

## **KCH Holding ApS**

**Ellekærvej 4  
Ugerløse  
4400 Kalundborg**

**CVR-nr. 27 16 90 74**

### **Årsrapport for 2018/19**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsam-  
ling den 9. september 2019



---

Kim Christian Hansen  
dirigent

## Indholdsfortegnelse

	<b>Side</b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni	9
Balance 30. juni	10
Egenkapitalopgørelse	12
Noter til årsrapporten	13

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2018 - 30. juni 2019 for KCH Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2019 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2018 - 30. juni 2019.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Kalundborg, den 9. september 2019

**Direktion**



Kim Christian Hansen  
direktør

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

### *Til kapitalejeren i KCH Holding ApS*

Vi har opstillet årsregnskabet for KCH Holding ApS for regnskabsåret 1. juli 2018 - 30. juni 2019 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomheden har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere virksomheden med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisorer's Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er virksomhedens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, virksomheden har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Kalundborg, den 9. september 2019

Revisionsfirmaet Obsen & Nielsen A/S  
Registreret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 26 39 96 10



Jørgen Pedersen  
registreret revisor  
MNE-nr. mne4471

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

KCH Holding ApS  
Ellekærvej 4  
Ugerløse  
4400 Kalundborg

CVR-nr.: 27 16 90 74

Regnskabsperiode: 1. juli 2018 - 30. juni 2019

Stiftet: 20. maj 2003

Hjemsted: Kalundborg

### Direktion

Kim Christian Hansen, direktør

### Revisor

Revisionsfirmaet Obsen & Nielsen A/S  
Registreret revisionsaktieselskab  
Vestre Havneplads 13, 2.  
4400 Kalundborg

## **Ledelsesberetning**

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets formål er at erhverve og eje kapitalandele i andre selskaber samt foretage investerings-, finansierings- og udlejningsvirksomhed.

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabets resultatopgørelse for 2018/19 udviser et overskud på kr. 31.614, og selskabets balance pr. 30. juni 2019 udviser en egenkapital på kr. 4.445.897.

### **Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## **Anvendt regnskabspraksis**

Årsrapporten for KCH Holding ApS for 2018/19 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg fra højere klasser.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2018/19 er aflagt i kr.

### **Generelt om indregning og måling**

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## **Resultatopgørelsen**

### **Andre driftsindtægter**

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedernes aktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

### **Andre driftsomkostninger**

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedernes aktiviteter, herunder tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

### **Af- og nedskrivninger**

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

## Anvendt regnskabspraksis

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

### Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

I virksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte dattervirksomheders resultat efter skat.

### Skat af årets resultat

Virksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning.

Virksomheden er administrationselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger, produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug. For egne fremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og løn.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Øvrige bygninger	50 år	50 %

Aktiver med en kostpris på under kr. 13.800 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.



## **Anvendt regnskabspraksis**

### **Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder**

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter koncernens regnskabspraksis med tillæg eller fradrag af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder med regnskabsmæssig negativ indre værdi måles til kr. 0, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives, i det omfang tilgodehavendet er uerholdeligt. I det omfang modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække en underbalance, der overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser.

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder bindes som reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra dattervirksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af årsrapporten for KCH Holding ApS, bindes ikke på opskrivningsreserven.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

### **Egenkapital**

#### **Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode**

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode i selskabets årsregnskab omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder i forhold til kostpris.

### **Udbytte**

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### **Selskabsskat og udskudt skat**

KCH Holding ApS hæfter som administrationsselskab for dattervirksomhedernes selskabsskatter over for skattemyndighederne.

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som 'Tilgodehavende sambeskatningsbidrag' eller 'Skyldige sambeskatningsbidrag'.

## **Anvendt regnskabspraksis**

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

### **Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni

	Note	2018/19 kr.	2017/18 kr.
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>236.601</b>	<b>179.118</b>
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver	2	-23.391	-23.391
Andre driftsomkostninger		-39.485	-13.612
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>173.725</b>	<b>142.115</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	3	-98.245	166.858
Finansielle indtægter		43	8
Finansielle omkostninger		-705	-46.372
<b>Resultat før skat</b>		<b>74.818</b>	<b>262.609</b>
Skat af årets resultat	4	-43.204	-26.202
<b>Årets resultat</b>		<b>31.614</b>	<b>236.407</b>
Foreslået udbytte		750.000	105.800
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		-98.245	166.858
Overført resultat		-620.141	-36.251
		<b>31.614</b>	<b>236.407</b>

