

KKN Holding ApS

Lillevænget 2

5474 Veflinge

CVR-nr. 27 14 47 64

Årsrapport

2015/16

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling

den 28/11 2016

Karen Nicolaisen
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	Side
Selskabsoplysninger	1
Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæringer	3
Ledelsesberetning	5
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni	10
Balance 30. juni	11
Noter til årsrapporten	13

Selskabsoplysninger

Selskabet

KKN Holding ApS
Lillevænget 2
5474 Veflinge

CVR-nr.: 27 14 47 64
Regnskabsperiode: 1. juli - 30. juni
Regnskabsår: 14. regnskabsår
Hjemsted: Nordfyns

Direktion

Kurt Nicolaisen

Revision

FER Fyns Erhvervsrevision
Statsautoriserede revisorer
Østre Stationsvej 43, 1. tv.
5000 Odense C

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016 for KKN Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2016 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Veflinge, den 10. november 2016

Direktion

Kurt Nicolaisen

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejeren i KKN Holding ApS

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for KKN Holding ApS for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vort ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vor revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vor opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vor konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Den uafhængige revisors erklæringer

Konklusion

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vor opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Odense, den 10. november 2016

FER FYNS ERHVERVSREVISION
STATSAUTORISEREDE REVISORER
CVR-nr. 21 44 75 87

Lars Storkehave
Statsautoriseret revisor

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er at eje og investere i anparter, aktier samt værdipapirer iøvrigt og anden i forbindelse hermed stående virksomhed.

Usikkerhed ved indregning og måling

Der er ikke forekommet usikkerhed ved indregning og måling i årsrapporten.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2015/16 udviser et underskud på kr. 3.280.937, og selskabets balance pr. 30. juni 2016 udviser en egenkapital på kr. 310.181.

Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for KKN Holding ApS for 2015/16 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Selskabet har i henhold til årsregnskabslovens § 110, stk. 1 undladt at udarbejde koncernregnskab.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttotab

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttotab er et sammendrag af andre eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

Anvendt regnskabspraksis

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved gæld samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

I virksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte dattervirksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance/tab.

I virksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de associerede virksomheders resultat efter skat efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance/tab.

Skat af årets resultat

Virksomheden er administrationsselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter koncernens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder med regnskabsmæssig negativ indre værdi måles til kr. 0, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives, i det omfang tilgodehavendet er uerholdeligt. I det omfang modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække en underbalance, der overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser.

Anvendt regnskabspraksis

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder bindes som reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra dattervirksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af årsrapporten for KKN Holding ApS, bindes ikke på opskrivningsreserven.

Egenkapital

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode i selskabets årsregnskab omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder i forhold til kostpris.

Udbytte

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Hensatte forpligtelser

Hensatte forpligtelser omfatter forventede omkostninger til kautionsforpligtelser. Hensatte forpligtelser indregnes, når selskabet som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at indfrielse af forpligtelsen vil medføre et forbrug af selskabets økonomiske ressourcer.

Hensatte forpligtelser måles til kapitalværdi.

Selskabsskat og udskudt skat

KKN Holding ApS hæfter som administrationsselskab for dattervirksomhedernes selskabsskatter over for skattemyndighederne.

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Anvendt regnskabspraksis

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, så forskellen mellem provenuets og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni

	Note	2015/16 kr.	2014/15 kr.
Bruttotab		-6.887	-7.890
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		-3.186.727	340.910
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		-49.618	27.815
Finansielle indtægter	1	6.237	10.483
Finansielle omkostninger	2	-55.729	-56.631
Resultat før skat		-3.292.724	314.687
Skat af årets resultat		11.787	32.187
Årets resultat		-3.280.937	346.874
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte		101.200	100.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		-2.027.497	279.368
Overført resultat		-1.354.640	-32.494
		-3.280.937	346.874

Balance 30. juni

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Aktiver			
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	3	2.185.732	4.423.614
Kapitalandele i associerede virksomheder	4	<u>66.105</u>	<u>115.723</u>
Finansielle anlægsaktiver		<u>2.251.837</u>	<u>4.539.337</u>
Anlægsaktiver i alt		<u>2.251.837</u>	<u>4.539.337</u>
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		44.233	44.232
Andre tilgodehavender		6.237	534.616
Udskudt skatteaktiv		11.787	0
Selskabsskat		<u>111.344</u>	<u>35.332</u>
Tilgodehavender		<u>173.601</u>	<u>614.180</u>
Omsætningsaktiver i alt		<u>173.601</u>	<u>614.180</u>
Aktiver i alt		<u>2.425.438</u>	<u>5.153.517</u>

