



Tlf.: 96 23 54 00
hjoerring@bdo.dk
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
Nørrebro 15
DK-9800 Hjørring
CVR-nr. 20 22 26 70

ARNE ANDERSEN, VRÅ A/S
NORDRE RINGVEJ 7, 9760 VRÅ
ÅRSRAPPORT
1. JANUAR - 31. DECEMBER 2022

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling,
den 14. marts 2023

Peter Bodin

INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
Selskabsoplysninger	
Selskabsoplysninger.....	3
Erklæringer	
Ledelsespåtegning.....	4
Den uafhængige revisors revisionspåtegning.....	5-6
Ledelsesberetning	
Hoved- og nøgletal.....	7
Ledelsesberetning.....	8-9
Årsregnskab 1. januar - 31. december	
Resultatopgørelse.....	10
Balance.....	11-12
Egenkapitalopgørelse.....	13
Pengestrømsopgørelse.....	14
Noter.....	15-18
Anvendt regnskabspraksis.....	19-22

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet	Arne Andersen, Vrå A/S Nordre Ringvej 7 9760 Vrå
	CVR-nr.: 27 08 34 55 Stiftet: 26. marts 2003 Kommune: Hjørring Regnskabsår: 1. januar - 31. december
Bestyrelse	Arne Lindhardt Andersen, formand Gunnar Klug Feri Andersen
Direktion	Erik Pedersen
Revision	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Nørrebro 15 9800 Hjørring

LEDELSESPÅTEGNING

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 for Arne Andersen, Vrå A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Vrå, den 14. marts 2023

Direktion:

Erik Pedersen

Bestyrelse:

Arne Lindhardt Andersen
Formand

Gunnar Klug

Feri Andersen

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

Til kapitalejeren i Arne Andersen, Vrå A/S

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Arne Andersen, Vrå A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, pengestrømsopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med ledelsen om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Hjørring, den 14. marts 2023

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
CVR-nr. 20 22 26 70

Klaus Nielsen
Statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne36178

HOVED- OG NØGLETAL

	2022 tkr.	2021 tkr.	2020 tkr.	2019 tkr.	2018 tkr.
Resultatopgørelse					
Nettoomsætning.....	493.210	692.342	659.043	732.809	582.640
Driftsresultat.....	48.363	66.015	65.834	69.356	57.595
Finansielle poster, netto.....	1.289	1.500	-397	-1.298	-729
Årets resultat.....	38.704	52.505	50.951	53.059	44.330
Balance					
Balancesum.....	196.349	249.140	224.973	321.135	255.198
Egenkapital.....	88.532	97.505	72.412	64.460	60.401
Pengestrømme					
Pengestrømme fra driftsaktivitet.....	118.426	-42.700	-30.718	101.577	53.979
Pengestrømme fra investeringsaktivitet...	-121	63.418	-89.847	-6	-193
Pengestrømme fra finansieringsaktivitet..	-47.837	-35.135	-38.295	-46.461	-25.161
Pengestrømme i alt.....	70.468	-14.417	-158.860	55.110	28.625
Investeringer i materielle anlægsaktiver..	-191	-30	0	0	-352
Nøgletal					
Bruttomargin.....	25,3	22,4	23,5	21,0	21,8
Overskudsgrad.....	9,8	9,5	10,0	9,5	9,9
Soliditetsgrad.....	45,1	39,1	32,2	20,1	23,7
Egenkapitalforrentning.....	41,6	61,8	74,5	85,0	87,4
Indeks for nettoomsætning.....	85	119	113	126	100
Nettoomsætning pr. medarbejder.....	4.326	4.876	4.707	5.197	5.023

De i hoved- og nøgletaloversigten anførte nøgletal er beregnet således:

