



Hansson Holding Esbjerg ApS

Birkemosevej 7, 1.
6000 Kolding
CVR-nr. 27135528

Årsrapport 2020

Godkendt på selskabets generalforsamling, den
21.05.2021

Clas Nylandsted Andersen
Dirigent

Indhold

| | |
|---|----|
| Virksomhedsoplysninger | 2 |
| Ledespåtegning | 3 |
| Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang | 4 |
| Ledelsesberetning | 6 |
| Resultatopgørelse for 2020 | 7 |
| Balance pr. 31.12.2020 | 8 |
| Egenkapitalopgørelse for 2020 | 10 |
| Noter | 11 |
| Anvendt regnskabspraksis | 14 |

Virksomhedsoplysninger

Virksomhed

Hansson Holding Esbjerg ApS

Birkemosevej 7, 1.

6000 Kolding

CVR-nr.: 27135528

Hjemsted: Kolding

Regnskabsår: 01.01.2020 - 31.12.2020

Bestyrelse

Clas Nylandsted Andersen

Steen Sørensen

Klaus Hansson

Jens Brandum

Helle Hansson

Direktion

Klaus Hansson

Revisor

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Dokken 8

6701 Esbjerg

Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.2020 - 31.12.2020 for Hansson Holding Esbjerg ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2020 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2020 - 31.12.2020.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Kolding, den 21.05.2021

Direktion

Klaus Hansson

Bestyrelse

Clas Nylandsted Andersen

Steen Sørensen

Klaus Hansson

Jens Brandum

Helle Hansson

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Til kapitalejerne i Hansson Holding Esbjerg ApS

Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Hansson Holding Esbjerg ApS for regnskabsåret 01.01.2020 - 31.12.2020, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2020 - 31.12.2020 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR – danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Esbjerg, den 21.05.2021

Deloitte

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 33963556

Jesper Smedegaard Larsen

Statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne18510

Ledelsesberetning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er investering, herunder køb, salg og udlejning af fast ejendom.

Beskrivelse af væsentlige ændringer i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat blev et overskud på 2.155 t. kr. mod et overskud i 2019 på 2.263 t. kr. Resultatet anses af ledelsen som værende tilfredsstillende.

Selskabet forventer et positivt koncernresultat for 2021. Der er på nuværende tidspunkt ikke identifikationer på at Covid-19 vil medføre værdiforringelse af datterselskabernes aktiver og vil påvirke værdiansættelsen af de indregnede kapitalandele og aktiver iøvrigt.

Selskabet har i 2021 solgt en kapitalandel i et af de 100% ejede datterselskaber, hvilket forventes at påvirke resultatet for 2021 positivt.

Begivenheder efter balancedagen

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

Resultatopgørelse for 2020

| | Note | 2020 kr. | 2019 kr. |
|---|------|--------------------|--------------------|
| Bruttofortjeneste/-tab | | (370.468) | (343.902) |
| Personaleomkostninger | 1 | (820.239) | (1.242.315) |
| Driftsresultat | | (1.190.707) | (1.586.217) |
| Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder | | 2.969.845 | 3.378.261 |
| Andre finansielle indtægter | 2 | 322.759 | 311.093 |
| Andre finansielle omkostninger | 3 | (206.609) | (164.026) |
| Resultat før skat | | 1.895.288 | 1.939.111 |
| Skat af årets resultat | 4 | 259.592 | 324.070 |
| Årets resultat | | 2.154.880 | 2.263.181 |
| Forslag til resultatdisponering | | | |
| Ordinært udbytte for regnskabsåret | | 6.000.000 | 1.000.000 |
| Overført resultat | | (3.845.120) | 1.263.181 |
| Resultatdisponering | | 2.154.880 | 2.263.181 |

