

**Landia Holding ApS**  
Industrivej 2, 6940 Lem St

**CVR-nr. 27 20 47 24**

**Årsrapport**

**2022/23**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 18. december 2023

---

Bo Ascanius  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

	<u>Side</u>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	5
Hovedtal og nøgletal	6
Ledelsesberetning	7
<b>Årsregnskab 1. oktober 2022 - 30. september 2023</b>	
Anvendt regnskabspraksis	8
Resultatopgørelse	13
Balance	14
Egenkapitalopgørelse	16
Noter	17

## Ledespåtegning

---

Bestyrelse og direktion har dags dato aflagt årsrapporten for 2022/23 for Landia Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2022 - 30. september 2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Lem St, den 30. november 2023

### Direktion

Ole Jepsen Kristensen

### Bestyrelse

Poul Hjulmand  
formand

Ole Jepsen Kristensen

Johanne Birgitte Øllgaard Kristensen

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

---

### Til anpartshaverne i Landia Holding ApS

#### Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Landia Holding ApS for regnskabsåret 1. oktober 2022 - 30. september 2023, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2022 - 30. september 2023 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit ”Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet”. Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

---

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

---

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Ringkøbing, den 30. november 2023

### Partner Revision

statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 15 80 77 76

Ove Iversen  
statsautoriseret revisor  
mne34480

Henrik Dalgaard  
statsautoriseret revisor  
mne34028

## Selskabsoplysninger

---

<b>Selskabet</b>	Landia Holding ApS Industrivej 2 6940 Lem St
	CVR-nr.: 27 20 47 24
	Stiftet: 13. juni 2003
	Hjemsted: Ringkøbing-Skjern Kommune
	Regnskabsår: 1. oktober - 30. september
<b>Bestyrelse</b>	Poul Hjulmand, formand Ole Jepsen Kristensen Johanne Birgitte Øllgaard Kristensen
<b>Direktion</b>	Ole Jepsen Kristensen
<b>Revision</b>	Partner Revision statsautoriseret revisionsaktieselskab Birkmosevej 20 A 6950 Ringkøbing
<b>Bankforbindelse</b>	Danske Bank Dalgasgade 27, 1. 7400 Herning

## Hovedtal og nøgletal

---

	2022/23 t.kr.	2021/22 t.kr.	2020/21 t.kr.	2019/20 t.kr.	2018/19 t.kr.
<b>Resultatopgørelse:</b>					
Resultat af primær drift	-75	-251	-58	-169	-78
Resultat af kapitalandele	46.960	47.579	38.364	30.438	28.371
Resultat af finansielle poster	2.289	-7.158	3.190	-202	1.301
Årets resultat	48.675	41.869	40.807	30.140	29.325
<b>Balance:</b>					
Balancesum	216.117	202.881	182.428	156.436	159.308
Egenkapital	195.221	180.888	161.103	137.396	150.914
<b>Nøgletal i %:</b>					
Soliditetsgrad	90,3	89,2	88,3	87,8	94,7
Egenkapitalforrentning	25,9	24,5	27,3	20,9	19,6

Beregningen af hoved- og nøgletal følger Finansforeningens anbefalinger.



## Ledelsesberetning

---

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Hovedaktiviteten har i lighed med tidligere år bestået i at eje kapitalandele i dattervirksomheder samt anden form for kapitalanbringelse.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Virksomhedens resultatopgørelse for 2022/23 udviser et overskud på 48.675 t.kr. mod et overskud på 41.869 t.kr. sidste år, og virksomhedens balance pr. 30. september 2023 udviser en egenkapital på 195.221 t.kr.

Selskabets resultat og økonomiske udvikling betegnes som tilfredsstillende og svarende til forventningerne.

### Den forventede udvikling

Selskabet forventer en fortsat stabil drift med et aktivitetsniveau og resultat på niveau med 2022/23.

### Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets økonomiske stilling.

## **Anvendt regnskabspraksis**

---

Årsrapporten for Landia Holding ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en mellemstor klasse C-virksomhed.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

I henhold til årsregnskabslovens § 112, stk.1 er der ikke udarbejdet koncernregnskab. Årsregnskabet for Landia Holding ApS og tilknyttede virksomheder indgår i koncernregnskabet for Ølgaard-Jensens Fond, Ringkøbing-Skjern Kommune, CVR nr. 18 85 23 73.

I henhold til årsregnskabslovens § 86, stk. 4 er der ikke udarbejdet pengestrømsopgørelse for virksomheden, idet denne er indeholdt i pengestrømsopgørelsen i koncernregnskabet for Ølgaard-Jensens Fond.

