



Tlf.: 75 24 61 66  
olgod@bdo.dk  
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Torvet 2  
DK-6870 Ølgod  
CVR-nr. 20 22 26 70

**TINGHØJ S.K.P. APS**  
**STILBJERGVEJ 37, TINGHØJ, 6800 VARDE**  
**ÅRSRAPPORT**  
**1. OKTOBER 2018 - 30. SEPTEMBER 2019**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling,  
den 5. februar 2020

---

Svenning Kjær Pedersen

## INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger.....	3
<b>Erklæringer</b>	
Ledelsespåtegning.....	4
Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger.....	5
<b>Ledelsesberetning</b>	
Ledelsesberetning.....	6
<b>Årsregnskab 1. oktober 2018 - 30. september 2019</b>	
Resultatopgørelse.....	7
Balance.....	8-9
Noter.....	10-11
Anvendt regnskabspraksis.....	12-13

**SELSKABSOPLYSNINGER**

<b>Selskabet</b>	Tinghøj S.K.P. ApS Stilbjergvej 37 Tinghøj 6800 Varde
	CVR-nr.: 27 20 04 27 Stiftet: 16. juni 2003 Hjemsted: Varde Kommune Regnskabsår: 1. oktober 2018 - 30. september 2019
<b>Direktion</b>	Svenning Kjær Pedersen
<b>Revisor</b>	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Torvet 2 6870 Ølgod
<b>Pengeinstitut</b>	Andelskassen Storegade 32 6855 Outtrup

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. oktober 2018 - 30. september 2019 for Tindhøj S.K.P. ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2018 - 30. september 2019.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Tindhøj, den 28. januar 2020

Direktion:

---

Svenning Kjær Pedersen

## REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF FINANSIELLE OPLYSNINGER

### *Til kapitalejeren i Tinghøj S.K.P. ApS*

Vi har opstillet årsregnskabet for Tinghøj S.K.P. ApS for regnskabsåret 1. oktober 2018 - 30. september 2019 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med den internationale standard, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven, de internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Ølgod, den 28. januar 2020

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 20 22 26 70

Ole Christiansen  
Registreret revisor  
MNE-nr. mne272

## LEDELSESBERETNING

### **Væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktiviteter er at fungere som holdingselskab, samt at drive virksomhed ved investering, formueforvaltning samt anden dermed beslægtet virksomhed.

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets resultat udgør -68.306 kr.

Selskabets balance udviser en samlet aktivmasse på 1.421.225 kr. og en egenkapital på 1.222.898 kr.

### **Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

## RESULTATOPGØRELSE 1. OKTOBER - 30. SEPTEMBER

	Note	2018/19 kr.	2017/18 tkr.
<b>RESULTAT AF KAPITALANDELE I DATTER- OG ASSOCIEREDE VIRKSOMHEDER.....</b>	1	-41.905	171
Eksterne omkostninger.....		-14.837	-6
<b>DRIFTSRESULTAT.....</b>		<b>-56.742</b>	<b>165</b>
Andre finansielle omkostninger.....	2	-10.664	-21
<b>RESULTAT FØR SKAT.....</b>		<b>-67.406</b>	<b>144</b>
Skat af årets resultat.....	3	-900	6
<b>ÅRETS RESULTAT.....</b>		<b>-68.306</b>	<b>150</b>
<b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>			
Henlæggelser til reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode.....		-41.905	171
Overført resultat.....		-26.401	-21
<b>I ALT.....</b>		<b>-68.306</b>	<b>150</b>

## BALANCE 30. SEPTEMBER

AKTIVER	Note	2019 kr.	2018 tkr.
Kapitalandele i dattervirksomheder.....		1.347.045	1.661
Kapitalandele i associerede virksomheder.....		25.000	25
<b>Finansielle anlægsaktiver.....</b>	<b>4</b>	<b>1.372.045</b>	<b>1.686</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER.....</b>		<b>1.372.045</b>	<b>1.686</b>
Udskudte skatteaktiver.....		6.000	0
Andre tilgodehavender.....		6.281	35
Tilgodehavende selskabsskat.....		23.792	0
<b>Tilgodehavender.....</b>		<b>36.073</b>	<b>35</b>
<b>Likvider.....</b>		<b>13.107</b>	<b>0</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER.....</b>		<b>49.180</b>	<b>35</b>
<b>AKTIVER.....</b>		<b>1.421.225</b>	<b>1.721</b>