Balance pr. 31.12.2020

Aktiver

| | Note | 2020 kr. | 2019 kr. |
|--|------|-------------------|-------------------|
| Grunde og bygninger | | 8.036.660 | 0 |
| Indretning af lejede lokaler | | 103.195 | 0 |
| Materielle aktiver | 5 | 8.139.855 | 0 |
| Kapitalandele i tilknyttede virksomheder | | 7.972.228 | 8.452.383 |
| Finansielle aktiver | 6 | 7.972.228 | 8.452.383 |
| Anlægsaktiver | | 16.112.083 | 8.452.383 |
| Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder | | 11.432.704 | 8.915.849 |
| Tilgodehavende sambeskatningsbidrag | | 209.744 | 312.875 |
| Periodeafgrænsningsposter | | 21.875 | 0 |
| Tilgodehavender | | 11.664.323 | 9.228.724 |
| Omsætningsaktiver | | 11.664.323 | 9.228.724 |
| Aktiver | | 27.776.406 | 17.681.107 |

Passiver

| | Note | 2020 kr. | 2019 kr. |
|--|------|-------------------|-------------------|
| Virksomhedskapital | | 125.000 | 125.000 |
| Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode | | 3.345.552 | 3.825.707 |
| Overført overskud eller underskud | | 5.017.508 | 8.382.473 |
| Forslag til udbytte for regnskabsåret | | 6.000.000 | 1.000.000 |
| Egenkapital | | 14.488.060 | 13.333.180 |
| Gæld til realkreditinstitutter | | 3.899.883 | 0 |
| Langfristede gældsforpligtelser | 7 | 3.899.883 | 0 |
| Kortfristet del af langfristede forpligtelser | 7 | 147.100 | 0 |
| Bankgæld | | 7.614.605 | 2.106.105 |
| Gæld til tilknyttede virksomheder | | 0 | 1.205.345 |
| Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse | | 1.083.476 | 998.223 |
| Anden gæld | | 543.282 | 38.254 |
| Kortfristede gældsforpligtelser | | 9.388.463 | 4.347.927 |
| Gældsforpligtelser | | 13.288.346 | 4.347.927 |
| Passiver | | 27.776.406 | 17.681.107 |
| Ikke-indregnede leje- og leasingforpligtelser | 8 | | |
| Eventualforpligtelser | 9 | | |
| Pantsætninger og sikkerhedsstillelser | 10 | | |

Egenkapitalopgørelse for 2020

| | Virksomheds- kapital kr. | Reserve for nettoopskriv- ning efter indre værdis metode kr. | Overført overskud eller underskud kr. | Forslag til udbytte for regnskabsåret kr. | I alt kr. |
|---------------------------|--------------------------------|---|--|--|-------------------|
| Egenkapital primo | 125.000 | 3.825.707 | 8.382.473 | 1.000.000 | 13.333.180 |
| Udbetalt ordinært udbytte | 0 | 0 | 0 | (1.000.000) | (1.000.000) |
| Årets resultat | 0 | (480.155) | (3.364.965) | 6.000.000 | 2.154.880 |
| Egenkapital ultimo | 125.000 | 3.345.552 | 5.017.508 | 6.000.000 | 14.488.060 |

Noter

1 Personaleomkostninger

| | 2020 kr. | 2019 kr. |
|---|----------------|------------------|
| Gager og lønninger | 816.485 | 1.241.814 |
| Pensioner | 3.754 | 0 |
| Andre omkostninger til social sikring | 0 | 501 |
| | 820.239 | 1.242.315 |
| Gennemsnitligt antal fuldtidsansatte medarbejdere | 1 | 1 |

2 Andre finansielle indtægter

| | 2020 kr. | 2019 kr. |
|--|----------------|----------------|
| Finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder | 322.759 | 311.093 |
| | 322.759 | 311.093 |

3 Andre finansielle omkostninger

| | 2020 kr. | 2019 kr. |
|---|----------------|----------------|
| Finansielle omkostninger fra tilknyttede virksomheder | 58.136 | 78.552 |
| Renteomkostninger i øvrigt | 109.014 | 52.962 |
| Øvrige finansielle omkostninger | 39.459 | 32.512 |
| | 206.609 | 164.026 |

4 Skat af årets resultat

| | 2020 kr. | 2019 kr. |
|------------------------------------|------------------|------------------|
| Regulering vedrørende tidligere år | (49.848) | (11.195) |
| Refusion i sambeskatning | (209.744) | (312.875) |
| | (259.592) | (324.070) |

