



## Ellgaard & Jensen Holding ApS

Søndersøvej 17  
2820 Gentofte  
CVR-nr. 27165583

## Årsrapport 2019

Godkendt på selskabets generalforsamling, den  
08.06.2020

---

**Aase Ellgaard Jensen**  
Dirigent

# Indhold

|  |    |
|--|----|
| Virksomhedsoplysninger   | 2  |
| Ledelsespåtegning  | 3  |
| Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet | 4  |
| Ledelsesberetning  | 5  |
| Resultatopgørelse for 2019                                       | 6  |
| Balance pr. 31.12.2019   | 7  |
| Egenkapitalopgørelse for 2019                                    | 9  |
| Noter  | 10 |
| Anvendt regnskabspraksis   | 11 |

# Virksomhedsoplysninger

## Virksomhed

Ellgaard & Jensen Holding ApS

Søndersøvej 17

2820 Gentofte

CVR-nr.: 27165583

Hjemsted: Gentofte

Regnskabsår: 01.01.2019 - 31.12.2019

## Direktion

Aase Ellgaard Jensen

Tage Gunnar Jensen

## Revisor

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Weidekampsgade 6

Postboks 1600

0900 København C

# Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.2019 - 31.12.2019 for Ellgaard & Jensen Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2019 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2019 - 31.12.2019.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Vi anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for regnskabsåret 01.01.2019 - 31.12.2019 for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Gentofte, den 08.06.2020

## Direktion

**Aase Ellgaard Jensen**

**Tage Gunnar Jensen**

# Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet

## Til den daglige ledelse i Ellgaard & Jensen Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Ellgaard & Jensen Holding ApS for regnskabsåret 01.01.2019 - 31.12.2019 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som den daglige ledelse har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter samt anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere den daglige ledelse med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisorerets etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er den daglige ledelses ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, den daglige ledelse har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, den 08.06.2020

### **Deloitte**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 33963556

### **Torben Skov**

Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne19689

# Ledelsesberetning

## Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at besidde anparter i C. K. Centret ApS, Gentofte, og i forbindelse hermed at foretage forretningsmæssige dispositioner, herunder kapitalanbringelse/formuepleje.

## Beskrivelse af væsentlige ændringer i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat udgør et underskud på 149 t.kr. Selskabets balance udviser en samlet balancesum på 1.869 t.kr. og en egenkapital på 1.858 t.kr.

Årets resultat er negativt påvirket af resultatet i C.K. Centeret ApS.

## Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten. Udbruddet og spredningen af COVID-19 primo 2020 har ikke haft og forventes ikke at få væsentlig indvirkning på virksomhedens finansielle stilling og udvikling.

Herudover er der ikke efter balancedagen indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

# Resultatopgørelse for 2019

|   | Note | 2019<br>kr.      | 2018<br>kr.    |
|---|------|------------------|----------------|
| <b>Bruttofortjeneste/-tab</b>                         |      | <b>(3.125)</b>   | <b>(6.875)</b> |
| Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder |      | (145.376)        | 22.630         |
| Andre finansielle indtægter                           |      | 0                | 21             |
| Andre finansielle omkostninger                        | 1    | (33)             | (2.585)        |
| <b>Årets resultat</b>                                 |      | <b>(148.534)</b> | <b>13.191</b>  |
| <b>Forslag til resultatdisponering</b>                |      |                  |                |
| Overført resultat                                     |      | (148.534)        | 13.191         |
| <b>Resultatdisponering</b>                            |      | <b>(148.534)</b> | <b>13.191</b>  |

# Balance pr. 31.12.2019

## Aktiver

|  | Note | 2019<br>kr.      | 2018<br>kr.      |
|--|------|------------------|------------------|
| Kapitalandele i tilknyttede virksomheder     |      | 1.862.777        | 2.008.153        |
| <b>Finansielle aktiver</b>                   | 2    | <b>1.862.777</b> | <b>2.008.153</b> |
| <b>Anlægsaktiver</b>                         |      | <b>1.862.777</b> | <b>2.008.153</b> |
| Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder |      | 6.116            | 0                |
| <b>Tilgodehavender</b>                       |      | <b>6.116</b>     | <b>0</b>         |
| <b>Likvide beholdninger</b>                  |      | <b>4</b>         | <b>33.237</b>    |
| <b>Omsætningsaktiver</b>                     |      | <b>6.120</b>     | <b>33.237</b>    |
| <b>Aktiver</b>                               |      | <b>1.868.897</b> | <b>2.041.390</b> |



