

Lindenbaum Holding ApS

Nr. Lindvej 16, 7400 Herning

CVR-nr. 27 15 71 30

Årsrapport 2016/17

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 5. december 2017

Dirigent:

.....
Klaus Christoffersen





Indhold

| | |
|--|----|
| Ledelsespåtegning | 2 |
| Den uafhængige revisors revisionspåtegning | 3 |
| Ledelsesberetning | 5 |
| Årsregnskab 1. juli 2016 - 30. juni 2017 | 7 |
| Resultatopgørelse | 7 |
| Balance | 8 |
| Egenkapitalopgørelse | 9 |
| Noter | 10 |

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for Lindenbaum Holding ApS for regnskabsåret 1. juli 2016 - 30. juni 2017.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

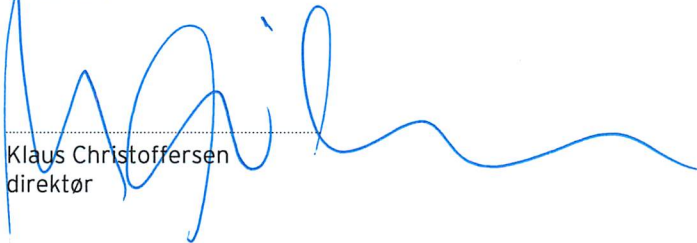
Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2016 - 30. juni 2017.

Det er endvidere min opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Herning, den 5. december 2017

Direktion:

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Klaus Christoffersen'. The signature is fluid and cursive, extending across the width of the page.

Klaus Christoffersen
direktør

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejerne i Lindenbaum Holding ApS

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Lindenbaum Holding ApS for regnskabsåret 1. juli 2016 - 30. juni 2017, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2016 - 30. juni 2017 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- ▶ Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- ▶ Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- ▶ Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

- ▶ Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusion er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- ▶ Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om bl.a. det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.


Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Herning, den 5. december 2017

ERNST & YOUNG

Godkendt Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 30 70 02 28



Niels J. Jørgensen
statsaut. revisor



Ledelsesberetning

Oplysninger om selskabet

| | |
|----------------------|--|
| Navn | Lindenbaum Holding ApS |
| Adresse, postnr., by | Nr. Lindvej 16, 7400 Herning |
| CVR-nr. | 27 15 71 30 |
| Stiftet | 9. maj 2003 |
| Hjemstedskommune | Herning |
| Regnskabsår | 1. juli 2016 - 30. juni 2017 |
| Direktion | Klaus Christoffersen, direktør |
| Revision | Ernst & Young Godkendt Revisionspartnerselskab Industrivej Nord 9, 7400 Herning |

Ledelsesberetning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er at være holdingselskab for Universal Color and Chemical ApS. Herudover består selskabets aktiviteter af ejendoms- og maskinudlejning.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Virksomhedens resultatopgørelse for 2016/17 udviser et underskud på 964.934 kr. mod et underskud på 615.132 kr. sidste år, og virksomhedens balance pr. 30. juni 2017 udviser en negativ egenkapital på 605.081 kr.

Ledelsen anser årets resultat for utilfredsstillende.

Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for virksomhedens finansielle stilling.

Forventet udvikling

Selskabets ledelse forventer en væsentlig forbedring af resultatet for det kommende år, og at selskabets kapital reetableres ved fremtidig indtjening.

Årsregnskab 1. juli 2016 - 30. juni 2017

Resultatopgørelse

| Note | kr. | <u>2016/17</u> | <u>2015/16</u> |
|------|---|-----------------|-----------------|
| | Bruttofortjeneste | 461.760 | 453.931 |
| | Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver | -337.778 | -356.354 |
| | Resultat før finansielle poster | 123.982 | 97.577 |
| | Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder | -871.432 | -420.213 |
| | Finansielle indtægter | 0 | 2.380 |
| | Finansielle omkostninger | -243.256 | -349.765 |
| | Resultat før skat | -990.706 | -670.021 |
| 2 | Skat af årets resultat | 25.772 | 54.889 |
| | Årets resultat | <u>-964.934</u> | <u>-615.132</u> |
| | | | |
| | Forslag til resultatdisponering | | |
| | Reserve for nettoopskrivning efter indre værdi | 0 | -128.340 |
| | Overført resultat | -964.934 | -486.792 |
| | | <u>-964.934</u> | <u>-615.132</u> |

