

Firma Aksel V. Nielsen ApS

**Brandskildevej 3
Hårlev**

CVR-nr. 27 16 08 75

Årsrapport for 2016

(14. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 20. april 2017



Kaj Rithz Nielsen
Dirigent



Indholdsfortegnelse

| | Side |
|--|-------------|
| Påtegninger | |
| Ledelsespåtegning | 1 |
| Den uafhængige revisors revisionspåtegning | 2 |
| | |
| Ledelsesberetning | |
| Selskabsoplysninger | 5 |
| Ledelsesberetning | 6 |
| | |
| Årsregnskab | |
| Anvendt regnskabspraksis | 7 |
| Resultatopgørelse 1. januar - 31. december | 11 |
| Balance 31. december | 12 |
| Noter til årsrapporten | 14 |

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016 for Firma Aksel V. Nielsen ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hårlev, den 17. marts 2017

Direktion

Kaj Rithz Nielsen



Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejeren i Firma Aksel V. Nielsen ApS

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Firma Aksel V. Nielsen ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vort mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Greve, den 17. marts 2017

Global Revision ApS
Registreret revisionsanpartsselskab
CVR-nr. 28 12 17 17



Henrik Johansen
Registreret revisor

Selskabsoplysninger

Selskabet

Firma Aksel V. Nielsen ApS
Brandskildevej 3
Hårlev

CVR-nr.: 27 16 08 75
Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december
Stiftet: 15. maj 2003
Hjemsted: Stevns

Direktion

Kaj Rithz Nielsen

Revision

Global Revision ApS
Registreret revisionsanpartsselskab
Greve Strandvej 9
2670 Greve

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at udføre detaljeret træarbejde til industri- og detailhandel og anden hermed beslægtet virksomhed.

Usædvanlige forhold

Selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 2016 er ikke påvirket af usædvanlige forhold.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2016 udviser et overskud på kr. 123.604, og selskabets balance pr. 31. december 2016 udviser en egenkapital på kr. 769.424.

Årets resultat anses for tilfredsstillende, og er et udtryk for en forøgelse af selskabets aktiviteter.

Det er ledelsens vurdering, at den fortsatte fremgang i aktiviteter vil bidrage positivt resultatmæssigt fremadrettet.

Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Firma Aksel V. Nielsen ApS for 2016 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2016 er aflagt i kr.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter. Alle former for afgivne rabatter er fratrukket i nettoomsætningen.

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring m.v. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Anvendt regnskabspraksis

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger, produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med tillæg af opskrivninger og med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Grunde og bygninger indregnes til dagsværdi.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde. For bygninger er afskrivningsgrundlaget dagsværdi.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug. For egne fremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og løn.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

| | Brugstid | Restværdi |
|---|----------|-----------|
| Produktionsbygninger | 50 år | 25-50 % |
| Produktionsanlæg og maskiner | 2-10 år | 0 % |
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | 3-5 år | 0 % |

Nyanskaffelser med en anskaffelsessum under den skattemæssige grænse betragtes som uvæsentlige og indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Beløbet indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

Opskrivninger af grunde og bygninger til dagsværdi bindes under egenkapitalen fratrukket udskudt skat.

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

Leasingkontrakter

Leasingkontrakter vedrørende materielle anlægsaktiver, hvor selskabet har alle væsentlige risici og fordele forbundet med ejendomsretten (finansiel leasing), indregnes i balancen som aktiver. Aktiverne måles ved første indregning til opgjort kostpris svarende til laveste værdi af dagsværdi af det leasede aktiv og nutidsværdien af de fremtidige leasingydelse. Ved beregning af nutidsværdien anvendes leasingaftalens interne rente eller alternativt virksomhedens lånerente som diskonteringsfaktor. Finansielt leasede aktiver behandles herefter som virksomhedens øvrige anlægsaktiver.

Den kapitaliserede restleasingforpligtelse indregnes i balancen som en gældsforpligtelse, og leasingydelsens rentedel indregnes over kontraktens løbetid i resultatopgørelsen.

Anvendt regnskabspraksis

Alle øvrige leasingkontrakter er operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing og øvrige lejeaftaler indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid. Selskabets samlede forpligtelse vedrørende operationelle leasing- og lejeaftaler oplyses under eventualposter mv.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealisationsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer med en løbetid under 3 måneder, og som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelig risiko for værdiændringer.

