

# Revisionsfirmaet Flemming Hansen

Statsautoriseret revisionsaktieselskab



## BCA Holding ApS

Virginiavej 6 A, 2000 Frederiksberg

CVR-nr. 27 12 19 69

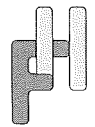
### Årsrapport

1. maj 2015 - 30. april 2016

(13. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 12<sup>e</sup> 2016

Dirigent



## INDHOLDSFORTEGNELSE:

### **Påtegninger:**

Ledelsespåtegning ..... side 1

Den uafhængige revisors erklæring ..... side 2 - 3

### **Ledelsesberetning m.v:**

Selskabsoplysninger ..... side 4

Ledelsesberetning ..... side 5

### **Årsregnskab 1. maj 2015 - 30. april 2016**

Anvendt regnskabspraksis ..... side 6 - 9

Resultatopgørelse for 2015/2016 ..... side 10

Balance pr. 30. april 2016 ..... side 11 - 12

Noter ..... side 13 - 14



LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 1. maj 2015 - 30. april 2016 for BCA Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. april 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. maj 2015 - 30. april 2016.

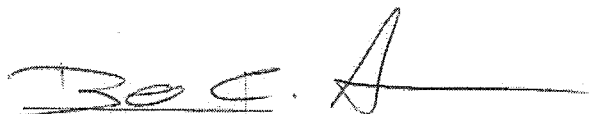
Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Generalforsamlingen har besluttet, at årsregnskabet for det kommende regnskabsår ikke skal revideres.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Frederiksberg, den 12. september 2016

Direktion:



Bo Casper Andersen

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRINGER.

### **Til kapitalejerne i BCA Holding ApS.**

#### **Påtegning på årsregnskabet:**

Vi har revideret årsregnskabet for BCA Holding ApS for regnskabsåret 1. maj 2015 - 30. april 2016, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet:**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

#### **Revisors ansvar:**

Vort ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vor revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vor opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vor konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

---fortsættes---

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRINGER - FORTSAT.

### **Konklusion:**

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. april 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrøm for regnskabsåret 1. maj 2015 - 30. april 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### **Udtalelse om ledelsesberetningen:**

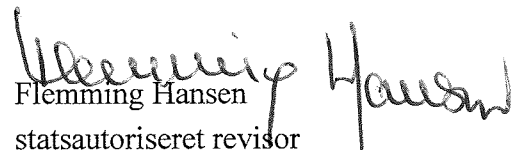
Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vor opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Holbæk, den 12. september 2016

### **REVISIONSFIRMAET FLEMMING HANSEN**

Statsautoriseret revisionsaktieselskab

CVR-nr. 15 27 01 44

  
Flemming Hansen  
statsautoriseret revisor

## SELSKABSOPLYSNINGER.

**Selskabet:** BCA Holding ApS  
Virginiavej 6 A  
2000 Frederiksberg

CVR.nr.: 27 12 19 69  
Hjemsted: Frederiksberg  
Regnskabsår: 1. maj - 30. april

**Direktion:** Bo Casper Andersen

**Revision:** Revisionsfirmaet Flemming Hansen  
Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Ahlgade 15 - 17  
4300 Holbæk

## LEDELSESBERETNING.

### **Hovedaktiviteter:**

Hovedaktiviteten består i at drive virksomhed med handel, finansiering og investering, herunder at eje aktier og anpartar i andre virksomheder, samt anden efter direktionens skøn beslægtet virksomhed.

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold:**

Årets resultat i kr. 379.969 anses for tilfredsstillende.

### **Begivenheder efter regnskabsårets afslutning:**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS.

Årsrapporten for BCA Holding ApS for 2015/2016 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af enkelte elementer for klasse C-virksomheder.

Den anvendte regnskabspraksis uændret i forhold til sidste år.

### **Generelt om indregning og måling:**

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved normal afskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

---fortsættes---



## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS - FORTSAT.

### RESULTATOPGØRELSEN.

#### **Bruttotab:**

I bruttotab er indregnet andre eksterne omkostninger, der omfatter omkostninger til administrationen.

Herudover indregnes andre driftsindtægter, der omfatter fortjeneste ved afhændelse af materielle anlægsaktiver.

