

Sigersted Holding ApS

Nordre Strandvej 194, A
3140 Ålsgårde

CVR-nr. 27147089

Årsrapport 2021/22

20. regnskabsår

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsamling
den 06-09-2022

Johnny Osmark
Dirigent

Indholdsfortegnelse

Ledelsespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	4
Virksomhedsoplysninger	5
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	8
Balance	9
Noter	11

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01-07-2021 - 30-06-2022 for Sigersted Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30-06-2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01-07-2021 - 30-06-2022.

Betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet anses som opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ålgårde, den 27-08-2022

Direktion

Bjarne Rasmussen
Direktør

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til den daglige ledelse i Sigersted Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Sigersted Holding ApS for regnskabsåret 01-07-2021 - 30-06-2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Helsingør, den 27-08-2022

Osmark ApS | statsautoriseret revisor

CVR-nr. 27135730

Johnny Osmark
Statsautoriseret revisor
mne9542

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden	Sigersted Holding ApS Nordre Strandvej 194, A 3140 Ålgårde
CVR-nr.	27147089
Stiftelsesdato	01-05-2003
Regnskabsår	01-07-2021 - 30-06-2022
Direktion	Bjarne Rasmussen, Direktør
Revisor	Osmark ApS statsautoriseret revisor Allégade 10 D 3000 Helsingør
CVR-nr.	27135730

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Sigersted Holding ApS for 2021/22 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

Generelt

Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration og lokaler.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af moderselskabet og de danske datterselskaber.

Den danske selskabsskat fordeles mellem overskuds- og underskudsgivende danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst. Virksomheder med skattemæssige underskud modtager sambeskatningsbidrag fra virksomheder, som har kunnet anvende det aktuelle underskud (fuld fordeling).

Anvendt regnskabspraksis

Balancen

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis.

Virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til kr. 0, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabet andel af den negative indre værdi i det omfang, det vurderes uerholdeligt.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser vises som reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode i egenkapitalen i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen.

Virksomheden har valgt at anse indre værdis metode som målegrundlag

Egenkapital

Egenkapitalen omfatter virksomhedskapitalen og en række øvrige egenkapitalposter, der kan være lovbestemte eller fastsat i vedtægterne.

Aktuelle skatteforpligtelser

Selskabet hæfter som administrationselskab for tilknyttede virksomheders selskabsskatter over for skattemyndighederne.

Anden gæld

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse

	Note	2021/22 kr.	2020/21 kr.
Bruttotab		-18.892	-30.724
Driftsresultat		-18.892	-30.724
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder		-419	-2.731
Andre finansielle indtægter		198.750	198.750
Finansielle omkostninger		-2.328	-1.265
Resultat før skat		177.111	164.030
Skat af årets resultat	1	-39.040	-36.775
Årets resultat		138.071	127.255
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		138.071	127.255
Resultatdisponering		138.071	127.255

Balance 30. juni 2022

	Note	2022 kr.	2021 kr.
Aktiver			
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	2, 3	495.490	495.909
Andre tilgodehavender		13.250.000	13.250.000
Finansielle anlægsaktiver		13.745.490	13.745.909
Anlægsaktiver		13.745.490	13.745.909
Udsudte skatteaktiver		3.840	5.120
Tilgodehavende selskabsskat		0	3.511
Andre tilgodehavender		99.375	105.375
Tilgodehavender		103.215	114.006
Likvide beholdninger		186.402	407.477
Omsætningsaktiver		289.617	521.483
Aktiver		14.035.107	14.267.392

Balance 30. juni 2022

	Note	2022 kr.	2021 kr.
Passiver			
Virksomhedskapital		125.000	125.000
Overført resultat		13.878.279	13.740.208
Egenkapital		14.003.279	13.865.208
Selskabsskat		28.642	18.298
Selskabsskat til tilknyttede virksomheder		118	770
Langfristede gældsforpligtelser		28.760	19.068
Gæld til tilknyttede virksomheder		770	373.866
Selskabsskat		2.298	0
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		0	9.250
Kortfristede gældsforpligtelser		3.068	383.116
Gældsforpligtelser		31.828	402.184
Passiver		14.035.107	14.267.392
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	4		
Hovedaktivitet samt regnskabsmæssige og økonomiske forhold	5		

Noter

1. Skat af årets resultat

	2021/22	2020/21
Selskabsskat, aktuel	37.760	35.068
Regulering af udskudt skat	1.280	1.707
	39.040	36.775

2. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

	2022	2021
Kostpris primo	3.700.000	3.700.000
Kostpris ultimo	3.700.000	3.700.000
Af- og nedskrivninger primo	-3.204.091	-3.201.360
Årets nedskrivninger	-419	-2.731
Af- og nedskrivninger ultimo	-3.204.510	-3.204.091
Regnskabsmæssig værdi ultimo	495.490	495.909

3. Oplysninger om kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Tilknyttede virksomheder

Navn	Hjemsted	Ejerandel i %	Egenkapital	Resultat
Ejendomsselskabet Strandgade 85 ApS	Helsingør	100,00	495.490	-419
			495.490	-419

4. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger

Koncernens selskaber hæfter ubegrænset og solidarisk for kildeskatter og udbytter, renter og royalties indenfor sambeskatningskredsen og for selskabsskatten af koncernens sambeskattede indkomst.

5. Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at drive handel og finansiering, køb og salg af fast ejendom samt udlejning heraf.