



# RSM

**RSM Danmark**

Statsautoriseret  
Revisionspartnerselskab

Kingosvej 3  
2630 Taastrup  
T + 45 43 99 92 92  
CVR nr: 25 49 21 45

taastrup@rsm.dk  
www.rsm.dk

**JK Invest ApS**

**Bygaden 77**

**2630 Taastrup**

**CVR-nr. 27 18 54 87**

**Årsrapport for 2023**

**(21. regnskabsår)**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsam-  
ling den 1. maj 2024

---

**Jens Kyhnæb**  
dirigent

**Indholdsfortegnelse**

	<b>Side</b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang	3
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	6
Ledelsesberetning	7
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	8
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2023	13
Balance pr. 31. december 2023	14
Egenkapitalopgørelse	16
Noter	17

## **Ledelsespåtegning**

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 for JK Invest ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Taastrup, den 1. maj 2024

### **Direktion**

Jens Kyhnæb

## Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

### *Til kapitalejeren i JK Invest ApS*

#### **Konklusion**

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for JK Invest ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### **Grundlag for konklusion**

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisorers standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

## Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

### Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

## **Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang**

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Taastrup, den 1. maj 2024

RSM Danmark  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 25 49 21 45

Frederik Bille  
statsautoriseret revisor  
mne33208

## **Selskabsoplysninger**

### **Selskabet**

JK Invest ApS  
Bygaden 77  
2630 Taastrup

CVR-nr.: 27 18 54 87

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2023

Stiftet: 23. maj 2003

Regnskabsår: 21. regnskabsår

Hjemsted: Høje-Taastrup

### **Direktion**

Jens Kyhnæb

### **Revisor**

RSM Danmark  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Kingsvej 3  
2630 Taastrup

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er at yde finansiering og finansiell rådgivning samt dertil beslægtet virksomhed, herunder ejerskab i andre virksomheder samt udlejning af ejendom.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2023 udviser et overskud på DKK 8.579.533, og selskabets balance pr. 31. december 2023 udviser en egenkapital på DKK 111.029.549.



## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for JK Invest ApS for 2023 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2023 er aflagt i DKK

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning med fradrag af andre eksterne omkostninger.

## Anvendt regnskabspraksis

### Nettoomsætning

Nettoomsætning omfatter huslejeindtægter fra selskabets investeringsejendomme.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration og lokaler.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

### Værdiregulering af investeringsejendomme

Værdiregulering af investeringsejendomme indeholder årets ændring i dagsværdien af investeringsejendomme.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

### Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder

I virksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de associerede virksomheders resultat efter skat.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Anvendt regnskabspraksis

### Balancen

#### Materielle anlægsaktiver

##### *Investeringsjendomme*

Investeringsjendomme udgør investeringer i grunde og bygninger med det formål at opnå afkast af den investerede kapital i form af løbende driftsafkast og/eller kapitalgevinst ved videresalg.

Investeringsjendomme måles ved anskaffelse til kostpris omfattende anskaffelsespris inkl. købsomkostninger.

Efter første indregning måles investeringsejendomme til dagsværdi. Værdireguleringer af investeringsejendomme indregnes i resultatopgørelsen.

Det er ledelsens vurdering, at der ikke har været vanskeligheder med klassifikationen af ejendommene som investeringsejendomme.

Dagsværdien er udtryk for den pris ejendommen kan handles til mellem velinformerede og villige parter på arms længde vilkår på balancedagen. Fastlæggelse af dagsværdi medfører væsentlige regnskabsmæssige skøn.

Det er ledelsens vurdering, at det for indeværende år ikke har været muligt at finde dagsværdien ved hjælp af markedsinformationer, hvorfor værdiansættelsen er sket på baggrund af diskontierungsmodeller.

Dagsværdien for investeringsejendomme er pr. 31. december 2023 fastsat ved anvendelse af en afkastbaseret værdiansættelsesmodel. Beregningerne tager udgangspunkt i budget for det kommende år, korrigeret for udsving, der karakteriseres ved at være enkeltstående begivenheder. Denne normalindtjening kapitaliseres med en individuelt fastsat afkastprocent.

De anvendte skøn er baseret på oplysninger samt forudsætninger, som ledelsen vurderer forsvarlige, men som i sagens natur er usikre og uforudsigelige. De faktiske begivenheder eller omstændigheder vil sandsynligvis afvige fra de i beregningerne forudsatte, idet forudsatte begivenheder ofte ikke indtræder som forventet. Disse afvigelser kan være væsentlige.

## Anvendt regnskabspraksis

### Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter koncernens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg af resterende merværdier og positiv goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Negativ goodwill indregnes i resultatopgørelsen ved købet af kapitalandelen. Vedrører den negative goodwill overtagne eventualforpligtelser, indtægtsføres negativ goodwill først, når eventualforpligtelserne er afviklet eller bortfaldet.

