

**ÅRSRAPPORT**

**1. JULI 2015 - 30. JUNI 2016**

**ECKERMANN HOLDING APS**

**Klingseyvej 15**

**2720 Vanløse**

**CVR-nummer 27 18 81 76**

Godkendt på selskabets  
ordinære generalforsamling,  
den / 2016

---

Dirigentens navn tillige med blokbogstaver

## INDHOLDSFORTEGNELSE

	<b>Side</b>
Selskabsoplysninger	1
Koncernoversigt	2
Ledelsesberetning	3
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	4
Den uafhængige revisors erklæringer	5-6
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	7-10
Resultatopgørelse 1. juli 2015 - 30. juni 2016	11
Balance pr. 30. juni 2016	12-13
Noter	14-16

**Selskab**

Eckermann Holding ApS  
Klingseyvej 15  
2720 Vanløse

CVR-nummer 27 18 81 76

13. regnskabsår

Hjemsted: København

**Direktion**

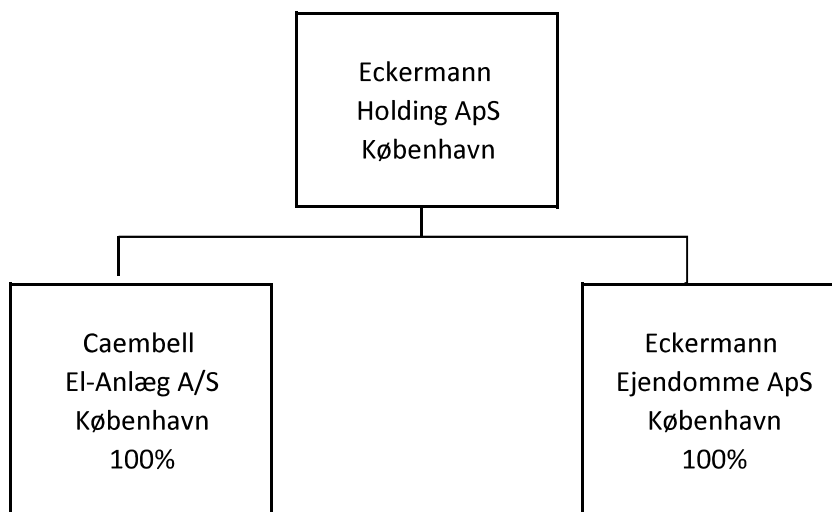
Henrik Eckermann

**Revision**

**inforevision**

statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Buddingevej 312  
2860 Søborg  
CVR-nr. 19263096

Søren Moesgaard, statsautoriseret revisor  
Martin Hansen, Revisor, cand.merc.aud.



**Hovedaktivitet**

Eckermann Holding ApS' hovedaktivitet har i lighed med tidligere år været at drive virksomhed med besiddelse af anparter og i forbindelse hermed stående virksomhed.

**Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold**

Resultatet af selskabets aktiviteter udviste i regnskabsåret en stigning i indtjeningen i selskabets tilknyttede virksomheder og har således indfriet de forventninger, der var stillet til året.

**Begivenheder efter regnskabsårets afslutning**

Der er ikke indtrådt betydningsfulde begivenheder efter regnskabsårets afslutning, som kan have indflydelse på bedømmelsen af selskabets finansielle stilling pr. 30. juni 2016.

**Den forventede udvikling**

Der forventes en positiv udvikling i de tilknyttede virksomheder i næste regnskabsår.

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. juli 2015 - 30. juni 2016 for Eckermann Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter vor opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Vanløse, den 10. november 2016

**I direktionen**

---

Henrik Eckermann

## Til kapitalejeren i Eckermann Holding ApS

### Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Eckermann Holding ApS for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

### Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

### Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

**Udtalelse om ledelsesberetningen**

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Søborg, den 10. november 2016

**info**revision  
statsautoriseret revisionsaktieselskab  
(CVR-nr. 19263096)

Søren Moesgaard  
statsautoriseret revisor



Årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med dansk regnskabslovgivning samt almindeligt anerkendt regnskabspraksis.

Årsrapporten aflægges efter årsregnskabslovens regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser fra regnskabsklasse C.

