



Tlf.: 96 23 54 00
hjoerring@bdo.dk
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
Nørrebro 15
DK-9800 Hjørring
CVR-nr. 20 22 26 70

ARNE ANDERSEN, VRÅ A/S
NORDRE RINGVEJ 7, 9760 VRÅ
ÅRSRAPPORT
1. JANUAR - 31. DECEMBER 2018

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling,
den 25. marts 2019

Per Søndergaard Pedersen

INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
Selskabsoplysninger	
Selskabsoplysninger.....	3
Erklæringer	
Ledelsespåtegning.....	4
Den uafhængige revisors revisionspåtegning.....	5-6
Ledelsesberetning	
Hoved- og nøgletal.....	7-8
Ledelsesberetning.....	9-10
Årsregnskab 1. januar - 31. december	
Resultatopgørelse.....	11
Balance.....	12-13
Egenkapitalopgørelse.....	14
Pengestrømsopgørelse.....	15
Noter.....	16-20
Anvendt regnskabspraksis.....	21-24

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet	Arne Andersen, Vrå A/S Nordre Ringvej 7 9760 Vrå
	CVR-nr.: 27 08 34 55 Stiftet: 26. marts 2003 Hjemsted: Hjørring Regnskabsår: 1. januar - 31. december
Bestyrelse	Per Søndergaard Pedersen, formand Frede Clausen, næstformand Leif Holmgård Nielsen Arne Lindhardt Andersen
Direktion	Erik Pedersen Arne Lindhardt Andersen
Revision	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Nørrebro 15 9800 Hjørring

LEDELSESPÅTEGNING

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 for Arne Andersen, Vrå A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Vrå, den 25. marts 2019

Direktion:

Erik Pedersen

Arne Lindhardt Andersen

Bestyrelse:

Per Søndergaard Pedersen
Formand

Frede Clausen
Næstformand

Leif Holmgård Nielsen

Arne Lindhardt Andersen

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

Til kapitalejerne i Arne Andersen, Vrå A/S

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Arne Andersen, Vrå A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, pengestrømsopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med ledelsen om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Hjørring, den 25. marts 2019

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
CVR-nr. 20 22 26 70

Jann Mikkelsen
Statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne9879

HOVED- OG NØGLETAL

	2018 tkr.	2017 tkr.	2016 tkr.	2015 tkr.	2014 tkr.
Resultatopgørelse					
Nettoomsætning.....	582.640	570.775	545.023	426.323	325.326
Driftsresultat.....	57.595	46.600	32.626	21.333	11.707
Finansielle poster, netto.....	-729	-1.294	-797	-3.028	-4.489
Årets resultat.....	44.330	35.186	24.733	14.043	4.983
Balance					
Balancesum.....	255.201	186.740	193.603	158.613	151.198
Egenkapital.....	60.401	41.071	64.885	40.152	26.109
Pengestrømme					
Pengestrømme fra driftsaktivitet.....	53.979	123.822	32.506	41.589	7.532
Pengestrømme fra investeringsaktivitet..	-193	3.573	-1.539	5.875	1.725
Pengestrømme fra finansieringsaktivitet..	-25.161	-59.159	-9.158	-156	-151
Pengestrømme i alt.....	28.625	68.236	21.809	47.308	9.106
Investeringer i materielle anlægsaktiver..	-352	0	-1.974	-146	134
Nøgletal					
Bruttomargin.....	21,6	19,5	17,8	17,6	18,0
Overskudsgrad.....	9,9	8,2	6,0	5,0	3,6
Soliditetsgrad.....	23,7	22,0	33,5	25,3	17,3
Egenkapitalforrentning.....	87,4	66,4	47,1	42,4	21,1
Indeks for nettoomsætning.....	179	175	168	131	100
Nettoomsætning pr. medarbejder.....	5.023	5.096	4.866	3.553	3.128

HOVED- OG NØGLETAL

De i hoved- og nøgletaloversigten anførte nøgletal er beregnet således:

Bruttomargin:	$\frac{\text{Bruttoresultat} \times 100}{\text{Nettoomsætning}}$
Overskudsgrad:	$\frac{\text{Driftsresultat} \times 100}{\text{Nettoomsætning}}$
Soliditetsgrad:	$\frac{\text{Egenkapital ekskl. minoriteter} \times 100}{\text{Passiver i alt, ultimo}}$
Egenkapitalforrentning:	$\frac{\text{Resultat efter skat} \times 100}{\text{Gennemsnitlig egenkapital}}$
Nettoomsætning pr. medarbejder i tkr.:	$\frac{\text{Nettoomsætning i tkr.}}{\text{Gennemsnitligt antal fuldtidsansatte}}$

Nøgletallene følger i al væsentlighed Finansforeningens anbefalinger.