Egenkapital

Udbytte

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Den udskudte skat er beregnet med 22 % på grundlag af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige balanceværdier og skattemæssige balanceværdier af aktiver og forpligtelser. Skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud indgår i opgørelsen af den udskudte skat.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, så forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Anvendt regnskabspraksis

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget amortisering af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

| | <u>Note</u> | <u>2016</u> kr. | <u>2015</u> kr. |
|---|-------------|-----------------------|--------------------|
| Bruttofortjeneste | | 2.516.622 | 2.331.326 |
| Personaleomkostninger | 1 | <u>-2.165.381</u> | <u>-2.138.213</u> |
| Resultat før af- og nedskrivninger | | 351.241 | 193.113 |
| Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver | 2 | <u>-66.598</u> | <u>-68.897</u> |
| Resultat af ordinær drift før dagsværdireguleringer | | 284.643 | 124.216 |
| Resultat før finansielle poster | | 284.643 | 124.216 |
| Finansielle omkostninger | | <u>-119.969</u> | <u>-119.847</u> |
| Resultat før skat | | 164.674 | 4.369 |
| Skat af årets resultat | 3 | <u>-41.070</u> | <u>-4.602</u> |
| Årets resultat | | <u>123.604</u> | <u>-233</u> |
| Forslag til resultatdisponering | | | |
| Overført resultat | | <u>123.604</u> | <u>-233</u> |
| | | <u>123.604</u> | <u>-233</u> |

Balance 31. december

| | <u>Note</u> | <u>2016</u> kr. | <u>2015</u> kr. |
|---|-------------|-------------------------|-------------------------|
| Aktiver | | | |
| Grunde og bygninger | | 2.555.988 | 2.577.995 |
| Produktionsanlæg og maskiner | | 0 | 0 |
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | | 72.339 | 116.930 |
| Materielle anlægsaktiver | 4 | <u>2.628.327</u> | <u>2.694.925</u> |
| Anlægsaktiver i alt | | <u>2.628.327</u> | <u>2.694.925</u> |
| Råvarer og hjælpematerialer | | 905.568 | 943.579 |
| Varebeholdninger | | <u>905.568</u> | <u>943.579</u> |
| Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser | | 871.226 | 603.065 |
| Andre tilgodehavender | | 12.000 | 12.000 |
| Tilgodehavender | | <u>883.226</u> | <u>615.065</u> |
| Omsætningsaktiver i alt | | <u>1.788.794</u> | <u>1.558.644</u> |
| Aktiver i alt | | <u><u>4.417.121</u></u> | <u><u>4.253.569</u></u> |

Balance 31. december

| | Note | 2016 kr. | 2015 kr. |
|--|----------|-------------------------|-------------------------|
| Passiver | | | |
| Selskabskapital | | 125.000 | 125.000 |
| Reserve for dagsværdi | | 570.108 | 570.108 |
| Overført resultat | | -359.144 | -482.750 |
| Overkurs ved emission | | <u>433.460</u> | <u>433.460</u> |
| Egenkapital | 5 | <u>769.424</u> | <u>645.818</u> |
| Hensættelse til udskudt skat | 6 | <u>226.203</u> | <u>185.133</u> |
| Hensatte forpligtelser i alt | | <u>226.203</u> | <u>185.133</u> |
| Gæld til realkreditinstitutter | | <u>536.595</u> | <u>600.543</u> |
| Langfristede gældsforpligtelser | 7 | <u>536.595</u> | <u>600.543</u> |
| Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser | 7 | 64.000 | 60.000 |
| Banker | | 457.390 | 775.788 |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser | | 449.131 | 228.706 |
| Anden gæld | | <u>1.914.378</u> | <u>1.757.581</u> |
| Kortfristede gældsforpligtelser | | <u>2.884.899</u> | <u>2.822.075</u> |
| Gældsforpligtelser i alt | | <u>3.421.494</u> | <u>3.422.618</u> |
| Passiver i alt | | <u>4.417.121</u> | <u>4.253.569</u> |
| Eventualposter m.v. | 8 | | |
| Pantsætninger og sikkerhedsstillelser | 9 | | |