Årsregnskab 1. juli 2016 - 30. juni 2017

Balance

| Note | kr. | 2016/17 | 2015/16 |
|------|--|------------------|------------------|
| | AKTIVER | | |
| | Langfristede aktiver | | |
| 3 | Materielle aktiver | | |
| | Grunde og bygninger | 4.249.822 | 4.502.175 |
| | Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | 41.745 | 127.170 |
| | | <u>4.291.567</u> | <u>4.629.345</u> |
| 4 | Finansielle aktiver | | |
| | Kapitalandele i tilknyttede virksomheder | 649.267 | 1.520.699 |
| | Udskudte skatteaktiver | 82.471 | 56.699 |
| | | <u>731.738</u> | <u>1.577.398</u> |
| | Langfristede aktiver i alt | <u>5.023.305</u> | <u>6.206.743</u> |
| | Kortfristede aktiver | | |
| | Likvide beholdninger | 12.878 | 6.930 |
| | Kortfristede aktiver i alt | <u>12.878</u> | <u>6.930</u> |
| | AKTIVER I ALT | <u>5.036.183</u> | <u>6.213.673</u> |
| | PASSIVER | | |
| | Egenkapital | | |
| | Selskabskapital | 125.000 | 125.000 |
| | Overført resultat | -730.081 | 234.853 |
| | Egenkapital i alt | <u>-605.081</u> | <u>359.853</u> |
| 5 | Langfristede forpligtelser | | |
| | Gæld til realkreditinstitutter | 3.413.796 | 3.571.183 |
| | Langfristede forpligtelser i alt | <u>3.413.796</u> | <u>3.571.183</u> |
| | Kortfristede forpligtelser | | |
| | Gæld til realkreditinstitutter | 158.912 | 156.393 |
| | Kreditinstitutter i øvrigt | 1.602.282 | 1.965.556 |
| | Leverandører af varer og tjenesteydelser | 20.122 | 8.952 |
| | Gæld til tilknyttede virksomheder | 305.248 | 49.840 |
| | Anden gæld | 140.904 | 101.896 |
| | Kortfristede forpligtelser i alt | <u>2.227.468</u> | <u>2.282.637</u> |
| | Forpligtelser i alt | <u>5.641.264</u> | <u>5.853.820</u> |
| | PASSIVER I ALT | <u>5.036.183</u> | <u>6.213.673</u> |

- 1 Anvendt regnskabspraksis
6 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.
7 Sikkerhedsstillelser

Årsregnskab 1. juli 2016 - 30. juni 2017

Egenkapitaloppgørelse

| kr. | Selskabskapital | Overført resultat | I alt |
|-----------------------------------|-----------------|-------------------|----------|
| Egenkapital 1. juli 2016 | 125.000 | 234.853 | 359.853 |
| Overført, jf. resultatdisponering | 0 | -964.934 | -964.934 |
| Egenkapital 30. juni 2017 | 125.000 | -730.081 | -605.081 |

Årsregnskab 1. juli 2016 - 30. juni 2017

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Lindenbaum Holding ApS for 2016/17 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af visse bestemmelser for klasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

I resultatopgørelsen er nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling, arbejde udført for egen regning og opført under aktiver, andre driftsindtægter og eksterne omkostninger med henvisning til årsregnskabslovens § 32 sammendraget til én regnskabspost benævnt bruttofortjeneste.

Eksterne omkostninger

Eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende virksomhedens primære aktivitet, der er afholdt i årets løb, herunder omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, ydelser på operationelle leasingkontrakter m.v.

Afskrivninger

Afskrivninger omfatter afskrivninger på materielle aktiver.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostprisen med fradrag af eventuel restværdi, afskrives lineært over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

| | |
|---|---------|
| Bygninger | 25 år |
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | 5-10 år |

Grunde afskrives ikke.

