

**JK Invest ApS**

**Bygaden 77**

**2630 Taastrup**

**CVR-nr. 27 18 54 87**

**Årsrapport for 2022**

**(20. regnskabsår)**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsam-  
ling den 1. maj 2023

---

Jens Kyhnøb  
dirigent

**Indholdsfortegnelse**

	<b>Side</b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang	3
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	6
Ledelsesberetning	7
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	8
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2022	13
Balance pr. 31. december 2022	14
Egenkapitalopgørelse	16
Noter	17

## **Ledelsespåtegning**

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 for JK Invest ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Taastrup, den 1. maj 2023

### **Direktion**

Jens Kyhnæb

## Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

### *Til kapitalejeren i JK Invest ApS*

#### **Konklusion**

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for JK Invest ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### **Grundlag for konklusion**

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisorer standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

## Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

### Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

## **Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang**

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Taastrup, den 1. maj 2023

JH Revision  
Godkendt Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 55 39 97 19

Frederik Bille  
statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne33208

## **Selskabsoplysninger**

### **Selskabet**

JK Invest ApS  
Bygaden 77  
2630 Taastrup

CVR-nr.: 27 18 54 87

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2022

Stiftet: 23. maj 2003

Regnskabsår: 20. regnskabsår

Hjemsted: Høje-Taastrup

### **Direktion**

Jens Kyhnæb

### **Revisor**

JH Revision  
Godkendt Revisionspartnerselskab  
Kingosvej 3  
2630 Taastrup

## **Ledelsesberetning**

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets hovedaktivitet er at yde finansiering og finansiel rådgivning samt dertil beslægtet virksomhed, herunder ejerskab i andre virksomheder samt udlejning af ejendom.

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabets resultatopgørelse for 2022 udviser et underskud på kr. 10.991.461, og selskabets balance pr. 31. december 2022 udviser en egenkapital på kr. 104.700.016.



## **Anvendt regnskabspraksis**

Årsrapporten for JK Invest ApS for 2022 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2022 er aflagt i kr.

### **Generelt om indregning og måling**

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## **Resultatopgørelsen**

### **Bruttofortjeneste**

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning med fradrag af andre eksterne omkostninger.

## **Anvendt regnskabspraksis**

### **Nettoomsætning**

Nettoomsætning omfatter huslejeindtægter fra selskabets investeringsejendomme.

### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer mv.

### **Personaleomkostninger**

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

### **Af- og nedskrivninger**

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle anlægsaktiver.

### **Værdiregulering af investeringsejendomme**

Værdiregulering af investeringsejendomme indeholder årets ændring i dagsværdien af investeringsejendomme.

### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

### **Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder**

I virksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de associerede virksomheders resultat efter skat.

### **Skat af årets resultat**

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Anvendt regnskabspraksis

### Balancen

#### Materielle anlægsaktiver

##### *Investeringsjendomme*

Investeringsjendomme udgør investeringer i grunde og bygninger med det formål at opnå afkast af den investerede kapital i form af løbende driftsafkast og/eller kapitalgevinst ved videresalg.

Investeringsjendomme måles ved anskaffelse til kostpris omfattende anskaffelsespris inkl. købsomkostninger.

Efter første indregning måles investeringsejendomme til dagsværdi. Værdireguleringer af investeringsejendomme indregnes i resultatopgørelsen.

Det er ledelsens vurdering, at der ikke har været vanskeligheder med klassifikationen af ejendommene som investeringsejendomme.

Dagsværdien er udtryk for den pris ejendommen kan handles til mellem velinformerede og villige parter på arms længde vilkår på balancedagen. Fastlæggelse af dagsværdi medfører væsentlige regnskabsmæssige skøn.

Det er ledelsens vurdering, at det for indeværende år ikke har været muligt at finde dagsværdien ved hjælp af markedsinformationer, hvorfor værdiansættelsen er sket på baggrund af diskonteringsmodeller.

Dagsværdien for investeringsejendomme er pr. 31. december 2022 fastsat ved anvendelse af en afkastbaseret værdiansættelsesmodel. Beregningerne tager udgangspunkt i budget for det kommende år, korrigeret for udsving, der karakteriseres ved at være enkeltstående begivenheder. Denne normalindtjening kapitaliseres med en individuelt fastsat afkastprocent.

De anvendte skøn er baseret på oplysninger samt forudsætninger, som ledelsen vurderer forsvarlige, men som i sagens natur er usikre og uforudsigelige. De faktiske begivenheder eller omstændigheder vil sandsynligvis afvige fra de i beregningerne forudsatte, idet forudsatte begivenheder ofte ikke indtræder som forventet. Disse afvigelser kan være væsentlige.

## Anvendt regnskabspraksis

### Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter koncernens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg af resterende merværdier og positiv goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Negativ goodwill indregnes i resultatopgørelsen ved købet af kapitalandelen. Vedrører den negative goodwill overtagne eventualforpligtelser, indtægtsføres negativ goodwill først, når eventualforpligtelserne er afviklet eller bortfaldet.