Bruttomargin:	$\frac{\text{Bruttoresultat} \times 100}{\text{Nettoomsætning}}$
Overskudsgrad:	$\frac{\text{Driftsresultat} \times 100}{\text{Nettoomsætning}}$
Soliditetsgrad:	$\frac{\text{Egenkapital} \times 100}{\text{Samlede aktiver, ultimo}}$
Egenkapitalforrentning:	$\frac{\text{Resultat efter skat} \times 100}{\text{Gennemsnitlig egenkapital}}$
Nettoomsætning pr. medarbejder i tkr.:	$\frac{\text{Nettoomsætning i tkr.}}{\text{Gennemsnitligt antal fuldtidsansatte}}$

LEDELSESBERETNING

Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktivitetsområde er at drive byggevirksomhed og dermed beslægtet virksomhed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Med udgangspunkt i et fortsat højt og effektivt afviklet aktivitetsniveau betegnes årets resultat som tilfredsstillende.

Strategien om at agere som rendyrket entreprenørvirksomhed har vist sin styrke og opretholdes, hvilket også afspejles i den stærke balancestyling.

Årets resultat sammenholdt med forventet udvikling

Årets resultat overstiger forventningerne, hvilket kan tilskrives positiv udvikling i projektafviklingen i regnskabsåret.

Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

Finansielle risici

Selskabets væsentligste driftsrisiko er knyttet til evnen til at være stærkt positioneret på de markeder, hvor aktiviteterne foregår, samt at sikre en til stadighed konkurrencedygtig produktionspris og fornuftig sammensætning af balancen.

Forventninger til fremtiden

Der ses et vigende marked indenfor opførelse af beboelsesejendomme, men samtidig er der god aktivitet i øvrige markeder og derfor forventes der med udgangspunkt i den aktuelle ordrebeholdning, som rækker udover det kommende regnskabsår, også i 2023 et aktivitets- og indtjeningsniveau, der kan sikre et tilfredsstillende overskud med ca. 25-35 mio. kr. før skat og en fortsat stærk likviditet på niveau med indeværende år.

Der er fokus på til stadighed at udvide det geografiske markedsområde med henblik på at begrænse afhængigheden af enkeltområder.

Der er til stadighed stor fokus på at opretholde gode relationer med alle samarbejdspartnere - det være sig medarbejdere, kunder, leverandører og offentlige myndigheder - idet disse anses for fundamentale i forhold til også i fremtiden at kunne fastholde den nuværende position i markedet.

Redegørelse for samfundsansvar

Selskabet har politikker indeholdende interne retningslinjer, målsætninger og strategier, hvorefter der målrettet arbejdes med at sikre et sikkert og sundt arbejdsmiljø.

Miljø og klimamæssige forhold tænkes ind i selskabets processer, og evalueres løbende af selskabets ledelse - det være sig lige fra affaldshåndtering på byggepladser over til aktiv sparring med bygherrer og kunder omkring miljømæssig optimering af byggerierne.

Selskabet efteruddanner løbende sine ansatte, bl.a. med fokus på bæredygtighed, sådan at selskabet også på dette punkt kan være en attraktiv medspiller.

Selskabet omsætter sine politikker til handling gennem indførelse af ledelsessystemer og kontrolsystemer som opfølgning på arbejdsprocessen. Selskabet foretager løbende en evaluering, der systematisk gennemgår implementeringen af politikkerne.

Som følge af et vedvarende fokus på såvel generelt miljø som arbejdsmiljø har selskabet bl.a. en forventning om et fald i sygefraværet samt en forventning om fortsat at holde antallet af arbejdsulykker på et lavt niveau. Det forventes i fremtiden, at der stadig sker en forbedring i disse forhold, ligesom det forventes, at produktionsprocesserne bliver mindre miljøbelastende.

LEDELSESBERETNING

Redegørelse for samfundsansvar (fortsat)

Det er et erklæret mål at skabe et arbejdsmiljø, hvor der er plads til mindre ressourcestærke medarbejdere, ligesom uddannelse af yngre medarbejdere er et fokusområde med et mål om at ca. 10% af medarbejderstaben skal være lærlinge. I denne forbindelse er der et nært samarbejde med uddannelsesinstitutioner omkring såvel uddannelse som efteruddannelse af medarbejderstaben.