Balance 30. juni

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Passiver			
Selskabskapital		153.000	153.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		0	1.937.313
Overført resultat		55.981	1.410.621
Foreslået udbytte for regnskabsåret		101.200	100.000
Egenkapital	5	310.181	3.600.934
Hensættelser vedrørende kapitalandele i tilknyttede virksomheder		858.661	0
Hensatte forpligtelser i alt		858.661	0
Pengeinstitut		500.047	522.687
Leverandører af varer og tjenesteydelser		6.500	6.500
Gæld til tilknyttede virksomheder		573.333	897.856
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		176.716	125.540
Kortfristede gældsforpligtelser		1.256.596	1.552.583
Gældsforpligtelser i alt		1.256.596	1.552.583
Passiver i alt		2.425.438	5.153.517
Andre usædvanlige forhold i årsrapporten	6		
Eventualposter m.v.	7		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	8		

Noter til årsrapporten

	2015/16	2014/15
	kr.	kr.
1 Finansielle indtægter		
Renteindtægter fra associerede virksomheder	6.237	10.483
	<u>6.237</u>	<u>10.483</u>
2 Finansielle omkostninger		
Finansielle omkostninger tilknyttede virksomheder	22.662	18.132
Andre finansielle omkostninger	33.067	38.499
	<u>55.729</u>	<u>56.631</u>

Noter til årsrapporten

	2016 kr.	2015 kr.
3 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		
Kostpris 1. juli 2015	<u>2.852.024</u>	<u>2.552.024</u>
Kostpris 30. juni 2016	<u>2.852.024</u>	<u>2.552.024</u>
Værdireguleringer 1. juli 2015	1.871.590	1.620.037
Nettoeffekt ved ændring af regnskabspraksis	90.184	0
Årets resultat	-3.486.727	251.553
Kapitalandele med negativ indre værdi overført til hensatte forpligtelser	<u>858.661</u>	<u>0</u>
Værdireguleringer 30. juni 2016	<u>-666.292</u>	<u>1.871.590</u>
Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2016	<u>2.185.732</u>	<u>4.423.614</u>

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder specificerer sig således:

Navn	Hjemsted	Stemme- og ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
LKN Byg A/S	Veflinge	51%	-594.736	-2.809.601
Skydoor ApS	Veflinge	100%	-555.346	-545.547
Veflinge Boligselskab ApS	Veflinge	100%	2.185.732	-1.208.283

Noter til årsrapporten

	2016 kr.	2015 kr.
4 Kapitalandele i associerede virksomheder		
Kostpris 1. juli 2015	<u>50.000</u>	<u>50.000</u>
Kostpris 30. juni 2016	<u>50.000</u>	<u>50.000</u>
Værdireguleringer 1. juli 2015	65.723	37.908
Årets resultat	<u>-49.618</u>	<u>27.815</u>
Værdireguleringer 30. juni 2016	<u>16.105</u>	<u>65.723</u>
Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2016	<u>66.105</u>	<u>115.723</u>

Kapitalandele i associerede virksomheder specificerer sig således:

Navn	Hjemsted	Stemme- og ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
Murerfirmaet K. Wichmann ApS	Veflinge	25%	264.419	-198.471

Noter til årsrapporten

5 Egenkapital

	Selskabs- kapital	Reserve for nettoopskriv- ning efter den indre værdis meto- de	Overført resultat	Foreslået ud- bytte for regnskabs- året	I alt
Egenkapital 1. juli 2015	153.000	1.937.313	1.410.621	100.000	3.600.934
Nettoeffekt ved ændring af regnskabspraksis	0	90.184	0	0	90.184
Korrigeret egenkapital 1. juli 2015	153.000	2.027.497	1.410.621	100.000	3.691.118
Betalt ordinært udbytte	0	0	0	-100.000	-100.000
Årets resultat	0	-2.027.497	-1.354.640	101.200	-3.280.937
Egenkapital 30. juni 2016	153.000	0	55.981	101.200	310.181

Selskabskapitalen består af 153.000 anparter à nominelt kr. 1. Ingen anparter er tillagt særlige rettigheder.

Der har ikke været ændringer i selskabskapitalen i de seneste 5 år.

6 Andre usædvanlige forhold i årsrapporten

Vedrørende beskrivelse af udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold henvises der til "Ledelsesberetningen".

7 Eventualposter m.v.

Selskabet er som administrationsselskab sambeskattet med øvrige danske tilknyttede virksomheder, og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat for indkomståret 2013 og frem samt for kildeskat på udbytter, renter og royalties, som forfalder til betaling 1. juli 2012 eller senere.

8 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Anparter i KKN Holding ApS samt tilknyttede virksomheder er pantsat overfor Sparekassen Fyn

Selskabet har afgivet selvskyldnerkaution overfor Sparekassen Fyn for deres engagement med LKN Byg A/S og Skydoor ApS.

Selskabet har afgivet selvskyldnerkaution overfor Danske Bank for deres engagement med Murerfirmaet K. Wichmann ApS.