Koncerngoodwill afskrives over den vurderede økonomiske levetid, der fastlægges på baggrund af ledelsens erfaringer inden for de enkelte forretningsområder. Koncerngoodwill afskrives lineært over afskrivningsperioden, der udgør 10 år. Afskrivningsperioden er fastlagt ud fra en vurdering af, at der er tale om strategisk erhvervede virksomheder med en stærk markedsposition og langsigtet indtjeningsprofil.

### Andre kapitalandele, anlægsaktiver

Andre kapitalandel som består af kapitalandele i unoterede selskaber måles til kostpris.

### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver samt, associerede virksomheder vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv eller gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

### Værdipapirer

Værdipapirer, der består af børsnoterede aktier og obligationer, måles til dagsværdi på balancedagen.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående i pengeinstitutter.

## **Anvendt regnskabspraksis**

### **Egenkapital**

#### **Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode**

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode i selskabets årsregnskab omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder, kapitalinteresser og associerede virksomheder i forhold til kostpris.

### **Udbytte**

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### **Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til netrealisationsværdi.

### **Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2022

	Note	2022 kr.	2021 kr.
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>46.400</b>	<b>-110.502</b>
Personaleomkostninger	1	-873.014	-340.705
<b>Resultat før af- og nedskrivninger</b>		<b>-826.614</b>	<b>-451.207</b>
Dagsværdiregulering af investeringsejendomme		700.000	400.000
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>-126.614</b>	<b>-51.207</b>
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		27.930	242.746
Finansielle indtægter	3	2.911.220	59.829.925
Finansielle omkostninger	4	-13.883.156	-181.520
<b>Resultat før skat</b>		<b>-11.070.620</b>	<b>59.839.944</b>
Skat af årets resultat	5	79.159	-375.220
<b>Årets resultat</b>		<b>-10.991.461</b>	<b>59.464.724</b>
Foreslået udbytte		2.250.000	12.000.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		27.840	275.780
Overført resultat		-13.269.301	47.188.944
		<b>-10.991.461</b>	<b>59.464.724</b>

## Balance pr. 31. december 2022

	Note	2022 kr.	2021 kr.
<b>Aktiver</b>			
Investeringsejendomme	6	9.400.000	8.700.000
<b>Materielle anlægsaktiver</b>		<b>9.400.000</b>	<b>8.700.000</b>
Kapitalandele i associerede virksomheder	7	10.711.711	7.308.781
Andre værdipapirer og kapitalandele		4.549.949	4.455.650
Andre tilgodehavender		3.809.000	3.732.635
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>19.070.660</b>	<b>15.497.066</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>28.470.660</b>	<b>24.197.066</b>
Andre tilgodehavender		114.247	124.200
Selskabsskat		151.015	0
<b>Tilgodehavender</b>		<b>265.262</b>	<b>124.200</b>
Værdipapirer		67.127.992	58.368.330
<b>Værdipapirer</b>		<b>67.127.992</b>	<b>58.368.330</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>10.774.348</b>	<b>46.319.545</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>78.167.602</b>	<b>104.812.075</b>
<b>Aktiver i alt</b>		<b>106.638.262</b>	<b>129.009.141</b>

## Balance pr. 31. december 2022

	<u>Note</u>	<u>2022</u> kr.	<u>2021</u> kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		125.000	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		303.620	275.780
Overført resultat		102.021.396	115.290.697
Foreslået udbytte for regnskabsåret		2.250.000	12.000.000
<b>Egenkapital</b>		<b><u>104.700.016</u></b>	<b><u>127.691.477</u></b>
Hensættelse til udskudt skat		<u>0</u>	<u>160.053</u>
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>		<b><u>0</u></b>	<b><u>160.053</u></b>
Selskabsskat		0	174.571
Anden gæld		1.788.046	834.940
Deposita		<u>150.200</u>	<u>148.100</u>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b><u>1.938.246</u></b>	<b><u>1.157.611</u></b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b><u>1.938.246</u></b>	<b><u>1.157.611</u></b>
<b>Passiver i alt</b>		<b><u><u>106.638.262</u></u></b>	<b><u><u>129.009.141</u></u></b>
Oplysning om dagsværdi	2		
Eventualforpligtelser	8		



## Egenkapitalopgørelse

	Virk- somheds- kapital	Reserve for nettoopskriv- ning efter den indre værdis meto- de	Overført resultat	Foreslået ud- bytte for regnskabs- året	I alt
Egenkapital 1. januar 2022	125.000	275.780	115.290.697	12.000.000	127.691.477
Betalt ordinært udbytte	0	0	0	-12.000.000	-12.000.000
Årets resultat	0	27.840	-13.269.301	2.250.000	-10.991.461
<b>Egenkapital 31. december 2022</b>	<b>125.000</b>	<b>303.620</b>	<b>102.021.396</b>	<b>2.250.000</b>	<b>104.700.016</b>