5 Materielle aktiver

| | Grunde og bygninger kr. | Indretning af lejede lokaler kr. |
|-------------------------------------|-------------------------------|--|
| Tilgange | 8.036.660 | 103.195 |
| Kostpris ultimo | 8.036.660 | 103.195 |
| Regnskabsmæssig værdi ultimo | 8.036.660 | 103.195 |

6 Finansielle aktiver

| | Kapitalandele i tilknyttede virksomheder kr. |
|-------------------------------------|---|
| Kostpris primo | 4.626.677 |
| Kostpris ultimo | 4.626.677 |
| Opskrivninger primo | 3.825.706 |
| Andel af årets resultat | 2.969.845 |
| Udbytte | (3.450.000) |
| Opskrivninger ultimo | 3.345.551 |
| Regnskabsmæssig værdi ultimo | 7.972.228 |

| Kapitalandele i dattervirksomheder | Hjemsted | Retsform | Ejerandel % |
|---|-----------------|-----------------|------------------------|
| Hansson & Partners A/S Forsikringsmæglerselskab | Kolding | A/S | 100 |
| Hansson Ejendomme ApS | Kolding | ApS | 100 |
| Idylvænget ApS | Kolding | ApS | 60 |
| Udviklingselskabet Sjælland ApS | Kolding | ApS | 60 |

7 Langfristede forpligtelser

| | Forfald inden for 12 måneder 2020 kr. | Forfald efter 12 måneder 2020 kr. | Restgæld efter 5 år 2020 kr. |
|--------------------------------|--|--|---|
| Gæld til realkreditinstitutter | 147.100 | 3.899.883 | 3.455.328 |
| | 147.100 | 3.899.883 | 3.455.328 |

8 Ikke-indregnede leje- og leasingforpligtelser

| | 2020 kr. | 2019 kr. |
|--|---------------------|---------------------|
| Forpligtelser i henhold til leje- eller leasingkontrakter frem til udløb i alt | 0 | 58.300 |

9 Eventualforpligtelser

Der er afgivet støtteerklæring overfor datterselskabet Udviklingselskabet Sjælland ApS. Støtteerklæringen tilkendegiver at Hansson Holding Esbjerg ApS vil understøtte selskabet økonomisk indtil udgangen af regnskabsåret 2020, hvis dette bliver nødvendigt.

Selskabet indgår i en dansk sambeskatning med Klaus Hansson Holding ApS som administrationselskab. Selskabet hæfter derfor i henhold til selskabsskattelovens regler herom for indkomstskatter mv. for de sambeskattede selskaber og ligeledes for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytte for de sambeskattede selskaber. De sambeskattede selskabers samlede kendte nettoforpligtelse i

sambeskatningen fremgår af administrationsselskabets årsregnskab.

10 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet kautionerer for bankgælden i datterselskabet Hansson & Partners A/S. Bankgælden udgør 23 t.kr. pr. 31.12.2020. Der er desuden over for bankforbindelsen afgivet tilbagetrædelseserklæring for ethvert krav. Yderligere er aktierne heri stillet til sikkerhed for alt engagement med banken nom. 950 t.kr. Aktiernes regnskabsmæssige værdi udgør pr. 31.12.2020, 5.118 t.kr.

Til sikkerhed for bankgæld er deponeret 60% af ejerpantebrev i Idylvænget ApS, nom. 14.000 t.kr. svarende til 8.400 t.kr. i ubebyggede grunde, beliggende i Dalby By, Kolding.

Den regnskabsmæssige værdi pr. 31.12.2020 af pantsatte ubebyggede grunde udgør 0 t.kr.

Til sikkerhed for alt engagement med banken er der stillet sikkerhed i anparterne i Idylvænget ApS nom. 48 t.kr. Anparternes regnskabsmæssige værdi udgør pr. 31.12.2020, 355 t.kr.

Til sikkerhed for realkreditlånet i selskabets ejendom er der stillet sikkerhed på nom. 4.225 t. kr. Endvidere er der stillet sikkerhed med ejerpantebrev nom. 2.200 t. kr. overfor selskabets pengeinstitut.