## Balance 30. juni

	<u>Note</u>	<u>2018/19</u> kr.	<u>2017/18</u> kr.
<b>Aktiver</b>			
Grunde og bygninger		2.428.410	2.451.801
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	5	<u>2.428.410</u>	<u>2.451.801</u>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	6	3.065.957	3.164.202
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<u>3.065.957</u>	<u>3.164.202</u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<u>5.494.367</u>	<u>5.616.003</u>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		3.754	6.084
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		0	69.212
Periodeafgrænsningsposter		874	874
<b>Tilgodehavender</b>		<u>4.628</u>	<u>76.170</u>
<b>Likvide beholdninger</b>		<u>210.964</u>	<u>169.575</u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<u>215.592</u>	<u>245.745</u>
<b>Aktiver i alt</b>		<u>5.709.959</u>	<u>5.861.748</u>

## Balance 30. juni

	<u>Note</u>	<u>2018/19</u>	<u>2017/18</u>
		kr.	kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		125.000	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		131.957	2.230.202
Overført resultat		3.438.940	2.059.080
Foreslået udbytte for regnskabsåret		<u>750.000</u>	<u>105.800</u>
<b>Egenkapital</b>		<b><u>4.445.897</u></b>	<b><u>4.520.082</u></b>
Gæld til tilknyttede virksomheder		1.123.584	1.119.554
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		4.250	79.027
Selskabsskat		13.776	20.426
Anden gæld		<u>122.452</u>	<u>122.659</u>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b><u>1.264.062</u></b>	<b><u>1.341.666</u></b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b><u>1.264.062</u></b>	<b><u>1.341.666</u></b>
<b>Passiver i alt</b>		<b><u>5.709.959</u></b>	<b><u>5.861.748</u></b>
Eventualposter mv.	7		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	8		

## Egenkapitalopgørelse

	Virk- somheds- kapital	Reserve for nettoopskriv- ning efter den indre værdi meto- de	Overført resultat	Foreslået ud- bytte for regnskabs- året	I alt
Egenkapital 1. juli 2018	125.000	2.230.202	2.059.081	105.800	4.520.083
Betalt ordinært udbytte	0	0	0	-105.800	-105.800
Årets resultat	0	-98.245	-620.141	750.000	31.614
Udloddet udbytte fra tilknyttede virksomheder	0	-2.000.000	2.000.000	0	0
<b>Egenkapital 30. juni 2019</b>	<b>125.000</b>	<b>131.957</b>	<b>3.438.940</b>	<b>750.000</b>	<b>4.445.897</b>

## Noter

	<u>2018/19</u>	<u>2017/18</u>
	kr.	kr.
<b>1 Personalemkostninger</b>		
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>2 Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver</b>		
Afskrivninger materielle anlægsaktiver	<u>23.391</u>	<u>23.391</u>
	<u><b>23.391</b></u>	<u><b>23.391</b></u>
<b>3 Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>		
Andel af overskud i JBM Kalundborg ApS	<u>-98.245</u>	<u>166.858</u>
	<u><b>-98.245</b></u>	<u><b>166.858</b></u>
<b>4 Skat af årets resultat</b>		
Årets aktuelle skat	<u>43.204</u>	<u>26.202</u>
	<u><b>43.204</b></u>	<u><b>26.202</b></u>

## Noter

### 5 Materielle anlægsaktiver

	<u>Grunde og bygninger</u>
Kostpris 1. juli 2018	<u>2.545.365</u>
Kostpris 30. juni 2019	<u>2.545.365</u>
Af- og nedskrivninger 1. juli 2018	93.564
Årets afskrivninger	<u>23.391</u>
Af- og nedskrivninger 30. juni 2019	<u>116.955</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2019</b>	<b><u><u>2.428.410</u></u></b>

### 6 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

	<u>2018/19</u>	<u>2017/18</u>
	kr.	kr.
Kostpris 1. juli 2018	<u>934.000</u>	<u>934.000</u>
Kostpris 30. juni 2019	<u>934.000</u>	<u>934.000</u>
Værdireguleringer 1. juli 2018	2.230.202	2.063.344
Årets resultat	<u>-98.245</u>	<u>166.858</u>
Værdireguleringer 30. juni 2019	<u>2.131.957</u>	<u>2.230.202</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2019</b>	<b><u><u>3.065.957</u></u></b>	<b><u><u>3.164.202</u></u></b>

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder specificerer sig således:

<u>Navn</u>	<u>Hjemsted</u>	<u>Ejerandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Årets resultat</u>
Firmaet af 01-10-2018 ApS	Kalundborg	100%	3.065.957	-98.245



## **Noter**

### **7 Eventualposter mv.**

Selskabet er som administrationselskab sambeskattet med øvrige danske tilknyttede virksomheder, og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat.

### **8 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Til sikkerhed for mellemværende med pengeinstitutter, er der givet pant i ejendom i form af ejerpantebrev, stort kr. 300.000.