

# J Brandt Holding ApS

CVR – nr. 27 19 84 65

ÅRSRAPPORT FOR 2017

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets  
generalforsamlingen den 19/4 2018

  
Dirigent

## INDHOLDSFORTEGNELSE

SIDE

---

Virksomhedsoplysninger	2
Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	4-6
Ledelsesberetning	7
Anvendt regnskabspraksis	8-9
Resultatopgørelse	10
Balance	11-12
Noter	13-14

VIRKSOMHEDSOPLYSNINGER

---

**Selskabet** Adresse: J Brandt Holding ApS, Møllerjorden 62,  
4320 Lejre

Regnskabsår: 1. januar – 31. december  
Hjemsted: Lejre kommune

**Registrerings-  
nummer** CVR-nr. 27 19 84 65

**Direktion** Jeanette Brandt

**Ejerforhold** Nedenstående anpartshavere besidder mere end 10% af indskudskapitalen:  
  
Jeanette Brandt, Møllerjorden 62, 4320 Lejre

**Revision** Christensen Kjærulff  
Statsautoriseret Revisionsaktieselskab  
Store Kongensgade 68  
1022 København K

**Regnskabs-  
periode** 1. januar – 31. december 2017

**Bankforbindelse** Nordea Bank Danmark A/S  
Torvet 14  
4600 Køge

LEDELSESPÅTEGNING

---

Direktionen har i dag behandlet og vedtaget årsrapporten for 2017 for J Brandt Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med Årsregnskabsloven.

Årsrapporten giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, den finansielle stilling, samt resultatet.

Jeg indstiller årsrapporten til generalforsamlingens godkendelse.

Lejre, den 19. april 2018

DIREKTION:



Jeanette Brandt

## **Til anpartshaverne i J. Brandt Holding ApS**

### **Konklusion**

Vi har revideret årsregnskabet for J. Brandt Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### **Grundlag for konklusion**

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit ”Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet”. Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA’s Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

### **Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet**

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

**Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet - fortsat**

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.
- Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

**Udtalelse om ledelsesberetningen**

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

**Udtalelse om ledelsesberetningen -fortsat**

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

København, den 19. april 2018

CHRISTENSEN KJÆRULFF

STATSAUTORISERET REVISIONSAKTIESELSKAB  
CVR NR. 15915641

Henrik Wulff Jørgensen  
Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. 8201

**Hovedaktivitet**

Selskabets hovedaktivitet er at udøve virksomhed med handel & service, eje anparter i virksomheder inden for entreprenørbranchen samt aktiviteter i tilknytning hertil.

**Udvikling i regnskabsåret**

Aktiviteten i regnskabsåret, der alene har været indtægter fra kapitalandele i associeret virksomhed, har resulteret i et overskud på kr. 311.440, der anses for tilfredsstillende.

Selskabet benytter ikke finansielle instrumenter til sikring af balanceposter i fremmed valuta samt fremtidige transaktioner i fremmed valuta.

I selskabet foregår der ingen forskning, men selskabet søger løbende at tilpasse sig markedsforholdene.

**Den forventede udvikling**

Selskabet forventer for 2018 et positivt resultat.



Årsrapporten aflægges efter årsregnskabslovens regnskabsklasse B med enkelte tilvalg efter regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til foregående år.

## **RESULTATOPGØRELSEN**

### **Generelt om indregning og måling**

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger indeholder omkostninger til salg, lokaler og administration.

### **Af- og nedskrivninger**

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver samt avance og tab ved løbende udskiftning af anlægsaktiver.

### **Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder**

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af årets resultat med fradrag af afskrivning af goodwill, samt eventuelt driftstilskud under posten "Indtægt af kapitalandel i associeret virksomhed".

### **Finansielle poster**

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, realiserede og urealiserede valutakursreguleringer og kursregulering på værdipapirer.

### **Selskabsskat og udskudt skat - fortsat**

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat, årets udskudte skat samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen. Den aktuelle skat beregnes med den for året gældende skattesats.

**Selskabsskat og udskudt skat - fortsat**

Aktuelle skattetilgodehavender indregnes i balancen som tilgodehavender i det omfang, der er betalt for meget, mens aktuelle skatteforpligtelser indregnes som kortfristet gæld i det omfang, der ikke er foretaget betaling heraf.

Udskudt skat indregnes i balancen som skatten af alle midlertidige forskelle. Den udskudte skat beregnes med den skattesats, der ud fra vedtagen lovgivning inden regnskabsårets udløb er gældende på det tidspunkt, hvor den forventes at realiseres.

Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, de kan forventes at kunne realiseres til.

**BALANCEN****Kapitalandele i associerede virksomheder**

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode.

I balancen indregnes under posten "Kapitalandele i associerede virksomheder" den forholdsmæssige ejerandel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi opgjort med udgangspunkt i dagsværdien af de identificerbare nettoaktiver på anskaffelsestidspunktet med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer eller tab og med tillæg af resterende værdi af positiv forskelsværdi (goodwill) og fradrag af en resterende negativ forskelsværdi (negativ goodwill).

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder henlægges via overskudsdisponeringen til "reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til selskabet og reguleres med andre egenkapitalbevægelser i den associerede virksomhed.