LEDELSESBERETNING

Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktivitetsområde er at drive byggevirksomhed og dermed beslægtet virksomhed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Med udgangspunkt i et historisk højt og effektivt afviklet aktivitetsniveau kan årets resultat betegnes som meget tilfredsstillende og over oprindelige forventninger.

Udover en stærk drift i regnskabsåret er også den planlagte balancestyling i forhold til ambitionen om agere som rendyrket entreprenørvirksomhed lykkedes. I den forbindelse skal det bemærkes, at likvide beholdninger udgør mere end 50% af balancesummen, hvilket understreger den finansielle styrke.

Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

Særlige risici

Selskabets væsentligste driftsrisiko er knyttet til evnen til at være stærkt positioneret på de markeder, hvor aktiviteterne foregår, samt at sikre en til stadighed konkurrencedygtig produktionspris og fornuftig sammensætning af balancen.

Forventninger til fremtiden

Med udgangspunkt i den aktuelle ordrebeholdning, som rækker udover det kommende regnskabsår, forventes også i 2019 et aktivitets- og indtjeningsniveau, der kan sikre et tilfredsstillende overskud.

Der er til stadighed stor fokus på opretholde gode relationer med alle samarbejdspartnere - det være sig medarbejdere, kunder, leverandører og offentlige myndigheder - idet disse anses for fundamentale i forhold til også i fremtiden at kunne fastholde den nuværende position i markedet. Et marked hvor den geografiske dækning bliver fortsat udbygget.

Samfundsansvar

Selskabet har indført politikker indeholdende interne retningslinjer, målsætninger og strategier, hvorefter der målrettet arbejdes med at sikre et sikkert og sundt arbejdsmiljø, og således, at miljø og klimamæssige forhold tænkes ind i selskabets processer.

Selskabet omsætter sine politikker til handling gennem indførelse af ledelsessystemer og kontrolsystemer som opfølgning på arbejdsprocessen. Koncernen foretager løbende en evaluering, der systematisk gennemgår implementeringen af politikkerne.

Som følge af arbejdet med samfundsansvar har selskabet bl.a. en forventning om et fald i sygefraværet samt en forventning om at holde antallet af arbejdsulykker på et lavt niveau. Det forventes i fremtiden, at der stadig sker en forbedring i disse forhold, ligesom det forventes, at produktionsprocesserne bliver mindre miljøbelastende.

Det er et erklæret mål at skabe et arbejdsmiljø, hvor der er plads til mindre ressourcestærke medarbejdere, ligesom uddannelse af yngre medarbejdere er et fokusområde med et mål om at ca. 10% af medarbejderstaben skal være lærlinge. I denne forbindelse er der et nært samarbejde med uddannelsesinstitutioner omkring såvel uddannelse som efteruddannelse af medarbejderstaben.

Selskabet har ikke for nuværende udarbejdet skrevne politikker for menneskerettigheder, antikorrupsion og bestikkelse; men behovet herfor evalueres løbende idet det er en erklæret ambition til stadighed at fremstå og agere som en samfundsansvarlig virksomhed.

LEDELSESBERETNING

Måltal og politikker for det underrepræsenterede køn

Selskabet arbejder på at øge antallet af kvindelige ledere og har på baggrund heraf fra 2013, som det første år, opstillet konkrete måltal for andelen af det underrepræsenterede køn i ledelsen og udarbejdet politikker for at sikre den rette kønsmæssige sammensætning i ledelsen generelt.

Måltal

Selskabet har et mål om, at minimum et af de generalforsamlingsvalgte bestyrelsesmedlemmer i selskabet skal være kvinder i 2023.

Politikker

I forbindelse med ansættelse og rekruttering til ledelsesposter er målet, at der skal være både mandlige og kvindelige kandidater til trods for, at der opereres i en verden præget af mænd. Tilgangen af kvinder i koncernens bestyrelser forudsætter de rette kvalifikationer og skal i øvrigt harmonere med behovet for udskiftning af nuværende bestyrelsesmedlemmer.

RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER

	Note	2018 kr.	2017 tkr.
NETTOOMSÆTNING	1	582.640.422	570.775
Vareforbrug.....		-446.093.143	-450.141
Andre driftsindtægter.....		13.991	429
Eksterne omkostninger.....	2	-10.463.918	-9.943
BRUTTORESULTAT		126.097.352	111.120
Personaleomkostninger.....	3	-67.872.163	-63.667
Af- og nedskrivninger.....		-573.499	-853
Andre driftsomkostninger.....		-56.809	0
DRIFTSRESULTAT		57.594.881	46.600
Resultat af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder.....	4	0	-139
Andre finansielle indtægter.....	5	1.293.036	1.359
Andre finansielle omkostninger.....	6	-2.021.801	-2.653
RESULTAT FØR SKAT		56.866.116	45.167
Skat af årets resultat.....	7	-12.535.900	-9.981
ÅRETS RESULTAT	8	44.330.216	35.186

BALANCE 31. DECEMBER

AKTIVER	Note	2018 kr.	2017 tkr.
Goodwill.....		0	0
Immaterielle anlægsaktiver.....	9	0	0
Grunde og bygninger.....		6.477.445	6.596
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....		418.395	389
Indretning af lejede lokaler.....		328.265	445
Materielle anlægsaktiver.....	10	7.224.105	7.430
ANLÆGSAKTIVER.....		7.224.105	7.430
Råvarer og hjælpematerialer.....		171.545	172
Varebeholdninger.....		171.545	172
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser.....		92.056.730	60.062
Igangværende arbejder for fremmed regning.....	11	15.209.575	14.541
Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder.....		6.281.008	0
Andre tilgodehavender.....		936.795	1.104
Tilgodehavende selskabsskat.....		1.312.100	0
Periodeafgrænsningsposter.....	12	101.928	150
Tilgodehavender.....		115.898.136	75.857
Andre værdipapirer og kapitalandele.....		250.000	250
Værdipapirer.....		250.000	250
Indestående i pengeinstitutter.....		131.657.052	103.031
OMSÆTNINGSAKTIVER.....		247.976.733	179.310
AKTIVER.....		255.200.838	186.740

BALANCE 31. DECEMBER

PASSIVER	Note	2018 kr.	2017 tkr.
Aktiekapital.....	13	1.388.500	1.389
Overført overskud.....		40.012.152	39.682
Forslag til udbytte.....		19.000.000	0
EGENKAPITAL.....		60.400.652	41.071
Hensættelse til udskudt skat.....	14	8.859.000	10.894
Andre hensatte forpligtelser.....	15	6.200.000	4.700
HENSATTE FORPLIGTELSE.....		15.059.000	15.594
DLR, Nordre Ringvej 7.....		604.702	767
Langfristede gældsforpligtelser.....	16	604.702	767
Kortfristet del af langfristet gæld.....	16	166.100	166
Realkreditinstitutter.....		0	7.859
Modtagne forudbetalinger vedr. igangværende arbejder.....	11	82.280.773	33.251
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....		64.870.253	64.586
Gæld til tilknyttede virksomheder.....		226.336	480
Selskabsskat.....		0	679
Anden gæld.....		31.593.022	22.287
Kortfristede gældsforpligtelser.....		179.136.484	129.308
GÆLDSFORPLIGTELSE.....		179.741.186	130.075
PASSIVER.....		255.200.838	186.740
Eventualposter mv.	17		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	18		
Nærtstående parter	19		

EGENKAPITALOPGØRELSE

	Aktiekapital	Overført overskud	Forslag til udbytte	I alt
Egenkapital 1. januar 2018.....	1.388.500	39.681.936	0	41.070.436
Forslag til resultatdisponering.....		330.216	44.000.000	44.330.216
Udbetalt ekstraordinært udbytte.....			-25.000.000	-25.000.000
Egenkapital 31. december 2018.....	1.388.500	40.012.152	19.000.000	60.400.652

PENGESTRØMSOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER

	2018 kr.	2017 tkr.
Årets resultat.....	44.330.216	35.186
Årets afskrivninger tilbageført.....	412.005	587
Tilbageførsel af realisationsavancer.....	-13.992	-48
Resultat af associerede selskaber.....	0	194
Resultat af datterselskaber.....	0	-55
Skat af årets resultat tilbageført.....	12.535.900	9.981
Betalt selskabsskat.....	-16.561.832	-8.838
Ændring i varebeholdninger.....	0	50.030
Ændring i tilgodehavender.....	-38.064.202	25.268
Ændring i kortfristet gæld (ekskl. bank og skat).....	1.480.453	-521
Ændring i igangværende arbejder og andre hensatte forpligtelser.....	49.860.702	12.038
PENGESTRØMME FRA DRIFTSAKTIVITET.....	53.979.250	123.822
Køb af materielle anlægsaktiver.....	-351.900	-253
Salg af materielle anlægsaktiver.....	159.381	48
Salg af finansielle anlægsaktiver.....	0	3.778
PENGESTRØMME FRA INVESTERINGSAKTIVITET.....	-192.519	3.573
Afdrag på lån.....	-160.997	-159
Betalt udbytte i regnskabsåret.....	-25.000.000	-59.000
PENGESTRØMME FRA FINANSIERINGSAKTIVITET.....	-25.160.997	-59.159
ÆNDRING I LIKVIDER.....	28.625.734	68.236
Likvider 1. januar.....	103.031.318	34.795
LIKVIDER 31. DECEMBER.....	131.657.052	103.031
Likvider 31. december specificeres således:		
Likvide beholdninger.....	131.657.052	103.031
LIKVIDER, INDESTÅENDE.....	131.657.052	103.031

NOTER

	2018 kr.	2017 tkr.	Note
Nettoomsætning			1
Selskabet har ikke yderligere segmentering for omsætningen i den interne rapportering, hvorfor der ikke er angivet segmentoplysninger til regnskabslæser.			
Honorar til generalforsamlingsvalgte revisorer			2
Samlet honorar:			
BDO.....	329.700	396	
	329.700	396	
Specifikation af honorar:			
Lovpligtig revision.....	130.000	130	
Skatterådgivning.....	20.000	20	
Andre ydelser.....	179.700	246	
	329.700	396	
Personaleomkostninger			3
Antal personer beskæftiget i gennemsnit: 116 (2017: 112)			
Løn og gager.....	58.695.585	55.238	
Pensioner.....	7.148.241	6.498	
Andre omkostninger til social sikring.....	569.031	516	
Andre personaleomkostninger.....	1.459.306	1.415	
	67.872.163	63.667	
Vederlag til direktion og bestyrelse.....	2.456.951	2.912	
	2.456.951	2.912	
Resultat af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder			4
Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder.....	0	55	
Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder.....	0	-194	
	0	-139	
Andre finansielle indtægter			5
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder.....	526.597	573	
Finansielle indtægter i øvrigt.....	766.439	786	
	1.293.036	1.359	

NOTER

	2018 kr.	2017 tkr.	Note
Andre finansielle omkostninger			
Renteomkostninger fra tilknyttede virksomheder.....	2.758	0	6
Finansielle omkostninger i øvrigt.....	2.019.043	2.653	
	2.021.801	2.653	
Skat af årets resultat			
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst.....	14.570.900	5.264	7
Regulering af udskudt skat.....	-2.035.000	4.717	
	12.535.900	9.981	
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte for regnskabsåret.....	19.000.000	0	8
Ekstraordinært udbytte.....	25.000.000	35.000	
Overført resultat.....	330.216	186	
	44.330.216	35.186	
Immaterielle anlægsaktiver			
		Goodwill	9
Kostpris 1. januar 2018.....		4.075.000	
Afgang.....		-4.075.000	
Kostpris 31. december 2018.....		0	
Afskrivninger 1. januar 2018.....		4.075.000	
Tilbageførsel af afskrivninger på afhændede aktiver.....		-4.075.000	
Afskrivninger 31. december 2018.....		0	
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2018.....		0	
Materielle anlægsaktiver			
		Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	Indretning af lejede lokaler
	Grunde og bygninger		
Kostpris 1. januar 2018.....	7.759.101	5.482.012	607.472
Tilgang.....	0	351.900	0
Afgang.....	0	-468.350	-44.738
Kostpris 31. december 2018.....	7.759.101	5.365.562	562.734
Af- og nedskrivninger 1. januar 2018.....	1.163.176	5.092.877	162.933
Tilbageførsel af afskrivninger på afhændede aktiver.....	0	-322.961	-44.738
Årets afskrivninger	118.480	177.251	116.274
Af- og nedskrivninger 31. december 2018.....	1.281.656	4.947.167	234.469
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2018..	6.477.445	418.395	328.265

