

# Lene Brix Holding ApS

Ahornkrogen 4, 2880 Bagsværd

CVR-nr. 27 18 65 80

## Årsrapport

**1. januar - 31. december 2015**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 24. februar 2016.

---

Lene Brix  
Dirigent

## **Indholdsfortegnelse**

---

	<b><u>Side</u></b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæringer	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december 2015</b>	
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Egenkapitalopgørelse	12
Noter	13

## **Ledespåtegning**

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 for Lene Brix Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Bagsværd, den 15. februar 2016

**Direktion**

Lene Brix

## **Den uafhængige revisors erklæringer**

---

### **Til kapitalejerne i Lene Brix Holding ApS**

#### **Påtegning på årsregnskabet**

Vi har revideret årsregnskabet for Lene Brix Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

#### **Revisors ansvar**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for selskabets udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

## **Den uafhængige revisors erklæringer**

---

### **Konklusion**

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

København, den 15. februar 2016

### **BRANDT**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 25 49 21 45

Per Løfgren  
statsautoriseret revisor

**Selskabsoplysninger**

---

<b>Selskabet</b>	Lene Brix Holding ApS Ahornkrogen 4 2880 Bagsværd
	CVR-nr.: 27 18 65 80
	Hjemsted: Gladsaxe
	Regnskabsår: 1. januar 2015 - 31. december 2015
<b>Direktion</b>	Lene Brix
<b>Revision</b>	BRANDT, Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Ved Vesterport 6, 5. sal 1612 København V
<b>Bankforbindelse</b>	Danske Bank, Frederiksberggade 1, 1459 København K
<b>Dattervirksomhed</b>	Core Arkitekter - Afhændet 31.8.2015, A/S, København

## **Ledelsesberetning**

---

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets hovedaktivitet har indtil 31. august 2015 været investering i tilknyttet virksomhed. Herover har selskabet investeringsaktivitet.

### **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabet har realiseret et underskud på kr. -1.115.867 mod kr. 366.509 sidste år. Nedgangen i indtjeningen skyldes tab ved afhændelse af tilknyttet virksomhed. Ledelsen anser årets resultat for ikke tilfredsstillende.

### **Den forventede udvikling**

Der forventes en forbedring af resultatet i 2016.

## **Anvendt regnskabspraksis**

---

Årsrapporten for Lene Brix Holding ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed, med tilvalg af enkelte bestemmelser for en klasse C virksomhed.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### **Generelt om indregning og måling**

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

## **Resultatopgørelsen**

### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration, autodrift mv.

### **Af- og nedskrivninger**

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

### **Finansielle poster**

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt realiserede og urealiserede kursavancer og -tab vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### **Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder**

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede virksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på koncerngoodwill.

### **Skat af årets resultat**

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.



## Anvendt regnskabspraksis

---

Selskabet er indtil 31. august 2015 omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning med tilknyttede virksomheder.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar 3-5 år

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

### Finansielle anlægsaktiver

#### Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi. Denne opgøres efter modervirksomhedens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab samt med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra tilknyttede virksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af nærværende årsrapport, bindes ikke på opskrivningsreserven. Reserven reguleres med andre egenkapitalbevægelser i tilknyttede virksomheder.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af tilknyttede virksomheder opgøres som forskellen mellem afståelsessummen og den regnskabsmæssige værdi af nettoaktiver på salgstidspunktet inklusive resterende koncerngoodwill samt forventede omkostninger til salg eller afvikling. Fortjeneste og tab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under omsætningsaktiver, måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

### Egenkapital - udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Efter sambeskatningsreglerne hæfter Lene Brix Holding ApS forholdsmæssigt over for skattemyndighederne for selskabsskatter og kildeskatter på renter, royalties og udbytter opstået inden for sambeskatningskredsen.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

### Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

**Resultatopgørelse 1. januar - 31. december**


---

<u>Note</u>	<u>2015</u>	<u>2014</u>
Nettoomsætning	0	1
Andre eksterne omkostninger	-319.227	-220.336
<b>Bruttoresultat</b>	<b>-319.227</b>	<b>-220.335</b>
1 Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	-3.889	-3.889
<b>Driftsresultat</b>	<b>-323.116</b>	<b>-224.224</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	-830.065	478.607
Andre finansielle indtægter	27.876	83.622
Øvrige finansielle omkostninger	27.224	-3.521
<b>Resultat før skat</b>	<b>-1.098.081</b>	<b>334.484</b>
2 Skat af årets resultat	-17.786	32.025
<b>Årets resultat</b>	<b>-1.115.867</b>	<b>366.509</b>
 <b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	0	2.234
Udbytte for regnskabsåret	320.000	664.000
Disponeret fra overført resultat	-1.435.867	-299.725
<b>Disponeret i alt</b>	<b>-1.115.867</b>	<b>366.509</b>