Selskabet har ikke for nuværende udarbejdet skrevne politikker for menneskerettigheder, antikorruption og bestikkelse; men behovet herfor evalueres løbende idet det er en erklæret ambition til stadighed at fremstå og agere som en samfundsansvarlig virksomhed.

Redegørelse for måltal og politikker for det underrepræsenterede køn

Uanset branchens historik og nærmest ikke eksisterende kønsfordeling arbejder selskabet på at øge antallet af kvindelige håndværkere samt ledere og har på baggrund heraf fra 2013, som det første år, opstillet konkrete måltal for andelen af det underrepræsenterede køn i ledelsen og udarbejdet politikker for at sikre den rette kønsmæssige sammensætning i ledelsen generelt.

Måltal

Selskabets mål om, at minimum et af de generalforsamlingsvalgte bestyrelsesmedlemmer i selskabet skal være kvinder inden 2023 er allerede blevet opfyldt i 2020.

Politikker

I forbindelse med ansættelse og rekruttering til ledelsesposter er målet, at der skal være både mandlige og kvindelige kandidater til trods for, at der opereres i en verden præget af mænd. Tilgangen af kvinder i selskabets bestyrelse forudsætter de rette kvalifikationer og skal i øvrigt harmonere med behovet for udskiftning af nuværende bestyrelsesmedlemmer.

Redegørelse for dataetik

Selskabet behandler ikke data eller har algoritmer til dataanalyse, og dette er ikke en integreret del af virksomhedens forretningsstrategi og -aktiviteter. Selskabet har derfor ikke på nuværende tidspunkt en politik for dataetik. Ledelsen vil løbende evaluere behovet for at udarbejde en politik for dataetik og implementere denne såfremt selskabets udvikling i forretningsstrategi og -aktiviteter medfører et behov herfor.

RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER

	Note	2022 kr.	2021 tkr.
NETTOOMSÆTNING	1	493.209.621	692.342
Vareforbrug		-359.681.435	-528.029
Andre driftsindtægter		1.801.086	1.939
Eksterne omkostninger	2	-10.309.275	-11.167
BRUTTORESULTAT		125.019.997	155.085
Personaleomkostninger	3	-76.409.446	-88.620
Af- og nedskrivninger		-247.856	-450
DRIFTSRESULTAT		48.362.695	66.015
Andre finansielle indtægter	4	2.811.795	3.489
Andre finansielle omkostninger		-1.522.731	-1.989
RESULTAT FØR SKAT		49.651.759	67.515
Skat af årets resultat	5	-10.947.742	-15.010
ÅRETS RESULTAT	6	38.704.017	52.505

BALANCE 31. DECEMBER

AKTIVER	Note	2022 kr.	2021 tkr.
Grunde og bygninger.....		6.003.525	6.122
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....		187.740	65
Indretning af lejede lokaler.....		0	0
Materielle anlægsaktiver.....	7	6.191.265	6.187
ANLÆGSAKTIVER.....		6.191.265	6.187
Råvarer og hjælpematerialer.....		171.545	172
Varebeholdninger.....		171.545	172
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser.....		76.233.658	120.677
Igangværende arbejder for fremmed regning.....	8	3.098.028	22.626
Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder.....		0	55.499
Andre tilgodehavender.....		1.256.345	4.713
Periodeafgrænsningsposter.....	9	190.391	527
Tilgodehavender.....		80.778.422	204.042
Andre værdipapirer og kapitalandele.....		25.250.000	25.250
Værdipapirer.....		25.250.000	25.250
Indestående i pengeinstitutter.....		83.958.078	13.489
OMSÆTNINGSAKTIVER.....		190.158.045	242.953
AKTIVER.....		196.349.310	249.140

