

## Haslev Byg ApS

Hjemstedsadresse: Korskindelund 4, 2670 Greve

CVR-nummer 27 18 11 20

### Årsrapport 2021

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2021

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 31. januar 2022

---

Carsten Wærn  
dirigent

## Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger	1
Ledelsesberetning	2
Ledespåtegning	3
Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	4
Regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	7
Balance	8
Egenkapitalopgørelse	10
Noter til årsregnskabet	11

## Selskabsoplysninger

Selskabet	Haslev Byg ApS Korskildelund 4 2670 Greve  Hjemstedskommune: Greve
Direktion	Carsten Wærn
Revisor	Aaen & Co. statsautoriserede revisorer p/s Kongevejen 3 3000 Helsingør
Bank	Sydbank A/S Kgs. Nytorv 30 1050 København K
Stiftelsesdato	2. juni 2003
Regnskabsår	1. januar til 31. december

## Ledelsesberetning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Virksomhedens væsentligste aktiviteter omfatter bygge- og entreprenørvirksomhed.

Væsentlige ændringer i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har tabt dets selskabskapital. Selskabets anpartshaver har tilkendegivet at støtte selskabet, hvorfor ledelsen har aflagt årsrapporten efter principper for going concern.

Selskabets vurderes til at have tilstrækkelige likvide faciliteter til, at kunne overholde sine forpligtelser. Den aktuelle Corona-krise har ikke haft indflydelse på selskabets aktivitet.

Der har i året ikke været væsentlige ændringer i aktiviteter og økonomiske forhold.

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar - 31. december 2021 for Haslev Byg ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Greve, den 31. januar 2022

Direktion

Carsten Wærn

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til den daglige ledelse i Haslev Byg ApS:

Vi har opstillet årsregnskabet for Haslev Byg ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Helsingør, den 31. januar 2022  
Aaen & Co. statsautoriserede revisorer p/s  
Kongevejen 3, 3000 Helsingør - CVR nummer 33 24 17 63

Søren Appelrod  
statsautoriseret revisor  
MNE23301

## Regnskabspraksis

### Regnskabsgrundlag

Årsrapporten for Haslev Byg ApS for 2021 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder. Herudover har ledelsen valgt at følge visse af reglerne fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

### Resultatopgørelsen

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

#### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og tab vedrørende værdipapirer samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

#### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## Regnskabspraksis

### Balancen

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

#### Likvider

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

#### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen under 'Skyldig selskabsskat' eller 'Tilgodehavende selskabsskat'.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisation sværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.

#### Gældforpligtelser

Gældsforpligtelser er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.



## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

Note	2021	2020
Bruttofortjeneste	-5.533	-15.384
4 Afskrivninger	0	0
Andre driftsindtægter	0	13.250
Resultat af primær drift	-5.533	-2.134
Resultat af kapitalandele i kapitalinteresser	0	-15.000
Finansielle indtægter	0	72.420
Finansielle omkostninger	49	4.676
Resultat før skat	-5.582	50.610
Skat af årets resultat	0	0
Årets resultat	-5.582	50.610
Resultatdisponering:		
Udbytte for regnskabsåret	0	0
Overført til overført resultat	-5.582	50.610
Disponeret	-5.582	50.610

## Balance 31. december

## Aktiver

Note	2021	2020
3 Grunde og bygninger	0	0
4 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	0	0
Materielle anlægsaktiver	0	0
Kapitalandele i kapitalinteresser	0	0
Finansielle anlægsaktiver	0	0
Anlægsaktiver	0	0
Likvide beholdninger	3.716	11.798
Omsætningsaktiver	3.716	11.798
Aktiver i alt	3.716	11.798

## Balance 31. december

## Passiver

Note	2021	2020
Selskabskapital	125.000	125.000
Overført resultat	-126.284	-120.702
Egenkapital	-1.284	4.298
Anden gæld	5.000	7.500
Kortfristet gæld	5.000	7.500
Gæld i alt	5.000	7.500
Passiver i alt	3.716	11.798
5	Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	
6	Eventualforpligtelser	

## Egenkapitalopgørelse

	Selskabs- kapital	Overført resultat	Foreslået udbytte	Egenkapital i alt
Egenkapital 1. januar 2020	125.000	-171.312	0	-46.312
Årets resultat	0	50.610	0	50.610
Egenkapital 31. december 2020	125.000	-120.702	0	4.298
Egenkapital 1. januar 2021	125.000	-120.702	0	4.298
Årets resultat	0	-5.582	0	-5.582
Egenkapital 31. december 2021	125.000	-126.284	0	-1.284

## Noter til årsregnskabet

### 1 Fortsat drift

Selskabet har tabt dets selskabskapital. Selskabets anpartshaver har tilkendegivet at støtte selskabet, hvorfor ledelsen har aflagt årsrapporten efter principper for going concern.

Selskabets vurderes til at have tilstrækkelige likvide faciliteter til, at kunne overholde sine forpligtelser. Den aktuelle Corona-krise har ikke haft indflydelse på selskabets aktivitet.

### 2 Personaleomkostninger

Selskabet har i regnskabsåret ikke haft ansatte ud over direktionen.

	2021	2020
	<u>          </u>	<u>          </u>
<b>3 Grunde og bygninger</b>		
Anskaffelsessum 1. januar	0	361.357
Årets tilgang	0	0
Årets afgang	0	361.357
	<u>          </u>	<u>          </u>
Anskaffelsessum 31. december	0	0
	<u>          </u>	<u>          </u>
Afskrivninger 1. januar	0	286.357
Årets afskrivninger	0	0
Tilbageførte afskrivninger på årets afgang	0	286.357
	<u>          </u>	<u>          </u>
Afskrivninger 31. december	0	0
	<u>          </u>	<u>          </u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december	0	0
	<u>          </u>	<u>          </u>

## Noter til årsregnskabet

	2021	2020
	<u>          </u>	<u>          </u>
4 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		
Anskaffelsessum 1. januar	0	34.500
Årets tilgang	0	0
Årets afgang	0	34.500
Anskaffelsessum 31. december	<u>0</u>	<u>0</u>
Afskrivninger 1. januar	0	21.500
Årets afskrivninger	0	0
Tilbageførte afskrivninger på årets afgang	0	21.500
Afskrivninger 31. december	<u>0</u>	<u>0</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december	<u>0</u>	<u>0</u>
5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
Selskabet har ikke afgivet pantsætninger eller sikkerhedsstillelser.		
6 Eventualforpligtelser		
Selskabet har ingen eventualforpligtelser.		

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

## Carsten Wærn

---

Som Dirigent  
PID: 9208-2002-2-119399440615  
Tidspunkt for underskrift: 18-02-2022 kl.: 15:02:00  
Underskrevet med NemID

NEM ID

## Carsten Wærn

---

Som Direktør  
PID: 9208-2002-2-119399440615  
Tidspunkt for underskrift: 18-02-2022 kl.: 15:02:00  
Underskrevet med NemID

NEM ID

## Søren Appelrod

---

Som Revisor  
RID: 1286826806090  
Tidspunkt for underskrift: 18-02-2022 kl.: 15:03:30  
Underskrevet med NemID

NEM ID

This document has esignatur Agreement-ID: 7267eekgUuM247075523

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at [www.esignatur.dk](http://www.esignatur.dk).