

# **BRINKLØV'S EFTF. ApS**

Krudthusvej 19  
4200 Slagelse

Årsrapport  
1. januar 2015 - 31. december 2015

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**24/05/2016**

**Betty Jensen**  
**Dirigent**

(Urevideret)

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Erklæringer**

Revisors erklæring om opstilling af årsrapport .....	5
--	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	6
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	7
--------------------------------	---

Resultatopgørelse .....	9
-------------------------	---

Balance .....	10
---------------	----

Noter .....	12
-------------	----

# Virksomhedsoplysninger

<b>Virksomheden</b>	BRINKLØV'S EFTF. ApS Krudthusvej 19 4200 Slagelse  Telefonnummer: 58520542  CVR-nr: 27204929 Regnskabsår: 01/01/2015 - 31/12/2015
<b>Bankforbindelse</b>	Danske Bank
<b>Revisor</b>	DM revisionsfirma af 1993, registreret revisionsvirksomhed Hovedgaden 50 4261 Dalmose DK Danmark CVR-nr: 16315370 P-enhed: 1001077825

# Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og vedtaget årsrapporten for 2015 incl. ledelsesberetning for selskabet Brinkløv's Eftf. ApS.

Årsregnskabet, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig og de udøvende regnskabsmæssige skøn for forsvarlige. Årsregnskabet giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, den finansielle stilling samt resultatet af selskabets aktiviteter.

Jeg indstiller årsrapporten til generalforsamlingens godkendelse.

Slagelse, den 17/05/2016

## Direktion

Povl Jensen  
direktør

# Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

Til den daglige ledelse i Brinkløv's Eftf. ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Brinkløv's Eftf. ApS for regnskabsåret 1. januar 2015 – 31. december 2015 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med den internationale standard om opstilling af finansielle oplysninger, ISRS 4410.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise i regnskab og regnskabsaflæggelse til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante etiske krav, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Dalmose, 17/05/2016

Dennis Malle  
Godkendt revisor FDR  
DM revisionsfirma af 1993, registreret revisionsvirksomhed  
CVR: 16315370

# Ledelsesberetning

## Hovedaktivitet

Selskabets forretningsområde er primært udlejning af ejendomme og handel med værdipapirer.

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets aktivitet og driftsresultat i det forløbne år betragtes som tilfredsstillende. Der forventes et positivt resultat for 2016.

Årets resultat udgør kr. 160.390. Selskabets balance udviser en samlet aktivmasse på kr. 4.546.850 og en egenkapital på kr. 4.436.000.

## Begivenheder efter regnskabets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

### Resultatfordeling:

Forslag til fordeling af årets resultat fremgår af resultatopgørelsen.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Der er foretaget tilvalg af enkelte regler i regnskabsklasse C.

## **Regnskabsgrundlag:**

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

## **Generelt:**

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med lovgivningens krav til regnskabsaflæggelse.

## **Resultatopgørelse**

### **Nettoomsætning:**

Indtægtskriteriet er fakturering. Omsætningen indholder lejeindtægter.

### **Direkteomkostninger:**

Direkte omkostninger indeholder omkostninger direkte afledt af lejeindtægter.

### **Administrationsomkostninger:**

Administrationsomkostninger indeholder kontor- og administrationsomkostninger.

### **Andre finansielle indtægter:**

Andre finansielle indtægter indeholder renteindtægter samt realiserede og urealiserede kursreguleringer på værdipapirer samt renteindtægter fra banker.

Ved investeringer i rentebærende værdipapirer, periodiseres renter i forhold til regnskabsåret.

### **Andre finansielle omkostninger:**

Andre finansielle omkostninger indeholder realiserede og urealiserede kursreguleringer på værdipapirer, samt øvrige sædvanlige finansieringsomkostninger.

## **Skat:**

Selskabsskat udgiftsføres med den skat, som forventes pålignet årets skattepligtige resultat.

Udskudt skat beregnes med 22% af forskellen mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af anlægsaktiver og afsættes i regnskabet. Negativ udskudt skat optages under andre tilgodehavender.