BALANCE 31. DECEMBER

PASSIVER	Note	2022 kr.	2021 tkr.
Selskabskapital.....	10	1.388.500	1.389
Overført resultat.....		48.611.500	48.439
Foreslået udbytte for regnskabsåret.....		38.532.059	47.677
EGENKAPITAL.....		88.532.059	97.505
Hensættelse til udskudt skat.....	11	1.300.000	14.190
Andre hensatte forpligtelser.....	12	3.700.000	3.700
HENSATTE FORPLIGTELSE.....		5.000.000	17.890
Gæld til realkreditinstitutter.....		65.099	124
Anden gæld.....		10.794.252	11.842
Langfristede gældsforpligtelser.....	13	10.859.351	11.966
Gæld til realkreditinstitutter.....		64.300	165
Modtagne forudbetalinger vedr. igangværende arbejder.....	8	26.860.344	11.554
Modtagne forudbetalinger fra kunder.....		0	2.130
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....		40.518.975	74.561
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse.....		0	7.573
Selskabsskat.....		1.372.442	754
Anden gæld.....		23.141.839	25.042
Kortfristede gældsforpligtelser.....		91.957.900	121.779
GÆLDSFORPLIGTELSE.....		102.817.251	133.745
PASSIVER.....		196.349.310	249.140
Eventualposter mv.	14		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	15		
Nærtstående parter	16		
Honorar til generalforsamlingsvalgte revisorer	2		

EGENKAPITALOPGØRELSE

	Selskabs- kapital	Overført resultat	Foreslået udbytte for regnskabsåret	I alt
Egenkapital 1. januar 2022.....	1.388.500	48.439.542	47.676.669	97.504.711
Forslag til resultatdisponering, jf. note 6.....		171.958	38.532.059	38.704.017
Transaktioner med ejere				
Ordinært udbytte.....			-47.676.669	-47.676.669
Egenkapital 31. december 2022.....	1.388.500	48.611.500	38.532.059	88.532.059

PENGESTRØMSOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER

	2022 kr.	2021 tkr.
Årets resultat.....	38.704.017	52.505
Årets afskrivninger tilbageført.....	186.568	268
Tilbageførsel af realisationsavancer.....	-70.000	-135
Skat af årets resultat tilbageført.....	10.947.742	15.010
Betalt selskabsskat.....	-23.219.621	-2.328
Ændring i tilgodehavender (ekskl. skat).....	48.236.342	-61.667
Ændring i kortfristet gæld (ekskl. skat, skyldige afdrag og kassekredit)...	-46.692.446	27.343
Ændring i igangværende arbejder og andre hensatte forpligtelser.....	34.834.754	-14.694
Andre pengestrømme vedrørende driftsaktiviteter.....	55.499.096	-59.002
PENGESTRØMME FRA DRIFTSAKTIVITET.....	118.426.452	-42.700
Køb af materielle anlægsaktiver.....	-191.132	-30
Salg af materielle anlægsaktiver.....	70.000	135
Andre pengestrømme vedrørende investeringsaktiviteter.....	0	63.313
PENGESTRØMME FRA INVESTERINGSAKTIVITET.....	-121.132	63.418
Afdrag på lån.....	-159.900	-160
Andre ændringer i langfristet gæld.....	0	-7.564
Betalt udbytte i regnskabsåret.....	-47.676.669	-27.411
PENGESTRØMME FRA FINANSIERINGSAKTIVITET.....	-47.836.569	-35.135
ÆNDRING I LIKVIDER.....	70.468.751	-14.417
Likvider 1. januar.....	13.489.327	27.906
LIKVIDER 31. DECEMBER.....	83.958.078	13.489
Likvider 31. december specificeres således:		
Likvide beholdninger.....	83.958.078	13.489
LIKVIDER.....	83.958.078	13.489