NOTER

	2018 kr.	2017 tkr.	Note
Igangværende arbejder for fremmed regning			11
Salgsværdi af udført arbejde.....	287.321.897	391.578	
Acontofaktureringer.....	-354.393.095	-410.288	
Igangværende arbejder for fremmed regning, netto.....	-67.071.198	-18.710	
Der indregnes således:			
Igangværende arbejder for fremmed regning (aktiver).....	15.209.575	14.541	
Igangværende arbejder for fremmed regning (passiver).....	-82.280.773	-33.251	
	-67.071.198	-18.710	
Periodeafgrænsningsposter			12
Forudbetalte omkostninger.....	101.928	150	
	101.928	150	
	2018 kr.	2017 tkr.	13
Aktiekapital			
Aktiekapitalen er fordelt således:			
A-aktier, 277.700 stk. a nom. 5 kr.....	1.388.500	1.389	
	1.388.500	1.389	
Hensættelse til udskudt skat			14
Hensættelse til udskudt skat vedrører forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier på immaterielle anlægsaktiver, materielle anlægsaktiver, igangværende arbejder for fremmed regning, varebeholdninger, hensatte forpligtelser og skyldige omkostninger.			
	2018 kr.	2017 tkr.	
Udskudt skat 1. januar.....	10.894.000	6.177	
Hensat i året.....	-2.035.000	4.717	
Udskudt skat 31. december.....	8.859.000	10.894	
Andre hensatte forpligtelser			15
0-1 år.....	3.000.000	1.500	
Garantiforpligtelser omfatter forpligtelser til udbedring af arbejder inden for garantiperioden på 1-5 år.			

NOTER

						Note
Langfristede gældsforpligtelser						16
	31/12 2018 gæld i alt	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år	31/12 2017 gæld i alt	Kortfristet del primo	
Prioritetsgæld.....	770.802	166.100	0	931.799	166.100	
	770.802	166.100	0	931.799	166.100	

Eventualposter mv.

17

Eventualforpligtelser

Selskabet har i forbindelse med udført arbejde påtaget sig sædvanlige branchemæssige arbejdsgarantier.

Selskabet har indgået operationelle leje- og leasingaftaler med en gennemsnitlig årlig leasingydelse på 2.902 tkr.

Leje- og leasingkontrakterne har en restløbetid på mellem 6-49 mdr. med en samlet restleasingydelse på 6.565 tkr.

Hæftelse i sambeskatningen

Selskabet hæfter solidarisk sammen med moderselskabet og de øvrige selskaber i den sambeskattede koncern for skat af koncernens sambeskattede indkomst og for eventuelle kildeskatter såsom udbytteskat mv.

Skyldig skat af koncernens sambeskattede indkomst fremgår af årsrapporten for Kimbo Holding ApS, der er administrationsselskab for sambeskatningen.

Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

18

Af selskabets indestående i pengeinstitut skal 125 tkr. henføres til deponeringskonti, som står til sikkerhed for afsluttede projekter samt igangværende entrepriser.

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, 793 tkr., er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2017 udgør 6.477 tkr.

Til sikkerhed for mellemværende med selskabets pengeinstitutter er der stillet følgende sikkerheder:

Ejerpantebreve på i alt 3.850 tkr., der giver pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2017 udgør 6.477 tkr.

Pant i livsforsikring med 1.000 tkr. tegnet for nøglemedarbejder.

NOTER**Note****Nærtstående parter**

19

Selskabets nærtstående parter omfatter følgende:

Bestemmende indflydelse

Kimbo Holding ApS, Nordre Ringvej 7, 9760 Vrå.

Øvrige nærtstående parter, som selskabet har haft transaktioner med

Selskabets nærtstående parter med betydelig indflydelse omfatter selskabets bestyrelse, direktion og ledende medarbejdere samt disse personers relaterede familiemedlemmer. Nærtstående parter omfatter endvidere selskaber, hvori førnævnte personkreds har væsentlige interesser.

Transaktioner med nærtstående parter

Selskabet har ikke haft væsentlige transaktioner, der ikke er indgået på markedsmæssige vilkår.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Arne Andersen, Vrå A/S for 2018 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse C, stor virksomhed.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

RESULTATOPGØRELSEN

Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Igangværende arbejder for fremmed regning vedrørende byggeentrepriser, hvor der leveres aktiver med høj grad af individuel tilpasning til kunden, indregnes i takt med, at produktionen udføres, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejder (produktionskriteriet). Denne metode anvendes, når de samlede indtægter og omkostninger på entreprisekontrakten og færdiggørelsesgraden på balancedagen kan opgøres pålideligt, og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele, herunder betaling, vil tilgå selskabet.

Når resultatet af en entreprisekontrakt ikke kan skønnes pålideligt, indregnes omsætningen kun svarende til de medgåede omkostninger, i det omfang det er sandsynligt, at de vil blive genindvundet.