## Balance

### Anlægsaktiver:

#### Materielle:

Er opført til anskaffelsessum fratrukket akkumulerede afskrivninger.

Der afskrives ikke på grunde, da de antages ikke at undergå værdiforringelse.

### Omsætningsaktiver:

#### Finansielle:

Værdipapirer optages til børskurs.

Værdipapirer og andre kapitalandele er indregnet til dagsværdien på balancedagen, når denne kan opgøres pålideligt. Hvor det ikke er muligt at opgøre dagsværdi, indregnes værdipapirer og andre kapitalandele til kostpris.

Såvel realiserede som urealiserede kursreguleringer er indregnet i resultatopgørelsen.

### Andre tilgodehavender:

Andre tilgodehavender indeholder tilgode udbytteskat.

### Gældsforpligtelser i øvrigt:

Gældsforpligtelser optages til nominelle værdi.

### Udbytte:

Udbytte, som forventes udbetalt for året, indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.



# Resultatopgørelse 1. jan 2015 - 31. dec 2015

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Nettoomsætning .....		90.000	84.000
Produktionsomkostninger .....		-10.443	-10.047
<b>Bruttoresultat .....</b>		<b>79.557</b>	<b>73.953</b>
Administrationsomkostninger .....		-22.910	-20.086
<b>Resultat af ordinær primær drift .....</b>		<b>56.647</b>	<b>53.867</b>
Andre finansielle indtægter .....		154.146	221.845
Øvrige finansielle omkostninger .....		-106	0
<b>Ordinært resultat før skat .....</b>		<b>210.687</b>	<b>275.712</b>
Skat af årets resultat .....	1	-50.297	-67.784
<b>Årets resultat .....</b>		<b>160.390</b>	<b>207.928</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen .....		50.000	90.000
Overført resultat .....		110.390	117.928
<b>I alt .....</b>		<b>160.390</b>	<b>207.928</b>

# Balance 31. december 2015

## Aktiver

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Grunde og bygninger .....		235.000	235.000
<b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>	<b>2</b>	<b>235.000</b>	<b>235.000</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>235.000</b>	<b>235.000</b>
Andre tilgodehavender .....		10.699	2.477
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>10.699</b>	<b>2.477</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele .....		4.207.877	4.135.655
<b>Værdipapirer og kapitalandele i alt .....</b>		<b>4.207.877</b>	<b>4.135.655</b>
Likvide beholdninger .....		93.274	23.057
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>4.311.850</b>	<b>4.161.189</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>4.546.850</b>	<b>4.396.189</b>

# Balance 31. december 2015

## Passiver

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Registreret kapital mv. ....		125.000	125.000
Overkurs ved emission .....		2.638.614	2.638.614
Overført resultat .....		1.622.386	1.511.996
Forslag til udbytte .....		50.000	90.000
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>4.436.000</b>	<b>4.365.610</b>
Skyldig selskabsskat .....		18.327	4.756
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....		7.425	7.425
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse .....		85.098	18.398
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>110.850</b>	<b>30.579</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>110.850</b>	<b>30.579</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>4.546.850</b>	<b>4.396.189</b>

# Noter

## 1. Skat af årets resultat

	2015 kr.	2014 kr.
Aktuel skat	50.327	67.756
Ændring af udskudt skat	0	0
Regulering vedrørende tidligere år	-30	28
	<u>50.297</u>	<u>67.784</u>

Realisering af anlægsaktiver til bogførte værdier vil ikke udløse skat, der er således ingen udskudte skatter.

## 2. Materielle anlægsaktiver i alt

	Grunde og bygninger kr.
Kostpris primo	235.000
Tilgang	0
Afgang	0
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>235.000</b>
Af- og nedskrivning primo	0
Årets afskrivning	0
Tilbageførsel ved afgang	0
<b>Af- og nedskrivning ultimo</b>	<b>0</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>235.000</b>

Offentlig vurdering 1. oktober 2015 kr. 447.000

## 3. Oplysning om eventualforpligtelser

Ingen