



Tlf.: 96 23 54 00
hjoerring@bdo.dk
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
Nørrebro 15, Box 140
DK-9800 Hjørring
CVR-nr. 20 22 26 70

ARNE ANDERSEN, VRÅ A/S
NORDRE RINGVEJ 7-9, 9760 VRÅ
ÅRSRAPPORT
2015

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling,
den 15. marts 2016

Jann Mikkelsen

INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
Selskabsoplysninger	
Selskabsoplysninger.....	2
Erklæringer	
Ledelsespåtegning.....	3
Den uafhængige revisors erklæringer.....	4
Ledelsesberetning	
Hoved- og nøgletal.....	5
Ledelsesberetning.....	6
Årsregnskab 1. januar - 31. december	
Anvendt regnskabspraksis.....	7-12
Resultatopgørelse.....	13
Balance.....	14-15
Pengestrømsopgørelse.....	16
Noter.....	17-21

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet	Arne Andersen, Vrå A/S Nordre Ringvej 7-9 9760 Vrå
	CVR-nr.: 27 08 34 55 Stiftet: 26. marts 2003 Hjemsted: Hjørring Regnskabsår: 1. januar - 31. december
Bestyrelse	Per Søndergaard Pedersen, Formand Leif Holmgård Nielsen Henrik Norman Thomsen Arne Andersen
Direktion	Arne Andersen
Revision	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Nørrebro 15, Box 140 9800 Hjørring

LEDELSESPÅTEGNING

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar - 31. december 2015 for Arne Andersen, Vrå A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Vrå, den 15. marts 2016

Direktion

Arne Andersen

Bestyrelse

Per Søndergaard Pedersen
Formand

Leif Holmgård Nielsen

Henrik Norman Thomsen

Arne Andersen

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRINGER

Til kapitalejerne i Arne Andersen, Vrå A/S

PÅTEGNING PÅ ÅRSREGNSKABET

Vi har revideret årsregnskabet for Arne Andersen, Vrå A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, pengestrømsopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

UDTALELSE OM LEDELSESBERETNINGEN

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Hjørring, den 15. marts 2016

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab, CVR-nr. 20 22 26 70

Jann Mikkelsen
Statsautoriseret revisor

HOVED- OG NØGLETAL

	2015 tkr.	2014 tkr.	2013 tkr.	2012 tkr.	2011 tkr.
Resultatopgørelse					
Nettoomsætning.....	426.324	325.326	392.622	386.240	435.354
Driftsresultat.....	21.333	11.707	-11.900	11.008	11.559
Finansielle poster, netto.....	-3.028	-4.489	-2.907	-2.950	-2.249
Årets resultat.....	14.043	4.983	-11.851	5.661	6.547
Balance					
Investeringer i materielle anlægsaktiver..	146	134	192	1.968	887
Balancesum.....	158.614	151.198	170.087	199.030	172.398
Egenkapital.....	40.152	26.109	21.126	27.976	24.315
Egenkapital inkl. ansvarlig lånekapital....	49.152	35.109	30.126	31.976	28.315
Pengestrømme					
Pengestrømme fra driftsaktivitet.....	41.590	7.532	27.039	-30.900	38.743
Pengestrømme fra investeringsaktivitet...	5.875	1.725	-3.858	-4.961	2.291
Pengestrømme fra finansieringsaktivitet..	-156	-151	7.851	-3.144	-2.998
Pengestrømme i alt.....	47.309	9.106	31.032	-39.005	38.036
Nøgletal					
Bruttomargin.....	19,4	20,4	9,3	13,9	12,9
Overskudsgrad.....	5,0	3,6	-3,0	2,9	2,7
Afkastningsgrad.....	11,7	4,1	-8,4	4,1	5,2
Soliditetsgrad.....	25,3	17,3	12,4	14,1	14,1
Egenkapitalforrentning.....	54,7	27,7	Neg.	29,4	39,5
Soliditetsgrad inkl. ansvarlig lånekapital..	31,0	23,2	17,7	16,1	16,4
Gennemsnitligt antal medarbejdere.....	106	104	106	95	101
Indeks for nettoomsætning.....	98	75	90	89	100

Nøgletallene følger i al væsentlighed Den Danske Finansanalytikerforenings anbefalinger. Der henvises til definitioner og begreber under anvendt regnskabspraksis.

LEDELSESBERETNING

Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktivitetsområde er at drive byggevirksomhed og dermed beslægtet virksomhed.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat der overstiger såvel forventningerne som tidligere års realiserede tal er tilfredsstillende.

