriseret revisionsanpartsselskab*  
(CVR.Nr. 30 61 37 91)

Ivan Kjeldsen  
statsautoriseret revisor  
(MNE.Nr. 10797)

## Selskabsoplysninger

<b>Virksomheden</b>	JUSTBUY ApS Arne Jacobsens Allé 12 2300 København S  Telefon: 32 62 21 42  CVR.Nr.: 27 20 65 57  Hjemsted: København S  Regnskabsår: 1. januar - 31. december
<b>Aktivitet</b>	Virksomhedens hovedaktivitet er drift af restaurant.
<b>Direktion</b>	Patrick Van Quyen Luu
<b>Revisorforbindelse</b>	Accounta statsautoriseret revisionsanpartsselskab Slagelsevej 25A 4700 Næstved

## **Ledelsesberetning**

### **Hovedaktivitet**

Selskabets hovedaktivitet har bestået i drift af restaurant.

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets resultat er et betydeligt underskud, hvilket anses for utilfredsstillende.

### **Forventninger til fremtiden**

Selskabet har pr. 31. december 2019 tabt selskabskapitalen.

Ledelsen har gennem længere tid undersøgt forskellige muligheder for at videreføre og iværksætte aktiviteter, der kan sikre en fremtidig indtjening på et tilfredsstillende niveau.

Det er en forudsætning for selskabets evne til at fortsætte driften, at der sker en tilpasning af selskabets kreditfaciliteter, og at de eventuelt udvides i takt med behovet herfor. Det er ledelsens opfattelse, at dette er tilfældet.

### **Begivenheder efter regnskabsårets afslutning**

Efter regnskabsåretsafslutning har selskabet i en periode været påbudt at lukke restauranten på grund af Covid-19.

Der er efter regnskabsårets afslutning herudover ikke indtruffet begivenheder, som væsentlig vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for 2019 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Om den anvendte regnskabspraksis kan i øvrigt oplyses følgende:

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved normal afskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

### Resultatopgørelsen

#### Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

## Anvendt regnskabspraksis, fortsat

### Bruttoresultat

I bruttoresultat er sammendraget regnskabsposterne nettoomsætning, vareforbrug, ændring i varebeholdninger og andre eksterne omkostninger.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler og tab på debitorer mv.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

### Skatter

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

### Balancen

#### Immaterielle og materielle anlægsaktiver

Immaterielle og materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet scrapværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet til anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	<u>Afskrivnings-</u> <u>periode</u>	<u>Scrapværdi</u>
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3 - 5 år	0%



## **Anvendt regnskabspraksis, fortsat**

### **Immaterielle og materielle anlægsaktiver, fortsat**

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

### **Varebeholdninger**

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. I tilfælde, hvor nettorealisationseværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Nettorealisationseværdi for varebeholdninger opgøres som salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, kurans og udvikling i forventet salgspris.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives efter en individuel vurdering til imødegåelse af forventede tab.

### **Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### **Udbytte**

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen.

### **Skyldig skat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

## **Anvendt regnskabspraksis, fortsat**

### **Skyldig skat og udskudt skat, fortsat**

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for den samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning er gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22 %.

### **Gældsforpligtelser**

Øvrige gældsforpligtelser måles til den nominelle restgæld på balancedagen.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

<u>Note</u>	<u>2019</u>	<u>2018</u>
	<u>Kr.</u>	<u>Kr.</u>
<b>Bruttoresultat</b>	1.670.963	2.431.268
1 Personaleomkostninger	-2.438.247	-2.245.320
Afskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver	<u>-222.011</u>	<u>-222.011</u>
Resultat af ordinær primær drift	-989.295	-36.063
Finansielle omkostninger	<u>-9.615</u>	<u>-2.108</u>
Ordinært resultat før skat	-998.910	-38.171
2 Skat af årets resultat	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<b><u>-998.910</u></b>	<b><u>-38.171</u></b>