**Balance 31. december**

<b>Aktiver</b>		
<u>Note</u>	<u>2015</u>	<u>2014</u>
<b>Anlægsaktiver</b>		
3 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	12.221	16.110
Materielle anlægsaktiver i alt	<u>12.221</u>	<u>16.110</u>
4 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	0	1.365.565
Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>0</u>	<u>1.365.565</u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b><u>12.221</u></b>	<b><u>1.381.675</u></b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		
Udskudte skatteaktiver	0	176.418
Andre tilgodehavender	5.325	10.133
Periodeafgrænsningsposter	0	10.065
Tilgodehavender i alt	<u>5.325</u>	<u>196.616</u>
Andre værdipapirer og kapitalandele	750.971	1.092.223
Værdipapirer i alt	<u>750.971</u>	<u>1.092.223</u>
Likvide beholdninger	139.322	16.317
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b><u>895.618</u></b>	<b><u>1.305.156</u></b>
<b>Aktiver i alt</b>	<b><u>907.839</u></b>	<b><u>2.686.831</u></b>

**Balance 31. december**


---

**Passiver**

<u>Note</u>	<u>2015</u>	<u>2014</u>
<b>Egenkapital</b>		
Virksomhedskapital	125.000	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	0	481.151
Overført resultat	437.839	1.392.555
Foreslået udbytte for regnskabsåret	320.000	664.000
<b>Egenkapital i alt</b>	<b><u>882.839</u></b>	<b><u>2.662.706</u></b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		
Anden gæld	<u>25.000</u>	<u>24.125</u>
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>25.000</u>	<u>24.125</u>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b><u>25.000</u></b>	<b><u>24.125</u></b>
<b>Passiver i alt</b>	<b><u>907.839</u></b>	<b><u>2.686.831</u></b>

**5 Eventualposter**

## Egenkapitalopgørelse

	Virksomheds- kapital	Reserve for net- toopskrivning efter den indre værdi metode	Overført resul- tat	Foreslået ud- bytte for regn- skabsåret	I alt
Egenkapital 1. januar 2014	125.000	478.917	2.357.280	0	2.961.197
Resultatandel	0	2.234	364.275	664.000	1.030.509
Udloddet ekstraordinært udbytte vedtaget i regnskabsåret	0	0	-665.000	0	-665.000
Udbytte 2014	0	0	-664.000	0	-664.000
Egenkapital 1. januar 2015	125.000	481.151	1.392.555	664.000	2.662.706
Udloddet udbytte	0	0	0	-664.000	-664.000
Resultatandel	0	0	-1.435.867	320.000	-1.115.867
Opløsning opskrivningshenlæggelse	0	-481.151	0	0	-481.151
Overført fra opskrivningshenlæggelse	0	0	481.151	0	481.151
	<b>125.000</b>	<b>0</b>	<b>437.839</b>	<b>320.000</b>	<b>882.839</b>

**Noter**


---

	<u>2015</u>	<u>2014</u>
<b>1. Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver</b>		
Afskrivning på andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3.889	3.889
	<b><u>3.889</u></b>	<b><u>3.889</u></b>
<b>2. Skat af årets resultat</b>		
Årets regulering af udskudt skat	176.418	-32.025
Regulering af tidligere års skat	-158.632	0
	<b><u>17.786</u></b>	<b><u>-32.025</u></b>
<b>3. Materielle anlægsaktiver</b>		<b><u>Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</u></b>
Kostpris 1. januar 2015		<u>19.999</u>
<b>Kostpris 31. december 2015</b>		<b><u>19.999</u></b>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2015		3.889
Årets afskrivninger		<u>3.889</u>
<b>Af- og nedskrivninger 31. december 2015</b>		<b><u>7.778</u></b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2015</b>		<b><u>12.221</u></b>

**Noter**


---

	<u>31/12 2015</u>	<u>31/12 2014</u>
<b>4. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>		
Kostpris 1. januar 2015	0	885.991
<b>Kostpris 31. december 2015</b>	<b>0</b>	<b>885.991</b>
Opskrivninger 1. januar 2015	0	478.917
Årets resultat før afskrivninger på goodwill	0	478.607
Udbytte	0	-477.950
<b>Opskrivninger 31. december 2015</b>	<b>0</b>	<b>479.574</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2015</b>	<b>0</b>	<b>1.365.565</b>
<b>Tilknyttede virksomheder:</b>		
	<b>Hjemsted</b>	<b>Ejerandel</b>
Core Arkitekter - Afhændet 31.8.2015	København	55 %

**5. Eventualposter**
**Udskudt skatteaktiv**

Materielle anlægsaktiver

Skattemæssigt underskud til fremførsel

**Operationel leasing**

Selskabet indgået operationel leasingkontrakt med en gennemsnitlig årlig leasingydelse på 80 t.kr. Leasingkontrakterne har en restløbetid på 25 måneder og en samlet restleasingydelse på 166 t.kr.

**Sambeskatning**

Selskabet indgår i den nationale sambeskatning med Core Arkitekter A/S som administrationselskab og hæfter fra og med regnskabsåret 2012 forholdsmæssigt for skattekrav i sambeskatningen.

Selskabet hæfter fra og med 1. juli 2012 forholdsmæssigt for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for de sambeskattede selskaber. Sambeskatningen er ophørt pr. 31. august 2015.