

J.P. ISOLERING AF 2003 ApS

Fruensholm 5
9400 Nørresundby

Årsrapport
1. januar 2019 - 31. december 2019

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

02/07/2020

John Poulsen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	7
-------------------------	---

Balance	8
---------------	---

Noter	10
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden J.P. ISOLERING AF 2003 ApS
Fruensholm 5
9400 Nørresundby

CVR-nr: 27170927

Regnskabsår: 01/01/2019 - 31/12/2019

Ledespåtegning

Vi har dags dato aflagt årsregnskabet for 1. januar – 31. december 2019 for J.P. Isolering af 2003ApS.

Årsregnskabet aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver, finansielle stilling samt resultat. Samtidig er det vor opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Nørresundby, den

Direktion

John Poulsen

Ledelsesberetning

Væsentlige aktiviteter

Selskabets formål er isoleringsvirksomhed og dermed beslægtet aktivitet indenfor byggeri samt investering.

Overført overskud	kr. 4.574.447
Årets resultat	kr. -298.031
	kr. 4.276.416
Fordeles således:	
Udbytte	kr. 108.000
Overført til overført overskud	kr. 4.168.416
	kr. 4.276.416

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

Betydningsfulde hændelser, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling

Forventet udvikling

Ledelsen forventer at indtjeningen for det førstkommende år vil være tilfredsstillende.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens gældende bestemmelser for regnskabsklasse B.

Selskabets ledelse anser betingelserne i årsregnskabslovens § 32 for opfyldt og har derfor af konkurrencemæssige årsager undladt at angive selskabets omsætning.

Resultatopgørelse

Indtægtskriterier

Omsætningen reguleres for igangværende arbejder og indgår i resultatopgørelsen efter produktionskriteriet.

Selskabsskat

Periodens skat som består af den aktuelle skat og forskydning i udskudt skat indregnes i resultatopgørelsen. Udskudt skat udgør skatten af forskellen mellem den regnskabsmæssige værdi og den skattemæssige værdi for selskabets aktiver og forpligtelser.

Balancen

Anlægsaktiver

Anlægsaktiverne måles til kostpris med fradrag af foretagne afskrivninger.

Immaterielle og materielle anlægsaktiver afskrives lineært over den økonomiske brugstid, der er vurderet til at være følgende:

Ejendom:	10 år
Driftsmidler:	5 år

Tilgodehavender

Tilgodehavender fra salg er nedskrevet med hensættelser til imødegåelse af tab foretaget på grundlag af individuel vurdering.

Resultatopgørelse 1. jan. 2019 - 31. dec. 2019

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		280.236	643.393
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-96.000	-96.000
Andre driftsomkostninger		-287.512	-204.831
Resultat af ordinær primær drift		-103.276	342.562
Andre finansielle indtægter		0	121.363
Øvrige finansielle omkostninger		-3.176	-281.942
Ordinært resultat før skat		-106.452	181.983
Skat af årets resultat	1		-70.100
Andre skatter		-191.579	-11.784
Årets resultat		-298.031	100.099
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-298.031	100.099
I alt		-298.031	100.099

Balance 31. december 2019

Aktiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Grunde og bygninger		3.583.010	3.679.010
Materielle anlægsaktiver i alt	2	3.583.010	3.679.010
Anlægsaktiver i alt		3.583.010	3.679.010
Andre tilgodehavender		6.227.617	7.443.154
Tilgodehavender i alt		6.227.617	7.443.154
Likvide beholdninger		1.262.408	99.008
Omsætningsaktiver i alt		7.490.025	7.542.162
Aktiver i alt		11.073.035	11.221.172

Balance 31. december 2019

Passiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Registreret kapital mv.	3	3.000.000	3.000.000
Reserve for opskrivninger		600.000	600.000
Overført resultat		4.065.016	4.471.047
Forslag til udbytte		108.000	103.400
Egenkapital i alt		7.773.016	8.174.447
Hensættelse til udskudt skat		374.137	184.550
Hensatte forpligtelser i alt		374.137	184.550
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		2.925.882	2.862.175
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		2.925.882	2.862.175
Gældsforpligtelser i alt		2.925.882	2.862.175
Passiver i alt		11.073.035	11.221.172

Noter

1. Skat af årets resultat

	Udgiftsført i resultats-opgørelsen	Hensat til selskabsskat	Udskudt skat
Hensat primo	0	79.376	184.550
Regulering, udskudt skat	189.587	0	189.587
Regulering, tidligere års skat	1.992	1.992	0
Betalt i 2019	0	-81.368	0
Skat af åretsresultat			0
	191.579	0	374.137

2. Materielle anlægsaktiver i alt

	Østre Allé	Fruensholm	Thistedvej 82
Kostpris primo	936.989	3.000.000	404.460
Tilgang	0	0	9.561
Afgang	0	0	0
Kostpris ultimo	936.989	3.000.000	414.021
Af- og nedskrivning primo	0	672.000	0
Årets afskrivning	0	96.000	0
Af- og nedskrivning ultimo	0	768.000	0
Regnskabsmæssig værdi ultimo	936.989	2.232.000	414.021
Ejendomsværdi pr 31.12.2019	900.000	3.000.000	600.000
Årets afskrivninger			
Bygninger	96.000		
	96.000		

3. Registreret kapital mv.

Indskudskapital		3.000.000
Overført overskud		
Saldo pr. 1. januar 2019	4.471.047	
Overført iflg overskudsdisponering for 2019	-298.031	
Udbytte	-108.000	4.065.016
Opskrivningshenlæggelse		600.000
		7.665.016

4. Oplysning om eventualforpligtelser

Udbytte fra 2018 kr. 103.400

5. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Der ligger ejerpantebrev på 3 mill. kr. med pant i matr. nr 3DK Lindholm til sikkerhed for gælden i pengeinstitut

6. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	2019
Gennemsnitligt antal ansatte	0