

# KCH Holding ApS

Ellekærvej 4  
4400 Kalundborg

CVR-nr. 27 16 90 74

## Årsrapport for 2023/24

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsam-  
ling den 26. september 2024

---

Kim Christian Hansen  
dirigent

## Indholdsfortegnelse

	<b>Side</b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsrapport	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni	8
Balance 30. juni	9
Egenkapitalopgørelse	11
Noter	12

## **Ledespåtegning**

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2023 - 30. juni 2024 for KCH Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2024 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2023 - 30. juni 2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Kalundborg, den 19. september 2024

### **Direktion**

Kim Christian Hansen  
direktør

## Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

### *Til kapitalejeren i KCH Holding ApS*

Vi har opstillet årsrapporten for KCH Holding ApS for regnskabsåret 1. juli 2023 - 30. juni 2024 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomheden har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere virksomheden med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er virksomhedens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, virksomheden har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Kalundborg, den 19. september 2024

Revisionsfirmaet Obsen & Nielsen A/S  
Registreret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 26 39 96 10

Jørgen Pedersen  
registreret revisor  
mne4471

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

KCH Holding ApS  
Ellekærvej 4  
4400 Kalundborg

CVR-nr.: 27 16 90 74

Regnskabsperiode: 1. juli 2023 - 30. juni 2024

Stiftet: 20. maj 2003

Hjemsted: Kalundborg

### Direktion

Kim Christian Hansen, direktør

### Revisor

Revisionsfirmaet Obsen & Nielsen A/S  
Registreret revisionsaktieselskab  
Vestre Havneplads 13, 2.  
4400 Kalundborg

## **Ledelsesberetning**

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets formål er at erhverve og eje kapitalandele i andre selskaber samt foretage investerings-, finansierings- og udlejningsvirksomhed.

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabets resultatopgørelse for 2023/24 udviser et overskud på DKK 154.277, og selskabets balance pr. 30. juni 2024 udviser en egenkapital på DKK 3.867.000.

### **Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for KCH Holding ApS for 2023/24 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2023/24 er aflagt i DKK

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

### Nettoomsætning

Indtægter fra salg af handelsvarer og færdigvarer, indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted, og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

## Anvendt regnskabspraksis

### Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver, driftstabs- og konflikterstatninger samt lønrefusioner. Erstatninger indregnes, når det er overvejende sandsynligt, at virksomheden vil modtage erstatningen.

### Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

### Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver

Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug. For egne fremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og løn.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	<b>Brugstid</b>	<b>Restværdi</b>
Øvrige bygninger	50 år	50 %



## **Anvendt regnskabspraksis**

Aktiver med en kostpris på under DKK 33.100 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

### **Andre værdipapirer og kapitalandele, anlægsaktiver**

Kapitalandele i unorterede porteføljeaktier måles til kostpris

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

### **Værdipapirer og kapitalandele**

Værdipapirer og kapitalandele, der består af børsnoterede aktier som måles til dagsværdi på balancedagen.

### **Likvide beholdninger**

Likvider omfatter indestående på bankkonto.

### **Egenkapital**

#### **Udbytte**

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### **Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

### **Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni

	<u>Note</u>	<u>2023/24</u> DKK	<u>2022/23</u> DKK
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>206.012</b>	<b>272.071</b>
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver	2	-23.391	-23.391
Andre driftsomkostninger		-53.463	-68.941
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>129.158</b>	<b>179.739</b>
Finansielle indtægter		80.272	42.236
Finansielle omkostninger		-7.187	-17.145
<b>Resultat før skat</b>		<b>202.243</b>	<b>204.830</b>
Skat af årets resultat	3	-47.966	-48.665
<b>Årets resultat</b>		<b>154.277</b>	<b>156.165</b>
Foreslået udbytte		122.000	117.800
Overført resultat		32.277	38.365
		<b>154.277</b>	<b>156.165</b>

