



Tlf.: 89 30 78 00
aarhus@bdo.dk
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
Kystvejen 29
DK-8000 Aarhus C
CVR-nr. 20 22 26 70

CHRISTIAN PASBJERG APS
HJULBJERGVEJ 54, 8270 HØJBJERG
ÅRSRAPPORT
2015/16

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling,
den 19. januar 2017

Jens Christian Pasbjerg

INDHOLDSFORTEGNELSE

| | Side |
|---|-------|
| Selskabsoplysninger | |
| Selskabsoplysninger..... | 2 |
| Erklæringer | |
| Ledelsespåtegning..... | 3 |
| Den uafhængige revisors erklæringer..... | 4 |
| Ledelsesberetning | |
| Ledelsesberetning..... | 5 |
| Årsregnskab 1. oktober 2015 - 30. september 2016 | |
| Anvendt regnskabspraksis..... | 6-7 |
| Resultatopgørelse..... | 8 |
| Balance..... | 9 |
| Noter..... | 10-11 |

SELSKABSOPLYSNINGER

| | |
|----------------------|--|
| Selskabet | Christian Pasbjerg ApS Hjulbjergvej 54 8270 Højbjerg |
| | CVR-nr.: 27 11 65 90 Stiftet: 10. april 2003 Hjemsted: Aarhus Regnskabsår: 1. oktober 2015 - 30. september 2016 |
| Direktion | Jens Christian Pasbjerg |
| Revisor | BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Kystvejen 29 8000 Aarhus C |
| Pengeinstitut | Nordjyske bank Jernbanegade 4-8 9900 Frederikshavn |
| Advokat | Lett Advokater Jan Børjesson Vester Alle 4 8000 Aarhus C |

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. oktober 2015 - 30. september 2016 for Christian Pasbjerg ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2015 - 30. september 2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Det indstilles på generalforsamlingen at årsregnskabet for 1. oktober 2016 - 30. september 2017 ikke skal revideres. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aarhus, den 17. januar 2017

Direktion

Jens Christian Pasbjerg

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRINGER

Til kapitalejeren i Christian Pasbjerg ApS

ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG AF ÅRSREGNSKABET

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Christian Pasbjerg ApS for regnskabsåret 1. oktober 2015 - 30. september 2016, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Dette kræver, at vi overholder revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler samt planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Den udvidede gennemgang har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

På grundlag af det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2015 - 30. september 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

UDTALELSE OM LEDELSESBERETNINGEN

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udvidede gennemgang af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Aarhus, den 17. januar 2017

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab, CVR-nr. 20 22 26 70

Bo Sørensen
Statsautoriseret revisor

LEDELSESBERETNING

Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er at eje kapitalandele i associerede virksomheder, samt hermed beslægtet virksomhed.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat er som forventet.

I årets løb er kapitalandelen i Sahl Arkitekter A/S solgt, og provenuet herved er indregnet i resultatopgørelsen.

Betydningsfulde hændelser, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Christian Pasbjerg ApS for 2015/16 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Resultatopgørelsens opstillingsform er tilpasset selskabets aktivitet som et holdingselskab.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved normal afskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

RESULTATOPGØRELSEN

Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder

Udbytte fra associerede virksomheder indregnes i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af kapitalandele indregnes i resultatopgørelsen.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Udbytte fra kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Kunst måles til kostpris. Der afskrives ikke på kunst.

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i associerede virksomheder måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger nettorealisationsevnen, nedskrives til denne lavere værdi.

Finansielle anlægsaktiver omfatter desuden andre kapitalandele, der ikke forventes afhændet. Disse aktier måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger nettorealisationsevnen, nedskrives til denne lavere værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer, aktier og andre værdipapirer, der måles til dagsværdi på balancedagen. Børsnoterede værdipapirer måles til børskurs. Ikke børsnoterede værdipapirer måles til en salgsværdi baseret på beregnet kapitalværdi.

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Gæld er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

RESULTATOPGØRELSE 1. OKTOBER - 30. SEPTEMBER

| | Note | 2015/16 kr. | 2014/15 kr. |
|--|------|------------------|----------------|
| INDTÆGTER AF KAPITALANDELE..... | | 0 | 240.356 |
| Eksterne omkostninger..... | | -10.784 | -7.911 |
| DRIFTSRESULTAT..... | | -10.784 | 232.445 |
| Indtægter af værdipapirer..... | | 4.049.898 | 287.780 |
| Finansielle indtægter..... | | 68.134 | 47.937 |
| Finansielle omkostninger..... | | -262.655 | -273 |
| RESULTAT FØR SKAT..... | | 3.844.593 | 567.889 |
| Skat af årets resultat..... | 1 | 45.165 | -9.405 |
| ÅRETS RESULTAT..... | | 3.889.758 | 558.484 |
| FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING | | | |
| Foreslået udbytte for regnskabsåret..... | | 200.000 | 101.200 |
| Ekstraordinært udbytte..... | | 2.500.000 | 0 |
| Overført resultat..... | | 1.189.758 | 457.284 |
| I ALT..... | | 3.889.758 | 558.484 |