Balancen

Materielle aktiver

Materielle aktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte knyttet til anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Fortjeneste eller tab opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgskomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste og tab ved salg af materielle aktiver indregnes i resultatopgørelsen under henholdsvis andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger.

Kapitalandele i dattervirksomheder

Kapital andele i dattervirksomheder og associerede virksomheder måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter modervirksomhedens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder overføres til egenkapital til reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsværdien.

Årsregnskab 1. juli 2016 - 30. juni 2017

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer, som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

Egenkapital

Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle vedrørende skattemæssigt ikke-afskrivningsberettiget goodwill og kontorejendomme samt andre poster, hvor midlertidige forskelle bortset fra virksomhedsovertagelser er opstået på anskaffelsestidspunktet uden at have indvirkning på resultat eller skattepligtig indkomst. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter forskellige beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den af ledelsen planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, som de forventes at blive udnyttet med, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme jurisdiktion. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Som administrationselskab i sambeskatningskredsen overtages hæftelsen for dattervirksomhedernes selskabsskatte overfor skattemyndighederne i takt med dattervirksomhedernes betaling af sambeskatningsbidrag. Skyldige eller tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som tilgodehavende skat eller skyldig selskabsskat.

Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris, svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, så forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden. I finansielle forpligtelser indregnes tillige den kapitaliserede restleasingforpligtelse på finansielle leasingkontrakter.

Øvrige gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdien.

Årsregnskab 1. juli 2016 - 30. juni 2017

Noter

| kr. | | 2016/17 | 2015/16 |
|----------|--|------------------------|--|
| 2 | Skat af årets resultat | | |
| | Årets regulering af udskudt skat | -25.772 | -54.889 |
| | | -25.772 | -54.889 |
| 3 | Materielle aktiver | | |
| kr. | | Grunde og bygninger | Andre anlæg, driftsmateriel og inventar |
| | | | I alt |
| | Kostpris 1. juli 2016 | 6.915.142 | 1.064.908 |
| | Kostpris 30. juni 2017 | 6.915.142 | 1.064.908 |
| | Af- og nedskrivninger 1. juli 2016 | 2.412.967 | 937.738 |
| | Årets afskrivninger | 252.353 | 85.425 |
| | Af- og nedskrivninger 30. juni 2017 | 2.665.320 | 1.023.163 |
| | Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2017 | 4.249.822 | 41.745 |
| 4 | Finansielle aktiver | | |
| kr. | | | Kapitalandele i tilknyttede virksomheder |
| | Kostpris 1. juli 2016 | | 312.572 |
| | Kostpris 30. juni 2017 | | 312.572 |
| | Værdireguleringer 1. juli 2016 | | 1.208.127 |
| | Andel af årets resultat / Opskriv/Nedskriv | | -871.432 |
| | Værdireguleringer 30. juni 2017 | | 336.695 |
| | Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2017 | | 649.267 |
| | Navn | Hjemsted | Ejerandel |
| | Dattervirksomheder | | |
| | Universal Color and Chemical ApS | Herning | 100,00 % |

Årsregnskab 1. juli 2016 - 30. juni 2017

Noter

5 Langfristede forpligtelser

Af de langfristede gældsforpligtelser forfalder 2.778.146 kr. senere end 5 år fra balancedagen.

6 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.

Andre eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med øvrige danske koncernvirksomheder. Som administrationselskab hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med de øvrige koncernvirksomheder for danske selskabsskatter indenfor sambeskatningsindkomst. De sambeskattede virksomheders samlede kendte nettoforpligtelse af skyldige selskabsskatter udgør 0 kr. pr. 30. juni 2017. Eventuelle senere korrektioner af sambeskatningsindkomst vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

7 Sikkerhedsstillelser

Ejendommen, der er bogført til 4.250 t.kr., er udover prioritetsgæld behæftet med et ejerpantebrev på nominal 1.500 t.kr. Ejerpantebrevet er stillet til sikkerhed for mellemværende med Danske Bank.