### **Generelt om indregning og måling**

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

### **Omregning af fremmed valuta**

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen i en dagsværdireserve.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældsforpligtelsens opståen eller indregning i seneste årsregnskab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Udenlandske tilknyttede virksomheder anses for at være selvstændige enheder. Resultatopgørelserne omregnes til en gennemsnitlig valutakurs for måneden, og balanceposterne omregnes til balancedagens valutakurser. Kursdifferencer, opstået ved omregning af udenlandske tilknyttede virksomheders egenkapital ved årets begyndelse til balancedagens valutakurser og ved omregning af resultatopgørelser fra gennemsnitskurser til balancedagens valutakurser, indregnes direkte i egenkapitalen i dagsværdireserven. Dette gælder også kursdifferencer, som er opstået ved omregning af resultatopgørelser fra gennemsnitskurser til balancedagens valutakurser.

Kursregulering af mellemværender med udenlandske tilknyttede virksomheder, der anses for en del af den samlede investering i tilknyttede virksomheder, indregnes direkte i egenkapitalen i dagsværdireserven. Tilsvarende indregnes valutakursgevinster og valutakurstab på lån og afledte finansielle instrumenter, som er indgået til kurssikring af selvstændige udenlandske tilknyttede virksomheder, direkte i egenkapitalen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttotab

Bruttotab indeholder andre eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende værdipapirer og transaktioner i fremmed valuta, samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen m.v.

### Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede virksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance.

### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Modervirksomheden og de danske tilknyttede virksomheder er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske virksomheder og herudover er der frivilligt tilvalgt international sambeskatning.

Den aktuelle selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Balancen

#### Finansielle anlægsaktiver

##### Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode. Indre værdis metode anvendes som en konsolideringsmetode.

I balancen indregnes kapitalandele i tilknyttede virksomheder til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi. Denne opgøres efter modervirksomhedens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder med regnskabsmæssig negativ indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives, i det omfang tilgodehavendet er uerholdeligt. I det omfang modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække en underbalance, der overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra tilknyttede virksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af nærværende årsrapport, bindes ikke på opskrivningsreserven. Reserven reguleres med andre egenkapitalbevægelser i tilknyttede virksomheder.

##### Nedskrivning på anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af kapitalandele i tilknyttede virksomheder vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdien er den højeste værdi af kapitalværdi og salgsværdi fratrukket forventede omkostninger ved et salg. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når betingelsen for nedskrivningen ikke længere består. Nedskrivninger på goodwill tilbageføres ikke.

##### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Der nedskrives til nettorealisationsværdien med henblik på at imødegå forventede tab. Virksomheden har valgt at anvende IAS 39 som fortolkningsgrundlag ved indregning af nedskrivning af finansielle aktiver, hvilket betyder, at der skal foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Nedskrivninger opgøres som forskellen mellem den regnskabsmæssige værdi af tilgodehavender og nutidsværdien af de forventede pengestrømme, herunder realisationsværdi af eventuelle modtagne sikkerhedsstillelser.

### Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under omsætningsaktiver, består af børsnoterede aktier og obligationer, der måles til dagsværdi på balancedagen.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

### Egenkapital

#### Egne kapitalandele

Købs- og salgssummer for egne aktier indregnes direkte i egenkapitalen. Kapitalnedsættelse ved annullering af egne aktier reducerer selskabskapitalen med et beløb, svarende til aktiernes nominelle værdi, og forfø-ger overført resultat.

Udbytte af egne aktier indregnes direkte i egenkapitalen under overført resultat.

#### Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder i forhold til kostpris.

Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn.

Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.

### Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

### Selskabsskat og udskudt skat

Landia Holding ApS hæfter som administrationsselskab for dattervirksomhedernes selskabsskatter over for skattemyndighederne.

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser i de respektive lande, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. oktober - 30. september

---

<u>Note</u>	2022/23 t.kr.	2021/22 t.kr.
<b>Resultat af primær drift</b>	<b>-75</b>	<b>-251</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	46.960	47.579
Andre finansielle indtægter	2.617	535
1 Øvrige finansielle omkostninger	-328	-7.693
<b>Resultat før skat</b>	<b>49.174</b>	<b>40.170</b>
2 Skat af årets resultat	-499	1.699
<b>3 Årets resultat</b>	<b>48.675</b>	<b>41.869</b>