NOTER

			Note
Nettoomsætning			1
Selskabet har ikke yderligere segmentering for omsætningen i den interne rapportering, hvorfor der ikke er angivet segmentoplysninger til regnskabslæser.			
	2022	2021	
	kr.	tkr.	
Honorar til generalforsamlingsvalgte revisorer			2
Samlet honorar:			
BDO.....	44.000	619	
	44.000	619	
Specifikation af honorar:			
Lovpligtig revision.....	135	135	
Skatterådgivning.....	20	20	
Andre ydelser.....	-111	464	
	44	619	
Personaleomkostninger			3
Antal personer beskæftiget i gennemsnit:	114	142	
Løn og gager.....	65.969.730	77.085	
Pensioner.....	7.964.033	9.036	
Andre omkostninger til social sikring.....	692.191	684	
Andre personaleomkostninger.....	1.783.492	1.815	
	76.409.446	88.620	
Vederlag til direktion og bestyrelse.....	4.629.342	4.122	
	4.629.342	4.122	
Ledelsen deltager i et incitamentsprogram, som delvist er baseret på opfyldelse af økonomiske mål.			
	2022	2021	
	kr.	tkr.	
Andre finansielle indtægter			4
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder.....	1.231.376	738	
Finansielle indtægter i øvrigt.....	1.580.419	2.751	
	2.811.795	3.489	

NOTER

	2022 kr.	2021 tkr.	Note
Skat af årets resultat			5
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst.....	23.837.742	6.745	
Regulering af udskudt skat.....	-12.890.000	8.265	
	10.947.742	15.010	
Forslag til resultatdisponering			6
Foreslået udbytte for regnskabsåret.....	38.532.059	47.677	
Overført resultat.....	171.958	4.828	
	38.704.017	52.505	
Materielle anlægsaktiver			7
	Grunde og bygninger	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	Indretning af lejede lokaler
Kostpris 1. januar 2022.....	7.759.101	5.118.684	562.734
Tilgang.....	0	191.132	0
Afgang.....	0	-43.795	0
Kostpris 31. december 2022.....	7.759.101	5.266.021	562.734
Af- og nedskrivninger 1. januar 2022.....	1.637.096	5.053.988	562.734
Tilbageførsel af afskrivninger på afhændede aktiver.....	0	-43.795	0
Årets afskrivninger	118.480	68.088	0
Af- og nedskrivninger 31. december 2022.....	1.755.576	5.078.281	562.734
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2022..	6.003.525	187.740	0
	2022 kr.	2021 tkr.	
Igangværende arbejder for fremmed regning			8
Salgsværdi af udført arbejde.....	115.262.350	518.738	
Acontofaktureringer/acontobetalingen.....	-139.024.666	-507.666	
Igangværende arbejder for fremmed regning, netto.....	-23.762.316	11.072	
Der indregnes således:			
Igangværende arbejder for fremmed regning (aktiver).....	3.098.028	22.626	
Igangværende arbejder for fremmed regning (passiver).....	-26.860.344	-11.554	
	-23.762.316	11.072	

NOTER

	2022 kr.	2021 tkr.	Note	
Periodeafgrænsningsposter			9	
Forudbetalte omkostninger.....	190.391	527		
	190.391	527		
Selskabskapital			10	
Selskabskapitalen er fordelt således:				
A-aktier, 277.700 stk. a nom. 5 kr.....	1.388.500	1.389		
	1.388.500	1.389		
Hensættelse til udskudt skat			11	
Hensættelse til udskudt skat vedrører forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier på materielle anlægsaktiver, igangværende arbejder for fremmed regning, hensatte forpligtelser og skyldige omkostninger.				
	2022 kr.	2021 tkr.		
Udskudt skat 1. januar.....	14.190.000	5.925		
Årets udskudte skat i resultatopgørelsen.....	-12.890.000	8.265		
Udskudt skat 31. december.....	1.300.000	14.190		
Andre hensatte forpligtelser			12	
0-1 år.....	1.300.000	1.300		
Garantiforpligtelser omfatter forpligtelser til udbedring af arbejder inden for garantiperioden på 1-5 år.				
Langfristede gældsforpligtelser			13	
	31/12 2022 gæld i alt	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år	31/12 2021 gæld i alt
Gæld til realkreditinstitutter.....	129.399	64.300	0	289.299
Anden gæld.....	14.815.109	4.020.857	0	15.117.226
	14.944.508	4.085.157	0	15.406.525