## Forslag til resultatdisponering

Udbytte for regnskabsåret	0	0
Overført resultat	<u>-998.910</u>	<u>-38.171</u>
Disponeret i alt	<b><u>-998.910</u></b>	<b><u>-38.171</u></b>

## Balance pr. 31. december - Aktiver

<u>Note</u>	<u>31/12 2019</u>	<u>31/12 2018</u>
	Kr.	Kr.
<b>ANLÆGSAKTIVER</b>		
Indretning af lejede lokaler	240.009	348.014
Driftsmateriel og inventar	291.016	405.022
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	<b>531.025</b>	<b>753.036</b>
Deposita	509.577	291.215
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	<b>509.577</b>	<b>291.215</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER I ALT</b>	<b>1.040.602</b>	<b>1.044.251</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b>		
Råvarer og hjælpematerialer	100.000	100.000
<b>Varebeholdninger i alt</b>	<b>100.000</b>	<b>100.000</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	5.738	126.729
2 Udskudt skatteaktiv	28.658	28.658
Andre tilgodehavender	1.292.707	1.350.570
<b>Tilgodehavender i alt</b>	<b>1.327.103</b>	<b>1.505.957</b>
Likvide beholdninger	200.600	358.619
<b>Likvide beholdninger i alt</b>	<b>200.600</b>	<b>358.619</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT</b>	<b>1.627.703</b>	<b>1.964.576</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>	<b>2.668.305</b>	<b>3.008.827</b>

## Balance pr. 31. december - Passiver

<u>Note</u>	<u>31/12 2019</u>	<u>31/12 2018</u>
	Kr.	Kr.
<b>P A S S I V E R</b>		
<b>EGENKAPITAL</b>		
3 Selskabskapital	125.000	125.000
3 Overført resultat	-3.508.768	-2.509.858
	<u>-3.383.768</u>	<u>-2.384.858</u>
<b>EGENKAPITAL I ALT</b>		
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE</b>		
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse	1.655.904	1.794.674
Leverandører af varer og tjenesteydelser	168.512	24.647
Anden gæld	4.227.657	3.574.364
	<u>6.052.073</u>	<u>5.393.685</u>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<b>6.052.073</b>	<b>5.393.685</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE</b>	<b>6.052.073</b>	<b>5.393.685</b>
<b>P A S S I V E R I A L T</b>	<b>2.668.305</b>	<b>3.008.827</b>

## Noter

<b>1. Personaleomkostninger</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Lønninger og gager	2.402.742	2.211.625
Andre omkostninger til social sikring	35.505	33.695
	<u>2.438.247</u>	<u>2.245.320</u>
Beskæftigede funktionærer og timelønnede	<u>9</u>	<u>8</u>
<b>2. Selskabsskat</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Aktuel skat af årets resultat	0	0
Ændring i udskudt skat	0	0
	<u>0</u>	<u>0</u>
Skat af årets resultat	<u>0</u>	<u>0</u>

## 3. Egenkapital

Der er siden stiftelsen den 18. juni 2003 ikke sket ændringer i selskabskapitalen.

## 4. Forventninger til fremtiden

Selskabet har pr. 31. december 2019 tabt selskabskapitalen.

Ledelsen har gennem længere tid undersøgt forskellige muligheder for at videreføre og iværksætte aktiviteter, der kan sikre en fremtidig indtjening på et tilfredsstillende niveau.

Det er en forudsætning for selskabets evne til at fortsætte driften, at der sker en tilpasning af selskabets kreditfaciliteter, og at de eventuelt udvides i takt med behovet herfor.

Efter regnskabsåretsafslutning har selskabet i en periode været påbudt at lukke restauranten på grund af Covid-19. Ledelsen anser konsekvenserne af en begivenhed, som er opstået efter balance-dagen 31. december 2019, og har derfor (som en ikke regulerende begivenhed) indvirkning på års-regnskabet for 2019.

Om end det er i et tidligt stadie at vurdere effekterne heraf, er det ledelsens vurdering, at udbruddet kan resultere i betydelige økonomiske konsekvenser for kommende regnskabsår.