

Sigersted Holding ApS

Nordre Strandvej 194, A
3140 Ålsgårde

CVR-nr. 27147089

Årsrapport 2020/21

19. regnskabsår

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsamling
den 11-11-2021

Bjarne Rasmussen
Dirigent

Indholdsfortegnelse

Ledespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet	4
Virksomhedsoplysninger	5
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	8
Balance	9
Noter	11

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01-07-2020 - 30-06-2021 for Sigersted Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30-06-2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01-07-2020 - 30-06-2021.

Betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet anses som opfyldt.

Der træffes på generalforsamlingen beslutning om, at årsregnskabet for det kommende regnskabsår og fremover ikke skal revideres. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ålsgårde, den 11-11-2021

Direktion

Bjarne Rasmussen
Direktør

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til den daglige ledelse i Sigersted Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Sigersted Holding ApS for regnskabsåret 01-07-2020 - 30-06-2021 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven, de internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Helsingør, den 11-11-2021

Osmark ApS | statsautoriseret revisor

CVR-nr. 27135730

Johnny Osmark
Statsautoriseret revisor
mne9542

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden	Sigersted Holding ApS Nordre Strandvej 194, A 3140 Ålsgårde
CVR-nr.	27147089
Stiftelsesdato	01-05-2003
Regnskabsår	01-07-2020 - 30-06-2021
Direktion	Bjarne Rasmussen, Direktør
Revisor	Osmark ApS statsautoriseret revisor Allégade 10 D 3000 Helsingør
CVR-nr.	27135730

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Sigersted Holding ApS for 2020/21 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

Generelt

Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration og lokaler m.v.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter af tilgodehavender og renteudgifter af bankindestående samt renter til Skattestyrelsen.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af moderselskabet og de danske datterselskaber.

Den danske selskabsskat fordeles mellem overskuds- og underskudsgivende danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst. Virksomheder med skattemæssige underskud modtager sambeskatningsbidrag fra virksomheder, som har kunnet anvende det aktuelle underskud (fuld fordeling).

Anvendt regnskabspraksis

Balancen

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis.

Virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til kr. 0, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative indre værdi i det omfang, det vurderes uerholdeligt.

Nettopskrivning af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder vises som reserve for nettopskrivning efter indre værdis metode i egenkapitalen i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen.

Egenkapital

Egenkapitalen omfatter virksomhedskapitalen og en række øvrige egenkapitalposter, der kan være lovbestemte eller fastsat i vedtægterne.

Aktuelle skatteforpligtelser

Selskabet hæfter som administrationselskab for tilknyttede virksomheders selskabsskatter over for skattemyndighederne.

Anden gæld

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse

	Note	2020/21 kr.	2019/20 kr.
Bruttotab		-30.724	-32.754
Driftsresultat		-30.724	-32.754
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder		-2.731	-5.211
Andre finansielle indtægter		198.750	169.379
Finansielle omkostninger		-1.265	-1.195
Resultat før skat		164.030	130.219
Skat af årets resultat	1	36.775	29.837
Årets resultat		127.255	100.382
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		127.255	100.382
Resultatdisponering		127.255	100.382

Balance 30. juni 2021

	Note	2021 kr.	2020 kr.
Aktiver			
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	2, 3	495.909	498.640
Andre tilgodehavender		13.250.000	13.250.000
Finansielle anlægsaktiver		13.745.909	13.748.640
Anlægsaktiver		13.745.909	13.748.640
Udskudte skatteaktiver		5.120	6.827
Tilgodehavende selskabsskat		3.511	3.838
Andre tilgodehavender		105.375	6.000
Tilgodehavender		114.006	16.665
Likvide beholdninger		407.477	363.855
Omsætningsaktiver		521.483	380.520
Aktiver		14.267.392	14.129.160

Balance 30. juni 2021

	Note	2021 kr.	2020 kr.
Passiver			
Virksomhedskapital		125.000	125.000
Overført resultat		13.740.208	13.612.952
Egenkapital		13.865.208	13.737.952
Selskabsskat		18.298	11.092
Langfristede gældsforpligtelser		18.298	11.092
Gæld til tilknyttede virksomheder		373.866	372.396
Selskabsskat til tilknyttede virksomheder		770	1.470
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		9.250	6.250
Kortfristede gældsforpligtelser		383.886	380.116
Gældsforpligtelser		402.184	391.208
Passiver		14.267.392	14.129.160
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	4		
Hovedaktivitet samt regnskabsmæssige og økonomiske forhold	5		

Noter

1. Skat af årets resultat

	2020/21	2019/20
Selskabsskat, aktuel	35.068	27.562
Regulering af udskudt skat	1.707	2.275
	36.775	29.837

2. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

	2021	2020
Kostpris primo	3.700.000	3.700.000
Kostpris ultimo	3.700.000	3.700.000
Af- og nedskrivninger primo	-3.201.360	-3.196.149
Årets nedskrivninger	-2.731	-5.211
Af- og nedskrivninger ultimo	-3.204.091	-3.201.360
Regnskabsmæssig værdi ultimo	495.909	498.640

3. Oplysninger om kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Tilknyttede virksomheder

Navn	Hjemsted	Ejerandel i %	Egenkapital	Resultat
Ejendomsselskabet Strandgade 85 ApS	Helsingør	100,00	495.909	-2.731
			495.909	-2.731

4. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger

Koncernens selskaber hæfter ubegrænset og solidarisk for kildeskatter og udbytter, renter og royalties indenfor sambeskatningskredsen og for selskabsskatten af koncernens sambeskattede indkomst.

5. Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at drive handel og finansiering, køb og salg af fast ejendom samt udlejning heraf.