

## Sigersted Holding ApS

Nordre Strandvej 194, A  
3140 Ålsgårde

CVR-nr. 27147089

## Årsrapport 2022/23

21. regnskabsår

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsamling  
den 21-12-2023

---

Karitte Sigersted  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

Ledelsespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	4
Virksomhedsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Noter	12

## **Ledelsespåtegning**

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01-07-2022 - 30-06-2023 for Sigersted Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30-06-2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01-07-2022 - 30-06-2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Helsingør, den 21-12-2023

### **Direktion**

Karitte Irina Sigersted  
Direktør

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

### Til den daglige ledelse i Sigersted Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Sigersted Holding ApS for regnskabsåret 01-07-2022 - 30-06-2023 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Helsingør, den 21-12-2023

**Osmark ApS | statsautoriseret revisor**

CVR-nr. 27135730

Johnny Osmark  
Statsautoriseret revisor  
mne9542

## Virksomhedsoplysninger

<b>Virksomheden</b>	Sigersted Holding ApS Nordre Strandvej 194, A 3140 Ålgårde
CVR-nr.	27147089
Stiftelsesdato	01-05-2003
Regnskabsår	01-07-2022 - 30-06-2023
<b>Direktion</b>	Karitte Irina Sigersted
<b>Tilknyttede virksomheder</b>	Ejendomsselskabet Strandgade 85 ApS i frivillig likvidation
<b>Revisor</b>	Osmark ApS   statsautoriseret revisor Allégade 10 D 3000 Helsingør
CVR-nr.	27135730

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i formueforvaltning af egne midler.

### Usikkerhed ved indregning eller måling

Der er ingen væsentlige usikkerheder ved indregning eller måling.

### Usædvanlige forhold

Der er ingen usædvanlige forhold, som har påvirket indregning eller måling.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 01-07-2022 - 30-06-2023 udviser et resultat på kr. 123.994, og selskabets balance pr. 30-06-2023 udviser en balancesum på kr. 14.687.345, og en egenkapital på kr. 14.127.274.

Resultat og egenkapital er i overensstemmelse med det forventede.

### Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

### Forventninger til fremtiden

Der forventes nogenlunde samme resultat af selskabets aktiviteter i det kommende år som i indeværende år.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Sigersted Holding ApS for 2022/23 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

## Generelt

### Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af moderselskabet og de danske datterselskaber.

Den danske selskabsskat fordeles mellem overskuds- og underskudsgivende danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst. Virksomheder med skattemæssige underskud modtager sambeskatningsbidrag fra virksomheder, som har kunnet anvende det aktuelle underskud (fuld fordeling).

## Anvendt regnskabspraksis

### Balancen

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til nominel værdi.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

#### Likvider

Likvider omfatter indestående på selskabets bankkonti.

#### Egenkapital

Egenkapitalen omfatter virksomhedskapitalen og en række øvrige egenkapitalposter, der kan være lovbestemte eller fastsat i vedtægterne.

#### Aktuelle skatteforpligtelser

Selskabet hæfter som administrationselskab for tilknyttede virksomheders selskabsskatter over for skattemyndighederne.



## Resultatopgørelse

	Note	2022/23 kr.	2021/22 kr.
<b>Bruttotab</b>		<b>-25.514</b>	<b>-18.892</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-25.514</b>	<b>-18.892</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder		-6.249	-419
Andre finansielle indtægter		194.087	198.750
Finansielle omkostninger		-1.356	-2.328
<b>Resultat før skat</b>		<b>160.968</b>	<b>177.111</b>
Skat af årets resultat	1	-36.974	-39.040
<b>Årets resultat</b>		<b>123.994</b>	<b>138.071</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		123.994	138.071
<b>Resultatdisponering</b>		<b>123.994</b>	<b>138.071</b>

## Balance 30. juni 2023

	Note	2023 kr.	2022 kr.
<b>Aktiver</b>			
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	2, 3	489.241	495.490
Andre tilgodehavender		12.750.000	13.250.000
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>13.239.241</b>	<b>13.745.490</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>13.239.241</b>	<b>13.745.490</b>
Udskudte skatteaktiver		0	3.840
Andre tilgodehavender		0	99.375
<b>Tilgodehavender</b>		<b>0</b>	<b>103.215</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>1.448.104</b>	<b>186.402</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>1.448.104</b>	<b>289.617</b>
<b>Aktiver</b>		<b>14.687.345</b>	<b>14.035.107</b>

## Balance 30. juni 2023

	Note	2023 kr.	2022 kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		125.000	125.000
Overført resultat		14.002.274	13.878.279
<b>Egenkapital</b>		<b>14.127.274</b>	<b>14.003.279</b>
Selskabsskat		26.472	28.642
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>		<b>26.472</b>	<b>28.642</b>
Gæld til tilknyttede virksomheder		488.580	770
Selskabsskat		19.357	2.298
Selskabsskat til tilknyttede virksomheder		662	118
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		25.000	0
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>533.599</b>	<b>3.186</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>560.071</b>	<b>31.828</b>
<b>Passiver</b>		<b>14.687.345</b>	<b>14.035.107</b>
Eventualforpligtelser	4		

## Noter

### 1. Skat af årets resultat

	2022/23	2021/22
Selskabsskat, aktuel	33.134	37.760
Regulering af udskudt skat	3.840	1.280
	<u>36.974</u>	<u>39.040</u>

### 2. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

	2023	2022
Kostpris primo	3.700.000	3.700.000
<b>Kostpris ultimo</b>	<u>3.700.000</u>	<u>3.700.000</u>
Af- og nedskrivninger primo	-3.204.510	-3.204.091
Årets nedskrivninger	-6.249	-419
<b>Af- og nedskrivninger ultimo</b>	<u>-3.210.759</u>	<u>-3.204.510</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<u>489.241</u>	<u>495.490</u>

### 3. Oplysninger om kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

#### Tilknyttede virksomheder

Navn	Hjemsted	Ejerandel i %	Egenkapital	Resultat
Ejendomsselskabet Strandgade 85 ApS i frivillig likvidation	Helsingør	100,00	489.241	-2.349
			<u>489.241</u>	<u>-2.349</u>

### 4. Eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med de øvrige selskaber i koncernen og hæfter solidarisk for de skatter, som vedrører sambeskatningen.