Selskabets aktiviteter eller geografiske markeder afviger ikke betydeligt fra hinanden, hvorfor der ikke foretages segmentoplysninger.

Andre driftsindtægter og -omkostninger

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedernes væsentligste aktiviteter, herunder driften af selskabets ejendomme i behold samt avance og tab ved salg af materielle anlægsaktiver.

Vareforbrug

Vareforbrug omfatter omkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning. Herunder indgår direkte og indirekte omkostninger til råvarer og hjælpematerialer.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Ydelser i forbindelse med operationelle leasingaftaler og øvrige lejeaftaler indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid. Selskabets samlede forpligtelse vedrørende operationelle leasing- og lejeaftaler oplyses under eventualposter mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Indtægter af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder

I moderselskabets resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede virksomheders resultat efter fuld eliminering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på goodwill.

I ejerselskabets resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte associerede virksomheders resultat efter forholdsmæssig eliminering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på goodwill.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

Immaterielle anlægsaktiver

Erhvervet goodwill måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Goodwill afskrives lineært over den økonomiske brugstid, der er vurderet til 5 år. Afskrivningsperioden er foretaget ud fra en vurdering af den erhvervede virksomheds markedsposition og indtjeningsprofil, samt branchemæssige forhold.

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger, andre anlæg, driftsmateriel og inventar samt indretning af lejede lokaler måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger og installationer.....	25-40 år	0-50 %
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....	3-12 år	0 %
Indretning af lejede lokaler.....	5 år	0 %

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-princippet. I tilfælde, hvor nettorealiseringsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer opgøres som anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Nettorealiseringsværdien for varebeholdninger opgøres som salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget. Værdien fastsættes under hensyntagen til varebeholdningernes omsættelighed, ukurans og forventet udvikling i salgspris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Igangværende arbejder for fremmed regning

For så vidt angår igangværende arbejder for fremmed regning, som er kendetegnet ved, at de fremstillede aktiver fremstilles i henhold til kundens specifikationer og krav med hensyn til design og funktionalitet mv., måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde.

Når salgsværdien ikke kan opgøres, da måles salgsværdien til medgåede omkostninger eller en lavere nettorealiseringsværdi.

Øvrige igangværende arbejder for fremmed regning måles til kostpris eller nettorealiseringsværdi, hvor denne er lavere.

Det enkelte igangværende arbejde opgøres særskilt for hver kontrakt og indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser, afhængig af nettoværdien af salgssummen med fradrag af acntofaktureringer og -betalinger.

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de afholdes.

Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver omfatter garantbeviser i pengeinstitut, der måles til dagsværdi på balancedagen. Ikke børsnoterede værdipapirer måles til salgsværdi baseret på beregnet kapitalværdi.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kontante bankindeståender.

Andre hensatte forpligtelser

Hensatte forpligtelser omfatter forventede omkostninger til garantforpligtelser samt udskudt skat.

Garantforpligtelser omfatter forpligtelser til udbedring af arbejder inden for garantperioden på 1-5 år. De hensatte forpligtelser måles og indregnes på baggrund af erfaringerne med garantiarbejder.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen. Skyldig og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen under henholdsvis omsætningsaktiver og gæld.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte låneomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Amortiseret kostpris for kortfristede gældsforpligtelser svarer normalt til nominel værdi.

PENGESTRØMSOPGØRELSE

Pengestrømsopgørelsen viser pengestrømmene for året fordelt på driftsaktivitet, investeringsaktivitet og finansieringsaktivitet for året, årets forskydning i likvider samt likvider ved årets begyndelse og slutning.

Pengestrømme fra driftsaktivitet:

Pengestrømme fra driftsaktivitet opgøres som årets resultat reguleret for ikke-kontante driftsposter, ændring i driftskapital samt betalt selskabsskat.

Pengestrømme fra investeringsaktivitet:

Pengestrømme fra investeringsaktivitet omfatter betaling i forbindelse med køb og salg af immaterielle, materielle og finansielle anlægsaktiver.

Pengestrømme fra finansieringsaktivitet:

Pengestrømme fra finansieringsaktivitet omfatter ændringer i størrelse eller sammensætning af aktiekapital og omkostninger forbundet hermed samt optagelse af lån samt afdrag på rentebærende gæld og betaling af udbytte til selskabsdeltagere.

Likvider:

Likvider omfatter kassekredit og likvide beholdninger.