

PP INVEST ApS

Svogerslev Hovedgade 68
4000 Roskilde

Årsrapport
1. januar 2015 - 31. december 2015

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

25/06/2016

Poul Pedersen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Erklæringer

Den uafhængige revisors erklæringer	5
---	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	7
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	8
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	10
-------------------------	----

Balance	11
---------------	----

Noter	13
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

PP INVEST ApS
Svogerslev Hovedgade 68
4000 Roskilde

CVR-nr: 27126308
Regnskabsår: 01/01/2015 - 31/12/2015

Revisor

Revisionsfirmaet W. Bach Nørgaard v/Peter Krog Christoffersen
Grønnevej 85
2830 Virum
DK Danmark
CVR-nr: 18192195
P-enhed: 1007968791

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2015 for PP Invest ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2015.

Det er endvidere min opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Roskilde, den 25/06/2016

Direktion

Poul Pedersen
Direktør

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejerne i PP INVEST ApS

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for PP INVEST ApS for regnskabsåret 1. januar 2015 - 31. december 2015, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte handlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2015 - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Erklæringer i henhold til anden lovgivning og øvrig regulering

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Virum, 25/06/2016

Peter Christoffersen
Registreret Revisor
Revisionsfirmaet W. Bach Nørgaard v/Peter Krog Christoffersen
CVR: 18192195

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets formål er at drive handel og industri, eventuelt gennem datterselskaber.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultat udviser et overskud på kr. 2.015.462, hvilket ledelsen betragter som tilfredsstillende.

OVERSKUDSDISPONERING

	2015 kr.	2014 kr.
Årets resultat	2.015.462	1.575.022
foreslås af direktionen disponeret således:		
Overført til reserve for indre værdis metode	1.647.859	991.322
Overført til overført overskud	266.403	483.900
Foreslået udbytte	101.200	99.800
IALT	2.015.462	1.575.022
EGENKAPITAL PR. 31. DECEMBER	9.864.556	8.045.493

Den foreslåede overskudsdisponering er indarbejdet i regnskabet.

Begivenheder efter regnskabets afslutning

Der er fra balancetidspunktet og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som vil kunne forrykke vurderingen af årsrapporten væsentligt.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabsprincipper som sidste år.

GENERELT OM INDREGNING OG MÅLING

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balance, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske ressourcer vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkel regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Balance

FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder er indregnet til andelen i de respektive virksomheders regnskabsmæssige indre værdi på balancedagen, efter den indre værdis metode.

I resultatopgørelsen medtages moderselskabets andel af de tilknyttede og associerede virksomheders resultat. Ændringer i de tilknyttede virksomheders egenkapital reguleres årligt og indregnes som "Nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen.

TILGODEHAVENDER

Tilgodehavender måles på grundlag af en individuel vurdering af den enkelte debitor.

VÆRDIPAPIRER

Værdipapirer måles til dagsværdien på balancedagen.

Realiserede og urealiserede kursreguleringer indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger

SELSKABSSKAT OG UDSKUDT SKAT

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte a'contoskatter .

Efter sambeskatningsreglerne hæfter PP Invest ApS solidarisk og ubegrænset overfor skattemyndighederne for selskabsskatter og kildeskatter på renter, royalties og udbytter opstået indenfor sambeskatningskredsen.

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat, årets sambeskatningsbidrag og ændring i udskudt skat - herunder som følge af ændring i skattesats - indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapital med den del, der kan henføres til poster direkte i egenkapitalen.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen under tilgodehavender hos eller gæld til tilknyttede virksomheder.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter forskellige beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den af ledelsen planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Udskudt skat indregnes med 22%.

GÆLD

Gældsposter måles til nominel værdi på balancetidspunktet.

