



Linnemann Invest ApS

Rønne Alle 8, 9400 Nørresundby

CVR-nr. 27 11 05 09

Årsrapport

1. januar - 31. december 2016

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 10. marts 2017.

Bente Linnemann
Dirigent

Indholdsfortegnelse

| | <u>Side</u> |
|--|--------------------|
| Påtegninger | |
| Ledelsespåtegning | 4 |
| Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab | 5 |
| | |
| Ledelsesberetning | |
| Selskabsoplysninger | 6 |
| Ledelsesberetning | 7 |
| | |
| Årsregnskab 1. januar - 31. december 2016 | |
| Anvendt regnskabspraksis | 8 |
| Resultatopgørelse | 11 |
| Balance | 12 |
| Noter | 14 |

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016 for Linnemann Invest ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2016 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Nørresundby, den 1. marts 2017

Direktion

Bente Linnemann

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til kapitalejeren i Linnemann Invest ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Linnemann Invest ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aalborg, den 1. marts 2017

Kvist & Jensen

Statsautoriserede Revisorer A/S
CVR-nr. 12 86 29 03

Jens Aaen
statsautoriseret revisor

Flemming M. Nielsen
registreret revisor

Selskabsoplysninger

| | |
|------------------|--|
| Selskabet | Linnemann Invest ApS Rønne Alle 8 9400 Nørresundby |
| | CVR-nr.: 27 11 05 09 |
| | Stiftet: 10. april 2003 |
| | Hjemsted: Nørresundby |
| | Regnskabsår: 1. januar - 31. december |
| Direktion | Bente Linnemann |
| Revisor | Kvist & Jensen Statsautoriserede Revisorer A/S |

Ledelsesberetning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet er formueforvaltning.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets bruttotab udgør -40 t.kr. mod -45 t.kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør 330 t.kr. mod 394 t.kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Linnemann Invest ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb. Herved fordeles kurstab og kursgevinst over aktivets eller forpligtelsens løbetid.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttotab

Bruttotab indeholder andre eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Anvendt regnskabspraksis

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser, samt til-læg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i re-sultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørel-sen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Af-skrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tids-punkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

| | |
|---|------|
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | 3 år |
|---|------|

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatop-gørelsen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskri-ves til nettorealisationsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under omsætningsaktiver, måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

Anvendt regnskabspraksis

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

Egenkapital

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklarationstidspunktet).

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

| <u>Note</u> | <u>2016</u> | <u>2015</u> |
|---|-----------------|-----------------|
| Bruttotab | -39.513 | -44.824 |
| 1 Personaleomkostninger | -427.497 | -434.068 |
| Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver | -8.779 | -4.389 |
| Resultat før finansielle poster | -475.789 | -483.281 |
| Andre finansielle indtægter | 1.489.431 | 998.707 |
| 2 Øvrige finansielle omkostninger | -591.353 | -524 |
| Resultat før skat | 422.289 | 514.902 |
| Skat af årets resultat | -92.622 | -121.140 |
| Årets resultat | 329.667 | 393.762 |
| Forslag til resultatdisponering: | | |
| Udbytte for regnskabsåret | 51.700 | 0 |
| Overføres til overført resultat | 277.967 | 393.762 |
| Disponeret i alt | 329.667 | 393.762 |

Balance 31. december

| Aktiver | | |
|---|-------------------|-------------------|
| <u>Note</u> | <u>2016</u> | <u>2015</u> |
| Anlægsaktiver | | |
| 3 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | 13.168 | 21.947 |
| Materielle anlægsaktiver i alt | 13.168 | 21.947 |
| Anlægsaktiver i alt | 13.168 | 21.947 |
| Omsætningsaktiver | | |
| Udskudte skatteaktiver | 362 | 0 |
| Tilgodehavende selskabsskat | 292.325 | 233.411 |
| Andre tilgodehavender | 31.204 | 0 |
| Tilgodehavender i alt | 323.891 | 233.411 |
| Andre værdipapirer og kapitalandele | 18.238.948 | 19.074.581 |
| Værdipapirer i alt | 18.238.948 | 19.074.581 |
| Likvide beholdninger | 1.513.674 | 429.776 |
| Omsætningsaktiver i alt | 20.076.513 | 19.737.768 |
| Aktiver i alt | 20.089.681 | 19.759.715 |

Balance 31. december

| Passiver | | |
|--|--------------------------|--------------------------|
| <u>Note</u> | <u>2016</u> | <u>2015</u> |
| Egenkapital | | |
| 4 Virksomhedskapital | 230.000 | 230.000 |
| 5 Overført resultat | 19.727.049 | 19.449.082 |
| 6 Foreslået udbytte for regnskabsåret | 51.700 | 0 |
| Egenkapital i alt | <u>20.008.749</u> | <u>19.679.082</u> |
| Hensatte forpligtelser | | |
| Hensættelser til udskudt skat | 0 | 538 |
| Hensatte forpligtelser i alt | <u>0</u> | <u>538</u> |
| Gældsforpligtelser | | |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser | 13.500 | 13.000 |
| Anden gæld | 67.432 | 67.095 |
| Kortfristede gældsforpligtelser i alt | 80.932 | 80.095 |
| Gældsforpligtelser i alt | <u>80.932</u> | <u>80.095</u> |
| Passiver i alt | <u>20.089.681</u> | <u>19.759.715</u> |

Noter

| | <u>2016</u> | <u>2015</u> |
|--|----------------|--|
| 1. Personaleomkostninger | | |
| Lønninger og gager | 423.102 | 429.746 |
| Andre omkostninger til social sikring | 4.395 | 4.322 |
| | <u>427.497</u> | <u>434.068</u> |
| Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere | <u>1</u> | <u>1</u> |
| 2. Øvrige finansielle omkostninger | | |
| Andre renteomkostninger | 591.353 | 524 |
| | <u>591.353</u> | <u>524</u> |
| 3. Materielle anlægsaktiver | | Andre anlæg, driftsmateriel og inventar |
| Kostpris 1. januar 2016 | | <u>26.336</u> |
| Kostpris 31. december 2016 | | <u>26.336</u> |
| Af- og nedskrivninger 1. januar 2016 | | 4.389 |
| Årets afskrivninger | | <u>8.779</u> |
| Af- og nedskrivninger 31. december 2016 | | <u>13.168</u> |
| Regnskabsmæssig værdi 31. december 2016 | | <u>13.168</u> |
| 4. Virksomhedskapital | | |
| Virksomhedskapital 1. januar 2016 | 230.000 | 230.000 |
| | <u>230.000</u> | <u>230.000</u> |

Noter

| | <u>31/12 2016</u> | <u>31/12 2015</u> |
|---|--------------------------|--------------------------|
| 5. Overført resultat | | |
| Overført resultat 1. januar 2016 | 19.449.082 | 19.055.320 |
| Årets overførte overskud eller underskud | <u>277.967</u> | <u>393.762</u> |
| | <u>19.727.049</u> | <u>19.449.082</u> |
| | | |
| 6. Foreslået udbytte for regnskabsåret | | |
| Udbytte for regnskabsåret | <u>51.700</u> | <u>0</u> |
| | <u>51.700</u> | <u>0</u> |