## Balance 30. juni

	<u>Note</u>	<u>2023/24</u> DKK	<u>2022/23</u> DKK
<b>Aktiver</b>			
Grunde og bygninger		2.311.455	2.334.846
<b>Materielle anlægsaktiver</b>		<b>2.311.455</b>	<b>2.334.846</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele	4	170.013	170.013
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>170.013</b>	<b>170.013</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>2.481.468</b>	<b>2.504.859</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		4.309	3.757
Selskabsskat		62	0
<b>Tilgodehavender</b>		<b>4.371</b>	<b>3.757</b>
Værdipapirer		138.117	94.428
<b>Værdipapirer</b>		<b>138.117</b>	<b>94.428</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>1.370.417</b>	<b>1.374.876</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>1.512.905</b>	<b>1.473.061</b>
<b>Aktiver i alt</b>		<b>3.994.373</b>	<b>3.977.920</b>

## Balance 30. juni

	<u>Note</u>	<u>2023/24</u>	<u>2022/23</u>
		DKK	DKK
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		125.000	125.000
Overført resultat		3.620.000	3.587.723
Foreslået udbytte for regnskabsåret		122.000	117.800
<b>Egenkapital</b>		<b><u>3.867.000</u></b>	<b><u>3.830.523</u></b>
Selskabsskat		32.962	34.738
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>		<b><u>32.962</u></b>	<b><u>34.738</u></b>
Anden gæld		94.411	112.659
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b><u>94.411</u></b>	<b><u>112.659</u></b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b><u>127.373</u></b>	<b><u>147.397</u></b>
<b>Passiver i alt</b>		<b><u>3.994.373</u></b>	<b><u>3.977.920</u></b>

## Egenkapitaloppgørelse

	Virksomheds- kapital	Overført resultat	Foreslået ud- bytte for regn- skabsåret	I alt
Egenkapital 1. juli 2023	125.000	3.587.723	117.800	3.830.523
Betalt ordinært udbytte	0	0	-117.800	-117.800
Årets resultat	0	32.277	122.000	154.277
<b>Egenkapital 30. juni 2024</b>	<b>125.000</b>	<b>3.620.000</b>	<b>122.000</b>	<b>3.867.000</b>

## Noter

	<u>2023/24</u> DKK	<u>2022/23</u> DKK
<b>1 Personalemkostninger</b>		
Antal heltidsbeskæftigede personer i gennemsnit	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>2 Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver</b>		
Afskrivninger materielle anlægsaktiver	<u>23.391</u>	<u>23.391</u>
	<b><u>23.391</u></b>	<b><u>23.391</u></b>
<b>3 Skat af årets resultat</b>		
Årets aktuelle skat	47.960	48.664
Regulering af skat vedrørende tidligere år	<u>6</u>	<u>1</u>
	<b><u>47.966</u></b>	<b><u>48.665</u></b>
<b>4 Finansielle anlægsaktiver</b>		
		Andre værdi- papirer og ka- pitalandele
Kostpris 1. juli 2023		<u>170.013</u>
Kostpris 30. juni 2024		<u>170.013</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2024</b>		<b><u>170.013</u></b>
<b>5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>		
Til sikkerhed for mellemværende med pengeinstitutter, er der givet pant i ejendom i form af ejerpantebrev, stort kr. 300.000.		

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

## Jørgen Pedersen

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Jørgen Asger Pedersen

Revisor

ID: 1fd5b5c2-3a7e-40a6-b41d-419ead1a1255

Tidspunkt for underskrift: 26-09-2024 kl.: 13:01:16

Underskrevet med MitID



## Kim Hansen

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Kim Christian Hansen

Direktør

ID: 15de4126-a136-4db9-a22b-84e8b929b46a

Tidspunkt for underskrift: 27-09-2024 kl.: 08:44:10

Underskrevet med MitID



## Kim Hansen

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Kim Christian Hansen

Dirigent

ID: 15de4126-a136-4db9-a22b-84e8b929b46a

Tidspunkt for underskrift: 27-09-2024 kl.: 08:44:10

Underskrevet med MitID



This document has esignatur Agreement-ID: 07dcd6fYRUz252081391

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at [www.esignatur.dk](http://www.esignatur.dk).