Ejendommen har en regnskabsmæssig værdi pr. 31.12.2020 på 8.037 t. kr. .

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser for regnskabsklasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Koncernregnskab

Med henvisning til årsregnskabslovens § 110, er der ikke udarbejdet koncernregnskab.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste eller -tab

Bruttofortjeneste eller -tab omfatter eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører virksomhedens primære aktiviteter, herunder okaleomkostninger, kontorholdsomkostninger, salgsfremmende omkostninger mv. I posten indgår endvidere nedskrivninger af tilgodehavender indregnet under omsætningsaktiver.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager såvel som omkostninger til social sikring, pensioner o.l. for virksomhedens medarbejdere.

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter den forholdsmæssige andel af de enkelte virksomheders resultat efter fuld eliminering af interne avancer og tab.

Andre finansielle indtægter

Andre finansielle indtægter består af renteindtægter, herunder renteindtægter fra tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder mv.

Andre finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger består af renteomkostninger, herunder renteomkostninger fra gæld til tilknyttede virksomheder mv.

Skat

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet og alle dets danske tilknyttede virksomheder. Den aktuelle danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster (fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud).

Balancen**Materielle aktiver**

Grunde og bygninger samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen, omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen og omkostninger til klargøring af aktivet indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

| | |
|------------------------------|--------|
| Bygninger | 25 år |
| Indretning af lejede lokaler | 0-5 år |

Forventede brugstider og restværdier revurderes årligt.

Materielle aktiver nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes og måles i modervirksomhedens regnskab efter den indre værdis metode (equity-metoden). Dette indebærer, at kapitalandelene måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi.

Tilknyttede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til 0 kr. Eventuelle tilgodehavender hos disse virksomheder nedskrives til nettorealisationsværdi ud fra en konkret vurdering. Hvis modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække den pågældende virksomheds forpligtelser, og det er sandsynligt, at denne forpligtelse vil medføre tab, indregnes en hensat forpligtelse målt til nutidsværdien af de omkostninger, der er nødvendige for på balancedagen at afvikle forpligtelserne.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder overføres i forbindelse med resultatdisponeringen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen.

Goodwill opgøres som forskellen mellem kostprisen for kapitalandelene og dagsværdien af den forholdsmæssige andel af de overtagne aktiver og forpligtelser. Goodwill afskrives lineært over den vurderede brugstid, der fastlægges på baggrund af ledelsens erfaringer inden for de enkelte forretningsområder.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Tilgodehavende og skyldig sambeskatningsbidrag

Aktuelle skyldige sambeskatningsbidrag eller tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalt acontoskat. Ved skattemæssige underskud indregnes kun tilgodehavende sambeskatningsbidrag, hvis underskuddet forventes udnyttet i sambeskatningen.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger, der vedrører efterfølgende regnskabsår. Periodeafgrænsningsposter måles til kostpris.

Udbytte

Udbytte indregnes som en gældsforpligtelse på det tidspunkt, hvor det er vedtaget på generalforsamlingen. Det foreslåede udbytte for regnskabsåret vises som en særskilt post i egenkapitalen. Ekstraordinære udbytter vedtaget i regnskabsåret indregnes direkte på egenkapitalen ved udlodning og vises som en særskilt post i ledelsens forslag til resultatdisponering.

Gæld til realkreditinstitutter

Gæld til realkreditinstitutter i form af prioritetsgæld måles på tidspunktet for lånoptagelse til kostpris, der svarer til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. Efterfølgende måles prioritetsgæld til amortiseret kostpris. Dette betyder, at forskellen mellem provenuet ved lånoptagelsen og den nominelle værdi, der skal tilbagebetales, indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden som en finansiel omkostning ved anvendelse af den effektive rentes metode.

Operationelle leasingaftaler

Leasingydelser vedrørende operationelle leasingaftaler indregnes lineært i resultatopgørelsen over leasingperioden.

Andre finansielle forpligtelser

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.