Resultatet er opnået med udgangspunkt i en aktivitetsfremgang som kombineret med en fortsat optimering af projektstyring og organisatoriske tiltag også danner et solidt fundament for de kommende års aktiviteter.

Effekten af den øgede balancestyling afspejler sig ligeledes gennem en reduktion af varebeholdningerne, som er yderligere nedbragt efter regnskabsårets udløb.

Sammenfattende betyder den realiserede udvikling i resultat, balance og likviditet, at der på alle nøgletal kan konstateres tilfredsstillende udvikling og absolutte størrelser målt i forhold til såvel egne som branchens normaltal.

Den positive udvikling er foregået i respekt af den vigtige kvalitetsdagsorden, idet virksomheden fastholder sin top-certificering fra Byggeriets Nøgletal og Kundeindeks.

Betydningsfulde hændelser, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

Særlige risici

Selskabets væsentligste driftsrisiko er knyttet til evnen til at være stærkt positioneret på de markeder, hvor aktiviteterne foregår, samt at sikre en til stadighed konkurrencedygtig produktionspris og fornuftig sammensætning af balancen.

Forventninger til fremtiden

Med udgangspunkt i den aktuelle ordrebeholdning, som rækker udover det kommende regnskabsår forventes i 2016 et aktivitets- og indtjeningsniveau, der kan sikre et tilfredsstillende overskud på niveau med 2015.

Endvidere forventes der en positiv effekt af den fokuserede balancestyling.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Arne Andersen, Vrå A/S for 2015 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse C, stor virksomhed.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fraga selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved normal afskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

Koncernregnskab

Der er ikke udarbejdet koncernregnskab, da koncernen opfylder fritagelsesbestemmelserne i årsregnskabslovens § 112 for delkoncerner. Selskabet indgår i koncernregnskabet for Kimbo Holding ApS, Nordre Ringvej 7, 9760 Vrå, CVR-NR. 20 34 29 78.

RESULTATOPGØRELSEN

Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer, færdigvarer, afsluttede og igangværende byggeentrepriser indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Igangværende arbejder for fremmed regning vedrørende byggeentrepriser, hvor der leveres aktiver med høj grad af individuel tilpasning til kunden, indregnes i takt med, at produktionen udføres, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejder (produktionskriteriet). Denne metode anvendes, når de samlede indtægter og omkostninger på entreprisekontrakten og færdiggørelsesgraden på balancedagen kan opgøres pålideligt, og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele, herunder betaling, vil tilgå selskabet.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Andre driftsindtægter/-omkostninger

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedernes væsentligste aktiviteter, herunder driften af selskabets ejendomme i behold samt avance og tab ved salg af materielle anlægsaktiver.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusiv feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

I selskabets resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af dattervirksomheder og associerede virksomheders resultat efter fuld eliminering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på goodwill.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst, og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

BALANCEN

Immaterielle anlægsaktiver

Erhvervet goodwill måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Goodwill afskrives lineært over den vurderede økonomiske brugstid, der er vurderet til 5 år.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger, andre anlæg, driftsmateriel og inventar samt indretning af lejede lokaler måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi herefter:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger.....	40 år	50%
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....	3-12 år	0%
Indretning af lejede lokaler.....	5-20 år	0%

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsmomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsmomkostninger.

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder måles i moderselskabets balance efter den indre værdis metode.

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder måles i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Ved køb af virksomheder anvendes overtagelsesmetoden. Merværdier i form af koncerngoodwill afskrives over den vurderede økonomiske levetid, der fastlægges på baggrund af ledelsens erfaringer inden for de enkelte forretningsområder. Koncerngoodwill afskrives lineært over afskrivningsperioden, der udgør 5 år.

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien.

Dattervirksomheder og associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til 0 kr. og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative indre værdi, i det omfang det vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække dattervirksomheder og associerede virksomheders underbalance.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-princippet. I tilfælde, hvor nettorealiseringsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer opgøres som anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Ubebyggede grunde, byggeri for egen regning samt bygninger og andelsbeviser til videresalg, som ikke anses at være til vedvarende eje og brug, opføres under omsætningsaktiver og indregnes til kostpris eller nettorealiseringsværdi, hvor denne er lavere.