**Tilgodehavender**

Tilgodehavender indregnes i balancen til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til pålydende værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab. Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender samt for tilgodehavender fra salg tillige med en generel nedskrivning baseret på selskabets erfaringer.

**Værdipapirer**

Værdipapirer (noterede) indregnes i balancen til statusdagens kurs. Realiserede og urealiserede kursreguleringer indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

**Gældsforpligtelser i øvrigt**

Øvrige gældsforpligtelser indregnes til kostpris på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet. Efterfølgende opgøres de til amortiseret kostpris, hvilket for korte og uforrentede gældsforpligtelser samt for variabelt forrentede gældsforpligtelser normalt svarer til den nominelle værdi.

Udbytte indregnes som en gældsforpligtelse.

## RESULTATOPGØRELSE

	<u>Note</u>	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Andre eksterne omkostninger		-12.693	-10.625
<b>Resultat før finansielle poster</b>		-12.693	-10.625
Resultatandel fra associerede virksomheder	2	330.268	315.858
Andre finansielle indtægter		0	0
Andre finansielle udgifter		-6.135	-2.389
<b>Resultat før skat</b>		311.440	302.844
Skat af årets resultat	1	0	0
<b>ÅRETS RESULTAT</b>		<b><u>311.440</u></b>	<b><u>302.844</u></b>

**FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING**

Overført til nettoopskrivning efter indre værdis metode	-79.470	43.778
Forslag til udbytte for året	350.000	103.400
Overført resultat	40.910	155.666
<b>I alt</b>	<b><u>311.440</u></b>	<b><u>302.844</u></b>

## BALANCE

<b>AKTIVER</b>	<b>Note</b>	<b>31/12 2017</b>	<b>31/12 2016</b>
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>			
Kapitalandele i associerede virksomheder		<u>995.147</u>	<u>1.064.879</u>
Finansielle anlægsaktiver i alt	2	<u>995.147</u>	<u>1.064.879</u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b><u>995.147</u></b>	<b><u>1.064.879</u></b>
<b>Tilgodehavender</b>			
Tilgodehavende udbytte		<u>400.000</u>	<u>250.000</u>
Tilgodehavender ialt		<u>400.000</u>	<u>250.000</u>
Andre værdipapirer og kapitalandele		<u>77.880</u>	<u>0</u>
<b>Andre værdipapirer og kapitalandele i alt</b>		<b><u>77.880</u></b>	<b><u>0</u></b>
Likvide beholdninger		<u>5.246</u>	<u>322</u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b><u>483.126</u></b>	<b><u>250.322</u></b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b><u>1.478.273</u></b>	<b><u>1.315.201</u></b>

## BALANCE

<b>PASSIVER</b>	<u>Note</u>	<u>31/12 2017</u>	<u>31/12 2016</u>
<b>Egenkapital</b>			
Indskudskapital		210.000	210.000
Nettopskrivning efter indre værdis metode		179.974	259.444
Overført overskud		727.799	686.889
Forslag til udbytte for regnskabsåret		<u>350.000</u>	<u>103.400</u>
<b>Egenkapital i alt</b>	3	<u><b>1.467.773</b></u>	<u><b>1.259.733</b></u>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>			
Anden gæld		10.500	10.000
Mellemregning anpartshaver		<u>0</u>	<u>45.468</u>
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		<u>10.500</u>	<u>55.468</u>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<u><b>10.500</b></u>	<u><b>55.468</b></u>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<u><b>1.478.273</b></u>	<u><b>1.315.201</b></u>
Pantsætninger & sikkerhedsstillelser	4		

## NOTER

**1 Skat af årets resultat**

	<u>Selskabs- skat</u>	<u>Udskudt skat</u>	<u>Resultat- opgørelsen</u>
Hensat 1/1 2017	0	0	
Skat af årets resultat	0	0	0
Betalt aconto for 2017	<u>0</u>		
	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>

**2 Kapitalandele i associerede virksomheder**

	<u>Aktier</u>
Kostpris 1/1 2017	783.355
Årets afgang	<u>0</u>
Kostpris 31/12 2017	<u>783.355</u>
Opskrivninger 1/1 2017'	281.524
Årets resultat	330.268
Årets afgang	0
Udbytte for 2017	<u>-400.000</u>
Opskrivninger 31/12 2017	<u>211.792</u>
Bogført værdi 31/12 2017	<u>995.147</u>

**3 Egenkapital**

	<u>Indskuds- kapital</u>	<u>Nettoop- skrivning indre værdi</u>	<u>Overført overskud</u>	<u>Forslag til udbytte</u>	<u>I alt</u>
Saldo 1/1 2017	210.000	259.444	686.889	103.400	1.259.733
Udbytte, afregning				-103.400	
Forslag til resultatdisponering		<u>-79.470</u>	<u>40.910</u>	<u>350.000</u>	<u>311.440</u>
	<u>210.000</u>	<u>179.974</u>	<u>727.799</u>	<u>350.000</u>	<u>1.467.773</u>

**4 Oplysning om sikkerhedsstillelser og aktiver pantsat som sikkerhed**

Til sikkerhed for bankengagement i Brandt Diamant A/S er der afgivet limiteret pro rata kaution på kr. 300.000.