Anvendt regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

### GENERELT OM INDREGNING OG MÅLING

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægterne indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede afskrivning af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

### VALUTAOMREGNING

Transaktioner i fremmed valuta er i årets løb omregnet til transaktionsdagens kurs. Hvis valuta-positioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender og gæld i fremmed valuta er indregnet til balancedagens kurs.

Realiserede og urealiserede valutakursfortjenester og -tab er indregnet i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

## RESULTATOPGØRELSEN

Resultatopgørelsen er artsopdelt.

### Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter den forholdsmæssige andel af de tilknyttede virksomheders driftsresultat reguleret for interne avancer og tab.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter administrationsomkostninger.

### Andre finansielle indtægter og øvrige finansielle omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger omfatter renter samt rentetillæg og rentegodtgørelse under acontoskatteordningen.

### Skat af årets resultat og selskabsskat

Skat af årets resultat udgør 22,0% af det regnskabsmæssige resultat korrigeret for ikke indkomstskattepligtige og ikke fradragsberettigede poster.

Skat af årets resultat er sammensat af den forventede skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for årets forskydning i udskudt skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændring i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Selskabet er sambeskattet med øvrige danske koncernselskaber med Eckermann Holding ApS som administrationselskab. Skatteeffekten af sambeskatningen fordeles mellem koncernselskaberne i forhold til deres skattepligtige indkomster efter selskabsskatteovens regler om fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud.

Selskabsskat, vedrørende regnskabsåret, som ikke er afregnet på balancedagen, klassificeres som selskabsskat under enten tilgodehavender eller gældsforpligtelser.

Sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede selskaber, som ikke er afregnet på balancedagen, klassificeres som sambeskatningsbidrag under enten tilgodehavender eller gældsforpligtelser.

Selskabet er omfattet af acontoskatteordningen. Rentegodtgørelse og rentetillæg er indregnet under finansielle indtægter og omkostninger.

## BALANCEN

Balancen er opstillet i kontoform.

## AKTIVER

### Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder er indregnet efter den indre værdis metode, således at kapitalandelen måles til den forholdsmæssige andel af de tilknyttede virksomheders regnskabsmæssige indre værdi reguleret for interne udbytter og avancer.

Udenlandske tilknyttede virksomheders resultat og egenkapital er omregnet til danske kroner. Valutakursreguleringer, der opstår ved omregning af de udenlandske tilknyttede virksomheders egenkapital ved regnskabsårets begyndelse og omregning af årets resultat fra gennemsnitskurs til balancedagens kurs, føres direkte over egenkapitalen.

Disponible reserver i de tilknyttede virksomheder, som på balancetidspunktet disponeres som udbytte til moderselskabet, indgår i værdien af kapitalandele.

Tilknyttede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til nul, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative indre værdi i det omfang, det vurderes uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække den pågældende virksomheds forpligtelser.

Køb af tilknyttede virksomheder indregnes til kostpris. Forskellen mellem kostprisen og den regnskabsmæssige indre værdi i den købte virksomhed, som fremkommer på det tidspunkt, hvor koncernforholdet bliver etableret, er så vidt muligt fordelt på de aktiver og passiver, hvis værdi er højere eller lavere end det bogførte beløb. Et resterende positivt forskelsbeløb behandles som koncern-goodwill og indgår i værdien af kapitalandele, der afskrives lineært i resultatopgørelsen over 5 år. Et negativt forskelsbeløb, der modsvarer en forventet omkostning eller en ugunstig udvikling, indregnes under hensatte forpligtelser. Beløbet indtægtsføres i resultatopgørelsen i det omfang, den forventede omkostning eller ugunstige udvikling er realiseret.

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder henlægges via overskuds-disponeringen til "reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til moderselskabet, og reguleres med egenkapitalbevægelser i de tilknyttede virksomheder.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab efter en individuel vurdering.

**PASSIVER****Egenkapital**

Ledelsens forslag til udbytte for regnskabsåret vises som en særskilt post under egenkapitalen.

**Hensættelser til udskudt skat**

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode. Der er hensat til udskudt skat med 22,0% af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud indgår i opgørelsen af den udskudte skat, såfremt det er sandsynligt, at underskuddene kan udnyttes.

Udskudte skatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi, hvorved de indregnes med den værdi, som de forventes at blive udnyttet med i en overskuelig fremtid, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser.

Udskudte skatteaktiver som ikke forventes udnyttet inden for en kortere årrække, er noteoplyst under eventualaktiver.

**Gældsforpligtelser i øvrigt**

Gældsforpligtelser er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

**KONCERNREGSKAB**

I henhold til Årsregnskabslovens § 110 er der ikke udarbejdet koncernregnskab.

<u>Note</u>	<u>2015/16</u>	<u>2014/15</u>
1 Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	161.469	192.085
Andre eksterne omkostninger	-8.051	-7.785
<b>RESULTAT AF PRIMÆR DRIFT</b>	<b>153.418</b>	<b>184.300</b>
2 Andre finansielle indtægter	74.967	56.560
3 Øvrige finansielle omkostninger	-43.381	-19.476
<b>RESULTAT FØR SKAT</b>	<b>185.004</b>	<b>221.384</b>
4 Skat af årets resultat	-5.155	-10.588
<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<b>179.849</b>	<b>210.796</b>

**RESULTATDISPONERING**

Årets resultat foreslås disponeret således:

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	161.469	192.085
Overført resultat	-32.220	-31.189
Forslag til udbytte for regnskabsåret	50.600	49.900
<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<b>179.849</b>	<b>210.796</b>

<u>Note</u>	<u>30/6 2016</u>	<u>30/6 2015</u>
1 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	<u>2.294.097</u>	<u>2.132.628</u>
FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER	<u>2.294.097</u>	<u>2.132.628</u>
ANLÆGSAKTIVER	<u>2.294.097</u>	<u>2.132.628</u>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	1.324.384	1.249.455
4 Tilgodehavende selskabsskat	<u>19.000</u>	<u>36.000</u>
TILGODEHAVENDER	<u>1.343.384</u>	<u>1.285.455</u>
LIKVIDE BEHOLDNINGER	<u>18.555</u>	<u>7.004</u>
OMSÆTNINGSAKTIVER	<u>1.361.939</u>	<u>1.292.459</u>
AKTIVER I ALT	<u><u>3.656.036</u></u>	<u><u>3.425.087</u></u>

<u>Note</u>	<u>30/6 2016</u>	<u>30/6 2015</u>
Virksomhedskapital	200.000	200.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	2.106.967	1.945.498
Overført resultat	509.497	541.717
Forslag til udbytte for regnskabsåret	50.600	49.900
5 EGENKAPITAL	<u>2.867.064</u>	<u>2.737.115</u>
4 Skyldigt sambeskatningsbidrag	<u>0</u>	<u>0</u>
LANGFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSE	<u>0</u>	<u>0</u>
Leverandører af varer og tjenesteydelser	6.875	6.875
Gæld til tilknyttede virksomheder	523.592	405.133
4 Skyldigt sambeskatningsbidrag	12.097	11.305
Anden gæld	246.408	264.659
KORTFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSE	<u>788.972</u>	<u>687.972</u>
GÆLDSFORPLIGTELSE	<u>788.972</u>	<u>687.972</u>
PASSIVER I ALT	<u>3.656.036</u>	<u>3.425.087</u>
6 Eventualforpligtelser		
7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		

1 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

---

	<u>Tilknyttede virksomheder</u>
Kostpris pr. 1/7 2015	<u>325.000</u>
KOSTPRIS PR. 30/6 2016	<u>325.000</u>
Opskrivninger pr. 1/7 2015	1.807.628
Årets resultatandel	<u>161.469</u>
OPSKRIVNINGER PR. 30/6 2016	<u>1.969.097</u>
Af- og nedskrivninger pr. 1/7 2015	0
Årets resultatandel	<u>0</u>
AF- OG NEDSKRIVNINGER PR. 30/6 2016	<u>0</u>
REGNSKABSMÆSSIG VÆRDI PR. 30/6 2016	<u><u>2.294.097</u></u>

Selskabets tilknyttede virksomheder omfatter følgende:

	<u>Årets resultat</u>	<u>Egenkapital</u>	Selskabets andel	<u>Årets resultat</u>	<u>Egenkapital</u>
<u>Tilknyttede virksomheder:</u>					
Caembell El-Anlæg A/S, Vanløse Ejerandel 100 %	46.237	1.910.109		46.237	1.910.109
Eckermann Ejendomme ApS, Vanløse Ejerandel 100 %	<u>115.232</u>	<u>383.988</u>		<u>115.232</u>	<u>383.988</u>
I ALT	<u><u>161.469</u></u>	<u><u>2.294.097</u></u>		<u><u>161.469</u></u>	<u><u>2.294.097</u></u>