## Noter til årsrapporten

	2022	2021
	kr.	kr.
<b>1 Personaleomkostninger</b>		
Lønninger	620.000	260.000
Pensionsforsikringer	249.160	76.725
Andre omkostninger til social sikring	3.854	3.980
	<b>873.014</b>	<b>340.705</b>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	1	1
<b>2 Oplysning om dagsværdi</b>		
<b>Værdipapirer</b>		
Ændringer af dagsværdien, der indregnes i resultatopgørelsen	-12.129.533	4.595.328
Dagsværdi af aktiv eller forpligtelse, der måles til dagsværdi, ultimo	67.127.992	58.368.330
<b>Investeringsjendomme</b>		
Ændringer af dagsværdien, der indregnes i resultatopgørelsen	700.000	400.000
Dagsværdi af aktiv eller forpligtelse, der måles til dagsværdi, ultimo	9.400.000	8.700.000
<b>3 Finansielle indtægter</b>		
Andre finansielle indtægter	2.911.220	55.234.597
Årets dagsværdiregulering på børsnoterede værdipapirer	0	4.595.328
	<b>2.911.220</b>	<b>59.829.925</b>

## Noter til årsrapporten

	2022	2021
	kr.	kr.
<b>4 Finansielle omkostninger</b>		
Andre finansielle omkostninger	1.753.623	174.323
Rentetillæg selskabsskat	0	7.197
Årets dagsværdiregulering på børsnoterede værdipapirer	12.129.533	0
	<b><u>13.883.156</u></b>	<b><u>181.520</u></b>
<b>5 Skat af årets resultat</b>		
Årets aktuelle skat	80.894	216.876
Årets udskudte skat	-160.053	160.053
Regulering af skat vedrørende tidligere år	0	-1.709
	<b><u>-79.159</u></b>	<b><u>375.220</u></b>

## Noter til årsrapporten

### 6 Aktiver der måles til dagsværdi

	<u>Investerings- ejendomme</u>
Kostpris 1. januar 2022	<u>7.972.487</u>
Kostpris 31. december 2022	<u>7.972.487</u>
Værdireguleringer 1. januar 2022	727.513
Årets værdireguleringer	<u>700.000</u>
Værdireguleringer 31. december 2022	<u>1.427.513</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2022</b>	<b><u><u>9.400.000</u></u></b>

#### Forudsætninger ved opgørelse af dagsværdi af investeringsejendommene

Investeringssejendommens skønnede dagsværdi er opgjort ud fra et afkastkrav på 3,75%.  
Driftsomkostningerne udgør mellem 25 % og 35 % af lejeindtægterne.

## Noter til årsrapporten

	2022	2021
	kr.	kr.
<b>7 Kapitalandele i associerede virksomheder</b>		
Kostpris 1. januar 2022	7.033.001	7.033.001
Tilgang i årets løb	3.375.000	0
Kostpris 31. december 2022	<u>10.408.001</u>	<u>7.033.001</u>
Værdireguleringer 1. januar 2022	275.780	33.034
Årets resultat	258.910	323.575
Afskrivning på goodwill	-230.980	-80.829
Værdireguleringer 31. december 2022	<u>303.710</u>	<u>275.780</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2022</b>	<b><u>10.711.711</u></b>	<b><u>7.308.781</u></b>
Resterende positivt forskelsbeløb, der indgår i ovenstående regnskabsmæssige værdi, udgør 31. december 2022	<u>1.224.220</u>	<u>1.454.927</u>

Kapitalandele i associerede virksomheder specificerer sig således:

Navn	Hjemsted	Ejerandel
J.P. Auto & Teknik ApS	Rødovre	20%
J.P. Ejendomme ApS	Rødovre	20%
IMBRO Vækst Aarhus Centrum A/S	Aarhus	20%
Guldsmed Dirks Rødovre A/S	Rødovre	44%
Guldsmed Dirks Frederiksberg A/S	Frederiksberg	44%
Aabenraa Centrum	Risskov	45%

## Noter til årsrapporten

### 8 Eventualforpligtelser

Selskabet har investeret i ét K/S hvor kapitalen delvist er indbetalt pr. 31. december 2022. K/S har en trækingsret på den resterende kapital som udgør t.kr. 5.472 pr. 31. december 2022.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

## Jens Kyhnæb

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Jens Kyhnæb

Direktør

ID: d73639b7-456e-4d3d-b1cd-e8d6892bca33

Tidspunkt for underskrift: 02-05-2023 kl.: 13:24:30

Underskrevet med MitID



## Frederik Bille

---

Navnet returneret af dansk NemID var:

Frederik Bille

statsautoriseret revisor

ID: 30614065

Tidspunkt for underskrift: 02-05-2023 kl.: 13:25:30

Underskrevet med NemID

NEM ID

## Jens Kyhnæb

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Jens Kyhnæb

Dirigent

ID: d73639b7-456e-4d3d-b1cd-e8d6892bca33

Tidspunkt for underskrift: 02-05-2023 kl.: 13:51:40

Underskrevet med MitID



This document has esignatur Agreement-ID: 784bdaRHWky249916851

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at [www.esignatur.dk](http://www.esignatur.dk).