#### **Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder:**

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af den associerede virksomheds resultat efter skat efter eliminering af intern avance eller tab.

#### **Finansielle poster:**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger og godtgørelse under aconto-skatteordningen m.v.

#### **Skat af årets resultat:**

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

### BALANCEN.

#### **Materielle anlægsaktiver:**

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klart til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

	<u>Brugstid</u>
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar .....	5 år

Aktiver med en kostpris på under kr. 12.900 pr. enhed indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

---fortsættes---

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS - FORTSAT.

### BALANCEN - FORTSAT.

#### **Materielle anlægsaktiver - fortsat:**

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris, med fradrag af salgsomkostninger, og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen som andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

#### **Kapitalandele i associerede virksomheder:**

Kapitalandele i associeret virksomhed indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi. Denne opgøres efter moderselskabets regnskabs praksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab samt med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Nettopskrivning af kapitalandele i associeret virksomhed overføres under egenkapitalen til reserve for nettopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsværdien med fradrag af afskrivninger på koncerngoodwill og udloddet udbytte.

Nyerhvervede eller nystiftede virksomheder indregnes i årsregnskabet fra anskaffelsestidspunktet. Solgte eller afviklede virksomheder indregnes frem til afståelsestidspunktet.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af associeret virksomhed opgøres som forskellen mellem afståelsessummen og den regnskabsmæssige værdi af nettoaktiver på salgstidspunktet inklusive resterende koncerngoodwill samt forventede omkostninger til salg eller afvikling. Fortjeneste og tab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

#### **Projektejendomme:**

Projektejendomme indregnes til anskaffelsespris.

#### **Udbytte:**

Udbytte, som forventes udbetalt foråret, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtigelse på tidspunktet for vedtagelsen på generalforsamlingen.

#### **Skyldig skat og udskudt skat:**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Skat af årets resultat er beregnet på basis af acontoskatteordningens regler.

---fortsættes---

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS - FORTSAT.

### BALANCEN - FORTSAT.

#### **Skyldig skat og udskudt skat - fortsat:**

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22,0%.

#### **Gældsforpligtelser:**

Finansielle forpligtelser indregnes ved låneoptagelse til det modtagne provenu, efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris, svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominal værdi.



## RESULTATOPGØRELSE FOR 2015/2016.

	note	2015/2016 <u>kr.</u>	2014/2015 <u>i 1.000 kr.</u>
Bruttotab .....		-8.475	-8
Afskrivninger af materielle anlægsaktiver .....		<u>89.520</u>	<u>77</u>
RESULTAT FØR FINANSIELLE POSTER M.V. ....		-97.995	-85
Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder .....		441.955	509
Andre finansielle indtægter .....		<u>36.009</u>	<u>39</u>
RESULTAT FØR SKAT .....		379.969	463
Skat af årets resultat .....		<u>0</u>	<u>0</u>
<u>ÅRETS RESULTAT</u> .....		<u><u>379.969</u></u>	<u><u>463</u></u>
<b>Resultatdisponering:</b>			
Forslag til udbytte for regnskabsåret .....		50.600	50
Overført til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdi metode .....		-16.491	241
Overført resultat .....		<u>345.860</u>	<u>172</u>
<u>DISPONERET I ALT</u> .....		<u><u>379.969</u></u>	<u><u>463</u></u>



BALANCE PR. 30. APRIL 2016.

	note	2015/2016 kr.	2014/2015 i 1.000 kr.
<u>AKTIVER:</u>			
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar .....		<u>227.493</u>	<u>252</u>
MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER .....	1	<u>227.493</u>	<u>252</u>
Kapitalandele i associerede virksomheder .....	2	729.227	746
Tilgodehavender hos associerede virksomheder .....		<u>346.050</u>	<u>346</u>
FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER .....		<u>1.075.277</u>	<u>1.092</u>
<u>ANLÆGSAKTIVER I ALT</u> .....		<u>1.302.770</u>	<u>1.344</u>
Projektejendomme .....		<u>8.165.000</u>	<u>2.745</u>
VAREBEHOLDNING .....		<u>8.165.000</u>	<u>2.745</u>
LIKVIDE BEHOLDNINGER .....		<u>1.642.149</u>	<u>1.347</u>
<u>OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT</u> .....		<u>9.807.149</u>	<u>4.092</u>
<u>AKTIVER I ALT</u> .....		<u>11.109.919</u>	<u>5.436</u>