<u>2 Andre finansielle indtægter</u>		<u>2015/16</u>	<u>2014/15</u>
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder		74.967	54.300
Finansielle indtægter i øvrigt		<u>0</u>	<u>2.260</u>
I ALT		<u><u>74.967</u></u>	<u><u>56.560</u></u>
<u>3 Øvrige finansielle omkostninger</u>		<u>2015/16</u>	<u>2014/15</u>
Renteomkostninger til tilknyttede virksomheder		28.000	19.200
Finansielle omkostninger i øvrigt		<u>15.381</u>	<u>276</u>
I ALT		<u><u>43.381</u></u>	<u><u>19.476</u></u>
<u>4 Selskabsskat og udskudt skat</u>			
	<u>Selskabsskat</u>	<u>Udskudt skat</u>	<u>Ifølge resultatopgørelsen</u>
			<u>2014/15</u>
Skyldig skat pr. 1/7 2015	-24.695	0	
Regulering tidligere år	0		0
Betalt vedr. tidligere år	19.637		3.646
Betalt acontoskat vedr. 2016	-7.000		
Skat af årets resultat	<u>5.155</u>	<u>0</u>	<u>5.155</u>
Skyldig pr. 30/6 2016	-6.903	0	
Heraf skyldigt sambeskatningsbidrag	<u>12.097</u>		
SKYLDIG SKAT I ALT PR. 30/6 2016	<u><u>-19.000</u></u>	<u><u>0</u></u>	
SKAT AF ÅRETS RESULTAT			<u><u>5.155</u></u>
			<u><u>10.588</u></u>

5 Egenkapital	30/6 2016	30/6 2015
Virksomhedskapital pr. 30/6 2016	200.000	200.000
Reserver for nettoopskrivning pr. 1/7 2015	1.945.498	1.753.413
Årets nettoopskrivning	161.469	192.085
Reserve for nettoopskrivning pr. 30/6 2016	2.106.967	1.945.498
Overført resultat pr. 1/7 2015	541.717	572.906
Overført af årets resultat	-32.220	-31.189
Overført resultat pr. 30/6 2016	509.497	541.717
Forslag til udbytte for regnskabsåret pr. 1/7 2015	49.900	49.200
Udbetalt udbytte i regnskabsåret	-49.900	-49.200
Forslag til udbytte	50.600	49.900
Forslag til udbytte for regnskabsåret pr. 30/6 2016	50.600	49.900
Egenkapital pr. 30/6 2016	<u>2.867.064</u>	<u>2.737.115</u>

Virksomhedskapitalen består af 100 stk. anparter á kr. 2.000. Kapitalen er ikke opdelt i klasser.

## 6 Eventualforpligtelser

Selskabet indgår i sambeskatningen med øvrige koncernselskaber og hæfter solidarisk med de øvrige koncernselskaber for forfaldne og ikke afregnede selskabsskatter samt kildeskat af renter, royalties og udbytte. Eventuelle senere korrektioner til selskabsskatter og kildeskat kan medføre at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

## 7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har stillet selvskyldnerkaution overfor Eckermann Ejendomme ApS' engagement med kreditinstitut.

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende.  
Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift

Underskrivernes identiteter er blevet registeret, og informationerne er listet herunder.

## Henrik Eckermann (CPR valideret)

Adm. direktør

Serienummer: PID:9208-2002-2-635272048813

IP: 212.130.253.254

2016-11-11 09:30:58Z

NEM ID 

## Søren Moesgaard

Statsautoriseret revisor

Serienummer: CVR:19263096-RID:1277196183570

IP: 85.235.247.2

2016-11-11 09:34:32Z

NEM ID 

## Henrik Eckermann (CPR valideret)

Dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-635272048813

IP: 212.130.253.254

2016-11-11 09:54:41Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: AHPOQ-BMMB8-821II-Q88ED-TEU6K-MXSTZ

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <[penneo@penneo.com](mailto:penneo@penneo.com)>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>