Koncerngoodwill afskrives over den vurderede økonomiske levetid, der fastlægges på baggrund af ledelsens erfaringer inden for de enkelte forretningsområder. Koncerngoodwill afskrives lineært over afskrivningsperioden, der udgør 5-20 år. Afskrivningsperioden er fastlagt ud fra en vurdering af, at der er tale om strategisk erhvervede virksomheder med en stærk markedsposition og langsigtet indtjeningsprofil.

### Andre kapitalandele, anlægsaktiver

Andre kapitalandel som består af kapitalandele i unoterede selskaber måles til kostpris.

### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af finansielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv eller gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

### Værdipapirer

Værdipapirer, der består af børsnoterede aktier og obligationer, måles til dagsværdi på balancedagen.

## Anvendt regnskabspraksis

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående i pengeinstitutter.

### Egenkapital

#### Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode i selskabets årsregnskab omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder, kapitalinteresser og associerede virksomheder i forhold til kostpris.

### Udbytte

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til netto-realiseringsværdi.

### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2023

	Note	2023 DKK	2022 DKK
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>134.177</b>	<b>46.400</b>
Personaleomkostninger	1	-929.247	-873.014
<b>Resultat før af- og nedskrivninger</b>		<b>-795.070</b>	<b>-826.614</b>
Dagsværdiregulering af investeringsejendomme		-1.214.450	700.000
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>-2.009.520</b>	<b>-126.614</b>
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		-360.991	27.930
Finansielle indtægter	3	11.294.258	2.911.220
Finansielle omkostninger	4	-254.916	-13.883.156
<b>Resultat før skat</b>		<b>8.668.831</b>	<b>-11.070.620</b>
Skat af årets resultat	5	-89.298	79.159
<b>Årets resultat</b>		<b>8.579.533</b>	<b>-10.991.461</b>
Foreslået udbytte		4.000.000	2.250.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		-303.620	27.840
Overført resultat		4.883.153	-13.269.301
		<b>8.579.533</b>	<b>-10.991.461</b>

## Balance pr. 31. december 2023

	Note	2023 DKK	2022 DKK
<b>Aktiver</b>			
Investeringsejendomme	6	10.300.000	9.400.000
<b>Materielle anlægsaktiver</b>		<b>10.300.000</b>	<b>9.400.000</b>
Kapitalandele i associerede virksomheder	7	10.350.720	10.711.711
Andre værdipapirer og kapitalandele		6.580.777	4.549.949
Andre tilgodehavender		3.289.805	3.809.000
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>20.221.302</b>	<b>19.070.660</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>30.521.302</b>	<b>28.470.660</b>
Andre tilgodehavender		24.781	114.247
Selskabsskat		119.718	151.015
<b>Tilgodehavender</b>		<b>144.499</b>	<b>265.262</b>
Værdipapirer		78.641.856	67.127.992
<b>Værdipapirer</b>		<b>78.641.856</b>	<b>67.127.992</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>2.357.319</b>	<b>10.774.348</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>81.143.674</b>	<b>78.167.602</b>
<b>Aktiver i alt</b>		<b>111.664.976</b>	<b>106.638.262</b>

## Balance pr. 31. december 2023

	<u>Note</u>	<u>2023</u> DKK	<u>2022</u> DKK
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		125.000	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		0	303.620
Overført resultat		106.904.549	102.021.396
Foreslået udbytte for regnskabsåret		4.000.000	2.250.000
<b>Egenkapital</b>		<b><u>111.029.549</u></b>	<b><u>104.700.016</u></b>
Anden gæld		509.827	1.788.046
Deposita		125.600	150.200
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b><u>635.427</u></b>	<b><u>1.938.246</u></b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b><u>635.427</u></b>	<b><u>1.938.246</u></b>
<b>Passiver i alt</b>		<b><u><u>111.664.976</u></u></b>	<b><u><u>106.638.262</u></u></b>
Eventualforpligtelser	8		
Oplysning om dagsværdi	2		



## Egenkapitalopgørelse

	Virk- somheds- kapital	Reserve for nettoopskriv- ning efter den indre værdis meto- de	Overført resultat	Foreslået ud- bytte for regnskabs- året	I alt
Egenkapital 1. januar 2023	125.000	303.620	102.021.396	2.250.000	104.700.016
Betalt ordinært udbytte	0	0	0	-2.250.000	-2.250.000
Årets resultat	0	-303.620	4.883.153	4.000.000	8.579.533
<b>Egenkapital 31. december 2023</b>	<b>125.000</b>	<b>0</b>	<b>106.904.549</b>	<b>4.000.000</b>	<b>111.029.549</b>