Noter

| | <u>2016</u> | <u>2015</u> |
|--|-------------------------|-------------------------|
| | kr. | kr. |
| 1 Personaleomkostninger | | |
| Lønninger | 1.796.697 | 1.831.336 |
| Pensioner | 246.812 | 211.637 |
| Andre omkostninger til social sikring | 91.981 | 89.547 |
| Andre personaleomkostninger | 29.891 | 5.693 |
| | <u>2.165.381</u> | <u>2.138.213</u> |
| | | |
| Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere | <u>9</u> | <u>8</u> |
| | | |
| Ifølge årsregnskabslovens § 98 B stk. 3 er vederlaget til direktionen udeladt. | | |
| | | |
| | <u>2016</u> | <u>2015</u> |
| | kr. | kr. |
| 2 Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver | | |
| Afskrivninger materielle anlægsaktiver | 66.598 | 68.897 |
| | <u>66.598</u> | <u>68.897</u> |
| | | |
| der fordeler sig således: | | |
| Bygninger | 22.007 | 22.007 |
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | 44.591 | 46.890 |
| | <u>66.598</u> | <u>68.897</u> |
| | | |
| | <u>2016</u> | <u>2015</u> |
| | kr. | kr. |
| 3 Skat af årets resultat | | |
| Årets udskudte skat | 41.070 | 4.602 |
| | <u>41.070</u> | <u>4.602</u> |

Noter

4 Materielle anlægsaktiver

| | Grunde og byg- ninger | Produktionsan- læg og maskiner | Andre anlæg, driftsmateriel og inventar |
|--|--------------------------|-----------------------------------|---|
| Kostpris 1. januar 2016 | 2.130.526 | 104.760 | 650.105 |
| Kostpris 31. december 2016 | 2.130.526 | 104.760 | 650.105 |
| Opskrivninger 1. januar 2016 | 730.908 | 0 | 0 |
| Opskrivninger 31. december 2016 | 730.908 | 0 | 0 |
| Af- og nedskrivninger 1. januar 2016 | 283.438 | 104.760 | 533.176 |
| Årets afskrivninger | 22.008 | 0 | 44.590 |
| Af- og nedskrivninger 31. december 2016 | 305.446 | 104.760 | 577.766 |
| Regnskabsmæssig værdi 31. december 2016 | 2.555.988 | 0 | 72.339 |

5 Egenkapital

| | Selskabskapital | Reserve for dagsværdi | Overført resultat | Overkurs ved emission | I alt |
|--------------------------------------|-----------------|--------------------------|----------------------|--------------------------|----------------|
| Egenkapital 1. januar 2016 | 125.000 | 570.108 | -482.748 | 433.460 | 645.820 |
| Årets resultat | 0 | 0 | 123.604 | 0 | 123.604 |
| Egenkapital 31. december 2016 | 125.000 | 570.108 | -359.144 | 433.460 | 769.424 |

Selskabskapitalen består af 125 anpartar à nominelt kr. 1.000. Ingen anpartar er tillagt særlige rettigheder. Der har ikke været ændringer i selskabskapitalen i de seneste 5 år.

Noter

| | <u>2016</u> | <u>2015</u> |
|---|-----------------------|-----------------------|
| | kr. | kr. |
| 6 Hensættelse til udskudt skat | | |
| Hensættelse til udskudt skat 1. januar 2016 | 185.133 | 180.531 |
| Hensat i året | <u>41.070</u> | <u>4.602</u> |
| Hensættelse til udskudt skat 31. december 2016 | <u><u>226.203</u></u> | <u><u>185.133</u></u> |

7 Langfristede gældsforpligtelser

| | Gæld 1. januar 2016 | Gæld 31. december 2016 | Afdrag næste år | Restgæld efter 5 år |
|--------------------------------|------------------------|------------------------------|----------------------|------------------------|
| Gæld til realkreditinstitutter | <u>660.543</u> | <u>600.595</u> | <u>64.000</u> | <u>253.000</u> |
| | <u><u>660.543</u></u> | <u><u>600.595</u></u> | <u><u>64.000</u></u> | <u><u>253.000</u></u> |

8 Eventualposter m.v.

Operational leasing

Virksomheden har indgået operationelle leje- og leasingaftaler for følgende beløb.

Restløbetid i 36 mdr. med gennemsnitlig ydelse på 7 tkr. samt indfrielse 53 tkr., i alt 298 tkr.

9 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til kreditinstitutter, 660 t.kr., er der givet pant i grunde og bygninger, hvis bogførte pr. 31. december 2016 udgør 2.556 t.kr.