Nettorealiseringsværdien for varebeholdninger opgøres som salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Igangværende arbejder for fremmed regning

For så vidt angår igangværende arbejder for fremmed regning, som er kendetegnet ved, at de fremstillede aktiver fremstilles i henhold til kundens specifikationer og krav med hensyn til design og funktionalitet mv., måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde.

Når salgsværdien ikke kan opgøres, da måles salgsværdien til medgåede omkostninger eller en lavere nettorealiseringsværdi.

Øvrige igangværende arbejder for fremmed regning måles til kostpris eller nettorealiseringsværdi, hvor denne er lavere.

Forudbetalinger modregnes i igangværende arbejder for fremmed regning. Modtagne acountobetalinger ud over den udførte andel af kontrakten opgøres særskilt for hver kontrakt og opføres som modtagne forudbetalinger fra kunder under kortfristede gældsforpligtelser.

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de afholdes.

Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver omfatter garantbeviser i pengeinstitut, der måles til dagsværdi på balancedagen. Ikke børsnoterede værdipapirer måles til salgsværdi baseret på beregnet kapitalværdi.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kontante bankindeståender.

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, indregnes som en gældsforpligtelse.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Andre hensatte forpligtelser

Hensatte forpligtelser omfatter forventede omkostninger til garantiforpligtelser samt udskudt skat.

Garantiforpligtelser omfatter forpligtelser til udbedring af arbejder inden for garantiperioden på 1-5 år. De hensatte forpligtelser måles og indregnes på baggrund af erfaringerne med garantiarbejder.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved låneoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte låneomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld, og for obligationslån svarer til en restgæld beregnet på grundlag af lånets underliggende kontantværdi på låneoptagelsestidspunktet.

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede og associerede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

PENGESTRØMSOPGØRELSE

Pengestrømsopgørelsen viser selskabets pengestrømme for året fordelt på driftsaktivitet, investeringsaktivitet og finansieringsaktivitet for året, årets forskydning i likvider samt likvider ved årets begyndelse og slutning.

Pengestrømme fra driftsaktivitet:

Pengestrømme fra driftsaktivitet opgøres som årets resultat reguleret for ikke-kontante driftsposter, ændring i driftskapital og betalt selskabsskat.

Pengestrømme fra investeringsaktivitet:

Pengestrømme fra investeringsaktivitet omfatter betaling i forbindelse med køb og salg af immaterielle, materielle og finansielle anlægsaktiver.

Pengestrømme fra finansieringsaktivitet:

Pengestrømme fra finansieringsaktivitet omfatter ændringer i størrelse eller sammensætning af aktiekapital og omkostninger forbundet hermed samt optagelse af lån samt afdrag på rentebærende gæld og betaling af udbytte til selskabsdeltagere.

Likvider:

Likvider omfatter kassekredit og likvide beholdninger.

NØGLETAL

De i hoved- og nøgletaloversigten anførte nøgletal er beregnet således:

Bruttomargin:

$$\frac{\text{Bruttoresultat} \times 100}{\text{Nettoomsætning}}$$

Dækningsgrad:

$$\frac{\text{Dækningsbidrag} \times 100}{\text{Nettoomsætning}}$$

Overskudsgrad:

$$\frac{\text{Driftsresultat} \times 100}{\text{Nettoomsætning}}$$

Afkastningsgrad:

$$\frac{\text{Resultat før skat} \times 100}{\text{Gennemsnitlige aktiver}}$$

Soliditetsgrad:

$$\frac{\text{Egenkapital, ultimo} \times 100}{\text{Passiver i alt, ultimo}}$$

Egenkapitalforrentning:

$$\frac{\text{Resultat før skat} \times 100}{\text{Gennemsnitlig egenkapital}}$$

RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER

	Note	2015 kr.	2014 tkr.
NETTOOMSÆTNING		426.324.300	325.326
Vareforbrug.....		-344.611.360	-258.883
Andre driftsindtægter.....		794.342	-28
BRUTTORESULTAT		82.507.282	66.415
Personaleomkostninger.....	1	-52.408.481	-45.693
Eksterne omkostninger.....		-7.636.265	-7.857
Af- og nedskrivninger.....		-1.129.480	-1.158
DRIFTSRESULTAT		21.333.056	11.707
Resultat af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder.....		-179.355	-475
Andre finansielle indtægter.....	2	1.130.242	1.506
Nedskrivning af finansielle aktiver.....		0	-210
Andre finansielle omkostninger.....	3	-4.158.010	-5.995
RESULTAT FØR SKAT		18.125.933	6.533
Skat af årets resultat.....	4	-4.083.000	-1.550
ÅRETS RESULTAT		14.042.933	4.983
FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING			
Henlæggelser til reserve for nettoopsk. efter indre værdis metode.....		-179.355	-475
Overført resultat.....		14.222.288	5.458
I ALT		14.042.933	4.983