NOTER**Note****Eventualposter mv.**

14

Eventualforpligtelser

Selskabet har i forbindelse med udført arbejde påtaget sig sædvanlige branchemæssige arbejdsgarantier.

Selskabet har indgået operationelle leje- og leasingaftaler med en gennemsnitlig årlig leasingydelse på 3.477 tkr.

Leje- og leasingkontrakterne har en restløbetid på mellem 1-56 mdr. med en samlet restleasingydelse på 6.793 tkr.

Hæftelse i sambeskatningen

Selskabet hæfter solidarisk sammen med moderselskabet og de øvrige selskaber i den sambeskattede koncern for skat af koncernens sambeskattede indkomst og for eventuelle kildeskatter såsom udbytteskat mv.

Skyldig skat af koncernens sambeskattede indkomst fremgår af årsrapporten for Kimbo Holding ApS, der er administrationsselskab for sambeskatningen.

Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

15

Af selskabets indestående i pengeinstitut skal 25 tkr. henføres til deponeringskonti, som står til sikkerhed for afsluttede projekter samt igangværende entrepriser.

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, 131 tkr., er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2022 udgør 6.004 tkr.

Til sikkerhed for mellemværende med selskabets pengeinstitutter er der stillet følgende sikkerheder:

Ejerpantebreve på i alt 3.850 tkr., der giver pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2022 udgør 6.004 tkr.

Nærtstående parter

16

Selskabets nærtstående parter omfatter følgende:

Bestemmende indflydelse

Kimbo Holding ApS, Nordre Ringvej 7, 9760 Vrå.

Øvrige nærtstående parter, som selskabet har haft transaktioner med

Selskabets nærtstående parter med betydelig indflydelse omfatter selskabets bestyrelse, direktion og ledende medarbejdere samt disse personers relaterede familiemedlemmer. Nærtstående parter omfatter endvidere selskaber, hvori førnævnte personkreds har væsentlige interesser.

Transaktioner med nærtstående parter

Selskabet har ikke haft væsentlige transaktioner, der ikke er indgået på markedsmæssige vilkår.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Arne Andersen, Vrå A/S for 2022 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse C, stor virksomhed.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

RESULTATOPGØRELSEN

Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

Igangværende arbejder for fremmed regning vedrørende byggeentrepriser, hvor der leveres aktiver med høj grad af individuel tilpasning til kunden, indregnes i takt med, at produktionen udføres, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejder (produktionskriteriet). Denne metode anvendes, når de samlede indtægter og omkostninger på entreprisekontrakten og færdiggørelsesgraden på balancedagen kan opgøres pålideligt, og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele, herunder betaling, vil tilgå selskabet.

Når resultatet af en entreprisekontrakt ikke kan skønnes pålideligt, indregnes omsætningen svarende til de medgåede omkostninger, og kun i det omfang det er sandsynligt, at de vil blive genindvundet.

Selskabets aktiviteter eller geografiske markeder afviger ikke betydeligt fra hinanden hvorfor der ikke foretages segmentoplysninger.

Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af de afgifter og rabatter, der kan henføres til salget.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til selskabets aktiviteter. Desuden indgår fortjeneste ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver samt lønrefusioner.

Vareforbrug

Vareforbrug omfatter omkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning. Herunder indgår direkte og indirekte omkostninger til råvarer og hjælpematerialer.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Ydelser i forbindelse med operationelle leasingaftaler og øvrige lejeaftaler indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid. Selskabets samlede forpligtelse vedrørende operationelle leasing- og lejeaftaler indgår i beløbet oplyst under eventualposter mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusiv feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Renteindtægter og -omkostninger beregnes på amortiserede kostpriser.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger, andre anlæg, driftsmateriel, inventar samt indretning af lejede lokaler måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger og installationer.....	25-40 år	0-50 %
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....	3-12 år	0 %
Indretning af lejede lokaler.....	5 år	0 %

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af kapitalværdi og salgsværdien fratrukket forventede omkostninger ved et salg. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra fortsat anvendelse af aktivet eller aktivgruppen og det forventede provenu ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid. Der anvendes en diskonteringsrente, som afspejler den risikofri markedsrente og ejernes afkastkrav for tilsvarende aktiver. Vækstraten i terminalperioden fastsættes i overensstemmelse med branchenormen.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-princippet. I tilfælde, hvor nettorealiseringsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer opgøres som anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Nettorealiseringsværdien for varebeholdninger opgøres som forventet salgspris med fradrag af direkte færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget. Værdien fastsættes under hensyntagen til varebeholdningernes omsættelighed, ukurans og forventet udvikling i salgspris.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Igangværende arbejder for fremmed regning

For så vidt angår igangværende arbejder for fremmed regning, som er kendetegnet ved, at de fremstillede aktiver fremstilles i henhold til kundens specifikationer og krav med hensyn til design og funktionalitet mv., måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde.

Når salgsværdien ikke kan opgøres, da måles salgsværdien til medgåede omkostninger eller en lavere nettorealiseringsværdi.

Øvrige igangværende arbejder for fremmed regning måles til kostpris eller nettorealiseringsværdi, hvor denne er lavere.

Det enkelte igangværende arbejde opgøres særskilt for hver kontrakt og indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser, afhængig af nettoværdien af salgssummen med fradrag af acountofaktureringer og -betalinger.

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de afholdes.

Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Værdipapirer

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver omfatter børsnoterede obligationer, aktier og andre værdipapirer. Børsnoterede værdipapirer måles til børskurs. Andre værdipapirer måles til dagsværdi på balancedagen.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kontante bankindeståender.

Andre hensatte forpligtelser

Hensatte forpligtelser omfatter forventede omkostninger til garantiforpligtelser samt udskudt skat.

Garantiforpligtelser omfatter forpligtelser til udbedring af arbejder inden for garantiperioden på 1-5 år. De hensatte forpligtelser måles og indregnes på baggrund af erfaringerne med garantiarbejder.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen. Tilgodehavende og skyldigt sambeskatningsbidrag indregnes i balancen under henholdsvis omsætningsaktiver og gæld.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at blive anvendt inden for en overskuelig årrække, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således forskellen mellem nettoprovenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Amortiseret kostpris for kortfristede forpligtelser svarer normalt til nominal værdi.

PENGESTRØMSOPGØRELSE

Pengestrømsopgørelsen viser pengestrømmene for året fordelt på driftsaktivitet, investeringsaktivitet og finansieringsaktivitet for året, årets forskydning i likvider samt likvider ved årets begyndelse og slutning.

Pengestrømme fra driftsaktivitet:

Pengestrømme fra driftsaktivitet opgøres som årets resultat reguleret for ikke-kontante driftsposter, ændring i driftskapital samt betalt selskabsskat.

Pengestrømme fra investeringsaktivitet:

Pengestrømme fra investeringsaktivitet omfatter betaling i forbindelse med køb og salg af immaterielle, materielle og finansielle anlægsaktiver.

Pengestrømme fra finansieringsaktivitet:

Pengestrømme fra finansieringsaktivitet omfatter ændringer i størrelse eller sammensætning af aktiekapital og omkostninger forbundet hermed samt optagelse af lån samt afdrag på rentebærende gæld og betaling af udbytte til selskabsdeltagere.

Likvider:

Likvider omfatter kassekredit og likvide beholdninger.