## Noter til årsrapporten

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
	DKK	DKK
<b>1 Personaleomkostninger</b>		
Lønninger	660.000	620.000
Pensionsforsikringer	265.227	249.160
Andre omkostninger til social sikring	4.020	3.854
	<u><b>929.247</b></u>	<u><b>873.014</b></u>
Antal heltidsbeskæftigede personer i gennemsnit	<u>1</u>	<u>1</u>
<b>2 Oplysning om dagsværdi</b>		
<b>Værdipapirer</b>		
Ændringer af dagsværdien, der indregnes i resultatopgørelsen		<u>9.405.360</u>
Dagsværdi af aktiv eller forpligtelse, der måles til dagsværdi, ultimo		<u>78.641.856</u>
<b>Investeringsjendomme</b>		
Ændringer af dagsværdien, der indregnes i resultatopgørelsen		<u>-1.214.450</u>
Dagsværdi af aktiv eller forpligtelse, der måles til dagsværdi, ultimo		<u>10.300.000</u>

## Noter til årsrapporten

	2023	2022
	DKK	DKK
<b>3 Finansielle indtægter</b>		
Andre finansielle indtægter	1.888.898	2.911.220
Årets dagsværdiregulering på børsnoterede værdipapirer	9.405.360	0
	<u><b>11.294.258</b></u>	<u><b>2.911.220</b></u>
<b>4 Finansielle omkostninger</b>		
Andre finansielle omkostninger	254.916	1.753.623
Årets dagsværdiregulering på børsnoterede værdipapirer	0	12.129.533
	<u><b>254.916</b></u>	<u><b>13.883.156</b></u>
<b>5 Skat af årets resultat</b>		
Årets aktuelle skat	89.298	80.894
Årets udskudte skat	0	-160.053
	<u><b>89.298</b></u>	<u><b>-79.159</b></u>

## Noter til årsrapporten

### 6 Aktiver der måles til dagsværdi

	<u>Investerings- ejendomme</u>
Kostpris 1. januar 2023	10.086.937
Kostpris 31. december 2023	10.086.937
Værdireguleringer 1. januar 2023	1.427.513
Årets værdireguleringer	-1.214.450
Værdireguleringer 31. december 2023	213.063
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2023</b>	<b><u>10.300.000</u></b>

#### Forudsætninger ved opgørelse af dagsværdi af investeringsejendommene

Investeringssejendommens skønnede dagsværdi er opgjort ud fra et afkastkrav på 4,25%.  
Driftsomkostningerne udgør mellem 30% og 40 % af lejeindtægterne.

## Noter til årsrapporten

	2023	2022
	DKK	DKK
<b>7 Kapitalandele i associerede virksomheder</b>		
Kostpris 1. januar 2023	10.408.001	7.033.001
Tilgang i årets løb	0	3.375.000
Kostpris 31. december 2023	<u>10.408.001</u>	<u>10.408.001</u>
Værdireguleringer 1. januar 2023	303.710	275.780
Årets resultat	-130.011	258.910
Afskrivning på goodwill	-230.980	-230.980
Værdireguleringer 31. december 2023	<u>-57.281</u>	<u>303.710</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2023</b>	<b><u>10.350.720</u></b>	<b><u>10.711.711</u></b>
Resterende positivt forskelsbeløb, der indgår i ovenstående regnskabsmæssige værdi, udgør 31. december 2023	<u>993.240</u>	<u>1.224.220</u>

Kapitalandele i associerede virksomheder specificerer sig således:

Navn	Hjemsted	Ejerandel
J.P. Auto & Teknik ApS	Rødovre	20%
J.P. Ejendomme ApS	Rødovre	20%
IMBRO Vækst Aarhus Centrum A/S	Aarhus	24%
Guldsmed Dirks Rødovre A/S	Rødovre	44%
Guldsmed Dirks Frederiksberg A/S	Frederiksberg	44%
Aabenraa Centrum	Risskov	45%

## 8 Eventualforpligtelser

Selskabet har investeret i ét K/S hvor kapitalen delvist er indbetalt pr. 31. december 2023. K/S har en trækingsret på den resterende kapital som udgør t.kr. 5.088 pr. 31. december 2023.

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Jens Kyhnaeb

Direktør

Serienummer: d73639b7-456e-4d3d-b1cd-e8d6892bca33

IP: 213.237.xxx.xxx

2024-05-01 09:43:20 UTC



## Frederik Bille

RSM DANMARK STATSAUTORISERET REVISIONSPARTNERSELSKAB CVR:  
25492145

Statsautoriseret revisor

Serienummer: 37e63bec-cf51-46a1-b2a0-442131b1f548

IP: 212.130.xxx.xxx

2024-05-01 10:33:44 UTC



## Jens Kyhnaeb

Dirigent

Serienummer: d73639b7-456e-4d3d-b1cd-e8d6892bca33

IP: 213.237.xxx.xxx

2024-05-01 11:40:59 UTC



Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: **https://penneo.com/validator**