BALANCE 31. DECEMBER

AKTIVER	Note	2015 kr.	2014 tkr.
Goodwill.....		0	0
Immaterielle anlægsaktiver.....	5	0	0
Grunde og bygninger.....		5.502.182	5.581
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....		732.364	1.211
Indretning af lejede lokaler.....		1.219.262	1.548
Materielle anlægsaktiver.....	6	7.453.808	8.340
Kapitalandele i dattervirksomheder.....		3.458.331	10.319
Kapitalandele i associerede virksomheder.....		500.000	16
Finansielle anlægsaktiver.....	7	3.958.331	10.335
ANLÆGSAKTIVER.....		11.412.139	18.675
Ubebyggede grunde og materialer.....		18.825.169	31.082
Ejendomme til videresalg.....		36.601.480	36.938
Varebeholdninger.....		55.426.649	68.020
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser.....		40.983.920	37.052
Igangværende arbejder for fremmed regning.....	8	13.203.965	11.967
Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder.....		2.619.931	13.511
Tilgodehavende hos associerede virksomheder.....	9	13.732.000	0
Andre tilgodehavender.....		320.531	1.275
Periodeafgrænsningsposter.....		97.356	137
Tilgodehavender.....		70.957.703	63.942
Andre værdipapirer og kapitalandele.....		250.000	0
Værdipapirer.....		250.000	0
Indestående i pengeinstitutter.....		20.567.879	561
OMSÆTNINGSAKTIVER.....		147.202.231	132.523
AKTIVER.....		158.614.370	151.198

BALANCE 31. DECEMBER

PASSIVER	Note	2015 kr.	2014 tkr.
Aktiekapital.....		1.388.500	1.389
Reserve for nettoopsk. efter indre værdis metode.....		1.537.143	1.716
Overført overskud.....		37.225.984	23.004
EGENKAPITAL.....	10	40.151.627	26.109
Hensættelse til udskudt skat.....		3.376.000	4.140
Andre hensatte forpligtelser.....		3.200.000	0
HENSATTE FORPLIGTELSE.....		6.576.000	4.140
Gæld til kreditinstitutter.....		1.085.560	1.243
Ansvarlig lånekapital.....		0	9.000
Langfristede gældsforpligtelser.....	11	1.085.560	10.243
Kortfristet del af langfristet gæld.....	11	9.162.800	161
Driftskreditter.....		7.581.409	34.884
Realkreditinstitutter.....		15.960.728	17.027
Modtagne forudbetalinger vedr. igangværende arbejder.....	8	13.758.061	10.817
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....		51.673.993	33.538
Gæld til tilknyttede virksomheder.....		184.970	7.833
Selskabsskat.....		5.081.000	0
Anden gæld.....		7.398.222	6.446
Kortfristede gældsforpligtelser.....	110.801.183		110.706
GÆLDSFORPLIGTELSE.....	111.886.743		120.949
PASSIVER.....	158.614.370		151.198
Eventualposter mv.	12		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	13		
Nærtstående parter	14		

PENGESTRØMSOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER

	2015 kr.	2014 tkr.
Årets resultat.....	14.042.933	4.983
Årets afskrivninger tilbageført.....	1.002.995	1.011
Tilbageførsel af realisationsavancer.....	-43.679	-83
Resultat af associerede selskaber.....	500	-49
Resultat af tilknyttede selskaber.....	178.855	524
Skat af årets resultat tilbageført.....	4.083.000	1.550
Betalt selskabsskat.....	234.000	120
Ændring i varebeholdninger.....	12.594.199	-1.205
Ændring i tilgodehavender.....	-5.779.236	-4.869
Ændring i kortfristet gæld (ekskl. bank, skat og udbytte).....	10.371.944	-1.934
Ændring i igangværende arbejder og andre hensatte forpligtelser.....	4.904.072	7.484
PENGESTRØMME FRA DRIFTSAKTIVITETER.....	41.589.583	7.532
Køb af materielle anlægsaktiver.....	-146.317	-134
Salg af materielle anlægsaktiver.....	73.000	359
Køb af finansielle anlægsaktiver.....	-500.000	0
Salg af finansielle anlægsaktiver.....	6.698.021	1.500
Andre pengestrømme vedrørende investeringsaktiviteter.....	-250.000	0
PENGESTRØMME FRA INVESTERINGSAKTIVITET.....	5.874.704	1.725
Afdrag på lån.....	-156.292	-151
PENGESTRØMME FRA FINANSIERINGSAKTIVITET.....	-156.292	-151
ÆNDRING I LIKVIDER.....	47.307.995	9.106
Likvider 1. januar.....	-34.321.525	-43.428
LIKVIDER 31. DECEMBER.....	12.986.470	-34.322
Likvider 31. december specificeres således:		
Likvide beholdninger.....	20.567.879	561
Gæld til pengeinstitutter.....	-7.581.409	-34.883
LIKVIDER, NETTOGÆLD.....	12.986.470	-34.322