## BALANCE 30. SEPTEMBER

PASSIVER	Note	2019 kr.	2018 tkr.
Anpartskapital.....		125.000	125
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode.....		807.460	989
Overført overskud.....		290.438	177
<b>EGENKAPITAL.....</b>	<b>5</b>	<b>1.222.898</b>	<b>1.291</b>
Gæld til pengeinstitutter.....		0	301
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....		3.000	3
Gæld til tilknyttede virksomheder.....		76.225	91
Selskabsskat.....		0	7
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse.....		119.102	28
<b>Kortfristede gældsforpligtelser.....</b>		<b>198.327</b>	<b>430</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE.....</b>		<b>198.327</b>	<b>430</b>
<b>PASSIVER.....</b>		<b>1.421.225</b>	<b>1.721</b>
Eventualposter mv.	6		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	7		
Medarbejderforhold	8		

## NOTER

	2018/19 kr.	2017/18 tkr.	Note
<b>Resultat af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder</b>			<b>1</b>
Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder.....	-41.905	171	
	<b>-41.905</b>	<b>171</b>	
<b>Andre finansielle omkostninger</b>			<b>2</b>
Renteomkostninger til tilknyttede virksomheder.....	1.495	3	
Finansielle omkostninger i øvrigt.....	9.169	18	
	<b>10.664</b>	<b>21</b>	
<b>Skat af årets resultat</b>			<b>3</b>
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst.....	0	-6	
Regulering skat vedrørende tidligere år.....	6.900	0	
Regulering af udskudt skat.....	-6.000	0	
	<b>900</b>	<b>-6</b>	
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>			<b>4</b>
	Kapitalandele i datter- virksomheder	Kapitalandele i associerede virksomheder	
Kostpris 1. oktober 2018.....	720.955	25.000	
Afgang.....	-215.000	0	
<b>Kostpris 30. september 2019.....</b>	<b>505.955</b>	<b>25.000</b>	
Opskrivninger 1. oktober 2018.....	989.097	0	
Udloddet resultat .....	-100.000	0	
Årets opskrivninger .....	-41.905	0	
Andre reguleringer.....	-6.102	0	
<b>Opskrivninger 30. september 2019.....</b>	<b>841.090</b>	<b>0</b>	
Af- og nedskrivninger på goodwill 1. oktober 2018.....	48.500	0	
Tilbageførte afskrivninger på goodwill.....	-48.500	0	
<b>Af- og nedskrivninger på goodwill 30. september 2019.....</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. september 2019.....</b>	<b>1.347.045</b>	<b>25.000</b>	
<b>Kapitalandele i dattervirksomheder (kr.)</b>			
Navn og hjemsted	Egenkapital	Årets resultat	Ejerandel
CS 2 ApS, Varde.....	1.347.045	-41.905	100 %

## NOTER

	<b>Note</b>
<b>Egenkapital</b>	<b>5</b>

	Anpartskapital	Reserve for nettoopskriv- ning efter indre værdis metode	Overført overskud	I alt
Egenkapital 1. oktober 2018.....	125.000	989.097	177.107	1.291.204
Opløsning af reserve ved likvidation.....		-39.732	39.732	
Forslag til resultatdisponering.....		-41.905	-26.401	-68.306
Overførsel af udbytte.....		-100.000	100.000	
<b>Egenkapital 30. september 2019.....</b>	<b>125.000</b>	<b>807.460</b>	<b>290.438</b>	<b>1.222.898</b>

<b>Eventualposter mv.</b>	<b>6</b>
---------------------------	----------

**Kautionsforpligtelse**

Selskabet kautionerer overfor Danske Andelskassers Bank A/S for engagement med CS 2 ApS. Pr. 30. september 2019 er bankgælden på 504.819 kr.

**Hæftelse i sambeskatningen**

Koncernens danske selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst og for eventuelle kildeskatter såsom udbytteskat mv.

Skyldig skat af koncernens sambeskattede indkomst udgør 0 kr. pr. balancedagen.

**Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Til sikkerhed for gæld i Andelskassen er der givet pant i anparter i CS 2 ApS, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 30. september 2019 udgør 1.347.045 kr.

**Medarbejderforhold**

Antal personer beskæftiget i gennemsnit:  
1 (2017/18: 1)

**7**
**8**

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Tinghøj S.K.P. ApS for 2018/19 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Resultatopgørelsens opstillingsform er tilpasset selskabets aktivitet som et holdingselskab.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

I selskabets resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af dattervirksomheder og associerede virksomheders resultat.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## BALANCEN

### Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder måles i moderselskabets balance efter den indre værdis metode.

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder måles i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen. Skyldig og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen under henholdsvis omsætningsaktiver og gæld.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

### Gældsforpligtelser

Amortiseret kostpris for kortfristede gældsforpligtelser svarer normalt til nominel værdi.