Resultatopgørelse 1. jan 2015 - 31. dec 2015

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Eksterne omkostninger		-44.559	-108.771
Bruttoresultat		-44.559	-108.771
Resultat af ordinær primær drift		-44.559	-108.771
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver	1	1.376.245	916.145
Andre finansielle indtægter		772.287	808.328
Øvrige finansielle omkostninger		-55.979	-22.054
Ordinært resultat før skat		2.047.994	1.593.648
Skat af årets resultat	2	-32.532	-18.626
Årets resultat		2.015.462	1.575.022
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		101.200	99.800
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		1.647.859	991.322
Overført resultat		266.403	483.900
I alt		2.015.462	1.575.022

Balance 31. december 2015

Aktiver

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		128.000	49.614
Kapitalandele i associerede virksomheder		3.464.181	2.191.322
Finansielle anlægsaktiver i alt	3	3.592.181	2.240.936
Anlægsaktiver i alt		3.592.181	2.240.936
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		1.684.313	2.217.241
Udskudte skatteaktiver		118.256	141.970
Tilgodehavende skat		12.260	11.255
Andre tilgodehavender		1.114.579	740.876
Tilgodehavender i alt		2.929.408	3.111.342
Andre værdipapirer og kapitalandele		4.484.243	4.025.149
Værdipapirer og kapitalandele i alt		4.484.243	4.025.149
Likvide beholdninger		42.046	27.160
Omsætningsaktiver i alt		7.455.697	7.163.651
Aktiver i alt		11.047.878	9.404.587

Balance 31. december 2015

Passiver

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Andre reserver		2.264.181	991.322
Overført resultat		7.374.175	6.732.771
Forslag til udbytte		101.200	99.800
Egenkapital i alt	4	9.864.556	7.948.893
Gæld til banker		851.852	
Leverandører af varer og tjenesteydelser		251.855	92.329
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring			1.252.650
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		79.615	110.715
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		1.183.322	1.455.694
Gældsforpligtelser i alt		1.183.322	1.455.694
Passiver i alt		11.047.878	9.404.587

Noter

1. Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver

	2015	2014
Resultat i tilknyttede virksomheder	-271.614	-75.177
Resultat i associerede virksomheder	1.647.859	991.322
	1.376.245	916.145

2. Skat af årets resultat

	2015 kr.	2014 kr.
Aktuel skat	-3.925	-50
Sambeskatningsbidrag	-	-
Ændring af udskudt skat	23.714	15.723
Regulering vedrørende tidligere år	4.893	2.953
	32.532	18.626

3. Finansielle anlægsaktiver i alt

	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder kr.	Kapitalandele i associerede virksomheder kr.
Kostpris primo	130.000	1.200.000
Tilgang	350.000	-
Afgang	-	-
Kostpris ultimo	480.000	1.200.000
Nettoopskrivninger primo	-80.386	991.322
Andel i årets resultat jf. note	-271.614	1.647.859
Udloddet udbytte	-	-375.000
Nettoopskrivninger ultimo	-352.000	2.264.181
Regnskabsmæssig værdi ultimo	128.000	3.464.181
Regnskabsmæssig værdi af indregnet goodwill	-	-

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter:

Navn, retsform og hjemsted	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
Entreprise Consult ApS	100	128.000	-271.614

Kapitalandele i associerede virksomheder omfatter:

Navn, retsform og hjemsted	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
Combi Byg A/S, Rødovre	25	13.856.725	6.591.435

4. Egenkapital i alt

	Virksomheds-kapital	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	Overført resultat	Foreslået udbytte	Ialt
	kr.	kr.	kr.	kr.	kr.
Saldo primo	125.000	991.322	6.732.772	196.400	8.045.494
Foreslået udbytte				-196.400	-196.400
Udloddet ordinært udbytte		-375.000	375.000		-
Årets resultat		1.647.859	266.403	101.200	2.015.462
Egenkapital ultimo	125.000	2.264.181	7.374.175	101.200	9.864.556

5. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabets værdipapirdepot i Nordea Bank tjener til sikkerhed for lån kr. 851.852 i Jyske Bank

Sambeskatning

Selskabet er administrationsselskab i den nationale sambeskatning og hæfter solidarisk og ubegrænset med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.

Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter.