



OCEAN PRAWNS  
GRUPPEN

**SVANEKE SHIPPING APS**

Strandgade 10  
3730 Nexø  
CVR nr. 27 13 78 06

**Årsrapport for perioden 1. januar 2015 - 31. december 2015**

Godkendt på selskabets generalforsamling den

3 / 5 - 2016

Dirigent

---

Niels-Ole Hald



**Indholdsfortegnelse**

Indholdsfortegnelse .....	1
Selskabsoplysninger .....	2
Ledelsespåtegning .....	3
Den uafhængige revisors erklæringer .....	4
Ledelsesberetning .....	6
Anvendt regnskabspraksis .....	7
Resultatopgørelse for perioden 1. januar 2015 - 31. december 2015 .....	10
Balance pr. 31. december 2015 .....	11
Noter til årsrapporten .....	13



**OCEAN PRAWNS**  
**GRUPPEN**

**Selskabsoplysninger**

**Selskabet:**

Svaneke Shipping ApS  
Strandgade 10  
3730 Nexø

Telefon: 56 44 04 00  
Telefax: 56 44 04 19  
E-mail: [office@ocean-prawns.com](mailto:office@ocean-prawns.com)

CVR nr.: 27 13 78 06  
Stiftet: 30. april 2003  
Hjemsted: Bornholms Regionskommune

Regnskabsår: 01.01 - 31.12

**Direktion:**

Kristian Barslund Jensen

**Revisionsfirma:**

Nexø Revision A/S  
Liseruten 1  
3730 Nexø



**Ledelsespåtegning**

**LEDELSESPÅTEGNING**

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 2015 for Svaneke Shipping ApS .

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig. Årsrapporten giver efter vor opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, den finansielle stilling samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2015 - 31. december 2015.

Vi indstiller årsrapporten til generalforsamlingens godkendelse.

Nexø, den 10. marts 2016

**Direktion**

Kristian Barslund Jensen



Den uafhængige revisors erklæringer

**DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRINGER**

**Til kapitalejerne i Svaneke Shipping ApS**

**Påtegning på årsregnskabet**

Vi har revideret årsregnskabet for Svaneke Shipping ApS for regnskabsåret 1. januar 2015 - 31. december 2015, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

**Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

**Revisors ansvar**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

**Konklusion**

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2015 - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.



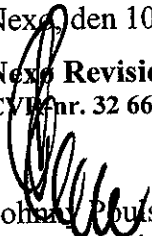
**Den uafhængige revisors erklæringer**

**Udtalelse om ledelsesberetningen**

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Nexø den 10. marts 2016

**Nexo Revision A/S**  
CVR-nr. 32 66 39 23

  
John Poulsen  
registreret revisor  
medlem af FSR – danske revisorer



Ledelsesberetning

**LEDELSESBERETNING**

**Væsentligste aktiviteter**

Selskabets aktiviteter er udlejning af ejendomme samt anden finansiell virksomhed.

**Begivenheder efter regnskabsårets udløb**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.



### Anvendt regnskabspraksis

#### **ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS**

Årsrapporten for Svaneke Shipping ApS for 2015 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Selskabet indregner eventuelt udbytte som en forpligtelse under posten "Forslag til udbytte for regnskabsåret".

#### **Generelt om indregning og måling**

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

#### **Resultatopgørelsen**

##### **Lejeindtægter**

Lejeindtægter fra selskabets ejendomme indregnes i resultatopgørelsen på det tidspunkt lejen vedrører uanset betalingstidspunktet. Der foretages således fuld periodisering.

##### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, operationelle leasingaftaler m.v.

##### **Bruttoresultat**

Posterne nettoomsætning, andre eksterne omkostninger og andre driftsindtægter er med henvisning til årsregnskabsloven § 32 sammendraget til én regnskabspost, benævnt bruttoresultat.

##### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle poster indeholder renter, udbytter samt realiserede og urealiserede kursgevinster og tab.

##### **Skat af årets resultat**

Årets skat består af skat af årets skattepligtige indkomst samt forskydning i udskudt skat.





### Anvendt regnskabspraksis

Selskabet indgår i en sambeskatning med tilknyttede danske selskaber. Den aktuelle danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster (fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud).

#### **Balancen**

##### **Materielle anlægsaktiver**

Materielle anlægsaktiver indregnes til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Renter indregnes ikke i kostprisen. Der foretages lineære afskrivninger baseret på en vurdering af de enkelte aktivers brugstid. Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

De enkelte aktivers brugstider og skønnet restværdi er fastsat som følger:

	<u>Brugstid</u>	<u>Rest- værdi</u>
Bygninger .....	25 år	50%

##### **Nedskrivning på anlægsaktiver**

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved normal afskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

##### **Finansielle anlægsaktiver**

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedens indre værdi.

Nettoopskrivningen af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning for efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsessummen.

##### **Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil de forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser.

Udskudte skatteaktiver måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser der på balancetidspunktet er fastsat for de kommende regnskabsår.



**Anvendt regnskabspraksis**

**Gældsforpligtelser**

Finansielle forpligtelser måles til nominel værdi.

**Forslag til udbytte for regnskabsåret**

Ledelsens forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som forpligtelse.



**Resultatopgørelse for perioden 1. januar 2015 - 31. december 2015**

Note		<u>2014</u> tkr.
<b>Bruttoresultat</b> .....	<b>77.076</b>	<b>75</b>
Afskrivninger .....	-17.084	-17
<b>Resultat for finansielle poster</b> .....	<b>59.992</b>	<b>58</b>
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder.....	2.158.220	-926
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder.....	69.625	3
Andre finansielle indtægter .....	2.618	2
Finansielle omkostninger fra tilknyttede virksomheder.....	0	-13
Andre finansielle omkostninger .....	-1.441	0
<b>Ordinært resultat før skat</b> .....	<b>2.289.014</b>	<b>-875</b>
Skat af årets resultat .....	-525.974	323
<b>Årets resultat</b> .....	<b>1.763.040</b>	<b>-552</b>



**Balance pr. 31. december 2015**

Note		<u>2014</u>
		tkr.
	<b>Aktiver</b>	
	Grunde og bygninger.....	1.082.067    1.099
	Forudbetalinger for materielle anlægsaktiver .....	212.000    0
	<b>Materielle anlægsaktiver i alt.....</b>	<b>1.294.067    1.099</b>
1	Kapitalandele i associerede virksomheder .....	7.493.224    6.085
	<b>Finansielle anlægsaktiver i alt .....</b>	<b>7.493.224    6.085</b>
	<b>ANLÆGSAKTIVER I ALT.....</b>	<b>8.787.291    7.184</b>
	Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder .....	2.622.925    1.803
	Udskudt skatteaktiv .....	1.126.000    1.890
	<b>Tilgodehavender i alt .....</b>	<b>3.748.925    3.693</b>
	<b>Likvide beholdninger .....</b>	<b>251.639    147</b>
	<b>OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT .....</b>	<b>4.000.564    3.841</b>
	<b>AKTIVER I ALT .....</b>	<b>12.787.855    11.025</b>



**Balance pr. 31. december 2015**

Note		<u>2014</u>
		tkr.
	<b>Passiver</b>	
	Selskabskapital .....	175.000      175
	Overført resultat .....	<u>10.087.855</u> <u>10.825</u>
2	<b>EGENKAPITAL I ALT .....</b>	<b><u>10.262.855</u></b> <b><u>11.000</u></b>
	Leverandører af varer og tjenesteydelser .....	25.000      25
	Forslag til udbytte for regnskabsåret .....	<u>2.500.000</u> <u>0</u>
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt.....</b>	<b><u>2.525.000</u></b> <b><u>25</u></b>
	<b>GÆLDSFORPLIGTELSER I ALT .....</b>	<b><u>2.525.000</u></b> <b><u>25</u></b>
	<b>PASSIVER I ALT .....</b>	<b><u>12.787.855</u></b> <b><u>11.025</u></b>
3	Eventualforpligtelser	
4	Koncernforhold	



Noter til årsrapporten

Note		<u>2014</u> tkr.
<b>1</b>	<b>Kapitalandele i associerede virksomheder</b>	
	Landskronagade 64 II I/S, 1263 København.....	7.493.224      6.085
	<b>Kapitalandele i associerede virksomheder i alt</b> .....	<u>7.493.224</u> <u>6.085</u>
	Egenkapital seneste regnskab.....	14.986.448      12.170
	Ejerandel i % .....	50      50
	Egenkapitalandel .....	7.493.224      6.085
	Resultat seneste regnskab.....	<u>4.316.440</u> <u>-1.853</u>
<b>2</b>	<b>Egenkapital</b>	
	Selskabskapital	
	Selskabskapital .....	175.000      175
	Selskabskapital i alt.....	<u>175.000</u> <u>175</u>
	Overført resultat	
	Saldo primo .....	10.824.815      11.377
	Årets resultat .....	1.763.040      -552
	Forslag til udbytte for regnskabsåret.....	<u>-2.500.000</u> <u>0</u>
	Overført resultat i alt .....	<u>10.087.855</u> <u>10.825</u>
	<b>Egenkapital i alt</b> .....	<u>10.262.855</u> <u>11.000</u>
	Selskabskapitalen består af 175 kapitalandele á kr. 1.000. Ingen kapitalandele er tillagt særlige rettigheder	
<b>3</b>	<b>Eventualforpligtelser</b>	
	Selskabet er interessent i "Landskronagade 64 II I/S". Interessentskabets samlede gæld udgør på balancetidspunktet 114.358.479 kr.	
	Selskabet hæfter for de øvrige koncernforbundne selskabers skat af sambeskatningsindkomst, dog begrænset til den ejerandel, hvormed selskabet indgår i koncernen.	
<b>4</b>	<b>Koncernforhold</b>	
	Selskabet er en dattervirksomhed af Ocean Prawns A/S, Strandgade 10, 3730 Nexø.	
	Selskabets årsrapport indgår i koncernrapporten for Ocean Prawns A/S og Ocean Prawns Holding ApS.	