NOTER

	2015 kr.	2014 tkr.	Note
Personaleomkostninger			1
Gennemsnitligt antal medarbejdere.....	106	104	
Løn og gager.....	44.302.597	38.091	
Pensioner.....	6.322.308	5.961	
Omkostninger til social sikring.....	477.793	536	
Andre personaleomkostninger.....	1.305.783	1.105	
	52.408.481	45.693	
Vederlag til direktion og bestyrelse.....	251.498	227	
	251.498	227	
Andre finansielle indtægter			2
Tilknyttede virksomheder.....	271.162	709	
Finansielle indtægter i øvrigt.....	859.080	797	
	1.130.242	1.506	
Andre finansielle omkostninger			3
Tilknyttede virksomheder.....	393.732	841	
Finansielle omkostninger i øvrigt.....	3.764.278	5.154	
	4.158.010	5.995	
Skat af årets resultat			4
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst.....	5.081.000	0	
Regulering af udskudt skat.....	-764.000	1.650	
Reg. af udsk. skat som følge af ændret skattesats.....	-234.000	-100	
	4.083.000	1.550	
Immaterielle anlægsaktiver			5
		Goodwill	
Kostpris 1. januar 2015.....		4.075.000	
Kostpris 31. december 2015.....		4.075.000	
Afskrivninger 1. januar 2015.....		4.075.000	
Afskrivninger 31. december 2015.....		4.075.000	
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2015.....		0	

NOTER

Note

Materielle anlægsaktiver

6

	Grunde og bygninger	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	Indretning af lejede lokaler
Kostpris 1. januar 2015.....	6.443.827	6.705.001	3.071.997
Tilgang.....	0	146.317	0
Afgang.....	0	-513.849	0
Kostpris 31. december 2015.....	6.443.827	6.337.469	3.071.997
Af- og nedskrivninger 1. januar 2015.....	863.003	5.494.001	1.524.014
Tilbageførsel af afskrivninger på afhændede aktiver.....	0	-484.528	0
Årets afskrivninger	78.642	595.632	328.721
Af- og nedskrivninger 31. december 2015.....	941.645	5.605.105	1.852.735
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2015..	5.502.182	732.364	1.219.262

Finansielle anlægsaktiver

7

	Kapitalandele i datter-virksomheder	Kapitalandele i associerede virksomheder
Kostpris 1. januar 2015.....	8.238.209	256.000
Tilgang.....	0	500.000
Afgang.....	-6.708.208	-256.000
Kostpris 31. december 2015.....	1.530.001	500.000
Opskrivninger 1. januar 2015.....	2.081.051	-239.553
Årets opskrivninger	-178.855	-500
Andre reguleringer.....	26.134	240.053
Opskrivninger 31. december 2015.....	1.928.330	0
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2015.....	3.458.331	500.000

Kapitalandele i dattervirksomheder (kr.)

Navn og hjemsted	Egenkapital	Årets resultat	Stemme- og ejerandel
Arne Andersen, Vrå A/S, Byggegrunde, Hjørring	1.414.249	-236.072	100 %
A.A. Frederikshavn A/S, Frederikshavn.....	2.044.082	57.217	100 %

Kapitalandele i associerede virksomheder (kr.)