BALANCE 30. SEPTEMBER

| AKTIVER | Note | 2016 kr. | 2015 kr. |
|--|------|------------------|------------------|
| Kunst..... | | 70.000 | 70.000 |
| Materielle anlægsaktiver..... | 2 | 70.000 | 70.000 |
| Andre værdipapirer..... | | 0 | 340.584 |
| Finansielle anlægsaktiver..... | 3 | 0 | 340.584 |
| ANLÆGSAKTIVER..... | | 70.000 | 410.584 |
| Udskudt skatteaktiv..... | | 45.164 | 0 |
| Andre tilgodehavender..... | | 499.999 | 270.356 |
| Tilgodehavende selskabsskat..... | | 15.103 | 0 |
| Tilgodehavender..... | | 560.266 | 270.356 |
| Andre værdipapirer..... | | 1.261.159 | 1.379.308 |
| Værdipapirer..... | | 1.261.159 | 1.379.308 |
| Likvider..... | | 1.901.249 | 452.077 |
| OMSÆTNINGSAKTIVER..... | | 3.722.674 | 2.101.741 |
| AKTIVER..... | | 3.792.674 | 2.512.325 |
| PASSIVER | | | |
| Anpartskapital..... | | 125.000 | 125.000 |
| Overført overskud..... | | 3.461.661 | 2.271.903 |
| Foreslået udbytte for regnskabsåret..... | | 200.000 | 101.200 |
| EGENKAPITAL..... | 4 | 3.786.661 | 2.498.103 |
| Selskabsskat..... | | 0 | 2.010 |
| Langfristede gældsforpligtelser..... | | 0 | 2.010 |
| Selskabsskat..... | | 13 | 6.212 |
| Anden gæld..... | | 6.000 | 6.000 |
| Kortfristede gældsforpligtelser..... | | 6.013 | 12.212 |
| GÆLDSFORPLIGTELSE..... | | 6.013 | 14.222 |
| PASSIVER..... | | 3.792.674 | 2.512.325 |
| Eventualposter mv. | 5 | | |
| Pantsætninger og sikkerhedsstillelser | 6 | | |
| Ejerforhold | 7 | | |

NOTER

| | 2015/16 kr. | 2014/15 kr. | Note | |
|---|----------------|-----------------------|---|------------------|
| Skat af årets resultat | | | 1 | |
| Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst..... | 0 | 9.400 | | |
| Regulering skat vedrørende tidligere år..... | -1 | 5 | | |
| Regulering af udskudt skat..... | -45.164 | 0 | | |
| | -45.165 | 9.405 | | |
| Materielle anlægsaktiver | | | 2 | |
| | | Kunst | | |
| Kostpris 1. oktober 2015..... | | 70.000 | | |
| Kostpris 30. september 2016..... | | 70.000 | | |
| Regnskabsmæssig værdi 30. september 2016..... | | 70.000 | | |
| Finansielle anlægsaktiver | | | 3 | |
| | | Andre værdipapirer | | |
| Kostpris 1. oktober 2015..... | | 340.584 | | |
| Afgang..... | | -340.584 | | |
| Kostpris 30. september 2016..... | | 0 | | |
| Egenkapital | | | 4 | |
| | Anpartskapital | Overført overskud | Foreslået udbytte for regnskabsåret | I alt |
| Egenkapital 1. oktober 2015..... | 125.000 | 2.271.903 | 101.200 | 2.498.103 |
| Betalt udbytte..... | | | -101.200 | -101.200 |
| Forslag til årets resultatdisponering..... | | 1.189.758 | 200.000 | 1.389.758 |
| Egenkapital 30. september 2016..... | 125.000 | 3.461.661 | 200.000 | 3.786.661 |
| Anpartskapitalen har ikke været ændret i de seneste 5 år. | | | | |
| Eventualposter mv. | | | | 5 |
| Ingen. | | | | |
| Pantsætninger og sikkerhedsstillelser | | | | 6 |
| Ingen. | | | | |

NOTER**Note****Ejerforhold**

Følgende anpartshaver er noteret i selskabets anpartshaverfortegnelse som eneejer af anpartskapitalen:
Jens Christian Pasbjerg
Hjulbjergvej 54
8270 Høbjerg

7