**Passiver**

|  | <b>Note</b> | <b>2019<br/>kr.</b> | <b>2018<br/>kr.</b> |
|--|-------------|---------------------|---------------------|
| Virksomhedskapital                                     |             | 285.000             | 285.000             |
| Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode |             | 777.777             | 923.153             |
| Overført overskud eller underskud                      |             | 795.571             | 798.729             |
| <b>Egenkapital</b>                                     |             | <b>1.858.348</b>    | <b>2.006.882</b>    |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser               |             | 3.125               | 6.875               |
| Gæld til tilknyttede virksomheder                      |             | 0                   | 20.209              |
| Anden gæld   |             | 7.424               | 7.424               |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>                 |             | <b>10.549</b>       | <b>34.508</b>       |
| <b>Gældsforpligtelser</b>                              |             | <b>10.549</b>       | <b>34.508</b>       |
| <b>Passiver</b>  |             | <b>1.868.897</b>    | <b>2.041.390</b>    |

Eventualforpligtelser

3

# Egenkapitalopgørelse for 2019

|                           | Virksomheds-<br>kapital<br>kr. | Reserve for<br>nettoopskriv-<br>ning efter<br>indre værdis<br>metode<br>kr. | Overført<br>overskud eller<br>underskud<br>kr. | I alt<br>kr.     |
|---------------------------|--------------------------------|---|--|------------------|
| Egenkapital primo         | 285.000                        | 923.153   | 798.729  | 2.006.882        |
| Årets resultat            | 0                              | (145.376)   | (3.158)  | (148.534)        |
| <b>Egenkapital ultimo</b> | <b>285.000</b>                 | <b>777.777</b>  | <b>795.571</b>                                 | <b>1.858.348</b> |

# Noter

## 1 Andre finansielle omkostninger

|   | 2019<br>kr. | 2018<br>kr.  |
|---|-------------|--------------|
| Finansielle omkostninger fra tilknyttede virksomheder | 0           | 2.568        |
| Øvrige finansielle omkostninger                       | 33          | 17           |
|   | <b>33</b>   | <b>2.585</b> |

## 2 Finansielle aktiver

|                                     | Kapitalandele<br>i tilknyttede<br>virksomheder<br>kr. |
|-------------------------------------|---|
| Kostpris primo                      | 1.085.000   |
| <b>Kostpris ultimo</b>              | <b>1.085.000</b>                                      |
| Opskrivninger primo                 | 923.153   |
| Andel af årets resultat             | (145.376)   |
| <b>Opskrivninger ultimo</b>         | <b>777.777</b>  |
| <b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b> | <b>1.862.777</b>                                      |

| Kapitalandele i<br>dattervirksomheder | Hjemsted | Retsform | Ejerandel<br>% | Egenkapital<br>kr. | Resultat<br>kr. |
|---------------------------------------|----------|----------|----------------|--------------------|-----------------|
| C. K. Centret ApS                     | Gentofte | ApS      | 100            | 1.862.777          | (145.376)       |

## 3 Eventualforpligtelser

Selskabet er administrationselskab i en dansk sambeskatning. Selskabet hæfter derfor i henhold til selskabsskattelovens regler herom for indkomstskatter mv. for de sambeskattede selskaber og ligeledes for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for disse selskaber.

# Anvendt regnskabspraksis

## Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser for regnskabsklasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## Koncernregnskab

Med henvisning til årsregnskabslovens § 110 er der ikke udarbejdet koncernregnskab.

## Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste eller -tab

Bruttofortjeneste eller -tab omfatter andre eksterne omkostninger.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører virksomhedens primære aktiviteter, herunder kontorholdsomkostninger mv.

### Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter den forholdsmæssige andel af de enkelte virksomheders resultat efter fuld eliminering af interne avancer og tab.

### Andre finansielle indtægter

Andre finansielle indtægter består af modtagne udbytter o.l. fra andre værdipapirer og kapitalandele, renteindtægter, herunder renteindtægter fra tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder, nettokursgevinster vedrørende værdipapirer samt godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

**Andre finansielle omkostninger**

Andre finansielle omkostninger består af renteomkostninger, herunder renteomkostninger fra gæld til tilknyttede virksomheder, nettokurstab vedrørende værdipapirer samt tillæg under acontoskatteordningen mv.

**Balancen****Kapitalandele i tilknyttede virksomheder**

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes og måles i modervirksomhedens regnskab efter den indre værdis metode (equity-metoden). Dette indebærer, at kapitalandelene måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi med tillæg af uafskrevet goodwill og med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne fortjenester og tab.

Tilknyttede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til 0 kr. Eventuelle tilgodehavender hos disse virksomheder nedskrives til nettorealisationsværdi ud fra en konkret vurdering. Hvis moder-virksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække den pågældende virksomheds forpligtelser, og det er sandsynligt, at denne forpligtelse vil medføre tab, indregnes en hensat forpligtelse målt til nutidsværdien af de omkostninger, der er nødvendige for på balancedagen at afvikle forpligtelserne.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder overføres i forbindelse med resultatdisponeringen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

**Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

**Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

**Andre finansielle forpligtelser**

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.