

K.E.H. SKJERN HOLDING ApS

Skovbrinken 20
6900 Skjern

Årsrapport
1. oktober 2016 - 30. september 2017

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

26/02/2018

Knud Erik Hedegaard
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	8
-------------------------	---

Balance	9
---------------	---

Noter	11
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden	K.E.H. SKJERN HOLDING ApS Skovbrinken 20 6900 Skjern Telefonnummer: 20463910 CVR-nr: 27167861 Regnskabsår: 01/10/2016 - 30/09/2017
Bankforbindelse	Ringkjøbing Landbobank 6900 Skjern Danmark

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2016/17 for K.E.H. Skjern Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsrapporten et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2017 samt af resultatet for regnskabsåret 1. oktober 2016 - 30. september 2017.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsrapporten for 2016/17 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Skjern,, den 13/02/2018

Direktion

Knud Erik Hedegaard

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets aktivitet er holdingvirksomhed og beslægtede investeringer.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsafslutning

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for K.E.H. Skjern Holding ApS for 2016/17 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver og forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde eller fragå selskabet, og aktivets eller forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balancen

Anlægsaktiver

Udlejningsejendommene måles til kostpris

Værdipapirer

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver måles til dagsværdi på balancedagen.

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige værdier og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. okt. 2016 - 30. sep. 2017

	Note	2016/17 kr.	2015/16 kr.
Eksterne omkostninger		28.524	10.221
Bruttoresultat		28.524	10.221
Resultat af ordinær primær drift		28.524	10.221
Andre finansielle indtægter		63.322	33.498
Øvrige finansielle omkostninger		-985	-11.463
Ordinært resultat før skat		90.861	32.256
Skat af årets resultat	1	-19.694	-6.467
Årets resultat		71.167	25.789
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		88.000	88.000
Overført resultat		-16.833	-62.211
I alt		71.167	25.789

Balance 30. september 2017

Aktiver

	Note	2016/17 kr.	2015/16 kr.
Grunde og bygninger		1.455.687	570.060
Materielle anlægsaktiver i alt	2	1.455.687	570.060
Anlægsaktiver i alt		1.455.687	570.060
Andre tilgodehavender		25.061	28.667
Tilgodehavender i alt		25.061	28.667
Andre værdipapirer og kapitalandele		298.081	273.965
Værdipapirer og kapitalandele i alt		298.081	273.965
Likvide beholdninger		640.379	1.389.613
Omsætningsaktiver i alt		963.521	1.692.245
Aktiver i alt		2.419.208	2.262.305

Balance 30. september 2017

Passiver

	Note	2016/17 kr.	2015/16 kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Overført resultat		2.031.620	2.048.453
Forslag til udbytte		88.000	88.000
Egenkapital i alt		2.244.620	2.261.453
Skyldig selskabsskat		12.388	852
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		162.200	
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		174.588	852
Gældsforpligtelser i alt		174.588	852
Passiver i alt		2.419.208	2.262.305

Noter

1. Skat af årets resultat

	2016/17 kr.	2015/16 kr.
Aktuel skat	19734	6974
Ændring af udskudt skat	0	0
Regulering vedrørende tidligere år	-40 0	-5070
	19694	6467

2. Materielle anlægsaktiver i alt

	Grunde og Produktionsanlæg bygninger kr.	og maskiner kr.	Andre Anlæg mv. kr.
Kostpris primo	570060	xxx.xxx	xxx.xxx
Tilgang	885627	xxx.xxx	xxx.xxx
Afgang		-xxx.xxx	-xxx.xxx
Kostpris ultimo	1455687	xxx.xxx	xxx.xxx
Opskrivninger primo		xxx.xxx	xxx.xxx
Årets opskrivning		xxx.xxx	xxx.xxx
Opskrivninger ultimo		xxx.xxx	xxx.xxx
Af- og nedskrivning primo		-xxx.xxx	-xxx.xxx
Årets afskrivning		-xxx.xxx	-xxx.xxx
Tilbageførsel ved afgang		xxx.xxx	xxx.xxx
Af- og nedskrivning ultimo		-xxx.xxx	-xxx.xxx
Regnskabsmæssig værdi ultimo	1455687	xxx.xxx	xxx.xxx