## Balance 30. september

Aktiver	2023	2022
<u>Note</u>	<u>t.kr.</u>	<u>t.kr.</u>
<b>Anlægsaktiver</b>		
4 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	119.889	119.676
Finansielle anlægsaktiver i alt	119.889	119.676
<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b>119.889</b>	<b>119.676</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	3.744	0
Tilgodehavende skat hos tilknyttede virksomheder	8.668	11.713
Andre tilgodehavender	68	0
Tilgodehavender i alt	12.480	11.713
Andre værdipapirer og kapitalandele	50.947	48.561
Værdipapirer i alt	50.947	48.561
Likvide beholdninger	32.801	22.931
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b>96.228</b>	<b>83.205</b>
<b>Aktiver i alt</b>	<b>216.117</b>	<b>202.881</b>



## Balance 30. september

Passiver	2023	2022
<u>Note</u>	<u>t.kr.</u>	<u>t.kr.</u>
<b>Egenkapital</b>		
5 Virksomhedskapital	5.000	5.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	69.889	69.676
Overført resultat	80.332	71.212
Foreslået udbytte for regnskabsåret	40.000	35.000
<b>Egenkapital i alt</b>	<b><u>195.221</u></b>	<b><u>180.888</u></b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		
Gæld til tilknyttede virksomheder	12.000	12.000
Langfristede gældsforpligtelser i alt	12.000	12.000
Leverandører af varer og tjenesteydelser	60	47
Selskabsskat	8.836	9.833
Anden gæld	0	113
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	8.896	9.993
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b><u>20.896</u></b>	<b><u>21.993</u></b>
<b>Passiver i alt</b>	<b><u>216.117</u></b>	<b><u>202.881</u></b>
<b>6 Oplysninger om dagsværdi</b>		
<b>7 Eventualposter</b>		
<b>8 Nærtstående parter</b>		

## Egenkapitalopgørelse

	Virksomheds- kapital t.kr.	Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdi metode t.kr.	Overført resultat t.kr.	Foreslået udbytte for regnskabsåret t.kr.	I alt t.kr.
Egenkapital 1. oktober 2022	5.000	69.676	71.212	35.000	180.888
Udloddet udbytte	0	0	1.400	-35.000	-33.600
Resultatandel	0	955	7.720	40.000	48.675
Egenkapitalbevægelser i dattervirksomheder	0	-742	0	0	-742
	<b>5.000</b>	<b>69.889</b>	<b>80.332</b>	<b>40.000</b>	<b>195.221</b>

## Noter

	2022/23 t.kr.	2021/22 t.kr.
<b>1. Øvrige finansielle omkostninger</b>		
Finansielle omkostninger, tilknyttede virksomheder	240	273
Andre finansielle omkostninger	88	7.420
	<b>328</b>	<b>7.693</b>
<b>2. Skat af årets resultat</b>		
Skat af årets resultat	487	-1.630
Regulering af tidligere års skat	12	-69
	<b>499</b>	<b>-1.699</b>
<b>3. Forslag til resultatdisponering</b>		
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	955	18.135
Udbytte for regnskabsåret	40.000	35.000
Overføres til overført resultat	7.720	0
Disponeret fra overført resultat	0	-11.266
<b>Disponeret i alt</b>	<b>48.675</b>	<b>41.869</b>

## Noter

	30/9 2023 t.kr.	30/9 2022 t.kr.
<b>4. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>		
Kostpris 1. oktober	50.000	50.000
<b>Kostpris 30. september</b>	<b>50.000</b>	<b>50.000</b>
Opskrivninger 1. oktober	69.676	44.825
Årets resultat	46.730	47.348
Udbytte	-46.005	-29.443
Egenkapitalbevægelser hos tilknyttede virksomheder	-742	6.716
Øvrige egenkapitalbevægelser	230	230
<b>Opskrivninger 30. september</b>	<b>69.889</b>	<b>69.676</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. september</b>	<b>119.889</b>	<b>119.676</b>

### Tilknyttede virksomheder:

	Hjemsted	Ejerandel
Landia A/S	Ringkøbing-Skjern Kommune	92,01 %
Landia Ejendomme ApS	Ringkøbing-Skjern Kommune	100,00 %
Landia (UK) Ltd. (100% ejet af Landia A/S)	England	100,00 %
Landia Inc. (100% ejet af Landia A/S)	USA	100,00 %
Landia GmbH (100% ejet af Landia A/S)	Tyskland	100,00 %
Landia Norge AS (100% ejet af Landia A/S)	Norge	100,00 %

## 5. Virksomhedskapital

A-anparter, 1.150 stk. á nom. 1.000 kr.

B-anparter, 3.080 stk. á nom. 1.000 kr.

C-anparter, 770 stk. á nom. 1.000 kr.

A-anparterne er tildelt 10 stemmer pr. 1.000 kr.

B-anparterne er tildelt 1 stemme pr. 1.000 kr.

C-anparterne er tildelt 1 stemme pr. 1.000 kr.

### Egne kapitalandele

Selskabet har i tidligere år erhvervet egne anparter 200 stk. á nominelt 1 t.kr., svarende til 4% af virksomhedskapitalen. Egne anparter erhverves bl.a. med henblik på at kunne anvendes i forbindelse med et generationsskifte.

## Noter

---

### 6. Oplysninger om dagsværdi

	<b>Andre børsnoterede værdipapirer t.kr.</b>
Dagsværdi 30. september	50.947
Årets urealiserede ændringer af dagsværdi indregnet i resultatopgørelsen	1.875

### 7. Eventualposter

#### Eventualforpligtelser

Selskabet har afgivet ubegrænset kaution for datterselskabet Landia Ejendomme ApS' gæld til bankforbindelse. Datterselskabet har ikke bankgæld pr. 30. september 2023.

#### Sambeskatning

Selskabet er administrationsselskab i den nationale sambeskatning og hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.

Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter.

Eventuelle senere korrektioner af selskabsskatter eller kildeskatter mv. vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et andet beløb.

Den samlede skyldige skat i sambeskatningen udgør pr. 30. september 2023 i alt 487 t.kr.

### 8. Nærtstående parter

#### Bestemmende indflydelse

Ølgaard-Jensens Fond, Ringkøbing-Skjern Kommune

Modervirksomhed

#### Transaktioner

Selskabet har valgt kun at oplyse om transaktioner, der ikke er foretaget på normale markedsvilkår jfr. årsregnskabslovens § 98 c, stk. 7. Alle transaktioner er gennemført på normale markedsvilkår.

#### Koncernregnskab

Selskabet indgår i koncernregnskabet for Ølgaard-Jensens Fond.

Koncernregnskabet for Ølgaard-Jensens Fond kan rekvireres på følgende adresse:  
Ølgaard-Jensens Fond, Industrivej 2, 6940 Lem St.

## Ole Jepsen Kristensen

---

Navnet returneret af dansk MitID var:  
Ole Jepsen Kristensen  
Direktør  
ID: fad4f523-811f-45e7-9fca-98ebfa561fcd  
Tidspunkt for underskrift: 01-12-2023 kl.: 18:38:38  
Underskrevet med MitID



## Poul Hjulmand

---

Navnet returneret af dansk MitID var:  
Poul Hjulmand  
Bestyrelsesformand  
ID: 57995b05-71d1-46db-8b6c-6026e22a4561  
Tidspunkt for underskrift: 02-12-2023 kl.: 14:56:33  
Underskrevet med MitID



## Ole Jepsen Kristensen

---

Navnet returneret af dansk MitID var:  
Ole Jepsen Kristensen  
Bestyrelsesmedlem  
ID: fad4f523-811f-45e7-9fca-98ebfa561fcd  
Tidspunkt for underskrift: 03-12-2023 kl.: 10:21:23  
Underskrevet med MitID



## Johanne Birgitte Øllgaard Kristensen

---

Navnet returneret af dansk MitID var:  
Johanne Birgitte Øllgaard Kristensen  
Bestyrelsesmedlem  
ID: 56e24e2a-5b8c-4e85-ae17-d7fcb03de37f  
Tidspunkt for underskrift: 03-12-2023 kl.: 09:04:15  
Underskrevet med MitID



## Ove Iversen

---

Navnet returneret af dansk MitID var:  
Ove Iversen  
Revisor  
ID: 4ab7bb4f-ec96-4a44-bfac-f6fd74333c32  
CVR-match med dansk MitID  
Tidspunkt for underskrift: 04-12-2023 kl.: 08:06:06  
Underskrevet med MitID



## Henrik Dalgaard

---

Navnet returneret af dansk MitID var:  
Henrik Dalgaard  
Revisor  
ID: 5666622e-b810-4e85-afe7-45640cb47113  
Tidspunkt for underskrift: 03-12-2023 kl.: 12:51:41  
Underskrevet med MitID



## Ove Iversen

---

Navnet returneret af dansk MitID var:  
Ove Iversen  
Revisor  
ID: 654ce743-1ebf-416e-a876-aea4b4b54337  
Tidspunkt for underskrift: 04-12-2023 kl.: 08:07:12  
Underskrevet med MitID



## Bo Ascanius

---

Navnet returneret af dansk MitID var:  
Bo Ascanius  
Dirigent  
ID: da69a3fa-ff61-4ee9-91d0-cdcc537b4fca  
Tidspunkt for underskrift: 19-12-2023 kl.: 09:38:50  
Underskrevet med MitID



This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at [www.esignatur.dk](http://www.esignatur.dk).