
SJ Holding 2013 ApS

Østerbakken 12, 7980 Vils

Årsrapport for 2017

CVR-nr. 27 19 97 20

Årsrapporten er fremlagt og
godkendt på selskabets ordi-
nære generalforsamling
den 23/2 2018

Søren Jensen
Dirigent



Indholdsfortegnelse

Side

Påtegninger

Ledelsespåtegning 1

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab 2

Selskabsoplysninger

Selskabsoplysninger 3

Ledelsesberetning 4

Årsregnskab

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 5

Balance 31. december 6

Egenkapitalopgørelse 8

Noter til årsregnskabet 9

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 for SJ Holding 2013 ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Selskabet opfylder betingelserne for at undlade at lade årsregnskabet revidere.

Årsregnskabet giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Vils, den 23. februar 2018

Direktion

Søren Jensen

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til ledelsen i SJ Holding 2013 ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for SJ Holding 2013 ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisorerets Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Skive, den 23. februar 2018

PricewaterhouseCoopers

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33 77 12 31

Martin Furbo

statsautoriseret revisor

mne32204

Selskabsoplysninger

Selskabet	SJ Holding 2013 ApS Østerbakken 12 7980 Vils CVR-nr.: 27 19 97 20 Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december Hjemstedskommune: Morsø
Direktion	Søren Jensen
Revisor	PricewaterhouseCoopers Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Resenvej 81 Postboks 19 7800 Skive
Advokat	DAHL Advokatfirma Lundborgvej 18 8800 Viborg
Pengeinstitut	Spar Nord Bank A/S Kirketorvet 1 7900 Nykøbing Mors Ringkøbing Landbobank Torvet 1 6950 Ringkøbing

Ledelsesberetning

Væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er at besidde kapitalandele i anden virksomhed samt anden investeringsaktivitet.

Udvikling i året

Selskabets resultatopgørelse for 2017 udviser et overskud på DKK 2.347.714, og selskabets balance pr. 31. december 2017 udviser en egenkapital på DKK 19.067.378.

Regnskabsåret 2017 har samlet set været tilfredsstillende for SJ Holding 2013 ApS.

Begivenheder efter balancedagen

Der er efter balancedagens udløb indgået aftale om salg af selskabets aktier i Outrup Vinduer & Døre A/S.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2017 DKK	2016 DKK
Andre eksterne omkostninger		-40.933	-17.220
Bruttoresultat		-40.933	-17.220
Finansielle indtægter	1	2.434.694	2.001.887
Finansielle omkostninger		-31.197	-46.887
Resultat før skat		2.362.564	1.937.780
Skat af årets resultat	2	-14.850	-25.344
Årets resultat		2.347.714	1.912.436

Resultatdisponering

Forslag til resultatdisponering

Foreslået udbytte for regnskabsåret	2.200.000	500.000
Overført resultat	147.714	1.412.436
	2.347.714	1.912.436

Balance 31. december

Aktiver

	Note	2017 DKK	2016 DKK
Andre værdipapirer og kapitalandele		12.408.555	12.408.555
Finansielle anlægsaktiver	3	12.408.555	12.408.555
Anlægsaktiver		12.408.555	12.408.555
Andre tilgodehavender		10.128	20.669
Selskabsskat		8.261	8.925
Tilgodehavender		18.389	29.594
Værdipapirer		6.061.289	3.983.150
Likvide beholdninger		586.645	819.832
Omsætningsaktiver		6.666.323	4.832.576
Aktiver		19.074.878	17.241.131

Balance 31. december

Passiver

	Note	2017 DKK	2016 DKK
Selskabskapital		2.000.000	2.000.000
Overført resultat		14.867.378	14.719.664
Foreslået udbytte for regnskabsåret		2.200.000	500.000
Egenkapital		19.067.378	17.219.664
Anden gæld		7.500	21.467
Kortfristede gældsforpligtelser		7.500	21.467
Gældsforpligtelser		7.500	21.467
Passiver		19.074.878	17.241.131

Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser 4

Anvendt regnskabspraksis 5

Egenkapitalopgørelse

	<u>Selskabskapital</u> DKK	<u>Overført resultat</u> DKK	<u>Foreslået udbyt- te for regnskabs- året</u> DKK	<u>I alt</u> DKK
Egenkapital 1. januar	2.000.000	14.719.664	500.000	17.219.664
Betalt ordinært udbytte	0	0	-500.000	-500.000
Årets resultat	0	147.714	2.200.000	2.347.714
Egenkapital 31. december	2.000.000	14.867.378	2.200.000	19.067.378

Noter til årsregnskabet

	2017	2016
	DKK	DKK
1 Finansielle indtægter		
Indtægter fra værdipapirer, der er anlægsaktiver	2.295.000	1.822.500
Andre finansielle indtægter	139.694	179.387
	2.434.694	2.001.887
2 Skat af årets resultat		
Årets aktuelle skat	14.850	25.344
	14.850	25.344
Skat af årets resultat fordeles således:		
Beregnet 22% skat af årets resultat før skat	519.764	426.312
Skatteeffekt af:		
Skat ikke fradragsberettigede omkostninger og ikke skattepligtige indtægter	-504.914	-400.968
	14.850	25.344
3 Finansielle anlægsaktiver		
		Andre værdipa- pirer og kapital- andele
		DKK
Kostpris 1. januar		12.408.555
Kostpris 31. december		12.408.555
Regnskabsmæssig værdi 31. december		12.408.555
4 Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser		
Der er ikke sikkerhedsstillelser og eventualforpligtelser pr. 31. december 2017.		

Noter til årsregnskabet

5 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for SJ Holding 2013 ApS for 2017 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskab for 2017 er aflagt i DKK.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Resultatopgørelsen

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder administrationsomkostninger.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat og indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Noter til årsregnskabet

5 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Balancen

Andre kapitalandele

Andre kapitalandele, indregnet under anlægsaktiver, omfatter kapitalandele, der måles til kostpris. Der sker nedskrivning, såfremt dagsværdien varigt er lavere end kostprisen.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealiseringsværdi, hvilket normalt udgør nominal værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab.

Værdipapirer

Værdipapirer, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer og aktier, der måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af den senest noterede salgskurs.

Egenkapital

Udbytte

Udbytte, som ledelsen foreslår uddelt for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Egne kapitalandele

Købs- og salgssummer for egne aktier indregnes direkte i egenkapitalen under overført resultat. Kapitalnedsættelse ved annullering af egne aktier reducerer selskabskapitalen med et beløb svarende til aktiernes nominelle værdi og forøger overført resultat. Udbytte af egne aktier indregnes direkte i egenkapitalen under overført resultat.

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Finansielle gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominal værdi.