BALANCE PR. 30. APRIL 2016.

	note	2015/2016 kr.	2014/2015 i 1.000 kr.
<u>PASSIVER:</u>			
Selskabskapital .....	3	125.000	125
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	4	666.727	683
Overført resultat .....	5	2.255.092	1.909
Forslag til udbytte for regnskabsåret .....	6	50.600	50
<u>EGENKAPITAL I ALT</u> .....		<u>3.097.419</u>	<u>2.767</u>
Anden gæld .....		<u>8.012.500</u>	<u>2.669</u>
<u>KORTFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSER</u> .....		<u>8.012.500</u>	<u>2.669</u>
<u>GÆLDSFORPLIGTELSER I ALT</u> .....		<u>8.012.500</u>	<u>2.669</u>
<u>PASSIVER I ALT</u> .....		<u>11.109.919</u>	<u>5.436</u>
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser .....	7		

## NOTER.

### Note 1. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar:

Kostpris pr. 1. maj 2015 .....	382.600
Tilgang .....	<u>65.000</u>
Kostpris pr. 30. april 2016 .....	<u>447.600</u>
Afskrivninger pr. 1. maj 2015 .....	130.587
Årets afskrivninger .....	<u>89.520</u>
Afskrivninger pr. 30. april 2016 .....	<u>220.107</u>
Regnskabsmæssig værdi pr. 30. april 2016 .....	<u>227.493</u>

Kapital-  
andele i  
associerede  
virksomheder

### Note 2. Finansielle anlægsaktiver:

Anskaffelsessum pr. 30. april 2016 .....	<u>62.500</u>
Værdiregulering pr. 1. maj 2015 .....	683.218
Årets resultatandel .....	441.955
Udbytte .....	<u>-458.446</u>
Værdiregulering pr. 30. april 2016 .....	<u>666.727</u>
Bogført værdi pr. 30. april 2016 .....	<u>729.227</u>

Egen-  
kapital pr.  
30. april  
2016

### **Kapitalandele i associerede virksomheder:**

Køge Stenhuggeri ApS i Køge .....	<u>Ejerandel</u>	<u>Årets resultat</u>	<u>30. april 2016</u>
	<u>50%</u>	<u>883.911</u>	<u>1.458.455</u>

## NOTER.

	2015/2016	2014/2015
<u>Note 3. Selskabskapital:</u>	kr.	i 1.000 kr.
Selskabskapital pr. 30. april 2016 .....	<u>125.000</u>	<u>125</u>
 <u>Note 4. Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode:</u>		
Overført resultat pr. 1. maj 2015 .....	683.218	442
Overført i henhold til resultatdisponering .....	<u>-16.491</u>	<u>241</u>
 Overført resultat pr. 30. april 2016 .....	<u>666.727</u>	<u>683</u>
 <u>Note 5. Overført resultat:</u>		
Overført resultat pr. 1. maj 2015 .....	1.909.232	1.737
Overført i henhold til resultatdisponering .....	<u>345.860</u>	<u>172</u>
 Overført resultat pr. 30. april 2016 .....	<u>2.255.092</u>	<u>1.909</u>
 <u>Note 6. Forslag til udbytte for regnskabsåret:</u>		
Saldo pr. 1. maj 2015 .....	49.900	48
Udloddet udbytte i regnskabsåret .....	-49.900	-48
Forslag til udbytte for regnskabsåret .....	<u>50.600</u>	<u>50</u>
 Forslag til udbytte for regnskabsåret pr. 30. april 2016 .....	<u>50.600</u>	<u>50</u>

## Note 7. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser:

Der er af pengeinstitut stillet garanti overfor 3. mand på kr. 8.005.625. Der er endvidere til sikkerhed for erhvervelse af projektejendom hensat kr. 1.013.625 på sikringskonto. Beløbet er opført under posten likvide beholdninger.



