



**Egense ApS
Kildebakken 5**

8541 Skødstrup

**Årsrapport for 2015
(13. regnskabsår)**

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsamling
den 22. marts 2016**

**Kristian Egense
Dirigent**

Indholdsfortegnelse

Virksomhedsoplysninger	3
Ledelsespåtegning	4
Den uafhængige revisors erklæringer	5
Ledelsesberetning	6
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	10
Balance	11
Noter	13

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden	Egense ApS Kildebakken 5 8541 Skødstrup
CVR-nr.	27201377
Stiftelsesdato	16. juni 2003
Hjemsted	Århus
Regnskabsår	1. januar 2015 - 31. december 2015
Direktion	Kristian Egense
Kapitalejere iht selskabsloven	Kristian Egense ejer samtlige anparter.
Associerede virksomheder	NewCom ApS Kildebakken 5 8541 Skødstrup Anpartskapital: Nom. kr. 800.000 Ejerandel: 33,33% SODEMANN Ejendomme A/S Sindalsvej 49 8240 Risskov Aktiekapital: Nom. kr. 1.000.000 Ejerandel: 24,50% Ejendommen, Langelandsgade 199-201, Aarhus v/Salling Ejendomsadministration A/S Søren Frichs Vej 38A 8230 Åbyhøj Ejerandel: 33,33%
Revisor	christensen & kjær statsautoriseret revisionsaktieselskab Rosengade 4 8300 Odder CVR-nr.: 28320124
Pengeinstitut	Jyske Bank A/S Søborg Hovedgade 88 2860 Søborg

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2015 - 31. december 2015 for Egense ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2015 - 31. december 2015.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Skødstrup, den 11. marts 2016

Direktion

Kristian Egense

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejerne i Egense ApS

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Egense ApS for regnskabsåret 1. januar 2015 - 31. december 2015, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2015 - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Odder, den 11. marts 2016

christensen & kjær

statsautoriseret revisionsaktieselskab

CVR-nr. 28320124

Finn Brogaard

Statsautoriseret revisor

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at eje aktier og anparter samt drift af virksomhed med handel og industri.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 1. januar 2015 - 31. december 2015 udviser et resultat på kr. 1.014.615, og selskabets balance pr. 31. december 2015 udviser en balancesum på kr. 9.360.129, og en egenkapital på kr. 9.297.287.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsklasse

Årsrapporten for Egense ApS for 2015 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

Rapporteringsvaluta

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

Generelt

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede afskrivning af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende salg og administration.

Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver

Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver er foretaget ud fra en løbende vurdering af aktivernes brugstid i virksomheden. Anlægsaktiverne afskrives lineært på grundlag af kostprisen, baseret på følgende vurdering af brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år	20%

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af immaterielle og materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet, og indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller -omkostninger.

Anvendt regnskabspraksis

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, modtaget udbytte fra andre kapitalandele, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med tillæg af eventuelle opskrivninger og med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klart til at blive taget i brug.

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder måles til kostpris. Udbytte, der overstiger den akkumulerede indtjening i den tilknyttede eller den associerede virksomhed i ejerperioden, behandles som en reduktion af kostprisen. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger nettorealisationseværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Andre finansielle anlægsaktiver

Værdipapirer, som virksomheden planlægger at beholde til udløb, måles til amortiseret kostpris opgjort på basis af den effektive rente på anskaffelsestidspunktet. Kursregulering indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post.

Andre værdipapirer og kapitalandele måles til kursværdien på balancedagen, såfremt de er børsnoterede, eller en anslået dagsværdi, såfremt de ikke er børsnoterede.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der almindeligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Egenkapital

Udbytte, som foreslås udbetalt for regnskabsåret, præsenteres som en særskilt post under egenkapitalen.

Udskudt skat

Udskudt skat og årets regulering heraf opgøres efter den balanceorienterede gælds metode som skatteværdien af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes med den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser i virksomheder inden for samme juridiske skatteenhed og jurisdiktion.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Anvendt regnskabspraksis

Finansielle gældsforpligtelser

Fastforrentede lån som realkreditlån og lån hos kreditinstitutter indregnes ved lånoptagelsen til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles lånene til amortiseret kostpris, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen som en rentekomkostning over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket almindeligvis svarer til nominel værdi.

Aktuelle skatteforpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.

Resultatopgørelse

	Note	2015	2014
Andre eksterne omkostninger		-46.761	-71.308
Bruttoresultat		-46.761	-71.308
Personaleomkostninger	1	-56.195	-55.326
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-30.400	-30.400
Driftsresultat		-133.356	-157.034
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder		898.252	897.199
Finansielle indtægter	2	292.445	232.551
Resultat før skat		1.057.341	972.716
Skat af årets resultat	3	-42.726	-15.688
Årets resultat		1.014.615	957.028
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		500.000	400.000
Overført resultat		514.615	557.028
		1.014.615	957.028

Balance 31. december 2015

	Note	2015	2014
Aktiver			
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		124.133	154.533
Materielle anlægsaktiver		124.133	154.533
Kapitalandele i associerede virksomheder	4, 5	3.581.667	3.581.667
Tilgodehavender hos associerede virksomheder	6	1.629.250	1.979.007
Andre værdipapirer og kapitalandele	7	1.554.236	763.185
Finansielle anlægsaktiver		6.765.153	6.323.859
Anlægsaktiver		6.889.286	6.478.392
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		558.780	437.165
Tilgodehavende udbytte hos associerede virksomheder		875.000	874.000
Tilgodehavender		1.433.780	1.311.165
Likvide beholdninger		1.037.063	923.936
Omsætningsaktiver		2.470.843	2.235.101
Aktiver		9.360.129	8.713.493

Balance 31. december 2015

	Note	2015	2014
Passiver			
Virksomhedskapital	8	125.000	125.000
Overført resultat	9	8.672.287	8.157.672
Udbytte for regnskabsåret	10	500.000	400.000
Egenkapital		9.297.287	8.682.672
Hensættelser til udskudt skat		4.056	2.948
Hensatte forpligtelser		4.056	2.948
Selskabsskat		52.786	12.321
Anden gæld		6.000	6.000
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		0	9.552
Kortfristede gældsforpligtelser		58.786	27.873
Gældsforpligtelser		58.786	27.873
Passiver		9.360.129	8.713.493
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	11		

Noter

	2015	2014		
1. Personaleomkostninger				
Pensioner	56.195	55.326		
	56.195	55.326		
2. Finansielle indtægter				
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver	198.127	120.707		
Andre finansielle indtægter	94.318	111.844		
	292.445	232.551		
3. Skat af årets resultat				
Skat af årets resultat	41.618	12.740		
Regulering af udskudt skat	1.108	2.948		
	42.726	15.688		
4. Oplysninger om kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder				
<i>Associerede virksomheder</i>				
Navn	Hjemsted	Ejerandel i %	Egenkapital	Resultat
NewCom ApS	Skødstrup	33,33	4.787.134	2.675.595
SODEMANN Ejendomme A/S	Risskov	24,50	2.609.313	547.993
			7.396.447	3.223.588
5. Kapitalandele i associerede virksomheder				
Kostpris primo			3.581.667	3.581.667
Kostpris ultimo			3.581.667	3.581.667
Regnskabsmæssig værdi ultimo			3.581.667	3.581.667
6. Tilgodehavender hos associerede virksomheder				
Omfatter amortiseret kostpris for resttilgodehavende fra salg af associeret virksomheds ejerandele i en anden associeret virksomhed samt udlån til associeret virksomhed.				
Den del, der forfalder i det kommende regnskabsår, er medtaget under kortfristet tilgodehavender.				
7. Andre værdipapirer og kapitalandele				
Kostpris primo			443.085	373.958
Tilgang i årets løb			802.124	299.993
Afgang i årets løb			-169.117	-230.866
Kostpris ultimo			1.076.092	443.085
Opskrivninger primo			320.100	245.198
Årets opskrivninger			158.044	74.902
Opskrivninger ultimo			478.144	320.100
Regnskabsmæssig værdi ultimo			1.554.236	763.185

Noter

	2015	2014
8. Virksomhedskapital		
Saldo primo	125.000	125.000
Saldo ultimo	125.000	125.000

Selskabskapitalen har været uændret de seneste 5 år.

9. Overført resultat

Saldo primo	8.157.672	7.600.644
Årets tilgang	514.615	557.028
Saldo ultimo	8.672.287	8.157.672

10. Udbytte for regnskabsåret

Saldo primo	400.000	500.000
Årets tilgang	500.000	400.000
Årets afgang	-400.000	-500.000
Saldo ultimo	500.000	400.000

11. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger

Der er ingen sikkerhedsstillelser eller pantsætninger pr. statusdagen.