Navn og hjemsted	Egenkapital	Årets resultat	Stemme- og ejerandel
Blæsborgvej A/S, Aalborg	1.000.000	0	50 %

NOTER

	2015 kr.	2014 tkr.	Note	
Igangværende arbejder for fremmed regning			8	
Medgåede materialer og løn.....	175.801.179	112.702		
Acontoavance.....	27.662.451	17.926		
Acontofaktureret.....	-204.017.726	-129.478		
Igangværende arbejder for fremmed regning, netto.....	-554.096	1.150		
Der indregnes således:				
Igangværende arbejder for fremmed regning (aktiver).....	13.203.965	11.967		
Igangværende arbejder for fremmed regning (passiver).....	-13.758.061	-10.817		
	-554.096	1.150		
Tilgodehavende hos associerede virksomheder			9	
Af det samlede tilgodehavende forfalder 9.732 tkr. først til betaling i 2017.				
Egenkapital			10	
	Aktiekapital	Reserve for nettoopsk. efter indre værdis metode	Overført overskud	I alt
Egenkapital 1. januar 2015.....	1.388.500	1.716.498	23.003.696	26.108.694
Forslag til årets resultatdisponering.....		-179.355	14.222.288	14.042.933
Egenkapital 31. december 2015.....	1.388.500	1.537.143	37.225.984	40.151.627
Aktiekapital 1. januar 2010.....				1.000.000
Kapitalforhøjelse ved kontant indskud.....				388.500
Aktiekapital 31. december 2015.....				1.388.500
		2015 kr.	2014 tkr.	
Aktiekapital				
Aktiekapitalen er fordelt således:				
A-aktier, 277.700 stk. a nom. 5 kr.....		1.388.500	1.389	
		1.388.500	1.389	

NOTER

					Note
Langfristede gældsforpligtelser					11
	1/1 2015 gæld i alt	31/12 2015 gæld i alt	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år	
Gæld til kreditinstitutter.....	1.404.651	1.248.360	162.800	466.000	
Ansvarlig lånekapital.....	9.000.000	9.000.000	9.000.000	0	
	10.404.651	10.248.360	9.162.800	466.000	

Den ansvarlige lånekapital på 9.000.000 kr. er efterstillet selskabets øvrige kreditorer. Lånet afdrages i takt med, at selskabets likviditet tillader dette, men aldrig mere end, at selskabets egenkapital, inkl. dette lån og efter betaling af afdrag på lånet, udgør mindst 20% af selskabets samlede balance på afdragstidspunktet.

Eventualposter mv.

Selskabet har i forbindelse med udførte arbejder påtaget sig sædvanlige branchemæssige arbejdsgarantier.

Selskabet har kautioneret for tilknyttede virksomheders kreditter med pengeinstitut, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2015 udgør -11.461 tkr.

Selskabet har indgået operationelle leje- og leasingaftaler med en gennemsnitlig årlig leasingydelse på 2.055 tkr.

Leje- og leasingkontrakterne har en restløbetid på mellem 5-60 mdr. med en samlet restleasingydelse på 4.971 tkr.

Hæftelse i sambeskatningen

Selskabet hæfter solidarisk sammen med moderselskabet og de øvrige selskaber i den sambeskattede koncern for skat af koncernens sambeskattede indkomst.

Skyldig skat af koncernens sambeskattede indkomst fremgår af årsrapporten for Kimbo Holding ApS, der er administrationsselskab for sambeskatningen.

Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Af selskabets indestående i pengeinstitut skal 8.900 tkr. henføres til deponeringskonti, som står til sikkerhed for afsluttede projekter samt underleverandører tilknyttet igangværende entrepriser.

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, 17.247 tkr., er der givet pant i grunde og bygninger samt varebeholdninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2015 udgør 35.723 tkr.

Til sikkerhed for mellemværende med selskabets pengeinstitutter er der stillet følgende sikkerheder:

Ejerpantebreve på i alt 31.950 tkr., der giver pant i grunde og bygninger samt dele af varebeholdningerne, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2015 udgør 52.075 tkr.

Pant i livsforsikring med 1.000 tkr. tegnet for nøglemedarbejder.

12

13

NOTER**Note****Nærtstående parter**

14

Virksomhedens nærtstående parter omfatter følgende:

Bestemmende indflydelse

Kimbo Holding ApS, Hjørring, der er hovedaktionær.

Øvrige nærtstående parter, som virksomheden har haft transaktioner med

Virksomhedens nærtstående parter med betydelig indflydelse omfatter datter- og associerede virksomheder samt selskabernes bestyrelse, direktion og ledende medarbejdere samt disse personers relaterede familiemedlemmer. Nærtstående parter omfatter endvidere selskaber, hvori førnævnte personkreds har væsentlige interesser.

Transaktioner med nærtstående parter

Virksomheden har ikke haft væsentlige transaktioner, der ikke er indgået på markedsmæssige vilkår.